

D O D A T E K č. 1
smlouvy o nájmu nebytových prostor

Statutární město Kladno, se sídlem v Kladně, nám. Starosty Pavla 44, IČ: 00234516
zast. náměstkem primátora Ing. Miroslavem Bernáškem
jako pronajímatel

a

sdržení **TTC Kladno**, se sídlem Bezručova 2070, 272 01 Kladno, IČ: 72557613,
zas [redacted]
kontaktní adresa: [redacted]
jako nájemce

uzavírají dnešního dne tento dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor (kryt CO na pozemku p.č. 6440/54 v ul. Poděbradova, k.ú Kladno), č.j. N-07/345/11 ze dne 26.9.2012

- 1) Čl. V. – časové určení - odst. 1 se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:
„Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1.10.2012 a uzavírá se na dobu určitou do 30.9.2023.“
- 2) Čl. V. – časové určení - odst. 2 se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:
„Nájemní vztah založený touto smlouvou zaniká:
a) skončením doby nájmu
b) výpovědí pro porušení podmínek smlouvy, tzn.: jestliže nájemce užívá nebytový prostor v rozporu se smlouvou, porušuje povinnosti stanovené v bodě III. této smlouvy, neplatí ve stanovené lhůtě nájemné a je v prodlení s placením plateb, které vyplývají z vyhlášek města Kladna (jakékoliv dluhy vůči městu a úřadu Kladno).
V tomto případě lze dát výpověď jednostranným oznámení pronajímatele a nájemní vztah zaniká **do 30-ti dnů** od doručení takovéto výpovědi.
c) písemnou dohodou smluvních stran“
- 3) Záměr města Kladna uzavřít tento dodatek byl v souladu s ustanoveními zák. č. 128/00 Sb., ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce v termínu od 10.12.2012 do 27.12.2012 a schválen radou města dne 7.1.2013.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

V Kladně dne: **28. 01. 2013**

V Kladně dne: **30. 01. 2013**

P r o n a j í m a t e l:
Statutární město Kladno

[redacted]
Ing. Miroslav Bernášek
náměstek primátora



N á j e m c e:
TTC Kladno

[redacted]
předseda sdružení