

Smlouva o dílo

„ZČU – Stavební úpravy v 1.NP – Kollárova 19, Plzeň – projektová dokumentace“

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „o.z.“)

Tato smlouva je uzavřena na základě přímého zadání, tj. jako veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

číslo smlouvy Objednatel: bude uvedeno v záznamu o uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.

číslo smlouvy dodavatele:

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Západočeská univerzita v Plzni

Sídlo: Plzeň, Univerzitní 2732/8, PSČ 301 00

IČO: 49777513

DIČ: CZ49777513

Zastoupená: Ing. Petr Beneš, kvestor

Datová schránka: zqfj9hj

Veřejná vysoká škola zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.

Osoba oprávněná zastupovat ve věcech technických:

Ing. xxxx

(dále jen „**Objednatel**“ nebo „objednatel“)

2. Zhotovitel:

ARTERIAS s.r.o.

Sídlo: Klatovská třída 73/7a

IČO: 01947664

DIČ: CZ01947664

Zastoupený: xxxx

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 115-5518720267/0100

Zapsaný v obchodním rejstříku: vedeném u Krajského soudu v Plzni, spis. zn.: C 35406

Osoba oprávněná zastupovat ve věcech smluvních:

xxxx

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“ nebo „zhotovitel“)

I. Předmět díla

- 1.1. Účelem této smlouvy je zajištění vypracování souboru projektové dokumentace, tj. studie proveditelnosti – řešení prostor pro Fakultu zdravotnických studií (FZS) a univerzitní knihovnu, následně dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) a dopracování do stupně dokumentace pro provádění stavby (DPS) v podrobnostech dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, vč. zajištění inženýrské činnosti, jejímž cílem je vydání všech povolení k realizaci stavby, vč. autorského dozoru při realizaci stavby.

Název stavby: **ZČU – Stavební úpravy v 1.NP – Kollárova 19, Plzeň**

Místo stavby: objekt ZČU – Správy kolejí a menz, Kollárova 19, Plzeň

Popis stavby: jedná se o stavební úpravy ve stávajícím objektu menzy na pozemku p.č. 9510/1, katastrální území Plzeň, v části 1. NP. Upravené prostory budou sloužit pro výuku Fakulty zdravotnických studií a pro provoz univerzitní knihovny.

(dále jen „Stavba“ nebo „stavba“)

- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje **vypracovat pro objednatel soubor projektové dokumentace (PD)** (– viz výše) dle této smlouvy (dále jen „Dílo“ nebo „dílo“).

Podrobná specifikace díla je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy.

Předmětem Smlouvy je provedení projektových prací na výše uvedenou akci a poskytnutí dalších služeb nutných k řádnému provedení díla.

Rozsah díla je následující:

Studie prostoru pro FZS a knihovnu – návrh bude zpracován na základě požadavků uživatelů – FZS a Univerzitní knihovny. Tato dokumentace bude podkladem pro další stupeň projektové dokumentace.

Jednostupňová projektová dokumentace (PD) pro vydání povolení stavby (změny dokončené stavby), dopracovaná do stupně dokumentace pro provádění stavby – součástí návrhu budou mj. rozvody datové sítě, slaboproudé rozvody (vstupního kartového systému JIS, rozvody protipožární ochrany, rozvody CCTV, příp. rozvody měření a regulace - všechny tyto jmenované systémy budou napojeny na stávající systémy centrálního energetického dispečinku ZČU na Borských polích v budově Univerzitní 22).

Tato dokumentace bude vypracována v podrobnostech dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

- 1.3. Nedílnou součástí díla je rovněž:

a) Provedení všech měření potřebných nejen pro vytvoření díla, ale též pro vlastní realizaci stavby a budoucí užívání; Případné statické řešení musí zajistit, že výsledné řešení dokončené stavby bude hospodárné – nákladově optimální.

- 1.4. Zhotovitel se touto smlouvou dále zavazuje poskytnout Objednateli:

a) Inženýrskou činnost vedoucí k vydání rozhodnutí – stavebního povolení (příp. změny dokončené stavby), k vydání kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy, příp. jiných právnických osob (vč. obstarání kladných stanovisek a vyjádření správců sítí (SS) a dotčených orgánů státní správy (DOSS)). Inženýrská činnost dále spočívá v přípravě veškerých nezbytných podkladů ke smlouvám k realizaci stavby s vlastníky inženýrských sítí a zařízení. Ke všem shora uvedeným činnostem Objednatel v nutných případech udělí Zhotoviteli plnou moc;

b) Zajištění činnosti Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při přípravě stavby ve fázi zpracování projektové dokumentace. Koordinátor bude zajišťovat všechny úkony stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany

zdraví při práci, v platném znění, včetně povinností ukládaných tímto zákonem Objednateli;

- c) Výkon autorského dozoru při realizaci stavby, vše při dodržení platných norem a dalších předpisů, zejména z oblasti hygienických, bezpečnostních a požárních předpisů při respektování požadavku na minimalizaci investičních a provozních nákladů. Podmínky výkonu autorského dozoru jsou blíže upraveny v čl. II. odst. 2.2 této Smlouvy.

II.

Způsob provádění díla

- 2.1. **Projektová dokumentace (PD)** bude vypracována v souladu s platnými předpisy o (projektové) dokumentaci staveb (dále jen „předpisy 1“) a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „vyhláška 2“).

2.1.1. PD bude zpracována ve stupních uvedených v čl. I. této smlouvy.

2.1.2. PD musí jasně určit předmětnou stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, dále hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti stavby, její vzhled a jakost.

2.1.3. PD vč. soupisu prací a dodávek s výkazem výměr bude řešit všechny dodávky a práce pro provedení stavby v takovém rozsahu a kvalitě, že provedením stavby dle PD vznikne kompletní a zcela provozuschopná stavba bez nutnosti zajišťovat další dodávky a práce.

2.1.4. Součástí PD bude také vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb.

2.1.5. Součástí PD nebude dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace a dokumentace výrobků dodaných na stavbu a montážní dokumentace. Součástí PD je však případný statický výpočet a případně ostatní dokumentace nosných konstrukcí – pokud bude nutnost tyto konstrukce řešit.

2.1.6. PD musí být zpracována včetně samostatného **neoceněného položkového soupisu prací a dodávek s výkazem výměr** (dále též „VV“) a samostatného **oceněného soupisu prací** (dále též „rozpočet“, „R“) a to v souladu s vyhláškou 2. Při zpracování soupisu prací vč. výkazu výměr je zhotovitel povinen zachovávat členění dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (TSKP) a uvádět u jednotlivých položek pořadové číslo, kód položky, popis položky, měrnou jednotku, jednotkovou cenu, celkovou cenu, jednotkovou hmotnost a celkovou hmotnost. U bouracích a zemních prací budou uvedeny jednotkové i celkové hmotnosti sutí a zeminy. U položek zajištění likvidace odpadu a příp. odvozu zeminy budou uvedeny ceny za uložení odpadu a příp. zeminy na skládku (příp. s rozlišením dle druhu odpadu). Výsledné hodnoty uváděné ve výkazu výměr musí být zhotovitelem doloženy přehledným a řádným podkladem pro výpočet množství měrných jednotek. Ceny (jednotkové i celkové) budou v soupisu prací zaokrouhleny na dvě (2) desetinná místa (tj. soupis prací bude v takovém formátu, aby po zadání ceny každé položky došlo k přepočtu ceny max. na dvě desetinná místa, tj. k odpovídajícímu zaokrouhlení).

2.1.7. PD a soupis prací s výkazem výměr nesmí obsahovat požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vedoucí ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo výrobků. Výrobky a dodávky budou podrobně popsány a budou uvedeny jejich technické a fyzikální vlastnosti tak, aby účastník zadávacího řízení na provedení Stavby mohl podle uvedených vlastností vybrat vhodný výrobek, resp. dodávku.

2.1.8. PD bude vypracována v souladu se stavebním zákonem, v rozsahu předpisů 1, v souladu s platnými normami a předpisy a požadavky uvedenými v této smlouvě o dílo. Zpracována bude v českém jazyce a Objednateli předána dle následujícího požadavku:

- a) PD bude vyhotovena ve 4 (čtyřech) a studie 2 (dvou) vyhotoveních v listinné podobě a dále ve 2 (dvojím) provedení v digitální podobě na elektronickém nosiči;
- b) provedení digitální podoby (uzamčená verze): veškeré dokumenty budou formátu *.pdf, soupis prací s výkazem výměr a rozpočet ve formátu *.xls nebo *.xlsx;
- c) provedení digitální podoby (odemčená verze): veškeré dokumenty budou v originálním otevřeném editovatelném (neuzamčeném) formátu – výkresová část ve formátech *.dwg nebo *.dxf, textová část ve formátu *.doc nebo *.docx, soupis prací s výkazy výměr a rozpočet ve formátu *.xls nebo *.xlsx v neuzamčené verzi.

2.1.9. Veškerá dokumentace – všechny listinné výtisky budou opatřeny platným autorizačním razítkem.

2.2. Autorský dozor:

2.2.1. Zhotovitel se zavazuje, při naplnění podmínek stanovených dále v této smlouvě, vykonávat pro Objednatele činnosti odpovídající výkonu autorského dozoru projektanta (dále jen „AD“) po celou dobu provádění stavby zhotovované podle PD, jež je předmětem této smlouvy.

2.2.2. AD bude Zhotovitelem vykonáván po celou dobu provádění stavby v četnosti min. jedenkrát za 14 dní. AD bude dohlížet nad dodržováním platné projektové dokumentace zhotovitelem stavby a případně bude schvalovat odchylky a úpravy v projektové dokumentaci. AD kontroluje soulad prováděné stavby s projektovou dokumentací, příp. výrobní nebo dílenskou dokumentací vypracovanou zhotovitelem stavby a spolupracuje se technickým dozorem stavebníka.

2.2.3. Nedílnou součástí plnění AD je:

- a) dodání prohlášení projektantů požárně bezpečnostního řešení, že stavba je provedena dle schváleného požárně bezpečnostního řešení, vypracování a dodání požární dokumentace předkládané provozovatelem při kolaudaci stavby;
- b) součinnost s Objednatelem při zadávání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby spočívající především v poskytnutí odborné pomoci při zodpovězení případných žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace týkajících se Díla ve lhůtách stanovených ZZVZ;
- c) účast na kontrolních dnech stavby, kontrolních prohlídkách a kolaudačním řízení stavby;
- d) kontrola a připomínkování dílenské a výrobní dokumentace zhotovitele stavby, návodů k provozu (provozních plánů, řádů a předpisů zpracovaných zhotovitelem rekonstruované budovy), kontrola souladu provedených prací s PD.

2.2.4. AD bude konat tak, že bude preferovat zájmy Objednatele, bude spolupracovat s osobou oprávněnou jednat ve věcech technických a k převzetí díla s technickým dozorem stavebníka (zástupcem Objednatele), příp. osobou provádějící kontrolní prohlídku stavby, příp. koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci určeným pro fázi realizace stavby.

2.2.5. Předmětem AD není vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, dílenská a výrobní dokumentace zhotovitele stavby.

2.3. Podkladem pro provedení Díla je tato smlouva a zejm. její příloha č. 1 a dále informace a podklady, jež byly součástí poptávkového řízení, v němž byla tato smlouva uzavřena (výkresy stávajícího objektu z pasportizace).

2.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se podrobně seznámil s předanými podklady

pro provedení díla a rovněž tak s rozsahem a povahou díla, provedl kontrolu obsahu předaných podkladů a jejich vzájemného souladu a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné.

- 2.5. Dále rovněž potvrzuje, že k předaným podkladům nemá žádných připomínek a že je z hlediska své odbornosti schopen provést dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě a rozsahu.
- 2.6. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že má příslušnou kvalifikaci pro provedení díla dle § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
- 2.7. Objednatel má zájem provést toto dílo, ale i vlastní následné stavební dílo, v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací dle § 6 ZZVZ. Proto v rámci tvorby této PD zadavatel preferuje nalezení a využití technických řešení šetrných k životnímu prostředí, preferuje technické inovativní řešení, která povedou k těmto cílům, nebo povedou ke snížení nákladů na provoz budovy; a to, pokud náklady na tato řešení nebudou neúměrně vyšší, nežli jiné běžně používané technologie či běžně používaná řešení. Inovacemi se pro účely této smlouvy rozumí implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, postupu, řešení. Objednatel se zavazuje poskytnout řádnou součinnost tak, aby zhotoviteli odsouhlasil různé případné návrhy řešení ze strany zhotovitele.
- 2.8. Objednatel je povinen účinně spolupracovat při rozhodování o detailech projekčního řešení, které mohou být navrženy variantně.
- 2.9. Smluvní strany se dohodly, že výrobní porady se budou konat v Plzni na místě stanoveném Objednatel (pokud nebude dohodnuto jinak) dle potřeby, nejméně však 1x za tři týdny za účelem průběžné kontroly stavu rozpracovanosti.
- 2.10. Dílo musí být provedeno odborně a v souladu s:
 - a) touto smlouvou o dílo a přílohou č. 1;
 - b) podklady pro provedení díla;
 - c) právními předpisy a ČSN;
 - d) ověřenou technickou praxí;
 - e) případnými podmínkami stanovenými orgány státní správy;
 - f) pokyny Objednatele.

III.

Termín a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo popsané v čl. I. provést nejpozději do 30 kalendářních týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy (kromě AD).
 - 3.1.1. Zhotovitel se zavazuje dílo popsané v čl. I. odst. 1.2. – **studie prostoru FZS a knihovny** dle této smlouvy provést **do 3 kalendářních týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
 - 3.1.2. Zhotovitel se zavazuje dílo popsané v čl. I. odst. 1.2. a 1.3. – **PD pro vydání povolení stavby (změny dokončené stavby)** dle této smlouvy provést **do 17 kalendářních týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
 - 3.1.3. Zhotovitel se zavazuje dílo popsané v čl. I. odst. 1.2., 1.3. a 1.4. písm. b) – **PD vč. soupisu prací a dodávek s VV a R** dle této smlouvy provést **do 30 kalendářních týdnů** od nabytí

účinnosti této smlouvy.

- 3.1.4. Zhotovitel se zavazuje dílo popsané v čl. I. odst. 1.4.písm. a) – **inženýrská činnost vedoucí k zajištění vydání rozhodnutí – stavebního povolení (změny dokončené stavby) vč. nabytí právní moci** dle této smlouvy provést do **30 kalendářních týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.2. Činnost odpovídající výkonu **autorského dozoru** dle čl. I. odst. 1.4. písm. c) a odst. 2.2. této Smlouvy, bude vykonávána po celou dobu realizace stavby s předpokladem doby realizace 6 měsíců a bude ukončena po protokolárním předání dokončeného díla bez vad a nedodělků mezi Objednatel a Zhotovitelem stavby a současně po vydání kolaudačního souhlasu. V případě překročení výše uvedené doby realizace stavby a tím prodloužení doby výkonu AD bude poměrně navýšena cena za provádění AD. Smluvní strany se dohodly, že výkon autorského dozoru je podmíněn uzavřením smlouvy na zhotovení stavby dle PD, jež je předmětem této smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly na rozvazovací podmínce, tj. pokud nebude smlouva na provedení stavby nebo její části uzavřena do 2 let od právní moci Rozhodnutí o změně dokončené stavby, závazek Zhotovitele poskytnout AD a závazek Objednatele zaplatit za výkon AD sjednanou cenu se ruší, a to ke dni následujícím po marném uplynutí uvedené dvouleté lhůty.
- 3.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo popsané v čl. I. odst. 1.2., 1.3. a 1.4.písm. a) této smlouvy jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Dokončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky. O předání díla bude sepsán předávací protokol (předání PD vč. potvrzené žádosti o stavební povolení (změnu dokončené stavby), který podepíší zástupci obou smluvních stran, a do kterého Objednatel vytkne případné vady díla. K řádnému dokončení díla dle čl. II. odst. 2.2. (AD) dojde protokolem o řádném provedení této části díla Zhotovitelem v návaznosti na provedení stavby bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující jakoukoli vadu či nedodělek.
- 3.4. Místem plnění je sídlo Zhotovitele, místem předání díla je: ZČU – Provoz a služby, Kollárova 19, Plzeň, nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak. Autorský dozor bude Zhotovitel vykonávat zpravidla přímo na stavbě.
- 3.5. V případě zásahu vyšší moci dle § 2913 odst. 2 o.z. (trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli poskytovatele) je Zpracovatel povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o této skutečnosti a oznámit, jakým způsobem bude zpracování díla ovlivněno a je povinen prokázat délku trvání takové překážky. Smluvní strany se dohodly, že za zásah vyšší moci nelze považovat dobu, po kterou bude zhotovitel nebo jeho zaměstnanci podílející se na provádění díla v nařízené karanténě z důvodu onemocnění nemocí Covid -19.
- 3.6. Lhůta pro provedení díla se prodlužuje o dobu prodlení správních orgánů, popř. třetích osob, jejichž stanoviska a rozhodnutí jsou nezbytná pro dokončení díla. Za prodlení dle věty první se považuje doba překračující základní zákonné lhůty pro dané právní jednání, nebo není-li zákonem lhůta stanovena, pak lhůta obvyklá.

IV. Cena díla - platební podmínky

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit za plnění dle této smlouvy celkovou smluvní cenu dle následujícího rozpisu:

	Cena v Kč bez DPH
4.1.1. Studie prostoru FZS a Univerzitní knihovny	75 000 Kč
4.1.2. PD pro vydání stavebního povolení (změny dokončené stavby)	146 500 Kč
4.1.3. PD s dopracováním do stupně pro provádění stavby vč. soupisu prací s VV a R	195 200 Kč
4.1.4. Výkon inženýrské činnosti	30 000 Kč
4.1.5. Výkon autorského dozoru (AD)	48 000 Kč
<u>Smluvní cena celkem</u>	494 700 Kč

DPH bude uplatněna dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2. Smluvní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná cena včetně všech dalších nákladů spojených s plněním předmětu smlouvy, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, ale o kterých Zhotovitel při stanovení smluvní ceny vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.
- 4.3. Součástí ceny díla nejsou případné správní poplatky, jejichž uhrazení je nezbytné pro provedení Díla a poskytnutí inženýrské činnosti (např. správní poplatky při podání žádosti o povolení stavby, poplatky za vydání stanovisek dotčených orgánů).
- 4.4. Smluvní cena bude Objednatelem uhrazena v české měně na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem po provedení příslušných částí plnění dle této smlouvy, tj. v dále uvedených dílčích platbách (AD bude poskytován a platba za něj bude uhrazena pouze v případě zahájení provádění stavby ve lhůtě dle čl. III. odst. 3.2. této smlouvy):
- a) 1. dílčí platba - bude uhrazena po předání studie prostoru (částka dle čl. IV. odst. 4.1.1.); přílohou faktury bude protokol o převzetí plnění dle čl. III. odst. 3.3. této smlouvy podepsaný zástupci obou smluvních stran;
 - b) 2. dílčí platba - bude uhrazena po předání PD pro vydání stavebního povolení (změny dokončené stavby) vč. podání vlastní žádosti, potvrzené stavebním úřadem (částka dle čl. IV. odst. 4.1.2.);
 - c) 3. dílčí platba - bude uhrazena po dopracování dokumentace do stupně pro provádění stavby vč. soupisu prací s výkazem výměr a rozpočtem a po předání pravomocného stavebního povolení; (částka dle čl. IV. odst. 4.1.3.); přílohou faktury bude protokol o převzetí plnění dle čl. III. odst. 3.3. této smlouvy podepsaný zástupci obou smluvních stran;
 - d) 4. dílčí platba - bude uhrazena po předání pravomocného stavebního povolení; (částka dle čl. IV. odst. 4.1.4.); přílohou faktury bude protokol o převzetí plnění dle čl. III. odst. 3.3. této smlouvy podepsaný zástupci obou smluvních stran;
 - e) 5. dílčí platba za AD - bude uhrazena po ukončení činnosti AD (protokolárním předání dokončené stavby) (částka dle čl. IV. odst. 4.1.5.); přílohou faktury bude protokol o řádném

provedení této části díla dle č. III. odst. 3.3. této smlouvy podepsaný zástupci obou smluvních stran.

- 4.5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, opravě či změně, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu Objednateli.
- 4.6. Splatnost jednotlivých faktur se sjednává na 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Objednateli.
- 4.7. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 4.8. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
- 4.9. Daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti § 33 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Dále pak daňové doklady (faktury) budou obsahovat zejména:
 - číslo a datum vystavení faktury, přesný název díla,
 - číslo smlouvy Objednatele (uvedené v záznamu o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.),
 - označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v "Registru plátců DPH a identifikovaných osob" (dle § 96 ZDPH),
 - IČO a DIČ Objednatele a Zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - identifikaci a kontaktní údaje osoby, která fakturu vyhotovila.
- 4.10. S ohledem na to, že Objednatel hodlá následné stavební dílo realizovat z dotace, přičemž náklady na zhotovení tohoto díla mohou být způsobilými výdaji, je Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací tohoto díla vč. všech účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení tohoto díla. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.

V.

Odpovědnost za škodu

- 5.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně škod způsobených jeho pracovníky, a to s limitem pojistného plnění nejméně ve výši 250 000 Kč.
- 5.2. Zhotovitel je k výzvě objednatelů povinen kdykoliv během účinnosti této smlouvy prokázat účinnost pojistné smlouvy dle odst. 5.1. tohoto čl. smlouvy, a to nejpozději do tří (3) dnů od výzvy objednatelů. V případě prodlení zhotovitele s prokázáním účinnosti pojistné smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

VI.

Odpovědnost za vady, záruka za dílo

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

- 6.2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání do dne provedení stavby, prováděné dle díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.
- 6.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po obdržení reklamace vady DPS písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Současně musí zhotovitel písemně sdělit, v jakém termínu vadu odstraní. Tento termín nesmí být delší, než deset (10) pracovních dnů od obdržení reklamace. Tyto termíny platí, pokud nebudou vzájemně dohodnuty jiné.
- 6.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla ani do deseti (10) pracovních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech.
- 6.5. V případě, že bude vada Díla identifikována až v průběhu zadávacího (poptávkového) řízení na provedení stavebních prací, jež mají být realizovány na základě díla, zavazuje se Zhotovitel odstranit vadu díla bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednatelům učiněné písemnou formou, nejpozději však do dvou (2) pracovních dnů, nebude-li dohodnuto jinak.
- 6.6. Ujednáním tohoto článku smlouvy není nijak dotčena případná odpovědnost zhotovitele dle § 2630 o.z.

VII. Smluvní pokuty

7. 1. V případě porušení povinností dle této smlouvy má objednatel nárok na zaplacení smluvních pokut dle tohoto článku ze strany zhotovitele. Nárok na smluvní pokuty je možné uplatnit kumulativně.
7. 2. V případě prodlení Zhotovitele s plněním závazků dle této smlouvy oproti jakémukoli z termínů dle čl. III. odst. 3.1. smlouvy je Zhotoviteli povinen zaplatit Objednateli smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové smluvní ceny (bez DPH), a to vždy za každý i jen započatý den prodlení.
7. 3. Smluvní pokuty dle této smlouvy se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
7. 4. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplacené pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakémukoli splatné či nesplacené pohledávce zhotovitele.
7. 5. Ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě se nijak nedotýká nároků na náhradu škody.
7. 6. Za každý den prodlení s odstraněním vady ve lhůtě určené dle čl. VI. je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč.

VIII. Licence

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní, časově neomezenou licenci k předmětu díla spočívající v oprávnění dílo užít v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to ke všem způsobům užití ve smyslu § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) v neomezeném rozsahu.

- 9.2. Zhotovitel v souladu s výše uvedeným uděluje objednateli převoditelné, trvalé, výlučné a zaplacením ceny za zhotovení díla zcela splacené právo dílo užívat. Objednatel toto právo přijímá.
- 9.3. Objednatel a zhotovitel se zároveň výslovně dohodli, že objednatel je oprávněn poskytnutou licenci převést na třetí osobu a zhotovitel se zavazuje bezodkladně na výzvu objednatele vyhotovit a předat potřebnou dokumentaci pro udělení licence spolu s výslovným písemným souhlasem pro převod licence z objednatele na třetí osobu za stejných podmínek jako jsou sjednány v této smlouvě.
- 9.4. Objednatel a zhotovitel v souladu s výše uvedeným výslovně potvrzují, že poplatek za užívání díla po celou dobu jeho životnosti je zcela zahrnut ve sjednané ceně za dílo uvedené v čl. 4.1 této smlouvy, a to i při případném převodu díla na třetí osobu.
- 9.5. Objednatel je oprávněn dílo, jeho název či označení autora jako poskytovatele upravit, změnit nebo užít dílo bez uvádění autorství.
- 9.6. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem a zařadit dílo do díla souborného.
- 9.7. Objednatel je oprávněn poskytnout po dobu trvání této licenční smlouvy třetí osobě podlicenci bez omezení, a to i opakovaně.
- 9.8. Objednatel není povinen licenci využít ani poskytnout zhotoviteli na své náklady rozmnoženinu díla z rozmnoženin objednatelům pořízených na základě této licence.

X.

Ostatní ujednání

10. 1. Smluvní strany jsou si povinny navzájem poskytnout veškerou spravedlivě očekávatelnou součinnost potřebnou k provedení Díla a splnění všech závazků ze smlouvy.
10. 2. Zhotovitel je povinen neprodleně vyrozumět Objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou provedení díla ohrozit či znemožnit.
10. 3. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
10. 4. Zhotovitel odpovídá Objednateli za majetkovou i nemajetkovou újmu způsobenou Objednateli porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovené obecně závazným právním předpisem.

XI.

Odstoupení od smlouvy

11. 1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.
11. 2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. od této smlouvy (případně i jen od neprovedené části plnění) písemně odstoupit z důvodu jejího porušení Zhotovitelem.
11. 3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:
 - a) Zhotovitel bez právního důvodu přeruší provádění Díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů (za přerušení provádění se považuje i nezahájení provádění Díla);
 - b) Zhotovitel provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení Díla nebo v rozporu s pokyny Objednatele;

- c) Zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
 - d) příslušný soud pravomocně rozhodne, že Zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek Zhotovitele nebo hrozící úpadek Zhotovitele), nebo ve vztahu k Zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
 - e) je podán návrh na zrušení Zhotovitele podle zák. č. 90/2012 sb., zákona o obchodních korporacích, nebo je zahájena likvidace Zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
11. 4. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2595 a § 2591 o.z. ve vztahu k možnosti odstoupení od smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaných dodatků podepsaných oběma stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu.
- 12.2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a dále to, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle citovaného zákona.
- 12.3. Objednatel tuto smlouvu uveřejní v registru smluv.
- 12.4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude objednatelem uveřejněna v kompletní podobě s výjimkou údajů, u nichž zhotovitel v rámci podané nabídky do zadávacího (poptávkového) řízení uvedl, že nemají být uveřejněny a současně na ně dopadá výjimka z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv. Řádně a důvodně označené části smlouvy (přílohy) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.
- 12.5. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 12.6. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, s uznávanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, nebo v listinné podobě (ve dvou vyhotoveních) s vlastnoručními podpisy oprávněných osob.

Přílohy: č. 1 – Specifikace díla

Objednatel:

Zhotovitel:

V Plzni dne: viz elektronický podpis

V Plzni dne: viz elektronický podpis

.....
Západočeská univerzita v Plzni
Ing. Petr Beneš
kvestor

.....
ARTERIAS s r.o.
XXXX
XXXX

ZČU - KOLLÁROVA 19 - 1.NP - FZS + KNIHOVNA

