

Dodatek č. 1 **Číslo objednatele V/63/2023**

ke smlouvě o dílo č. V/63/2023 „Nástavba pro odborné učebny v ZŠ Chlumeč“
(dále také jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1.1. Objednatel:	Město Chlumeč
sídlo:	Muchova 267, 403 39 Chlumeč
statutární zástupce:	JUDr. Veronika Srnková, starostka
IČ:	00391387
DIČ:	CZ00391387
daňový režim:	je plátce DPH
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
č. účtu:	27-0882501359/0800

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel:	Urban Centre družstvo
sídlo:	Pod Pekárnami 15, Praha 9
zapsaný v obchodním rejstříku	Dr 8063/MSPH Městský soud v Praze
zastoupený:	Petra Juřátková - předseda
osoba oprávněná jednat za	
zhotovitele ve věcech technických:	Jindřich Kulhavý
telefon:	+420 775 050 127
IČ:	02347300
DIČ:	CZ02347300
daňový režim:	Přenesená DPH
bankovní	spojení: ČSOB a.s.
č. účtu:	290498096/0300

(dále jen „zhotovitel“)

Článek 1 **Smluvní strany**

se dohodly podle Čl. 5 odst. 5.8. výše citované smlouvy, a to z důvodu:

- navýšení rozsahu prací, jejichž potřeba vznikla při provádění díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, nezbytných pro provedení díla ve smlouvě nezahrnutých (dále jen vícepráce);
 - úpravy smluvní ceny za provedení díla;
- na uzavření tohoto dodatku č. 1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

Článek 2 **Změny a doplnění**

2.1. V Čl. 5 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny se mění:

Odstavec 5.1
z původního znění:

5.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena bez DPH	13 727 525,65 Kč
DPH	2 882 780,39 Kč
Cena včetně DPH	16 610 306,04 Kč

na nové znění:

5.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Původní cena:	
Cena bez DPH v Kč	13 727 525,65
21% DPH v Kč	2 882 780,38
Cena celkem s DPH v Kč	16 610 306,03
Slovy: šestnáct milionů šest set deset tisíc tři sta šest korun českých a čtyři haléře	

Cena za vícepráce:	
Cena bez DPH v Kč:	643 214,87
21% DPH v Kč:	135 075,12
Cena celkem s DPH v Kč:	778 290,-
Slovy: sedm set sedmdesát osm tisíc dvě stě devadesát korun českých	

Nová celková cena:	
Cena celkem bez DPH v Kč	14 370 740,52
21% DPH v Kč:	3 017 855,51
Cena celkem s DPH v Kč	17 388 596,03
Slovy: sedmnáct milionů tři sta osmdesát osm tisíc pět set devadesát šest korun českých a tři haléře.	

2.2. V Čl. 22. Ostatní ujednání se mění:

Odstavec 22.8.
z původního znění:

22.8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy této smlouvy:

- 1) Položkový rozpočet
- 2) Prováděcí projektová dokumentace (není přiložena)
- 3) Časový a finanční harmonogram realizace stavby
- 4) Seznam poddodavatelů

na nové znění:

22.8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy této smlouvy:

- 1) Položkový rozpočet a položkový rozpočet víceprací č. 1
- 2) Prováděcí projektová dokumentace (není přiložena)
- 3) Časový a finanční harmonogram realizace stavby

4) Seznam poddodavatelů

- 2.3. Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
- 2.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2.5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.6. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 výtiscích o 3 listech, z nichž všechny mají platnost originálu, 1 výtisk obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.
- 2.7. Uzavření dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Chlumec ze dne 5.9.2023 č. 2/31R/2023.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Protokol posuzující potřebu víceprací č.1

Příloha č. 2 – Rekapitulace schvalování změn; TLZ č.1, TLZ č. 2

V Chlumu dne 5.9.2023

Za objednatele:

MĚSTO CHLUMEC
okres Ústí nad Labem
IČ: 00391387
[1]

.....
Město Chlumec
JUDr. Veronika Srnková, starostka

V Praze dne 5.9.2023

Za zhotovitele:

Urban Centre družstvo
Pod Pekárnami 15, Praha 9
IČO: 02347300 DIČ: CZ02347300
www.urbancentre.cz

.....
Urban Centre družstvo
Petra Juřátková, předseda
v.z. Ing. Raboch

REKAPITULACE SCHVALOVÁNÍ ZMĚN

Kód: IMPORT

Stavba:

Příloha č. 4 - Soupis prací s výkazem výměr_5.5.2023

Místo:

MĚSTO CHLUMEC

okres Ústí nad Labem

IČ: 00391387

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Datum: 28.08.2023

Zhotovitel:

URBAN CENTRE DRUŽSTVO

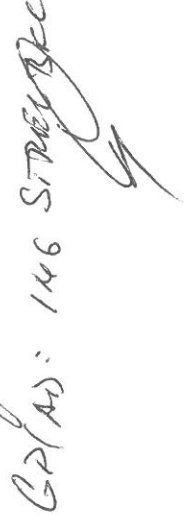


Typ	Kód	Popis	Původní cena	Schválené změny		Neschválené změny	
				Celkem	% změny	Celkem	% změny
S	IMPORT	Příloha č. 4 - Soupis prací s výkazem výměr_5.5.2023	13 727 525,65	643 214,87	4,69%	14 370 740,52	
O	D.1.1	architektonicko ...	11 833 664,57				
O	D.1.4.1	zdravotně - tec...	404 184,59				
O	D.1.4.2	ústřední vytápě...	286 160,00				
O	D.1.4.3	elektroinstalac...	923 516,49				
O	VON	Vedlejší a ostatní ...	280 000,00				
ZL	15082023	Dodatek 1 - Zakládání		131 661,59	0,96%	131 661,59	
ZL	15082023Z	Dodatek 2 - Střecha demontáž		511 553,28	3,73%	511 553,28	

TBO ing KORBEC



GP(A): 146 SÍMĚNKA



ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: IMPORT - Příloha č. 4 - Soupis prací s výkazem výměr_5.5.2023
 Změnový list: 150820232 - Dodatek 2 - Střecha demontáž

Místo:

Datum: 28.08.2023

Objednatel:

IČ:

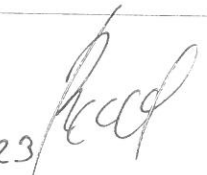
DIČ:

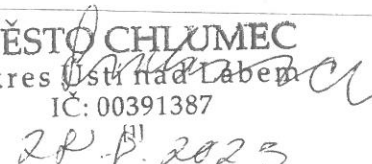
Zhotovitel:

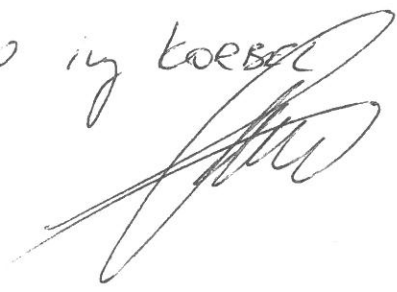
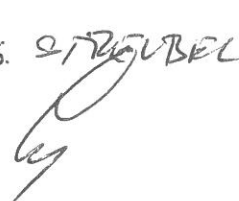
IČ:

DIČ:

Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S IMPORT Příloha č. 4 - Soupis prací s výkazem výměr_5.5.2023							
ZL 150820232 Dodatek 2 - Střecha demontáž							
D HSV Práce a dodávky HSV							
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
511 553,28							
511 553,28							
334 057,50							
1	K	712361801	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z fólií položených volně	m2	1 414,000	24,10	34 077,40
2	K	713190812	Odstranění tepelné izolace škvárového lože tl přes 50 do 100 mm	m2	353,500	173,00	61 155,50
4	K	962086121.R00	Bourání plynosilikátu tl přes 150 mm	m2	353,500	456,00	161 196,00
3	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	21,210	3 660,00	77 628,60
D 997 Přesun sutě							
177 495,78							
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	136,027	268,60	36 536,85
7	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	544,108	11,72	6 376,95
8	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	4,525	2 840,01	12 851,05
9	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	46,662	106,07	4 949,44
10	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	53,025	266,89	14 151,84
5	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením s naložením a se složením na vzdálenost do 50 m	t	136,027	754,48	102 629,65

Zhotovitel:
 Datum a podpis: 28. 8. 2023 

Objednatel:
MĚSTO CHLUMEC
 okres Ústí nad Labem
 IČ: 00391387
 Datum a podpis: 28. 8. 2023 

TOU by KOBEL

 GP (AD) : IČ 6. STREJBEK


ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: IMPORT - Příloha č. 4 - Soupis prací s výkazem výměr_5.5.2023
 Změnový list: 15082023 - Dodatek 1 - Zakládání

Místo:

Datum: 28.08.2023

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S IMPORT Příloha č. 4 - Soupis prací s výkazem výměr_5.5.2023							
ZL 15082023 Dodatek 1 - Zakládání							
D HSV Práce a dodávky HSV							
D 2 Zakládání							
1	K	225111112	Maloprofilové vrty jádrové průměru do 56 mm do úklonu 45° v hl 0 až 25 m v hornině tř. I a II	m	-154,800	604,79	-93 621,49
2	K	282601112	Injektování s jednoduchým obturátorem nebo bez obturátoru vzestupné, tlakem přes 0,60 do 2,0 MPa	hod	-216,000	1 077,84	-232 813,44
3	M	58522150	cement portlandský směsný CEM II 32,5MPa	t	-12,965	3 224,95	-41 811,48
4	K	282602112	Přístavení vrtné soupravy	hod	2,000	30 000,00	60 000,00
5	K	283111111	Zřízení trubkových mikropilot svislých část hladká D přes 60 do 80 mm	m	61,200	1 420,00	86 904,00
6	K	283111121	Zřízení trubkových mikropilot svislých část manžetová D přes 60 do 80 mm	m	46,800	1 580,00	73 944,00
7	M	55283901.R00	trubka ocelová bezešvá svorníková jakost 11 353 32x5,6mm, včetně korunky a spojníku	m	108,000	586,00	63 288,00
8	K	712300841.R00	Montáž krycích desek podlahy	m ²	30,000	145,00	4 350,00
9	M	60726278	deska dřevoštěpková OSB 3 P+D nebroušená tl 22mm	m ²	30,000	355,00	10 650,00
12	K	977151215	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 60 do 70 mm	m	46,800	4 290,00	200 772,00

Zhotovitel:

Datum a podpis:

28.8.2023



Objednatel:

Datum a podpis:

MĚSTO CHLUMEC
 okres Ústí nad Labem
 IČ: 00391387

[1]

TDO i vykošec



GP(A): ING STRZUJAL

