DODATEK Č. 1 Smlouvy o dílo

**I.
Smluvní strany**

1. **Domov Iris, příspěvková organizace**

se sídlem: Ostrava, Mariánské Hory a Hulváky, Rybářská 1223/13

zastoupena: Mgr. Michal Mariánek- ředitel organizace

IČ: 70631824

DIČ: CZ70631824

(dále jen „**objednatel**“)

**2. Petr Svoboda**

se sídlem: Havířov, Dolní Datyně, Datyňská 220/2c

IČO: 10034285

DIČ: CZxxxxxxxxx

bankovní spojení: ČSOB a. s.

číslo účtu: xxxxxxxxx

Zapsána v Živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Havířova, č. j. ŽU/182/Kr/2020/3

(dále jen „**zhotovitel**“)

**II.**

1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 5. 2023 smlouvu na realizaci rekonstrukce tepelného zdroje. Při realizaci samotných prací byl zjištěn špatný stav omítek, které tak musely být odstraněny. Dále vyvstala potřeba odstranění nesoudržného podkladu pro pokládku nové dlažby. Objednatel dále vyžaduje provedení a dodání některých komponent strojního zařízení kotelny, které byly uvedeny v projektové dokumentaci, avšak nebyly zapracovány do výkazu výměr a tudíž nebyly předmětem veřejné zakázky, která předcházela uzavření smlouvy o dílo. Tyto změny vyvolaly potřebu úpravy lhůty realizace. Celková změna je uvedena ve změnovém listu, který smluvní strany odsouhlasily. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření dodatku ke smlouvě.
2. Tento dodatek je uzavírán přiměřeně ust. § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**III.**

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. IV. Doba a místo plnění, odst. 1 zní následovně:

1. Zhotovitelse zavazuje provést dílo do 70 dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je‑li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli. Dílo bude prováděno a provedeno mimo topnou sezónu.

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. V. Cena za dílo, odst. 1 zní následovně:

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 2 121 320,00 Kč

vícepráce dle dodatku č. 1 354 250,22 Kč

méněpráce dle dodatku č. 1 -1 933,46 Kč

Cena bez DPH dle dodatku č. 1 2 473 636,76 Kč

DPH 21 % 519 463,72 Kč

Cena včetně DPH 2 993 100,48 Kč

**IV.**

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je uzavírán ve 2 vyhotoveních podepsaných zástupci smluvních stran. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení dodatku.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Ostravě dne …………………………………….za objednatele |  | V Havířově dne ……………………………..za zhotovitele |