

## Dohoda o ukončení

### Smlouvy na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorský dozor č. 2023/12/0130

**Odstranění staveb na pozemcích parc.č. 2707, parc.č. 2708, parc.č. 2709 a parc.č.2710  
v k.ú. Poruba**

#### Obecná ustanovení

##### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Statutární město Ostrava-městský obvod Poruba

se sídlem: Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba  
Zastoupený: Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 1649335379/0800  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451

Osoba oprávněna k podpisu smlouvy: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

e-mail:kbenesova@moporuba.cz

(dále jen „objednatel“)

##### 2. Ing. Pavel Krátký

se sídlem: Opavská 6230/29a, Ostrava – Poruba, 708 00  
zapsán v živnostenském rejstříku vedeném: Magistrátem města Ostravy  
IČO: 47684577  
DIČ: CZ6703200867  
Zastoupený: Ing. Pavlem Krátkým  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 19-8156310247

(dále jen „zhotovitel“)

dnešního dne uzavřely tuto Dohodu o ukončení (dále jen „Dohoda“) Smlouvy o dílo č. 2023/12/0130 na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru stavby s názvem „Odstranění staveb na pozemcích parc.č. 2707, parc.č. 2708, parc.č. 2709 a parc.č.2710 v k.ú. Poruba“ (dále jen „Smlouva“), která byla uzavřena dne 18.04.2023 v souladu podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a v části C podle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku.

Smluvní strany, vědomy si svých závazků ve Smlouvě a v této Dohodě obsažených a s úmyslem být touto Dohodou vázány, dohodly se na následujícím znění Dohody:

## **II.**

### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 18.04.2023 Smlouvu, na jejímž základě se Zhotovitel zavázal zhotovit projektovou dokumentaci, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru pro stavbu „Odstranění staveb na pozemcích parc.č. 2707, parc.č. 2708, parc.č. 2709 a parc.č.2710 v k.ú. Poruba“ (dále jen „Dílo“).
2. Dne 24. 5. 2023 vydal Objednatel Pokyn k přerušení postupu prací, v rámci kontrolního dne, na Díle z důvodu předpokládané změny a upřesnění specifikace Díla. V průběhu provádění díla nastaly totiž nové skutečnosti týkající se majetkoprávních vztahů ke stavbám garáží navazujících na odstraňované stavby, když bylo na straně objednatele rozhodnuto o nabytí stavby garáže na pozemku parc. č. 2704 v k.ú. Poruba a intenzivně jednáno o nabytí stavby garáže na pozemku parc. č. 2706 v k.ú. Poruba.
3. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v odst. 3 bylo rozhodnuto, že původně zadaný dílčí stavební zásah bude změněn na kompletní odstranění celé řady řadových staveb, ale až po nabytí poslední stavby, o které se intenzivně jedná s jejím majitelem. Jelikož nám není znám termín dořešení nabytí poslední stavby, která je jiného vlastníka, je projektování odstranění 4ks staveb v současné době bezpředmětné.

## **III.**

### **Ukončení smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že nabytím účinnosti této Dohody se Smlouva ukončuje. Činnosti Zhotovitele byly pozastaveny a ukončeny Pokynem k přerušení postupu prací na Díle ke dni 24.5.2023. Ke dni uzavření této Dohody byla Zhotovitelem Objednateli předána část Díla v rozsahu dle čl. IV odst. 3 této Dohody v požadovaných formátech uvedených ve Smlouvě.
2. Práva a povinnosti smluvních stran ze Smlouvy budou vypořádána způsobem dohodnutým v článku IV. této Dohody.  
Smluvní strany shodně prohlašují, že ke dni uzavření této dohody jim nejsou známy žádné jiné nevypořádané vzájemné závazky plynoucí ze Smlouvy.

## **IV.**

### **Vypořádání vzájemných práv a povinností**

1. Objednateli i po ukončení Smlouvy touto Dohodou náleží veškerá způsobilá práva a nároky k uplatnění dle Smlouvy a příslušných právních předpisů, zejm. na smluvní pokuty, náhradu škody. Zhotovitel prohlašuje, že Objednateli náleží licence k dokončené části Díla v souladu s čl. V odst. 6 Smlouvy.
2. Cena rozpracované části Díla a odměna za inženýrskou činnost pro povolení staveb ke dni uzavření této Dohody činí (bez DPH): 32.000,-,Kč.

Rozbor projekčních nákladů rozpracované části Díla je přílohou a nedílnou součástí této Dohody. Objednatel se zavazuje tuto částku Zhotoviteli zaplatit.

3. Podkladem pro zaplacení ceny a odměny dle odst. 2 tohoto článku bude faktura vystavená Zhotovitelem Objednateli s lhůtou splatnosti **30 dnů** (třicet) od jejího prokazatelného doručení objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušného právního předpisu a označení Objednatele:

Objednatel:

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČO:00845451  
DIČ:CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací adresa):

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28  
708 56 Ostrava-Poruba  
IČO:00845451  
DIČ:CZ00845451 (plátce DPH)

**V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda a její výklad se řídí příslušnými právními předpisy České republiky.
2. Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé smluvní strany a s účelem této Dohody. Dále se smluvní strany zavazují uskutečnit veškeré právní jednání nezbytné k plnění závazků podle této Dohody.
3. Pokud některé z ustanovení této Dohody bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, jsou ostatní ustanovení této Dohody touto neplatností nebo nevymahatelností nedotčena. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení této Dohody platným a vymahatelným ustanovením svým obsahem a účelem odpovídajícím obsahu a účelu neplatného nebo nevymahatelného ustanovení.
4. Smluvní strany se pokusí vyřešit smírně a v dobré víře veškeré spory, které mohou vzniknout v souvislosti s touto Dohodou. Pokud smluvní strany nevyřeší jakýkoli spor vyplývající z této Dohody nebo v souvislosti s ní, bude takový spor s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy ČR.

5. Dohoda je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dohody prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění zajistí Objednatel.
8. O uzavření dohody bylo Objednatelem rozhodnuto, v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek č. 5/2020, ve znění dodatku č.1, schválených usnesením Rady městského obvodu Poruba č. 1220/MRMOb1822/29 ze dne 25. 2. 2020 a č. 1479/RMOb1822/36 ze dne 12.6.2020.

V Ostravě dne: 15.09.2023

V Ostravě dne:14.09.2023

---

za objednatele:  
Ing. Roman Gajdušek  
vedoucí odboru investičního

---

za zhotovitele:  
Ing. Pavel Krátký