

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen smlouva“)

č.j. FAU-140929/2023/02

Zhotovitel:	AIR-Matyáš s.r.o.
Sídlo:	Hlaváčova 2838, 530 02 Pardubice
IČO:	25283006
Bankovní spojení:	Č. b. ú.
Statutární orgán:	jednatel
Pověřená a kontaktní osoba:	
Telefon:	
Identifikátor datové schránky:	EY9J32W
Email:	
Objednatel:	Česká republika – Finanční analytický úřad
Sídlo:	Washingtonova 1621/11, 110 00 Praha 1
IČO:	05575389
Bankovní spojení:	ČNB Praha, 1127011/0710
Zastoupen kým:	ředitel Finančního analytického úřadu
Pověřená a kontaktní osoba:	vedoucí Kanceláře ředitele
Telefon:	
Identifikátor datové schránky:	egi8zyh
Email:	

I.

Postavení smluvních stran

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že má odpovídající znalosti a potřebné zkušenosti s prováděním prací obdobného rozsahu a druhu a odpovídající znalosti a potřebné zkušenosti k tomu, aby plnění dle této smlouvy poskytl v nejvyšší kvalitě, a že je tedy plně schopen zajistit realizaci Díla dle této smlouvy. Zhotovitel disponuje adekvátními zkušenostmi, kapacitními možnostmi a odbornými předpoklady pro řádné poskytování služeb dle této smlouvy.
- (2) Objednatel je organizační složkou státu.

II.

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést dodávku a kompletní instalaci tří nezávislých chladících okruhů ve třech samostatných technických místnostech včetně chladírenského Cu potrubí, izolace, kotvicích prvků, elektroinstalace a nezbytných drobných interiérových a exteriérových úprav. (dále také „**Dílo**“). Tato smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Chlazení technických místností**“. Přílohou č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást, je *Krycí list* z veřejné zakázky s uvedením cen jednotlivých chladících okruhů a základních technických parametrů dodávaných technických částí.
- (2) Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo v termínu stanoveném v této smlouvě, svým jménem a na vlastní zodpovědnost, bez nedodělků a vad bránících užívání, na své náklady a na své nebezpečí. Zadavatel se zavazuje převzít a zaplatit kompletní Dílo v souladu s touto smlouvou.

(3) Zhotovitel se zavazuje, že kvalita prací bude dodržena dle příslušných norem a obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel je při provádění Díla vázán veškerými příkazy Objednatele.

(4) Zhotovitel je oprávněn nechat Dílo provést třetí osobou pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli identifikační údaje veškerých subdodavatelů včetně specifikace jimi prováděných částí Díla, a to v rámci písemné žádosti o udělení souhlasu s jejich využitím předkládané Objednateli.

III.

Termín a místo plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést Dílo do tří měsíců od podpisu této smlouvy.
- (2) Místem plnění je sídlo Finančního analytického úřadu, Washingtonova 1621/11, 110 00 Praha 1, Česká republika.

IV.

Cena Díla

(1) Objednatel se za podmínek upravených touto smlouvou zavazuje uhradit Zhotoviteli celkovou cenu za řádně provedené Dílo ve výši 249 163 Kč včetně daně z přidané hodnoty.

(2) Celková cena je členěna takto:

Cena v Kč bez DPH	205 920,00 Kč
DPH ve výši 21 %	43 243,00 Kč
Cena v Kč s DPH	249 163,00 Kč.

(3) Celková cena je stanovena jako nejvýše přípustná, konečná a neměnná. Součástí celkové ceny jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením Díla, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností Zhotovitele dle této smlouvy, či dle obecně závazných právních předpisů (bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že Zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv).

(4) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 a § 2620 občanského zákoníku. Cena Díla bude uhrazena za podmínek a v termínech stanovených touto smlouvou; ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.

(5) Smluvní strany jsou oprávněny si vůči sobě započíst jakékoli nároky vzniklé na základě této smlouvy.

V.

Platební podmínky

(1) Objednatel neposkytuje zálohy.

(2) Celková cena dle předchozího článku bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) ve shora uvedené výši doručené Zhotovitelem Objednateli, a to pouze po řádném protokolárním předání Díla Zhotovitelem a převzetí Objednatelem.

(3) Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné legislativy a stanovené příslušnými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

(4) Faktura musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) označení Objednatele a Zhotovitele adresu, sídlo, DIČ,
- b) číslo dokladu,
- c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
- d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
- e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
- f) název a označení dodávky,
- g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu včetně č.j. FAU-140929/2023/02

- h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
- i) seznam příloh,
- j) období, za které byla dodávka uskutečněna,
- k) další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.

(5) V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít náležitosti daňového dokladu, nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v této smlouvě, nebo bude neúplná či nesprávná, je jí (nebo kopii) Objednatel oprávněn vrátit Zhotoviteli k opravě či k doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opraveného daňového dokladu (faktury).

(6) Zhotovitel vystaví Objednateli fakturu až po potvrzení Předávacího /dodacího/akceptačního protokolu, dokládající řádné převzetí Díla bez výhrad. Fakturu doručí Zhotovitel Objednateli do 5 pracovních dnů od data potvrzení tohoto protokolu. Ve faktuře bude uvedena celková součtová částka za kompletní Dílo a budou uvedeny ceny za jednotlivé tři okruhy A, B, C. Přílohou faktury bude kopie Předávacího /dodacího/akceptačního protokolu/ů který byl potvrzen Kupujícím.

(7) Objednatel uhradí fakturu do **30 dnů** po jejím obdržení bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Objednatel splní povinnost fakturu zaplatit, je-li nejpozději v poslední den splatnosti faktury částka odepsána z jeho bankovního účtu. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

VI. Sankce

(1) Výše úroků z prodlení se řídí platnými právními předpisy.

(2) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla, za každý, byť i započatý, den prodlení. Smluvní strany dále sjednaly smluvní pokutu pro případ prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků Díla ve výši 1000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý, byť i započatý, den prodlení.

(3) Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná do 15 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany uvedený v záhlaví této smlouvy.

(4) Povinností zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčena povinnost k náhradě škody a tato náhrada škody se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty.

VII. Záruka a odpovědnost za vady díla

(1) Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. Nelze-li takto některé vlastnosti Díla stanovit, zavazuje se Zhotovitel, že Dílo bude mít vlastnosti obvyklé. Zhotovitel poskytuje záruku, že Dílo bude mít všechny vlastnosti smluvené nebo obvyklé po dobu 36 měsíců od protokolárního předání a převzetí předmětu Díla (dále také „záruční doba“).

(2) Oznámení vad vyžaduje písemnou formu a musí proběhnout prostřednictvím e-mailové zprávy nebo doručením na adresu sídla Zhotovitele, případně prostřednictvím datové schránky. V takovém oznámení Objednatel označí vadu díla, popřípadě popíše, jak se taková vada projevuje. Oznámení vad bude zasláno e-mailem, případně také prostřednictvím datové schránky, na kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy. Článek XI se na oznamování vad nepoužije.

(3) Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění reklamované vady v záruční době nejpozději do 3 pracovních dnů od okamžiku jejího oznámení Objednatel, v případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo podstatně omezující užívání předmětu díla a v případě havárií je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování oznámené vady do 24 hodin od okamžiku jejího oznámení Objednatel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě

vzniku vad ohrožujících bezpečnost nebo omezujících užívání předmětu díla je Zhotovitel povinen odstranit oznámené vady do 48 hodin od okamžiku jejich oznámení Objednatelem. V případě vzniku ostatních vad neohrožujících bezpečnost nebo neomezujících užívání předmětu díla je Zhotovitel povinen odstranit oznámené vady do 5 pracovních dnů od jejich oznámení Objednatelem.

(4) Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou předmět díla nelze užívat pro jeho vady, za které odpovídá Zhotovitel.

(5) Jestliže se ukáže, že oznámené vady díla jsou neopravitelné nebo, že s jejich opravou by byly spojeny nepřiměřené náklady, může Objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny za Dílo, požádá-li o to Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy mu Zhotovitel oznámil tuto skutečnost.

(6) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly po přechodu nebezpečí škody na díle způsobeny Objednatelem nebo třetími osobami, zejména za vady způsobené jiným než řádným užíváním předmětu díla.

(7) Okamžikem oznámením se pro účely tohoto článku rozumí okamžik doručení informace o vadě do e-mailové schránky nebo na adresu sídla Zhotovitele, případně do datové schránky Zhotovitele.

VIII. Salvatorní klauzule

(1) Smluvní strany se zavazují poskytnout si k naplnění účelu této smlouvy vzájemnou součinnost.

(2) Strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu této smlouvy.

(3) Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a smlouva by byla neplatná, strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom z původní smlouvy.

IX. Řešení sporů

Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby vyřešily všechny spory, které by mohly vzniknout v souvislosti s touto smlouvou a její realizací v první řadě vzájemnou dohodou.

X. Odstoupení od smlouvy

(1) Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy mimo jiné tehdy, pokud Zhotovitel:

- a) neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelem, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem,
- b) neodstraní vady Díla oznámené Objednatelem po protokolárním předání Díla ve lhůtě rovnající se součtu lhůty pro zahájení odstraňování vady Díla a lhůty pro odstranění vady Díla, tak jak jsou tyto lhůty upraveny v čl. VII odst. 3, a dalších 10 dnů,
- c) bezdůvodně přeruší provádění Díla,
- d) je v prodlení s provedením díla alespoň jeden měsíc po termínu uvedeném v čl. III odst. 1

e) přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny Objednatele.

(2) Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení vyrozumění o odstoupení od smlouvy v písemné formě podle článku XI druhé smluvní straně.

(3) Okamžikem nabytí účinnosti odstoupení od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku této smlouvy z důvodu odstoupení od Smlouvy si nebudou vracet plnění, za které již bylo poskytnuto protiplnění druhou smluvní stranou.

(4) V důsledku ukončení smlouvy nedochází k zániku nároků na náhradu škody vzniklých porušením této smlouvy, včetně nároků na náhradu škody vzniklé Objednateli oprávněným odstoupením od smlouvy, přičemž tato škoda zahrnuje i náklady vzniklé se zajištěním náhradního plnění, nároků na uhrazení smluvních pokut, ani jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.

XI.

Úkony, doručování písemností

(1) Činit úkony mezi smluvními stranami jsou oprávněny osoby oprávněné za ně jednat.

(2) Smluvní strany si budou doručovat písemnosti v listinné podobě na dohodnuté doručovací adresy, případně v elektronické podobě dokumentem opatřeným kvalifikovaným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat za danou smluvní stranu (dále jen „Dokument“) a odeslaným z datové schránky dané smluvní strany do datové schránky druhé smluvní strany. Dohodnutou doručovací adresou se rozumí adresa sídla dotčené smluvní strany uvedená v záhlaví této smlouvy, případně jiná kontaktní adresa uvedená v záhlaví této smlouvy. Doručí-li smluvní strana druhé smluvní straně písemné oznámení o změně doručovací adresy, rozumí se dohodnutou doručovací adresou dotčené smluvní strany nově sdělená adresa.

(3) Smluvní strany jsou povinny pravidelně přebírat poštu nebo zajistit její pravidelné přebírání na své doručovací adrese, a případně se pravidelně přihlašovat do své datové schránky. Při změně sídla smluvní strany, případně identifikátoru své datové schránky je smluvní strana povinna neprodleně informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu a oznámit jí adresu, která bude její novou doručovací adresou, případně nový identifikátor své datové schránky.

(4) Nevyzvedne-li si adresát zásilku, nebo nepodaří-li se mu zásilku doručit na dohodnutou doručovací adresu, případně nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky, do které mu byl dodán Dokument, nastávají právní účinky, které právní předpisy nebo tato smlouva spojují s doručením právního úkonu, který byl obsahem zásilky, případně dodaného Dokumentu, dnem, kdy se zásilka vrátí odesílateli, případně uplynutím lhůty 10 dnů od dodání Dokumentu do datové schránky adresáta.

(5) Vyžaduje-li smlouva u některého úkonu smluvní strany písemnou formu, oznámení takového úkonu musí být druhé smluvní straně doručeno způsobem upraveným v odstavci 2 až 4. XII.

Transparentnost úřadu a přístup k informacím

(1) Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele uveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, a ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a vnitřním předpisem Objednatele č. 11/2016 ze dne 23. května 2016, kterým se zavádí Registr smluv HSHMP a zásady upravující jejich uveřejňování.

(2) Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

(3) Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční

kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(4) Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna na webových stránkách Objednatele, a to včetně případných příloh a dodatků bez časového omezení.

(5) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy a o osobě Objednatele. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

(1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

(2) Smluvní vztahy založené touto smlouvou mezi smluvními stranami se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (ve znění pozdějších předpisů), pokud smlouva nestanoví jinak.

(3) Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě, popřípadě též ukončení této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsané oběma smluvními stranami. Případné dodatky k této smlouvě budou označeny jako „Dodatek“ a vzestupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený Dodatek měl vždy číslo nižší, než Dodatek pozdější.

(4) Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení Díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení Díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.

(5) Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy dostalo některé ustanovení smlouvy do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

(6) Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Jakékoliv postoupení v rozporu s podmínkami této smlouvy bude neplatné a neúčinné.

(7) Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel.

(8) Smluvní strany na závěr této smlouvy výslovně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti bránící v uzavření této smlouvy.

(9) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Přílohy Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Katalogové listy s technickými parametry



Za Zhotovitele



AIR-Matyáš s.r.o.
jednatel společnosti



Za Objednatele



Finanční analytický úřad
vedoucí Kanceláře ředitele