č. smlouvy: 118/2020

DODATEK č. 2 kE SmlouvĚ o nájmu č. R2/N/2020/015 ZE DNE 24. 11. 2020

Smluvní strany:

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma: | **Regionální centrum Olomouc s.r.o.** |
| Sídlo: | Jeremenkova 1211/40b, Hodolany, 779 00 Olomouc |
| IČO: | 19012811 |
| DIČ: | CZ699000785 |
| Zastoupená: | Ing. Evou Kubelkovou, jednatelem A |
| Bankovní spojení: | Raiffeisen bank |
| Číslo účtu: | 190128119/5500 |
| Zapsaná dne 15.10.1991 pod spisovou značkou C.1729 u Krajského soudu v Ostravě. | |

*(dále jen „pronajímatel“)*

na straně jedné

a

|  |  |
| --- | --- |
| Název: **Státní fond životního prostředí České republiky** |  |
| Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov |  |
| Korespondenční adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4 – Krč  IČO: 00020729 |  |
| DIČ: není plátce DPH |  |
| Zastoupený: Ing. Petrem Valdmanem, ředitelem |  |
| Bankovní spojení: ČNB Praha |  |
| Číslo účtu: 210008-9025001/0710 |  |
| zřízen: Státní fond životního prostředí ČR byl zřízen samostatným zákonem č. 388/1991 Sb., | |

o státním fondu životního prostředí České republiky

*(dále jen „nájemce“)*

na straně druhé

Obě smluvní strany se dohodly na změně shora citované smlouvy, a to následovně:

Předmět dodatku

1. Čl. I Předmět Smlouvy, odst. 2 se ruší a je nahrazeno následujícím zněním:

Předmětem této smlouvy je nájem prostoru vymezeného místnostmi č. 6,25 – 6,28 + **6,33**, které se nachází v 6. nadzemním podlaží budovy RCO 2 (dále jen „prostor“). Prostor je vyznačen v plánku v **Příloze č. 1** této smlouvy, v následujícím členění:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| administrativní plocha | **80,58 m²** |  |
| sociální zázemí | 5,24 m² | poměrově k celku; údaj slouží k výpočtu podílu na provozu |
| vnitřní komunikační plocha | 20,07 m² | poměrově k celku; údaj slouží k výpočtu podílu na provozu |
| vnější komunikační plocha | 7,19 m² | poměrově k celku; údaj slouží k výpočtu podílu na provozu |

1. Čl. XII Ustanovení závěrečná, odstavec 13, bod 13.1 se mění takto:

Příloha 1: Půdorys 6. NP s vyznačením prostoru ve znění Dodatku č. 2

Ostatní ujednání

1. Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny.
2. Pronajímatel bere na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí nájemce.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jejich podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Nebude-li tento Dodatek uzavřen elektronicky a podepsán certifikovanými elektronickými podpisy zástupci smluvních stran, bude pořízen ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení.
5. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | V Olomouci dne: 25. 8. 2023 |  | V Praze dne: 12. 9. 2023 |  |  |
|  | Za pronajímatele: |  | Za nájemce |  |  |
|  | xxx |  | xxx |  |  |
|  | Ing. Eva Kubelková, |  | Ing. Petr Valdman, |  |  |
|  | jednatel A |  | ředitel SFŽP ČR |  |  |

**Příloha č. 1** - Půdorys 6. NP s vyznačením prostoru ve znění Dodatku č. 2