



MBNPP001RHTO

## DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, v platném znění,

uzavřená mezi:

**Nemocnice Nové Město na Moravě, příspěvková organizace**

Žďárská 610, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 008 42 001

DIČ: CZ00842001

jednající JUDr. Věrou Palečkovou – ředitelkou příspěvkové organizace  
(dále jen „Účastník č. 1“ nebo „NNM“)

a

**město Bystřice nad Pernštejnem**

Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 002 94 136

DIČ: CZ00294136

jednající Mgr. Martinem Horákem – starostou města  
(dále jen „Účastník č. 2“ nebo „Město“)

*(v textu Dohody o narovnání jsou Účastník č. 1 a Účastník č. 2 uvedeni též jako „Smluvní strany“ nebo „Účastníci“, přičemž Dohoda o narovnání je v textu uvedena/označena též jako „Dohoda“)*

### ČI. I

#### Úvodní ustanovení

- 1) Tato Dohoda slouží jako nástroj k narovnání práv a povinností mezi Účastníky, které jim vznikly z nezasmluvněného užívání části objektu městské polikliniky Účastníkem č. 1 – konkrétně prostoru tzv. denní místnosti řidičů sanitek o celkové podlahové ploše 16,9 m<sup>2</sup>, kdy od 01.01.2021 – tedy ode dne vstupu obchodní společnosti Poliklinika Města Bystřice n. P. s.r.o. do likvidace – byly na vrub uživatele prostoru (Účastníka č. 1/NNM) účtovány/resp. fakturovány jen některé náklady spojené s užíváním předmětného prostoru, nicméně nájem jako takový fakturován nebyl (přehled fakturace tvoří jednu z příloh této Dohody). Důvody neuzavření nového smluvního vztahu na předmětný prostor jsou smluvním stranám známy (*breviter - kolize komunikovaného draftu nájemní smlouvy s bouráním přílehlých garáží iniciovaným Městem s následnou diskusí o setrvání řidičů v prostorách polikliniky; administrativní nedořešení záležitosti ze strany Města...*). Do 31.12.2020 bylo užívání pronajatých prostor pokryto Smlouvou o podnájmu nebytových prostor ze dne 10.02.2005 (ve znění pozdějších dodatků), přičemž smluvními stranami byly Poliklinika Města Bystřice n. P. s.r.o. na straně nájemce a Nemocnice Nové Město na Moravě, příspěvková organizace na straně podnájemce. Cílem této Dohody je tedy vyřešit veškerá vzájemná práva a závazky, a to níže uvedeným způsobem.
- 2) Rada města návrh na vyřešení závazku NNM projednala dne 06.09.2023 na svém zasedání č. 13/2023 pod bodem 23-13-15, přičemž tento návrh přijala usnesením - Rada města schvaluje

uzavření Dohody o narovnání s příspěvkovou organizací Nemocnice Nové Město na Moravě, jejímž předmětem bude úhrada závazku NNM v intencích Dohody o narovnání.

## Čl. II

### Narovnání

- 1) NNM Městu uhradí částku 145.332,--Kč (bez DPH) – **175.851,72 Kč** (vč. DPH), a to nejpozději k 30.09.2023. Tato částka představuje narovnání za dobu nezasmluvněného užívání „denní místnosti řidičů“ za období od 01. 01. 2021 do 30. 09. 2023.
- 2) Platba bude uhrazena na základě faktury vystavené Městem, a to na účet Města č. 9021 – 627751/0100 vedeného u Komerční banky, a.s. s tím, že tato fa bude prováděna variabilním symbolem 008 42 001 (IČ NNM).
- 3) Řádným zaplacením částky dle tohoto článku Dohody ze strany NNM, jsou veškerá vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran narovnány s tím, že nadále po sobě nebudou požadovat ničeho.
- 4) Účastníci se dohodli na uzavření nové „Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání“, které předmětem bude (mmj.) nájem prostoru „denní místnosti řidičů sanitek“ a platby s tímto nájmem související.

## Čl. III

### Závěrečná ustanovení

- 1) Dohoda je vypracována ve dvou vyhotoveních stejné právní síly, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 2) Dohoda může být měněna pouze písemnou dohodou Smluvních stran.
- 3) Není-li v konkrétním případě ujednáno jinak, budou veškeré písemnosti adresované některou ze Smluvních stran druhé Smluvní straně doručovány na adresy Smluvních stran uvedené v záhlaví této Dohody, pokud některá ze Smluvních stran písemně neoznámí druhé Smluvní straně jinou (aktuální) adresu. Přípustné je též zaslání parafované/akceptované Dohody Účastníkem elektronicky podpisem anebo prostřednictvím datové schránky ve formátu pdf.
- 4) Tato Dohoda, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Dohody nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní strany výslovně prohlašují a svým podpisem stvrzují, že tuto Dohodu uzavírají svobodně, určitě a vážně, s tím, že si obsah Dohody řádně přečetly, všemu porozuměly a neshledávají ji rozpornou a nemají žádných výhrad ani námitek. Každá ze smluvních stran obdrží jedno podepsané vyhotovení této Dohody.

Přílohy – (i) přehled fakturace v rozhodném období

(ii) výpis z usnesení Rady města Bystřice nad Pernštejnem ze dne 06.09.2023 (bod 23-13-15)

V Bystřici nad Pernštejnem dne .....2023  
2023

**Mgr. Martin  
Horák**

Digitálně podepsal  
Mgr. Martin Horák  
Datum: 2023.09.13  
15:00:19 +02'00'

V Novém Městě na Moravě dne .....

**JUDr. Věra  
Palečková**

Digitálně podepsal  
JUDr. Věra  
Palečková  
Datum: 2023.09.13  
09:58:03 +02'00'

---

**Mgr. Martin Horák**  
starosta města  
**Bystřice nad Pernštejnem**

---

**JUDr. Věra Palečková**  
ředitelka příspěvkové organizace  
**Nemocnice Nové Město na Moravě**

Příloha č. 1

**fakturace nájemné "denní místnost řidičů sanitek"  
na čp. 580 v Bystřici n.P. od 1.1.2021 do 30.9.2023**

nájemné	16,9 m2	1334	22545	rok 2021	
	16,9 m2	1334	22545	rok 2022	
	16,9 m2	1586	20106	rok 2023	1. - 9.
			<b>65196</b>		

plyn	12 x	804	9648	rok 2021	
	4x	804	3216	rok 2022	1. - 4.
	8x	2412	19296	rok 2022	5. - 12.
	9x	2412	21708	rok 2023	1. - 9.
			<b>53868</b>		

odpady	12x	343	4116	rok 2021	
	12x	343	4116	rok 2022	
	9x	343	3087	rok 2023	1. - 9.
			<b>11319</b>		

ostraha	12x	50	600	rok 2021	
	12x	50	600	rok 2022	
	9x	50	450	rok 2023	1. - 9.
			<b>1650</b>		

ústředna	12x	403	4836	rok 2021	
	12x	403	4836	rok 2022	
	9x	403	3627	rok 2023	1. - 9.
			<b>13299</b>		

**celkem** 145332 bez DPH  
30519,72 21% DPH  
**175851,72**

2021	41745
2022	54609
2023	48978

145332