

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL ZE DNE 31.08.2023
dle smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 59/2023/01

Předávající:

Kultura Česká Lípa,
příspěvková organizace
se sídlem: Boženy Němcové 2942, 470 01 Česká Lípa
zastoupená: xxxxx, ředitelkou organizace
IČ: 70953546
DIČ: CZ70953546
bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Česká Lípa
č. účtu: xxxxx
spis.zn. Oddíl Pr, vložka 98, KS Ústí nad Labem
(dále jen „předávající“)

Přebírající:

Fedor company s.r.o.
se sídlem: Náchodská 785/35, Horní Počernice, 193 00 Praha
zastoupený: xxxxx
IČ: 05795508
DIČ: CZ05795508
(dále jen „přebírající“)

Předmětem předání je:

Prostor divadelní kavárny vč. baru v 1 n.p. o výměře 150 m², prostory divadelních barů – baru a jeho zázemí ve 2 n.p. u hl. foyer o celkové výměře 31 m², baru a jeho zázemí ve 2 n.p. v přísálí o celkové výměře 21 m² a bar se zázemím ve 3 n.p. – malý sál o celkové výměře 27 m², č.p. 219, situované na pozemku č.p. 78 v kú. Česká Lípa, ul. Panská jehož vlastníkem je Město Česká Lípa, se sídlem T.G. Masaryka 1, Česká Lípa.

Předávající předal přebírajícímu tyto klíče:

Kavárna číslo 1003 – 2+5 ks

Předávající předal přebírajícímu daný kód k alarmu.

Předávající předal přebírajícímu vybavení viz

příloha č. 1 - SOUPIS VYBAVENÍ KAVÁRNY – NÁBYTEK
příloha č. 2 - SOUPIS VYBAVENÍ KAVÁRNY – GASTROVYBAVENÍ
příloha č. 3 - SOUPIS VYBAVENÍ KAVÁRNY – AUDIO
příloha č. 4 - SOUPIS VYBAVENÍ BARŮ – NÁBYTEK
příloha č. 5 - SOUPIS VYBAVENÍ BARŮ – GASTROVYBAVENÍ

Stavy měřičů ke dni předání k 31.08.2023

Elektroměr č.stav 1,781,67
Vodoměr 1 S č.stav 2,909
Vodoměr 1 T č.stav 0,261
Vodoměr 2 S č.stav 0,218
Vodoměr 2 T č.stav 0,298
Vodoměr 3 S č.stav 0,073
Vodoměr 3 T č.stav 0,073
Vodoměr 4 S č.stav 2,463
Vodoměr 4 T č.stav 0,203
Měřič tepla UT č.stav 1,614
Měřič tepla VZT č.stav 1,303

Přebírající prohlašuje, že si předávané prostory včetně jejich příslušenství a všech součástí před podpisem řádně prohlédl, jejich technický i právní stav je mu znám a v tomto stavu je také dnešního dne 31.08.2023 od předávajícího přebírá.

Předávající a přebírající svým podpisem potvrzují, že prostory včetně jejich příslušenství a všech součástí byly přebírajícímu řádně předány a byly jím bez výhrad řádně převzaty.

V České Lípě dne

Předávající
Kultura Česká Lípa, příspěvková organizace

Přebírající
Fedor company s.r.o.