

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,  
kterou zastupuje Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj  
adresa U Nisy 6a, 460 57 Liberec  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
(dále jen "p ř e v á d ě j í c í")

a

**Město Chrastava**, sídlo nám. 1.máje 1, Chrastava, PSČ 463 31, IČO 002 62 871  
zastupuje starosta Ing. Michael Canov  
(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKU**

**č. 1003992341**

**I.**

Státní pozemkový úřad jako převádějící je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s níže uvedeným pozemkem v majetku České republiky vedeným u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na LV 10 002:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Chrastava I	6/3	zahrada

(dále jen "pozemek")

**II.**

Tato smlouva se uzavírá podle § 7 odst. 2 písmeno a), b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**III.**

Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele pozemek specifikovaný v čl. I. této smlouvy a ten jej do svého vlastnictví, ve stavu v jakém se nachází ke dni účinnosti smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

**IV.**

Nabyvatel prohlašuje, že pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy je silničním pozemkem zastavěným komunikací ve vlastnictví nabyvatele a současně je silničním pomocným pozemkem a pozemkem tvořícím silniční ochranné pásmo. Pozemek se převádí na nabyvatele bezúplatně.

Katastrální území	Parc. č.	Účetní ocenění v Kč
Chrastava I	KN 6/3	2 227,03 Kč

#### V.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějí nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku.

Smluvní strany berou na vědomí, že na pozemku může být umístěno vedení nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemku vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí, ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na nabyvatele pozemku.

2) Převáděný pozemek není zatížen užívacími právy třetích osob.

#### VI.

1) Smluvní strany se dohodly, že převádějí podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2) Převádějí je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

#### VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nabyvatel obdrží 1 stejnopis(y) a ostatní jsou určeny pro převádějího.

3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, jelikož smlouva nepodléhá uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.

#### VIII.

1) Převádějí prohlašuje, že v souladu s § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prověřil převoditelnost převáděného pozemku a prohlašuje, že převáděný pozemek není vyloučen z převodu podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2) Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděnému pozemku splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohl být podle § 7 odst. 2 písmeno a), b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, převeden.

3) Nabyvatel prohlašuje, že nabytí pozemku odsouhlasilo zastupitelstvo města Chrastava dne 4.9.2023 usnesením č. 2023/04/IV.

4) Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

**IX.**

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne 5.9.2023

V Chrastavě dne 5.9.2023

.....  
Státní pozemkový úřad  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Liberecký kraj  
Ing. Bohuslav Kabátek  
převádějící

.....  
Město Chrastava  
zastupuje starosta Ing. Michael Canov  
nabyvatel

pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence SPÚ: 534341

Za věcnou a formální správnost odpovídá  
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Liberecký kraj  
Ing. Josef Vozka

.....  
podpis

Za správnost: Ing. Lucie Kyksová

.....  
podpis



## MĚSTO CHRASTAVA

náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava

telefon: (+420) 482 363 812

fax: (+420) 485 143 344

### Doložka o schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zveřejněno

-----

Zadávací řízení

-----

Popis:

Smlouva o bezúplatném převodu pozemku č. 1003992341 – pozemek par. č. 6/3 v k. ú. Chrastava I

Číslo smlouvy:

RU/8/2023

Schváleno usnesením  
ZM ze dne:

4. září 2023

Číslo usnesení:

2023/04/IV

Nad rámec zákona bude tato smlouva po podpisu obou smluvních stran uveřejněna v registru smluv.

Datum vystavení  
doložky:

5. 9. 2023

Vyřizuje

██████████

Podpis/razítko

Ing. Michael Canov  
starosta