

č. 70 2943/2023/VEO  
11-09-2023 -2 1109-

## Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 49 o nájmu nebytových prostor

ze dne 03. 01. 2005 (dále jen "dodatek")

### I. Smluvní strany

1. Nájemce **Taneční konzervatoř Hlavního města Prahy, Křižovnická 7, Praha 1, IČO 70837775, zastoupená [REDACTED] ředitelem školy**
2. Pronajímatel **Pražská konzervatoř, Na Rejdišti 1, Praha 1, IČO 70837922, zastoupená [REDACTED], ředitelem školy, příspěvková organizace hl.m.Prahy zřízena usnesením RHMP č.550 z 3.4.2001, zapsaná v Rejstříku škol RED-IZO 600 0045 38, zapsaná v RARIS**

### II. Předmět dodatku

1. Pronajímatel má právo po vzájemném odsouhlasení nájemce a pronajímatele pronajmout předmět smlouvy třetí straně.
2. Pronájem třetí straně nesmí zasáhnout do termínu, kdy nájemce předmět smlouvy využívá výhradně ke své činnosti. Pronajímatel a nájemce je povinen termín pronájmu předmětu smlouvy třetí straně vzájemně projednat a odsouhlasit, následně též písemně potvrdit.
3. Bezprostředně před započítím pronájmu předmětu smlouvy třetí straně určí nájemce osobu, která s pověřeným pracovníkem pronajímatele vykoná kontrolu pronajímaných prostor a písemně stvrdí, že jsou prostory předmětu smlouvy bez vad, které by bránily v používání předmětu smlouvy. V případě zjištění viditelných vad tyto sepišou do protokolu.
4. Bezprostředně po skončení pronájmu předmětu smlouvy třetí straně určí nájemce osobu, která s pověřeným pracovníkem pronajímatele vykoná kontrolu pronajímaných prostor a písemně stvrdí, že jsou prostory předmětu smlouvy v totožném stavu, který bezprostředně předcházal stavu předmětu smlouvy před pronájemem předmětu smlouvy třetí straně.

5. V případě zjištění poškození movitých věcí v majetku nájemce třetí stranou, umístěných v pronajímaných prostorách třetí osobě, bude finanční náhrada vymáhána po třetí osobě v plné výši.
6. Pronájem předmětu smlouvy třetí straně nebude vykazovat žádné finanční plnění mezi pronajímatelem a nájemcem.
7. Ostatní ustanovení Smlouvy č. 49 ze dne 03. 01. 2005 včetně předchozích dodatků zůstávají nezměněna.
8. Tento dodatek se řídí právním řádem České republiky.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Pronajímatel. Nájemce je povinen poskytnout pronajímateli potřebnou součinnost podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Nájemce je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní. Autentičnost tohoto dodatku smlouvy potvrzují svým podpisem.
11. Tento dodatek ke smlouvě je proveden ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každá strana jedno paré.
12. Tento dodatek vstupuje v platnost podpisem obou stran a účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv.

V Praze, dne 23. 06. 2023

  
**Taneční Nájemce s.r.l. m. Prahy,**  
Křižovnická 7, 110 00 Praha 1  
Tel.: 222 323 592, 222 319 145  
Fax: 222 324 977

**Pražská konzervatoř**  
Praha 1, Na Rejdišti 1  
IČO: 70837011 ①  
  
Pronajímatel