



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 888847/2023

Sp. zn.:

S-MHMP 770586/2023/STR

Vyřizuje/tel.:

Ing. arch. Hana Labonková

236 00 4828

Počet listů/příloh: 2/0

Datum:

09.05.2023

SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, který si opatřením zn. S-MHMP 1431732/2012/OST/Be ze dne 5. 11. 2012 vyhradil pravomoc stavebního úřadu podle § 17 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) pro objekt na pozemku parc. č. 4 v k. ú. Hradčany v areálu národní kulturní památky Pražský hrad posoudil podle § 104 až 106 stavebního zákona ohlášení (dále jen ohlášení), které dne 12.04.2023 podala:

Správa Pražského hradu, 330 Odbor nemovitého majetku, IČO 49366076, Hrad

I. nádvoří 1, Praha 1 - Hradčany, 119 00 Praha 012

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona vydává

s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru

Katedrála sv. Víta, Václava a Vojtěcha - odsolení soklových partií

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 4 v katastrálním území Hradčany.

Stavba obsahuje opravu povrchů soklového zdiva katedrály, které byly poškozeny solnými výkvěty a následnou korozí kamene a dále kontaminovány mechy a lišejníky. Práce budou prováděny jak suchou, tak mokrou cestou. Před prvním mytím budou povrchy zbaveny výkvětů

a napadení mechy, řasami a lišejníky suchou cestou vysavačem. Zároveň budou odstraněny uvolněné nečistoty či krusty. Následně bude celý povrch omyt, odsolen a vyčištěn. V další fázi bude povrch zpevněn, konzervován a restaurován, bude provedeno spárování, případně injektáže.

K žádosti bylo doloženo:

- dokumentace obsahující technický popis prací a jejich provedení
- závazné stanovisko odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky č.j. SPH 40282023 z 01.03.2023

Vlastnictví nemovitostí bylo ověřeno nahlédnutím do aktuálního výpisu z Katastru nemovitostí (LV 34 k. ú. Hradčany).

Splnění požadavků závazného stanoviska dotčeného orgánu bylo deklarováno v dokumentaci. Doložení dalších dokladů a stanovisek vzhledem k výše uvedeným skutečnostem a rozsahu uváděných prací MHMP STR nepožadoval.

Upozornění:

- Po oficiálním zahájení zásahu bude provedena prohlídka, při níž budou evidovány a označeny všechny závady za účasti odpovědného restaurátora, dozoru investora a zástupce Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky.
- Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě, který obdržel současně s tímto sdělením a ověřenou dokumentací, a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
- Zařízení staveniště bude umístěno na vlastním pozemku stavebníka.
- Pro ošetření povrchů zasažených mechy je třeba volit vhodný prostředek biocidního ošetření.
- Pro čištění plochy kamene je ideální použití horké vody v kombinaci s párou.
- Po provedení odsolení lze používat již jen pitnou vodu, nikoliv užitkovou.
- Mechanické čištění kamene musí být kombinováno s mokrou cestou.
- Pro zpevňování kmene budou používány organokřemičité přípravky.
- Malta používaná pro spárování bude vápenná.
- Konzervace a restaurování všech exteriérových partií musí být dokončena do konce října z důvodu limitních teplot 12°C pro použité technologie.
- Restaurování kamenných partií bude provádět restaurátor s odpovídající restaurátorskou licencí Ministerstva kultury České republiky.
- Práce budou probíhat podle technologických postupů schválených investorem a zástupci Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky při podrobné prohlídce stavby.

- Práce budou probíhat pod dohledem pracovníků Odboru památkové péče KPR, kteří budou v předstihu informováni o veškerých změnách v postupu opravy.
- Výběr materiálů a technologické postupy musí být v předstihu schváleny odpovědnými zástupci.
- Detaily postupů a provádění budou upřesňovány na místě.
- Dodavatel bude počáteční stav i průběh prací dokumentovat a na závěr odevzdá podrobnou restaurátorskou zprávu doplněnou fotodokumentací odpovídající kvality. Součástí zprávy bude i doporučení údržby.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi, zejména dbát na dodržení požadavků zákona č. 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- V průběhu stavby musí být zajištěno dodržování zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.
- Při provádění prací nebude překročen hygienický limit hluku ze stavební činnosti ve smyslu požadavků zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Stavební práce musí být prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem. Zejména je nutno dbát na ochranu proti hluku podle nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel musí podle § 156 stavebního zákona použít pro stavbu jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům daným v citovaném stanovení.
- Odpadní hmoty při provádění stavby budou průběžně odstraňovány a likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhl. č. 20/2022 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hl. m. Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).

Poučení:

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Dobu platnosti souhlasu nelze prodloužit.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 500 Kč byl uhrazen 04.05.2023.

Obdrží:

Správa Pražského hradu, IDDS: iytkn6b

sídlo: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Praha 1-Hradčany, 119 00 Praha 012

na vědomí

Kancelář prezidenta republiky, Odbor památkové péče, IDDS: 9hjaih

sídlo: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1