**Smlouva o dílo č. 6/2023**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), smlouva o dílo tohoto znění:

1. **Smluvní strany**

*I. Objednatel*:

Název: Domov pro osoby se zdravotním postižením Milíře, příspěvková organizace

Sídlo: č.p. 193, 34701 Milíře

IČ: 48329771

Statutární zástupce: Blanka Šmichová, ředitelka

Kontaktní osoby

ve věcech smluvních: Blanka Šmichová - tel: 737490056, e-mail: [reditel@domovmilire.cz](mailto:reditel@domovmilire.cz)

ve věcech technických: František Kapitán - tel: 605948469, e-mail: provoz@domovmilire.cz

(dále jen .,Objednatel)

*II. Zhotovitel:*

Název: PALIS Plzeň spol.s r.o.

Sídlo: Třemošná, Kokořov 24, 330 11

IČ: 405 22 521 DIČ: CZ40522521

Statutární zástupce: Ing. Jaromír Eisman, jednatel společnosti(dále jen .,Zhotovitel)

# Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo „Herní prvky v Domově Milíře“, dle návrhu z Cenové nabídky, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy a závazek objednatele uhradit za podmínek stanovených touto smlouvou zhotoviteli cenu díla.

# Doba plnění

Předání díla bez vad a nedodělků objednateli: 21.9.2023

# Cena díla

1. Cena díla činí: 192 000,- Kč bez DPH, 232 320,- Kč včetně DPH. Cena za provedení díla takto stanovená se považuje za úplnou, konečnou a nepřekročitelnou. Cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky, která je přílohou smlouvy.
2. Požádá-li písemně objednatel z objektivních důvodů v případě zcela mimořádných nepředvídatelných okolností o provedení víceprací, nebo dojde-li z objektivních důvodů v případě zcela mimořádných nepředvídatelných okolností dodatečně ke změně projektu, musí být před jejich provedením uzavřen písemně dodatek této smlouvy, jehož nedílnou součástí bude i dohoda o změně ceny dle odst. a tohoto článku.

# Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení ceny díla bude konečná faktura zhotovitele, která musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy, nejméně však:

* označení a číslo
* identifikaci objednatele a dodavatele,
* důvod fakturace, popis fakturovaných částí díla, označení díla, datum vystavení, uskutečněného zdanitelného plnění a splatnosti,
* označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
* částku k úhradě bez DPH a s DPH,

1. Cena díla bude fakturována jednorázově po předání díky bez vad a nedodělků do částky sjednané v čl. IV odst. a této smlouvy.
2. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne doručení objednateli.

# Smluvní pokuty, náhrada škody

Smluvní strany sjednávají smluvní pokuty za jednotlivá porušení smlouvy takto:

1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli bez vad a nedodělků ve lhůtě dle čl. III. této smlouvy činí 0,2 % ze smluvní ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. Zaplacením smluvní pokuty dle článku VI a této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, která se přiznává v plném rozsahu vedle smluvní pokuty. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikaci ust. § 2050 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
3. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku na úhradu smluvní pokuty dle shora uvedených odstavců proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla.

# Práva a povinnosti objednatele

1. Touto smlouvou o dílo se objednatel zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny díla.
2. Objednatel kontroluje provádění prací podle návrhu hřiště.
3. Objednatel může požádat zhotovitele o doložení způsobu provádění prací u jednotlivých staveb a technologických postupů.
4. Objednatel si vyhrazuje právo provést nutné úpravy návrhu hřiště, případně vypustit provedení některých prací z objektivních důvodů, které nebylo možné předem předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, jakou lze po objednateli požadovat. V takovém případě bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek této smlouvy, jehož předmětem bude zejména úprava rozsahu díla, termínu plnění a smluvní ceny, a to za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

# Práva a povinnosti zhotovitele

1. Smlouvou o dílo se zavazuje zhotovitel k provedení požadovaného díla v souladu s návrhem hřiště. Na rozpory v návrhu hřiště je povinen zhotovitel neprodleně objednatele upozornit a navrhnout způsob řešení.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svoji odpovědnost a na své nebezpečí ve sjednané době. V době provádění díla:

* nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovované věci až do doby jejího řádného ukončení a předání objednateli
* je povinen zajistit staveniště a provádění prací způsobem tak, aby nebyl narušen případný provoz organizace, zajištěny služby (odvoz odpadků, příjezd vozidel záchranných složek apod.) a nedošlo k poškození zdraví osob.

1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit si zhotovitel vlastním nákladem.
2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování i dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, za zachování pořádku na staveništi.

# Předání díla a odpovědnost za vady

1. předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami sepsán závěrečný předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Zhotovitel spolu s předáním stavby předá:

* protokol o předání a zárukách
* certifikáty na prvky o splnění příslušných ČSN

Do předání všech výše uvedených dokladů objednateli nebude dílo pro účely této smlouvy považováno za řádně provedené

1. Vykazuje-li dílo při jeho předání objednateli takové vady či nedodělky, které brání jeho řádnému užívání, je objednatel oprávněn odmítnout dílo převzít, což bude zaznamenáno v předávacím protokole. V takovém případě je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě nejpozději 5-ti pracovních dnů. Tím není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu ani nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty za prodlení s provedením díla. Odmítne-li zhotovitel vady či nedodělky odstranit, nebo neodstraní-li je ve lhůtě výše uvedené, je objednatel oprávněn nechat vady odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele nebo od smlouvy odstoupit.
2. Drobné vady či nedodělky díla, které nebrání jeho řádnému užívání, budou zaznamenány v předávacím protokole. Objednatel je v takovém případě oprávněn požadovat bezplatné odstranění vad či nedodělků, nebo přiměřenou slevu z ceny díla, která bude započtena na úhradu ceny díla.

# Záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 24 měsíců, počínaje protokolárním předáním díla objednateli bez vad a nedodělků.
2. Závady zjištěné v záruční lhůtě je zhotovitel povinen odstranit do 7 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Pokud tak zhotovitel v této lhůtě neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné osobě na náklady zhotovitele.

# Odstoupení od smlouvy

Objednatel může od smlouvy odstoupit, nejsou-li plněny zhotovitelem řádně jeho povinnosti:

1. je-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla po dobu delší 10 dní, nebo
2. stanoví-li tak zákon nebo tato smlouva.

Odstoupení je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli na adresu jeho sídla zapsanou v obchodním rejstříku.

Zhotovitel může žádat převzetí a proplacení jím provedených prací do dne účinnosti odstoupení od smlouvy, musí však neprodleně předložit spolu s fakturou rozpis provedených prací.

# Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že jejich způsobilost k právním jednáním a jejich volnost uzavřít tuto smlouvu jakož i jejich způsobilost k souvisejícím právním jednáním není nijak omezena nebo vyloučena.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že textu smlouvy v úplnosti rozumí, že vyjadřuje plně projev jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je podepsána oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti až dnem zveřejnění v Registru smluv.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk.

Objednatel Zhotovitel

V Milířích dne V Kokořově dne