

Zápis z jednání / draft

MÍSTO KONÁNÍ IPR Praha / B321

DATUM 28. 6. 2022

PŘÍTOMNI xxxxxxxx

ZPRACOVAL / KANCELÁŘ

EMAIL / TELEFON

VĚC NEGRELLIHO VIADUKT – POŽADAVKY A PŘIPOMÍNKY IPR PRAHA

Schůzka za účasti projektanta, investora a IPR Praha byla svolána za účelem vypořádání požadavků a připomínek IPR Praha z draftu koncepčního vyjádření k dokumentaci podané 3. 3. 2022. Dohodnutý způsob vypořádání je uveden tučně pod jednotlivými připomínkami:

1. V souladu s původními požadavky a se zápisem, bodem 3., požadujeme prověřit možnosti výškového uspořádání vozovky a chodníku v ulicích Malého a Prvního pluku, na stranách u Negrelliho Viaduktu, s minimálním nášlapem. Ve větvi D2 je toto řešení výslovně vyžadováno současně s požadavkem na zajištění odvádění srážkových vod z přilehlých komunikací do nebezpečných vegetačních ploch, kde budou vsakovány. Na druhé straně Negrelliho viaduktu, v ulicích Prvního pluku a Malého, požadujeme prověřit a zkonzultovat se zástupci IPR Praha takové řešení, které zamezí vjezdu automobilů na pochozí plochy bez nutnosti instalovat v místě anti-parkovací sloupky (nabízí se např. vhodně kombinovat rozmístění prvků mobiliáře, veřejného osvětlení, drobných nebezpečných vegetačních ploch apod.).

Současně požadujeme, aby pochozí plochy podél Negrelliho viaduktu byly navrhovány převážně v jedné rovině, případně spádovány velmi pozvolně – tzn. bez ramp, nájezdových klínů a zborcených ploch, které jsou v situaci naznačeny zejména v okolí oblouků č. 026 a 028.

→ větev D2: na straně u NV bude upraveno a navrženo tak, aby srážkovou vodu z přilehlé komunikace bylo možné odvádět do vegetačních ploch a zde ji zasakovat, např. trvalkové záhony s prostupy mlatovými cestami, v severní části u oblouků 035-036 pomocí 2 ks mobiliáře (lavička, koš odděleně, lze využít i stojany na kola)

→ větev D3: bude upraveno na straně u NV, zamezení vjezdu aut bude řešeno mobiliářem (cca 2 ks laviček a 1 odpadkový koš odděleně, lze využít i stojany na kola)

→ větve D5 a D6: projektant prověří možnosti s ohledem na vyspádování a IPR prověří z hlediska zamezení vjezdu aut na chodník

→ větev C: bude ponecháno navrhované řešení (2 výškově oddělené úrovně)

Zápis z jednání / draft

2. V souladu s původními požadavky a se zápisem požadujeme prověřit možnosti výsadeb stromů a stromořadí v ulici Malého (variantně na kterékoliv straně ulice), v ulici Prvního pluku v rámci pobytového prostoru 1 a ve větvi D2 v rámci nezpevněných ploch, a to i za cenu přeložek sítí technické infrastruktury. Náklady na tyto přeložky požadujeme vyčíslit a předložit k posouzení Radě hl. m. Prahy, která výsadby stromořadí v uvedených místech deklarovala schválením Koncepční studie, a je tedy v kompetenci Rady hl. m. Prahy rozhodnout, zda tyto náklady na přeložky investovat či nikoliv. Požadujeme provést prokazatelnou koordinaci se správcí sítí technické infrastruktury včetně vymezení prostoru pro nové výsadby, do kterého nebudou ukládány inženýrské sítě (vyjma přípojek) nebo ze kterého by měly být při jejich rekonstrukcích cíleně překládány do vhodnějších pozic v rámci uličního prostoru.

→ větev C: v pásu parkovacích stání bude vymezen výsadbový prostor s odkazem do textové zprávy, že tento prostor má být ochráněn před dalším zasíťováním pro možnost budoucí výsadby stromořadí (aplikace dle Standardu pro uliční stromořadí) + projektant osloví PVK a řádově odhadne náklady na přeložky a vymístění stávajícího vodovodu a kanalizace (popř. dalších sítí) z tohoto výsadbového pásu

→ větev D2: v upravené PD již byla výsadba nových stromů doplněna

→ pobytový prostor 1: bude doplněna výsadba 1 solitérního stromu v mříži před oblouky 032-033

→ pobytový prostor 2: pravděpodobná možnost doplnění 2 stromů v ochranných pásmech sítí – IPR může toto řešení podpořit

3. Požadujeme rozpracovat koncept hospodaření s dešťovou vodou a vytvořit podmínky pro perspektivní růst nově vysazovaných stromů dle jednotlivých stanovišť (parkoviště, uliční stromořadí, výsadba v travnatých plochách), a to v souladu s Městským standardem plánování, výsadby a péče o uliční stromořadí jako významného prvku modrozelené infrastruktury pro adaptaci na změnu klimatu, schváleným usnesením Rady hl. m. Prahy č. 2720 ze dne 8. 11. 2021, dále jen „Městský standard pro stromořadí“, a se Standardy hospodaření se srážkovými vodami na území hlavního města Prahy, schválenými usnesením Rady hl. m. Prahy č. 2721 ze dne 8. 11. 2021. Tyto materiály jsou dostupné ke stažení např. na www.iprpraha.cz/stranka/3948.

Cílem by mělo být maximálně udržitelné řešení z hlediska adaptace města na změnu klimatu, jehož součástí je i svádění dešťových vod ke stromům a navrženým vegetačním plochám a jejich udržitelné řešení. Stejně jako má být v navazujícím stupni projektové přípravy řešena druhová skladba s autorem studie a zástupci odboru životního prostředí, měly by být již v tomto stupni definovány základní principy hospodaření s dešťovými vodami a způsobu výsadby stromů (a ty projednány se stejnými zástupci).

Navrhovaná řešení požadujeme předložit k posouzení doplněním dokumentací stavebních objektů SO 801 Sadové úpravy a SO 301 Odvodnění, ze kterých bude zřejmé komplexní řešení modrozelené infrastruktury,

Zápis z jednání / draft

zejména zajištění prokořenitelného prostoru u výsadeb v zadlážděných plochách, řešení hospodaření s dešťovou vodou ve vztahu k výsadbám (založené zejména na principu přivedení dešťové vody ke stromům a využití bezpečnostního přepadu vody při nasycení kapacity prokořenitelného prostoru) apod.

Dále požadujeme, v souladu s Městským standardem pro stromořadí, upřesnit řešení ochrany dřevin určených k zachování, do jejichž kořenové zóny nebo nadzemních částí bude stavba zasahovat. Během realizace záměru musí být minimalizováno narušení kořenového prostoru, nesmí dojít k mechanickému poškození kořenů, kořenových náběhů i nadzemních částí stromů ani k zhutnění půdy v kořenovém prostoru pohybem strojů, pracovníků, dopravních prostředků, zařízení staveniště a ukládáním materiálů.

→ stromy jsou již druhově vydefinovány

→ v situaci bude doplněno vyznačení prokořenitelných prostorů pomocí polygonu a poznámky s hloubkou a bude zakreslen způsob odvádění přebytečné vody od stromů v případě nasycení, podrobnější detaily vč. řezů budou řešeny v rámci navazující fáze PD

→ způsob ochrany dřevin byl do upravené PD již doplněn

4. Oceňujeme doplnění místa pro přecházení se zvýšenou vozovkou v západní části ulice Malého, přesto konstatujeme, že je v daném místě uspořádání uličního profilu z hlediska pěších vazeb zcela nevyhovující, a to zejména vlivem velmi úzkého chodníku před karlínskou sokolovnou. Tento chodník proto požadujeme od navrhovaného místa pro přecházení rozšířit severozápadním směrem na úkor pásu podélného parkování až k nároží s ulicí Prvního pluku.

→ bude upraveno dle požadavku IPR, bude upraveno (rozšířeno, natočeno) i směrování místa pro přecházení v návaznosti na pěší vazbu (z ulice Prvního pluku skrz oblouk 090 do parku Viadukt), s možným částečným zkrácením vysazené chodníkové plochy před místem pro přecházení

5. Akceptujeme navržené uspořádání uličního profilu Křížíkovy ulice v prostoru pod železničním přemostěním, kde jsou jízdní pruhy v úseku mezi přechody pro chodce odděleny středovým ostrůvkem. Tento ostrůvek požadujeme řešit jako zadlážděný, tedy shodně s původní dokumentací.

→ řešení s jednolitým živičným povrchem vychází z požadavku OPP (Mgr. Adam Smola), ale v situaci chybí vyznačení VDZ – dopravního stínu; projektant připraví 2 varianty (s doplněným VDZ a se zadlážděným středovým ostrůvkem) a pošle IPRu, který se pokusí znovu projednat s OPP s preferencí zadlážděné středové části

6. V Křížíkové ulici, západně od děleného přechodu za křižovatkou s ulicí Prvního pluku, požadujeme prodloužit vyznačený cyklopruh až před pás podélného parkování tak, aby bylo zajištěno bezpečné vedení cyklistů

Zápis z jednání / draft

a motorové dopravy v místě rozšíření vozovky Křížíkovy ulice na 3 jízdní pruhy. Jedná se o jeden z předchozích požadavků, který v upravené dokumentaci není zapracován.

→ bude prověřeno a uspořádání uličního profilu celkově zkoordinováno s koncepčním zadáním Stropní deska Florenc, které poskytne IPR

7. Nadále trváme na doplnění sklopené obruby o šířce cca 1 m na výjezdu z obytné zóny v ulici Prvního pluku (pobytový prostor 1) na ulici Sokolovskou. Jedná se o jeden z předchozích požadavků, který v upravené dokumentaci není zapracován. Chápeme zdůvodnění projektanta pro jeho nezpracování, přesto jsme toho názoru, že s ohledem na provoz v ulici Sokolovské a očekávaný cyklistický provoz v obytné zóně bude předložené řešení generovat více nebezpečné situace než při řešení se sklopenou obrubou.

→ bude upraveno - doplněna snížená obruba

8. Požadujeme doplnit přechod pro chodce přes Pernerovu ulici na západním rameni křižovatky s ulicí Jirsíkovou.

→ bude upraveno – doplněn přechod pro chodce

9. Křižovatku ulic Malého a Jirsíkova doporučujeme řešit s vozovkou zvýšenou na úroveň chodníků v návaznosti na prostranství v okolí parku Viadukt.

→ řešení vychází z požadavku OPP a z obalových křivek, jde o doporučení IPR Praha, na jehož zapracování do PD netrváme

10. V rámci navazujících projektových příprav požadujeme předložit ke konzultaci s IPR Praha návrh rozmístění městského mobiliáře. Lavičky, odpadkové koše a stojany na kola preferujeme volit z nabídky tzv. pražského mobiliáře – více informací o dostupnosti těchto prvků a technickou dokumentaci včetně 3D modelu poskytne Odbor hospodaření s majetkem MHMP (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx).

→ požadavek do navazujících fází, bude s IPR Praha konzultováno, na TSK vzniklo nové oddělení mobiliáře

11. U nové autobusové zastávky na západní straně ulice Prvního pluku požadujeme prověřit možnosti umístění zastávkového přístřešku rovněž v designu pražského mobiliáře, které je v gesci Technologií hl. m. Prahy, a.s. (xxxxxxxxxxxx). Informace o zastávkových označnicích, které byly také testovány v novém designu, pak poskytne ROPID (xxxxxxxxxxxxxxxx).

→ bude upraveno – doplněn zastávkový přístřešek

Zápis z jednání / draft

12. Upozorňujeme, že značky “obytná zóna” a “konec obytné zóny” neruší jiné zónové značky. Opakování vjezdu a výjezdu do/ze zóny 30 je zbytečné a požadujeme ho odstranit. Vzhledem k charakteru území požadujeme u zónových značek použít jejich zmenšený rozměr.

→ objasněno, bude upraveno nebo zapracováno v navazující PD

13. Vzhledem ke změně charakteru veřejných prostranství i způsobu jeho využití, zejména s ohledem na vybudování provozoven v obloucích Negrelliho viaduktu, je žádoucí uvažovat o změně konceptu veřejného osvětlení. V rámci navazujících projektových příprav požadujeme tento koncept předložit IPR Praha ke konzultaci. Při výběru konkrétního typu lampy veřejného osvětlení doporučujeme vycházet z projektu rekonstrukce ulice Za Poříčskou branou, kde byl daný typ projednán a odsouhlasen se zástupci OPP MHMP.

→ IPR osloví THMP s požadavkem na zahájení přípravy a koordinaci samostatné investiční akce obnovy VO

ZÁVĚR:

→ Projektant upraví/doplní dokumentaci dle výše uvedeného zápisu a předloží na IPR jako doplnění k č.j. 3130/22, IPR vydá koncepční vyjádření k upravené dokumentaci.

Zapsal: / draft

PŘÍLOHY:

1/ Prezenční listina