

SMLOUVA O VÝPŮJČCE, PODMÍNKÁCH PROVOZU A ÚDRŽBĚ STAVBY PROTIPOVODŇOVÉHO OPATŘENÍ

uzavřená dle § 51 a § 659 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy půjčitele: 2309/2013

Smluvní strany:

Půjčitel: **Povodí Vltavy, státní podnik**
sídlo: Holečkova 8, Praha 5, PSČ 150 24
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
IČ: 70889953
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 43594
(dále jen „půjčitel“)

a

Vypůjčitel: **Obec Dolany**
sídlo: Dolany 125, Klatovy, PSČ 339 01
zastoupená: Ing. Václav Zeman, starosta obce
IČ: 00255424
DIČ: CZ00255424
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají tuto smlouvu:

Článek 1. Úvodní ujednání

Smlouva je uzavírána v návaznosti na Smlouvu o smlouvě budoucí o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě stavby protipovodňového opatření č. 339/2011, kterou smluvní strany uzavřely dne 1.7.2011 na stavbu „**Protipovodňová opatření lokality Svrčovec, obec Dolany**“, č. akce **1291234507**, realizovanou v rámci programu 129 120 „Podpora prevence před povodněmi II“.

Článek 2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy o výpůjčce je, v návaznosti na čl. II. **Smlouvy o účasti na programu 129 120**, předání stavby „**Protipovodňová opatření lokality Svrčovec, obec Dolany**“ do bezúplatného užívání vypůjčiteli a úprava vzájemných vztahů mezi půjčitelem, který má právo hospodařit se stavbou „**Protipovodňová opatření lokality Svrčovec, obec**

Dolany“, a vypůjčitelem při provozování a údržbě tohoto protipovodňového opatření. Protipovodňové opatření bude sloužit k protipovodňové ochraně lokality Svrčovec před účinky velkých vod a jeho provedení vychází z technického řešení uvedeného v dokumentaci pro stavební povolení. Protipovodňové opatření bylo zpracovatelem těchto dokumentací navrženo na průtok $Q_{100}=171 \text{ m}^3/\text{s}$.

V rámci stavby „**Protipovodňová opatření lokality Svrčovec, obec Dolany**“ byly vybudovány a pořízeny tyto stavební objekty a provozní soubory (dále též „předmět výpůjčky“):

- 1) SO 01 Hráze a opěrná ochranná zeď
(příslušenstvím je mobilní hrazení: 10 ks hradel dl. 4 m, středový sloupek)
- 2) SO 02 Objekty (šachta na dešťové kanalizaci se šoupětem)
- 3) SO 03 Průleh
- 4) PS 01 Strojní část – mobilní čerpací stanice
(čerpadlo BA 250 na podvozku, výrobní číslo agregátu 13-1409, výrobní číslo motoru GP 66175V)

Podrobně je popis předmětu výpůjčky uveden v příloze č. 1 Zápis o předání a převzetí díla ze dne 22.10.2013 a v průvodní dokumentaci předané zhotovitelem stavby („Závěrečná zpráva“), jejíž součástí je i dokumentace skutečného provedení stavby vypracovaná firmou VH-TRES spol. s r.o. v říjnu 2013. Pozemky, na kterých je předmět výpůjčky umístěn jsou uvedeny v příloze č. 2 Kolaudační souhlas ze dne 25.11.2013. Vypůjčitel rovněž obdržel provozní řád vypracovaný firmou VH-TRES spol. s r.o. v listopadu 2013.

- 2.2. Půjčitel předává vypůjčiteli předmět výpůjčky do bezúplatného užívání a vypůjčitel předmět výpůjčky přebírá a prohlašuje, že od nabytí účinnosti této smlouvy bude předmět výpůjčky i jejich příslušenství provozovat a udržovat na své náklady a ponese veškerou odpovědnost za škody vzniklé na předmětu výpůjčky a příslušenství, včetně škod na zdraví a majetku osob, které by v budoucnu mohly vzniknout v příčinné souvislosti se zanedbáním této povinnosti. Vypůjčitel se zavazuje, že doplní protipovodňový plán města o předmět výpůjčky a pravidla provozování předmětu výpůjčky.
- 2.3. Vypůjčitel se zavazuje provozovat a udržovat předmět výpůjčky v dobrém stavebním a provozním stavu v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.4. Vypůjčitel se zavazuje uhradit půjčiteli veškeré náklady spojené s pojištěním předmětu výpůjčky, případně toto pojištění po předchozí písemné dohodě s půjčitelem na svoje náklady zajistit. Pojištění bude sjednáno v souladu s obvyklou praxí.
- 2.5. Půjčitel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy na předmětu výpůjčky provádět technicko bezpečnostní prohlídky v souladu s § 62 vodního zákona. Na tyto prohlídky přizve vypůjčitele a bude vypůjčitele písemně informovat o nutných opatřeních. Zároveň bude vykonávat odborný dohled nad provozováním a údržbou předmětu výpůjčky.

Článek 3. Doba trvání smlouvy

- 3.1. Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 10 let ode dne účinnosti této smlouvy. Po uplynutí této doby bude stavba protipovodňového opatření bezúplatně převedena do vlastnictví vypůjčitele.
- 3.2. Půjčitel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě obecného souhlasu vydaného Ministerstvem zemědělství (podle platného Statutu Povodí Vltavy, státní podnik, Článek 5 bod 5.5.7.).
- 3.3. Dojde-li v průběhu trvání této smlouvy o výpůjčce ke změně obecně závazných právních předpisů, které mají vliv na problematiku převzetí protipovodňového opatření, nebo metodiky programu 129 120, budou upraveny podmínky této smlouvy písemným dodatkem ke smlouvě.
- 3.4. Vypůjčitel se zavazuje, že v případě sloučení obce s jinou obcí, nebo oddělení obce, převezmou tyto obce závazky vyplývající z této smlouvy.

Článek 4. Náklady na plnění závazku

Náklady vyplývající ze zajištění kontrol, provozu a údržby stavby „Protipovodňová opatření lokality Svrčovec, obec Dolany“ bude hradit vždy ta strana smlouvy, která je povinna na základě této smlouvy provedení těchto činností zabezpečit.

Článek 5. Ostatní ujednání

- 5.1. V případě změny vlastníka stavby protipovodňového opatření přecházejí závazky z této smlouvy na nového vlastníka nemovitosti. Změnu vlastnictví je půjčitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu vypůjčiteli.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že případné sankce vztahující se k jednotlivým objektům a činnostem ponese ta strana smlouvy, v jejímž užívání tento objekt je, nebo strana, která je povinna činnost na základě této smlouvy provádět, bez ohledu na vlastnictví objektu, pokud byla sankce způsobena jejím konáním nebo opomenutím. Pokud bude sankce adresována vlastníku objektu, je oprávněn celou sankcí vyjádřenou v penězích vyfakturovat druhé smluvní straně tak, jak je sjednáno v předchozí větě, a tato strana se zavazuje plně takovou sankci zaplatit, případně nést odpovědnost a z ní vyplývající následky, pokud byla sankce způsobena jejím konáním nebo opomenutím.

Článek 6. Závěrečná ujednání

- 6.1. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží tři stejnopisy a vypůjčitel dva stejnopisy.

- 6.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky.
- 6.3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.4. Smluvní strany smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1 Zápis o předání a převzetí díla ze dne 22.10.2013
Příloha č. 2 Kolaudační souhlas č.j. ŽP/8771/13/Le ze dne 25.11.2013, vydal MěÚ Klatovy,
odbor životního prostředí

půjčitel:

vypůjčitel:

V Praze dne

V Dolanech dne

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Ing. Václav Zeman
starosta obce
Obec Dolany

DOLOŽKA
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Obec Dolany ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, tímto potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Obce Dolany veškeré citovaným zákonem či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení radou obce, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu, zejména podmínky podle ustanovení § 39 citovaného zákona.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva Obce Dolany č. 28 ze dne 17.12.2013.

.....
Obec Dolany
Ing. Václav Zeman
starosta