

D O D A T E K č. 2

smlouvy o nájmu nebytových prostor

Statutární město Kladno, se sídlem v Kladně, nám. Starosty Pavla 44, IČ: 00234516
zast. statutárním náměstkem primátora Mgr. Františkem Burešem
jako pronajímatel

a

TTC Kladno, z.s., se sídlem Zahradní 275, 273 01 Žilina, IČ: 72557613,
zast. předsedou výboru [REDACTED]
spolek je zapsaný ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze,
oddíl L, vložka 2463
jako nájemce

uzavírají dnešního dne tento dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
č.j. N-07/345/11 ze dne 26.9.2012

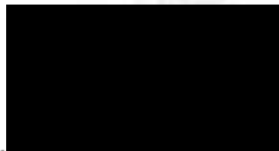
1. Čl. V. – časové určení - odst. 1 se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:
„Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1.10.2012 a uzavírá se na dobu neurčitou“
2. Čl. V. – časové určení - odst. 2 se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:
„Nájemní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - a) *řádnou písemnou výpovědí, kterou může dát pronajímatel i nájemce. V tomto případě je výpovědní lhůta 12 měsíců a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.*
 - b) *výpovědí pro porušení podmínek smlouvy, tzn.: jestliže nájemce užívá nebytový prostor v rozporu se smlouvou, porušuje povinnosti stanovené v bodě III. této smlouvy, neplatí ve stanovené lhůtě nájemné a je v prodlení s placením plateb, které vyplývají z vyhlášek města Kladna (jakékoliv dluhy vůči městu a úřadu Kladno). V tomto případě lze dát výpověď jednostranným oznámení pronajímatele a nájemní vztah zaniká do 30-ti dnů od doručení takovéto výpovědi.*
 - c) *písemnou dohodou smluvních stran“*
3. Záměr města Kladna změnit dobu nájmu a výpovědní lhůtu byl v souladu s ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce v termínu od 30.6.2023 do 17.7.2023 a schválen radou města dne 7.8.2023.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s tím, že jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6. Nájemce prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že je pronajímatel ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává osobní údaje nájemce za účelem realizace výše uvedené smlouvy. Pronajímatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje nájemce pouze k účelu danému smlouvou. Nájemce prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz/GDPR.
7. Smluvní strany podpisem tohoto dodatku berou na vědomí, že Statutární město Kladno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem tohoto dodatku bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně smlouvy a případně dalších změn a dodatků.

V Kladně dne: - 6 -09- 2023

V Kladně dne: - 6 -09- 2023

Pronajímatel:
Statutární město Kladno



Mgr. František Bureš
statutární náměstek primátora



Nájemce:
TTC Kladno, z.s.



ředseda výboru