

DODATEK č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO UzAvŘENÉ DNE 30. 6. 2023

/dále jen „dodatek“/

I.
Smluvní strany:

1. Základní umělecká škola Leoše Janáčka, Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace

se sídlem: Padlých hrdinů 292, Frýdlant nad Ostravicí 739 11

zastoupena: Mgr. Stanislav Čechura, Ph.D.

IČO: 64120384

č. j. [redacted]
č. [redacted]

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

M. [redacted]

(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma Alfa Nova Plus v.o.s

se sídlem: Ra. [redacted]

zastoupena: D. [redacted]

IČO: 62257081

DIČ: CZ 62257081

[redacted]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném soudem v, sp. zn. ...

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 30. 6. 2023 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je **oprava dívčích a chlapeckých WC.**

V průběhu stavby bylo zapotřebí víceprací – zazdění geberitů, instalace dveří k ventilům, nivelace.

II.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

- a) Cena, která je uvedena ve smlouvě a která vychází z původní cenové nabídky, bude v důsledku víceprací navýšena o částku **13.024 Kč s DPH.**

- b) **Cena za dílo** sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se zvyšuje o cenu výše uvedených víceprací. S ohledem na rozsah víceprací se čl. V odst. 1 mění takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	159.538 Kč
DPH 21 %	33.503 Kč
Cena včetně DPH	193.041 Kč

IV.

Ustanovení smlouvy o dílo ze dne 30. 6. 2023 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

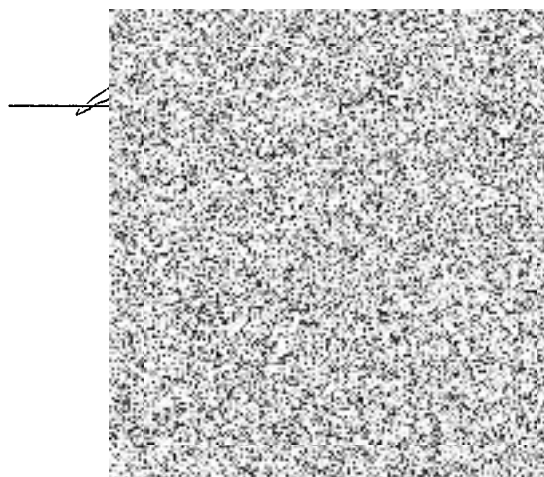
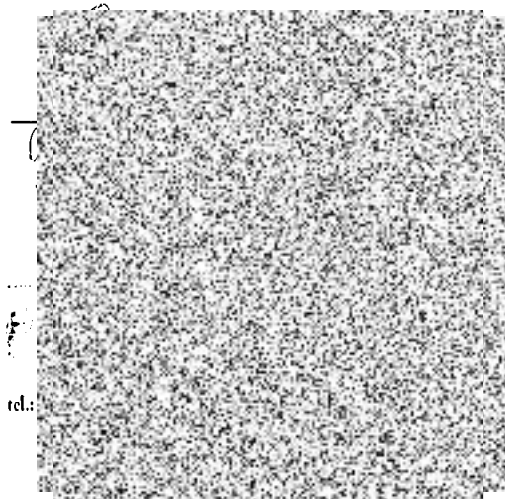
Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno jeho vyhotovení.

Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel

Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravený krycí list rozpočtu ze dne 01.09.2023.

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne 8. 9. 2023


Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne 8. 9. 2023



KRYCÍ LIST ROZPOČTU - rozpočet 2. rekonstrukce WC

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
ZUŠ Leoše Janáčka		
Stavba :	Název stavby :	SKP :
Rekonstrukce WC	-rekonstrukce WC	
Projektant :		Počet měrných jednotek :
Objednatel:		Náklady na MJ :
Počet listů :	3	Zakázkové číslo : OP 045
Zpracovatel projektu : zadání objednatele		Zhotovitel : Alfa Nova Plus v.o.s.

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
Z	Dodávka celkem		Ztížené výrobní podmínky	
R	Montáž celkem		Oborová přírážka	
R	HSV celkem	50 829	Přesun stavebních kapacit	
N	PSV celkem	104 062	Mimostaveništní doprava	4 647
	ZRN celkem	154 891	Zařízení staveniště	
	Demolice		Provoz investora	
HZS			Kompletační činnost (IČD)	
	ZRN+VRN+HZS	154 891	Ostatní VRN	
	ZRN+VRN+HZS-SLEVA	159 538	VRN celkem	4 647
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele		
Datum :	Jméno: 	Jméno :		
	Datum :	Datum :		
	Podpis:	Podpis :		
Základ pro DPH	21,0 % činí :	159 538 Kč		
DPH	21,0 % činí :	33 503 Kč		
Základ pro DPH	% činí :			
DPH	% činí :			
CENA ZA OBJEKT CELKEM		193 041 Kč		

Položkový rozpočet

Stavba :		Rekonstrukce WC -rekonstrukce WC								Rozpočet :		
Objekt :										Rekonstrukce		
Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	hmoty	PZN	hmoty celkem	PZN Celkem	celkem (Kč)	hmotnost/MJ	hmotnost celk (t)	
Díl: 1	Bourací práce, demontáže-svépomocí											
1.	Dmtž. Demontáž zařizovacích předmětů ZTI-topení,WC, umývatka baterie	hod.		330,00		330,00				0,10000		
2.	Dmtž. Vybourání stávajících obkladů a dlažeb oškrábání stěn, vybourání šliců	sou	1,00	7 500,00	500,00	7 000,00	500,00	7 000,00	7 500,00	0,02000	0,02000	
4.	R Vybourání příček zděných do tl.15cm-dělicí příčka koupelna-WC	m2		430,00	30,00	400,00				0,20000		
5.	R Odlučení původních omítek koupelny a WC z 20% plochy, pod obklady	m2		190,00	10,00	180,00				0,02000		
6.	R Demontáž ocelových zárubní-komora, WC	ks		445,00	25,00	420,00				0,03000		
7.	Dmt. Oškrábání stěn a stropů-WC, koupelna	m2		34,00	4,00	30,00				0,00050		
	Celkem za 1 Bourací práce, demontáže-svépomocí						500,00	7 000,00	7 500,00		0,02	
Díl: 34	Stěny a příčky											
1.	R Zdivo příček Ytong 7,5 cm	m2								0,05000		
2.	R Zdivo příček a přízdivek Ytong 5cm-přízdívka zdi za WC stěny za vanou-pro rozvody ZTI a topení, do v. Cca 1m	m2								0,04000		
6.	R Mont. sádrokart. Kufru -chodba	bm		870,00	490,00	380,00				0,01250		
7.	R Mont. sádrokart. podhledu z desek GKB - stropy koupelna, WC	m2	14,50	780,00	430,00	350,00	6235,00	5075,00	11 310,00	0,01200	0,17400	
	R revizní dvířka 60x60 včetně rastru	ks	1,00	1 550,00	950,00	500,00	950,00	600,00	1 550,00			
	R zazdění geberitových modulů	ks	3,00	2 000,00	800,00	1 200,00	2400,00	3600,00	6 000,00			
6.	R demontáž a zpětná montáž dřevěného Kufru - sa	bm		870,00	270,00	600,00				0,01250		
	Celkem za 34 Stěny a příčky						9 585,00	9 275,00	18 860,00		0,17	
Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení											
1.	Montáž systému odvětrání koupelny,WC, kuchyně - předělání výstupů, vsazení plastových odboček	výst.										
	Celkem za M24 Montáže vzduchotechnických zařízení											
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní+podlahy a jejich zřízení											
2.	R hrubá výplň ryh po elektro +ZTI	m2	25,00	55,00	30,00	25,00	750,00	625,00	1 375,00	0,00200	0,05000	
3.	R Vyrovnání stěn pod obklad ,štuk - omítkou, lepidlem	m2	83,70	130,00	50,00	80,00	4 185,00	6 696,00	10 881,00	0,00200	0,16740	
5.	R Štuk stěn nad obklad	m2	22,10	130,00	30,00	100,00	663,00	2 210,00	2 873,00	0,00250	0,05525	
6.	R chodba začištění děr a vstupů	soub.	10,00	1 400,00	400,00	1 000,00	400,00	1 000,00	1 400,00	0,00250	0,02500	
7.	R Beton prostý B20,doplnění otvoru po vybourání odpadů včetně srovnání	soub.	1,00	1800,00	900,00	900,00	900,00	900,00	1 800,00	0,09000	0,09000	
8.	R penetrace a nivelace podlah	m2	8,00	80,00		80,00		640,00	640,00	0,00005	0,00040	
9.	R niveláční hmota nivelo quatro	ks	5,00	400,00	400,00		2000,00		2000,00	0,09500	0,47500	
	Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní+podlahy a jejich zřízení						8 898,00	12 071,00	20 969,00		0,86	
Díl: 781	Obklady keramické											
1.	R Penetrace stěn a podlah pod obklady	m2	83,70	20,00	5,00	15,00	418,50	1 255,50	1 674,00			
2.	R Montáž těsnící pásky,pásky vnitř. rohů a koutů-obvod koupelny+vn.rohů	mb										
3.	R Specifikace SCHÖNOX těsnící páska	mb										
4.	R Nátěrová izolace proti vodě-podlaha koup.+obvod koup. Do v.0,1m+prostor vany do v.2m	m2										
5.	R KREISEL Hydroizolace 19kg nátěrová jednosložková	kg								0,00100		
6.	R Mont. obkladů stěn keramických na flexi lepidlo do výšky cca 2m	m2	61,60	420,00		420,00		25 872,00	25 872,00			
8.	R obklad keramický - dle výběru zákazníka	m2	70,00	440,00	440,00		30 800,00		30 800,00	0,0120	0,84000	
11.	R Flexkleber lepidlo 25kg,	kg	9,00	310,00	310,00		2 790,00		2 790,00	0,0010	0,00900	
12.	R spárovací hmota Ceresit CE40 5kg	bal.	4,00	400,00	400,00		1 600,00		1 600,00	0,0010	0,00400	

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Rekonstrukce WC -rekonstrukce WC								Rozpočet : Rekonstrukce		
PAZ	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena /MJ	hmoty	PZN	hmoty celkem	PZN Celkem	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)
13.	R	Silikonování koutů stěn a podlah	bm		41,00	11,00	30,00					
14.		Ukončení obkladů akrylátovým tmelem	mb		38,00	8,00	30,00				0,00010	
15.	R	Příplatek za dodávku a montáž rohových listů AL elox 10 mm, L profil-přizdívka WC, roh	bm	5,00	140,00	100,00	40,00	500,00	200,00	700,00	0,00085	0,00425
16.	R	Dodávka a montáž zrcadla lepeného na obkladu 1 x 0,5 m	ks	2,00	1 000,00	800,00	200,00	1 600,00	400,00	2 000,00		
	Celkem za	781-Obklady keramické						37 708,50	27 727,50	65 436,00		0,86
Díl: 63		Dlažby keramické a podlahové konstrukce										
6.	R	Mont. dlažeb keramických na flexi lepidlo	m2	14,30	420,00		420,00		6 006,00	6 006,00		
9.		dlažba keramická - dle výběru zákazníka	ks	20,00	440,00	440,00		8 800,00		8 800,00	0,0015	0,03000
11.	Specf.	Flexkleber lepidlo 25kg,	kg	2,00	310,00	310,00		620,00		620,00	0,0010	0,00200
12.		spárovací hmota Ceresit CE40 5kg	bal.	1,00	400,00	400,00		400,00		400,00	0,0010	0,00100
5.		Dodávka a montáž přechod listů d.0,9mb samolepicích-elox,hliník-přechod dveře-koupelna	ks									
	Celkem za	63-Dlažby keramické a podlahové konstrukce						9 820,00	6 006,00	15 826,00		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy,žebříky										
1.		Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	soub.									
	Celkem za	94-Lešení a stavební výtahy,žebříky										
Díl: 721		Vnitřní kanalizace										
1.	R	Sekání rýh zdivo Ytong, CP	bm								0,01000	
2.		Vysazení nových odboček kanalizace za stoupacího vedení DN 110/110,110/50	soub.									
3.		Hrubé rozv. odpadů, koupelna 2x-umyvadlo 1x, vana 1x - cena výpustek	ks									
	Celkem za	721-Vnitřní kanalizace										
Díl: 722		Vnitřní vodovod										
1.	R	Sekání rýh zdivo Ytong	bm								0,01000	
2.		Hrubé rozv. ZTI, koupelna	ks									
3.		Kompletace zdravotníky-koupelna s WC-montáž WC+dopojení+montáž mísy,sedátka,roháčku,hadičky	soub.									
	Celkem za	722-Vnitřní vodovod										
Díl: 723		Topení										
1.			soub.								0,02800	
2.			ks								0,01000	
3.			ks								0,01000	
	Celkem za	723-Topení										
725		Zařizovací předměty										
1.		JIKA LYRA WC kombi, hluboké splachování, svislý odpad, napouštění boční	ks								0,02500	
2.		SHELL-SANLAND Ventil rohový 1/2"/3/8" s rozetou chrom	ks								0,00030	
3.		IM. Hadička flex.pripojovací nerez 3/8x1/2 30cm	ks								0,00010	
	Celkem za	725-Zařizovací předměty										
Díl: 766		Konstrukce truhlářské										
1.	Specf.	Dveře standart dub sonoma	ks	6,00	1 000,00	1 000,00		6 000,00		6 000,00	0,0150	0,09000
2.	Specf.	kování na dveře - kliky,zámky	ks	3,00	350,00	350,00		1 050,00		1 050,00	0,0020	0,00600
2.	Specf.	kování na dveře - rozeta	ks	3,00	450,00	450,00		1 350,00		1 350,00	0,0020	0,00600
2.	Specf.	kování na dveře - zámek na rozetu	ks	3,00	150,00	150,00		450,00		450,00	0,0020	0,00600
3.	R	Montáž dvířek křidel, zámku a kování	ks	6,00	600,00		600,00		3 600,00	3 600,00		
	Celkem za	766-Konstrukce truhlářské						8 850,00	3 600,00	12 450,00		0,11
Díl: 784		Malby + nátěry, provádí zákazník svépomocí										
1.	R	Malba stěn a stropů na bílo	m2	46,00	45,00	15,00	30,00	690,00	1 380,00	2 070,00	0,00030	0,01380
2.	R	Příplatek za barevné provedení stěn (Mistral color) výběr odstínu zákazník	m2									
3.	R	Nátěr zárubně, hnědá	ks	6,00	400,00	150,00	250,00	900,00	1 500,00	2 400,00		

Položkový rozpočet

Stavba :		Rekonstrukce WC -rekonstrukce WC								Rozpočet :		
Objekt :										Rekonstrukce		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Hmoty	PZN	Hmoty celkem	PZN celkem	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celka (t)
	Celkem za	784 Malby + natery, provádí zákazník svépomocí						1 590,00	2 880,00	4 470,00		0,01
	Díl: M21	Elektromontáže, odborný odhad bude dopřesněno dle požadavků objednatele										
14.		světla WC - rozvody el. Kabelů - pro světla	soub.	1,00	2 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	2 000,00		
30.		led světlo - sdk	ks.	6,00	525,00	400,00	125,00	2 400,00	750,00	3 150,00		
37.		vypínač	ks	2,00	365,00	240,00	125,00	480,00	250,00	730,00		
	Celkem za	M21. Elektromontáže, odborný odhad bude dopřesněno dle požadavků objednatele						3 880,00	2 000,00	5 880,00		0,08
	Díl: 99	Staveništní přesun hmot										
1.		Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t.									2,11610
2.		Ochrana komunikačních tras - zakrytí výtahu	soub.									
3.		Likvidace odpadu na skládku-kont.3m3	kont.	1,00	3 500,00	3 000,00	500,00	3 000,00	500,00	3 500,00		
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot						3 000,00	500,00	3 500,00		2,12

Stavba : Objekt : ZUŠ	Rekonstrukce WC -rekonstrukce WC	Rozpočet : Rekonstrukce
--------------------------	----------------------------------	----------------------------

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Bourací práce, demontáže-svépomocí	7 500				
34 Stěny a příčky	18 860				
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení					
61 Úpravy povrchů vnitřní+podlahy a jejich zřízení	20 969				
781 Obklady keramické			65 436		
63 Dlažby keramické a podlahové konstrukce			15 826		
94 Lešení a stavební výtahy,žebříky					
721 Vnitřní kanalizace					
722 Vnitřní vodovod					
723 Topení					
725 Zařizovací předměty					
766 Konstrukce truhlářské			12 450		
784 Malby + nátěry, provádí zákazník svépomocí			4 470		
M21 Elektromontáže, odborný odhad bude dopřesněno dle požadavků obje			5 880		
99 Staveništní přesun hmot	3 500				
CELKEM OBJEKT	50 829		104 062		

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			154 891	
Oborová přírážka			154 891	
Přesun stavebních kapacit			154 891	
Mimostaveništní doprava		3,00	154 891	4 647
Zařízení staveniště			154 891	
Provoz investora			154 891	
Kompletační činnost (ICD)			154 891	
Rezerva rozpočtu			154 891	
CELKEM VRN				4 647