

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0006-2023-101

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

- ve věcech BOZP na staveništi: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0006 Praha, Pilotů 217/12, 161 00 Praha 6 Ruzyně
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Urban Centre družstvo

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp.zn.: Dr 8063

Sídlo: Pod pekárny 262/15, Vysočany, 190 00 Praha 9

IČO: 023 47 300

DIČ: CZ02347300

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 290498096/0300

Zastoupená: Petra Juřátková, předseda

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Petra Juřátková, předseda, [redacted]

- ve věcech technických: Jindřich Kulhavy, ředitel, [redacted]

Fax: ...

E-mail: [redacted]

Datová schránka: uux59gu

Adresa pro doručování: Urban Centre družstvo, Pod pekárny 262/15, Vysočany, 190 00 Praha 9
dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení stavební a elektro opravy s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu objektu/budovy.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „ PS 0006 - „Stavební a elektro opravy v objektu“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
 - 2.1.3. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0006 – Stavební a elektro opravy v objektu“, s.č. **N006/23/V00020002**, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena, vyvstala až v průběhu plnění díla a nebylo možné je při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé

práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídky nejsou nutné k řádnému provedení díla, (dále jen „méněpráce“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním deníku (tzn., že jejich obsah musí být jednoznačně vyčíslen). Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

2.744.569,64 Kč bez DPH

3.320.929,26 Kč s DPH

(Slovy: **Třimilionytřistadvacettisícdevětsetdvacetdevět 26/100 korun českých**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 576.359,62Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 3.320.929,26Kč.
- 3.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského

objektu.

Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.

- 4.2. Termín zahájení plnění: do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.
- 4.3. Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 10. 11. 2023**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, tj. po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 – do 15:30 hod., soboty, neděle a státní svátky pouze po dohodě s velitelem vojenského objektu
- 4.5. Místem plnění je areál ve správě PS 0006 Praha
- vojenský objekt: CE: CE: 01-79-40 – SMU Dolní Slivno
- stavební objekt: I.č. 001 - Technický podzemní objekt - p.č. 197/1
I.č. 004 - Garáže - p.č. 201
I.č. 005 - Ubytovna – p.č. 72/58
I.č. 011 - Sklad, v k.ú. Dolní Slivno 72/54, obec Praha, p.č. 72/54 zapsáno na LV č. 165 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu

s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.

- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště/pracoviště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do ukončení díla/prací, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, provedení a výsledky zkoušek a měření, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení staveniště. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycovaly reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušování a počátek lhůty přerušování prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušování prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3

- pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.12.** Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušení prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušení prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušení prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.13.** V případě, že dojde k prodlení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.12. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) OZ, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.14.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele
- 5.15.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.16.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.17.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.18.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.19.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2022), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.20.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.21.** Při provádění díla zhotovitel:
- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození;

- zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.);
- provede po dokončení stavebních prací v každém patře konečný úklid tak, aby byly prostory připraveny k užívání.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel.** Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele.** Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění dle pokynů osoby objednatele ve věcech technických, a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0006 Praha) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 5 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, záruční listy, návody k použití, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických norem, a požadavků této smlouvy;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla.
- Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne předání, pokud se

- smluvní strany nedohodnou jinak, nebo
- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojitě vyhotovení nejpozději do 10 dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura musí být doručena nejpozději do data 5. 12. příslušného kalendářního roku. U faktur doručených objednateli po 5. 12. kalendářního roku a v lednu následujícího roku se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8.** Zálohové platby nebudou poskytovány.

- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 7 900 000,- Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení plnění stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. a čl. 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 15 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.3.

- smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 15 500,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 15 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 15 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.6.** V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 15 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.7.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.16. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 635 0000,- Kč.
- 11.8.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.9.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.10.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.11.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.12.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.13.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.14.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12

Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:

- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 10 pracovních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů; pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - c) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - d) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;

- e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - f) neodstranění objednatel zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - g) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemně oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve

- znění pozdějších předpisů.
- 14.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9.** Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 3

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 12

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

Příloha č. 4: Čestné prohlášení - počet listů: 1

**Petra
Juřátková** Digitálně podepsal
Petra Juřátková
Datum: 2023.09.05
14:06:52 +02'00'

V Praze dne

za zhotovitele

Petra Juřátková
Předseda

V Praze dne

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

**Ing.
Zdenko
Pohranc** Digitálně podepsal
Ing. Zdenko
Pohranc
Datum: 2023.09.12
08:47:53 +02'00'

AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Odbor provozu nemovité infrastruktury, Oddělení provozu Praha
Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60162694; IDS hjyaavk

Provozní středisko 0006 Praha

Pilotů 217/12, 161 00 Praha 6 Ruzyně

Příloha číslo: 1

Počet listů: 3

Upřesnění podmínek realizace zakázky

Název zakázky: PS 0006 – Stavební a elektro opravy v objektu

Místo plnění: Sklady VÚ 3255 – Lokalita F

Stavební objekt: Obj. č. 004, 005, 011, 001

Předmět a vymezení zakázky:

Budova 005:

- oprava rozvodů vody a kanalizace
- oprava / výměna/ zařizovacích předmětů a jejich připojení na rozvody vody a kanalizace
- stavební přípomocce - bourací práce, zazdívky a zaomítnutí rýh a otvorů, oprava omítek štukových, oprava obkladů a dlažeb, stavba lešení a práce spojené s opravou ZI.
- opravy podlah z PVC.
- opravy maleb.

Budova 004:

- oprava /výměna/ oken a parapetů, oprava ocelových elektroskříněk
- oprava omítek stěn

Budova 011 a přístavek:

- oprava dozdvíčky atiky
- oprava mazaniny stropu
- oprava zateplení stěn a střechy polystyrenem
- oprava /výměna/ oken a parapetů
- oprava omítek
- oprava izolace stěn proti zemní vlhkosti
- oprava izolace střechy proti vodě
- oprava klempířských prvků na střeše
- oprava rozvaděče
- oprava mříží
- oprava vnějších omítek na zadní fasádě

Budova 001:

- oprava rozvaděče
- oprava elektrorozvodů a zásuvek
- oprava rozvodů vodovodu a kanalizace.
- oprava / výměna/ zařizovacích předmětů a jejich připojením.
- oprava dřevěného obložení stěn z palubek a nátěr.
- oprava interiérových dveří včetně zámků, klik a štítků.
- oprava stávajícího okna a nátěr.
- oprava keramické dlažby a obkladu.
- opravy nátěrů betonových podlah se zabroušením.
- oprava maleb a linkrusty.

Rozsah, druh a množství jednotlivých stavebních prací a dodávek na opravě objektu je upřesněn položkovým rozpočtem, které je nedílnou součástí cenové nabídky uchazeče výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu a uzavřené SoD.

Dotčený objekt, které je předmětem oprav je pro uživatele důležité z důvodu zabezpečení provozu pro plnění určených vojenských úkolů, za odpovídajících pracovních, hygienických a bezpečnostních podmínek, dle platných právních a vojenských předpisů.

Stavební práce na opravách budou prováděny v uzavřeném vojenském areálu, za běžného denního provozu uživatele. Před zahájením stavebních prací na opravách zástupce zhotovitele projedná se zástupcem uživatele přesné podmínky pohybu pracovníků a vozidel zhotovitele po areálu. O jednání a jeho závěrech bude proveden zápis do stavebního deníku stavby.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací u uživatele zajistit povolení vstupu jednotlivých pracovníků a vjezdu jednotlivých vozidel zhotovitele. Pro povolení vstupů a vjezdů zhotovitel předá zástupci objednatele (uživatele) seznam osob s uvedením jména (křestní, příjmení), datum narození a číslo občanského průkazu. U dopravní techniky se uvede registrační značka a typu vozidla.

Pokud se na realizaci díla budou podílet poddodavatelé, je nutné pro zajištění povolení vstupu a vjezdu v předstihu minimálně 10 kalendářní dny před nástupem na provádění prací předložit seznam osob s uvedením jména (křestní, příjmení), datum narození a číslo občanského průkazu. U dopravní techniky se uvede registrační značka a typu vozidla.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavební práce na opravách budou prováděny ve vojenském areálu, ve vojenském objektu všichni zúčastnění pracovníci musí mít vždy u sebe při vstupu a při práci neustále platný doklad totožnosti.

V případech jednorázových vstupů a vjezdů je nutné požádat objednatele (přímého uživatele) o povolení ke vstupu, popřípadě vjezdu. Žádost o vstup/vjezd musí být odevzdána písemně na stanoveném formuláři. U jednorázových vstupů/vjezdů je nutný nepřetržitý doprovod, který zajistí objednatel (přímý uživatel).

Vystavená povolení opravňující ke vstupu osob a vjezdu vozidel do vojenského areálu (objektu) se zhotovitel zavazuje prokazatelně vrátit nejpozději v termínu dokončení díla. Nedodržení tohoto ujednání opravňuje objednatele k pozastavení proplacení faktur zhotoviteli až do doby zjednání nápravy výše uvedeného.

V areálu je nutné dodržovat pokyny uživatele (např. zákaz pohybu osob v areálu mimo vymezené pracoviště, zákaz kouření mimo vyhrazené stanoviště, hlasitá hudba z radia, telefonování, fotografování apod.) Nedodržením těchto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro pracovníky zhotovitele, nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky zhotovitele.

Stavební práce a dodávky na opravách z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví budou od doby jejich zahájení až do doby jejich dokončení prováděny v souladu se Zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., a dalšími platnými právními předpisy BOZP a PO v platném znění v době stavebních oprav dle uzavřené SoD.


Po celou dobu stavebních oprav jsou všichni pracovníci a další osoby pohybující se po staveništi a stavbě povinni dodržovat předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví, kázeň a pořádek, aby se předcházelo ohrožení zdraví a nebo dokonce pracovním úrazům u všech zúčastněných osob na stavebních opravách.

Po dokončení stavebních prací a dodávek na opravách bude provedeno předání a převzetí stavebního díla a bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, včetně soupisu vad a nedodělků s termínem odstranění, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Protokol o předání a převzetí bude podepsán zástupci zhotovitelem a zástupci objednatele.

Požadovaná kvalifikace:

Poskytovatel předloží před podpisem smlouvy příslušná osvědčení a oprávnění vydané pro činnosti na určených technických zařízeních v oboru elektrotechnická zařízení pro druh požadovaných prací a platné oprávnění nebo ověření odborné způsobilosti Odboru státního dozoru MO na provádění montáží, oprav a revizí určených elektrických zařízení v objektech třídy A do 1000 V dle § 7 zákona č. 219/1999 Sb., O ozbrojených silách České republiky, ve znění pozdějších předpisů a § 7 vyhlášky Ministerstva obrany č. 273/1999 Sb.

Vyhotoveno dne: 11. 07. 2023

Vyhotovil: 

MINISTERSTVO OBRANY ČR
AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60 162 694
Provozní středisko 0006, 12/217, 161 00 Praha 6 - Ruzyně

SpMO: /2023-6440

Příloha číslo : 1

Počet listů: 12

Cenová nabídka

PS 0006 - Stavební a elektro opravy v objektu

Celková rekapitul

PS 0006 - Stavební a elektro opravy v objektu

Akce	v Kč bez DPH
Stavba	
Kanalizace	
Cena celkem bez DPH	2 744 569,64 Kč
Výše 21% DPH	576 359,62 Kč

Cena celkem včetně 21% DPH	3 320 929,26 Kč
----------------------------	-----------------

Rozpočet Sklad VÚ 3255 - Lokalita F

PS 0006 - Stavební a elektro opravy v objektu

Popis	Cena
S: Stavba	
SO 02: Úpravy povrchů, výměna oken	
003: Svislé a kompletní konstrukce	
004: Vodorovné konstrukce	
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	
021: Silnoproud	
099: Přesun hmot a manipulace se sutí	
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	
712: Povlakové krytiny	
713: Izolace tepelné	
721: Kanalizace	
722: Vodovod	
725: Zařizovací předměty	
764: Konstrukce klempířské	
766: Konstrukce truhlářské	
767: Konstrukce zámečnické	
771: Podlahy z dlaždic	
776: Podlahy povlakové	
781: Obklady	
783: Nátěry	
784: Malby a tapety	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	
Celkem (bez DPH)	
DPH	
Celkem (včetně DPH)	

Dolní Slivno
PS 0006 - Stavební a elektro opravy

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cena s DPH
Stavba		S: Stavba					
Objekt		SO 02: Úpravy povrchů, výměna oken					
Oddíl		003: Svislé a kompletní konstrukce					
1	SP	315231118 Zdivo púdní z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 15		m3	0,333		
Oddíl		004: Vodorovné konstrukce					
2	SP	440321313 Střešní konstrukce ze ŽB tř. C 16/20		m3	1,558		
3	SP	440361321 Výztuž střešní konstrukce betonářskou ocelí 11 375		t	0,880		
Oddíl		006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
4	SP	612325402 Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %		m2	575,800		
5	SP	612142001 Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty		m2	575,800		
6	SP	612311131 Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm		m2	575,800		
7	SP	612311131 Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm		m2	575,800		
8	SP	631342123 Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu lehkého tepelně-izolačního polystyrenového 700 ka/m3		m3	1,887		
9	SP	622521022 Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn		m2	76,570		
10	SP	622131101 Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně		m2	74,350		
11	SP	622321141 Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená		m2	61,600		
12	SP	622321111 Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně		m2	12,750		
13	SP	622211011 Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdiva tl přes 40 do 80 mm		m2	12,750		
14	H	28375936 deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 80mm		m2	13,005		
15	SP	612325101 Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách š do 150 mm		m2	3,000		
Oddíl		009: Ostatní konstrukce a práce, bourání					
16	SP	965046111 Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm		m2	117,240		
17	SP	974031132 Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm		m	20,000		
18	SP	949101111 Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešěňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 ka/m2		m2	133,000		
19	SP	943211111 Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 ka/m2 v do 10 m		m3	76,500		
20	SP	943211211 Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití		m3	765,000		
21	SP	943211811 Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 ka/m2 v do 10 m		m3	76,500		
22	SP	965041341 Bourání mazanin škvárobetonových tl do 100 mm pl přes 4 m2		m3	1,573		
23	SP	962032240 Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1 m3		m3	0,255		
24	SP	968072245 Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2		m2	109,080		
25	SP	941111111 Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 ka/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m		m2	229,800		
26	SP	941111211 Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití		m2	6 894,000		
27	SP	941111811 Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 ka/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m		m2	229,800		
28	SP	978015391 Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %		m2	74,350		

29	SP	009-R01	oprava rozvaděčů	soubo	1,000
30	SP	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	12,750
Oddíl			021: Silnoproud		
31	SP	021-R01	demontáž stávajícího rozvaděče	kus	1,000
32	SP	021-R02	dodání a montáž nového rozvaděče	kus	1,000
33	SP	021-R03	povrchová montáž el. rozvodů, dodání lišt a kabelů	soubo	3,000
34	SP	021-R04	dodání a povrchová montáž zásuvek	kus	10,000
35	SP	021-R05	demontáž stávajících kabelových zásuvkových a světelných rozvodů	soubo	3,000
36	SP	021-R06	dodání a povrchová montáž zásuvky	kus	1,000
Oddíl			099: Přesun hmot a manipulace se suti		
37	SP	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	14,596
38	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1	t	145,960
39	SP	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	14,596
40	SP	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	14,193
41	SP	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,403
42	SP	998012022	Přesun hmot pro budovy monolitické v přes 6 do 12 m	t	21,120
Oddíl			711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu		
43	SP	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	12,750
Oddíl			712: Povlakové krytiny		
44	SP	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé	m2	15,725
45	SP	712340834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše ZKD vrstvu	m2	31,450
46	SP	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	15,725
47	H	1010410010	GLASTEK 30 STICKER PLUS (role/10m2) KVK	m2	17,298
48	H	28372305	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 50mm	m2	15,725
49	H	69311070	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 400g/m2 včetně položení	m2	16,040
50	SP	712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	15,725
51	H	1015102060	DEKPLAN 76 kotvený 1,5mm š.1,05m šedá (21m2)	m2	17,298

52	SP	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	2,710
Oddíl			713: Izolace tepelné		
53	SP	713463411	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů návlekovými izolačními pouzdry	m	20,000
54	H	283771102	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/6mm	m	20,400
55	SP	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770
Oddíl			721: Kanalizace		
56	SP	721210813	Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100	kus	2,000
Oddíl			722: Vodovod		
57	SP	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	16,000
58	SP	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 25 do 40	m	10,000
59	SP	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	20,000
60	H	54132286	ohřivač vody elektrický tlakový pod umyvadlo 5L 2kW	kus	1,000
61	SP	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,070
Oddíl			725: Zařizovací předměty		
62	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubo	1,000
63	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubo	3,000
64	SP	725311125	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou rohový se dvěma odkašními plochami 952x502 mm	soubo	1,000
65	SP	725-R01	kuchyňská linka-spodní skříňky, pracovní deska, délka 1200 mm	soubo	1,000
66	SP	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šroubv	soubo	1,000
67	SP	725821329	Baterie dřezová stojánková páková s vytahovací sprškou	soubo	1,000
68	SP	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubo	1,000
69	SP	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12	%	0,220
70	SP	725310821	Demontáž dřez jednoduchý na ocelové konzole bez výtokových armatur	soubo	2,000
71	SP	725310R01	Demontáž drtiče bio odpadů	soubo	1,000
72	SP	725310R02	Demontáž kuchyňské linky	soubo	1,000
Oddíl			764: Konstrukce klempířské		
73	SP	764256405	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z nerezového plechu rš 400 mm	m	64,200
74	SP	764212453	Oplechování z Pz plechu rš 250 mm	m	2,000
75	SP	764311445	Lemování zdí střech z Pz plechu rš 400 mm	m	7,400
76	SP	764212435	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu rš 400 mm	m	8,500
77	SP	764214406	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 500 mm	m	3,700
78	SP	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,520

Oddíl		766: Konstrukce truhlářské			
79	SP	766412213	Montáž obložení stěn pl přes 5 m2 palubkami z měkkého dřeva š přes 80 do 100 mm	m2	37,000
80	SP	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	37,000
81	H	61191173	palubky obkladové smrk profil klasický 19x121mm jakost A/B	m2	37,000
82	H	60514114	řezivo jehličnaté lat impregnovaná dl 4 m	m3	0,089
83	H	61161002	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	4,000
84	H	61161003	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	1,000
85	H	61161001	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm	kus	1,000
86	H	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	5,000
87	H	54924014	zámek zadlabací mezipokojevý pravolevý rozteč 90x40mm	kus	6,000
88	SP	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	5,000
89	SP	766660730	Montáž dveřního interiérového kování - WC kliky se zámkem	kus	1,000
90	SP	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	5,000
91	SP	766-r01	repase stávajícího okna, opálení nátěru, nový nátěr olejový	kus	1,000
92	SP	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	109,080
93	H	61140054	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	109,080
94	SP	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,080
Oddíl		767: Konstrukce zámečnické			
95	SP	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	3,240
Oddíl		771: Podlahy z dlaždic			
96	SP	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	117,240
97	SP	771571113	Montáž podlah z keramických dlaždic hladkých do malty přes 9 do 12	m2	13,200
98	H	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	13,200
99	SP	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	6,580
Oddíl		776: Podlahy povlakové			
100	SP	776241111	Lepení hladkých (bez vzoru) pásů ze sametového vinylu	m2	28,100
101	H	28411141	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2.00mm nášlapná vrstva 2.00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zatížení 34/43, útlum 7dB, hodová zatížení < 0.10mm, protiskluznost R10	m2	30,910
102	SP	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	27,300
103	H	28342R01	soklík - Soklová lišta Döllken SLK 50 - W140	kus	13,000
104	SP	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,380
105	SP	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	20,300
Oddíl		781: Obklady			
106	SP	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	30,600
107	H	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	32,130
108	SP	781491111	Plastové profily rohové kladené do malty	m	4,000
109	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	15,300
110	SP	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,370
Oddíl		783: Nátěry			
111	SP	783906857	Odstranění nátěrů z betonových podlah odstraňovačem nátěrů	m2	117,240
112	SP	783113121	Dvojnásobný napouštěcí syntetický nátěr s biocidní přísadou truhlářských konstrukcí	m2	37,000
113	SP	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením	m2	27,540
114	SP	783943151	Penetrační polyuretanový nátěr hladkých betonových podlah	m2	75,940
115	SP	783947161	Krycí dvojnásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	75,940
Oddíl		784: Malby a tapety			
116	SP	784121003	Oškrabání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	575,800
117	SP	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	575,800
118	SP	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnosti v do 3,80 m	m2	108,900
Oddíl		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady			
119	ON	07	Zařízení staveniště	%	1,200
120	ON	12	Provoz investora	%	0,800

Zakázka: **PS 0006 - Stavební a elektro opravy v objektu**
Rozpočet - sklady VÚ 3255 - lokalita F

Popis	Cena
rekonstrukce vnitřních rozvodů kanalizace, vody a zařizovacích předmětů	
006: Úpravy povrchu	
008: Trubní vedení	
009: Ostatní konstrukce a práce	
099: Přesun hmot HSV	
713: Izolace tepelné	
721: Vnitřní kanalizace	
722: Vnitřní vodovod	
725: Zařizovací předměty	
771: Podlahy z dlaždic	
781: Obklady keramické	
V03: Zařízení staveniště	
V04: Inženýrská činnost	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	
Celkem (bez DPH)	
DPH 21 % ze základny: 977 390	
Celkem (včetně DPH)	

PS 0006 - Stavební a elektro opravy v objektu

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
Rekonstrukce vnitřních rozvodů kanalizace, vody a zařizovacích předmětů								
006: Úpravy povrchu								
1.	SP	61232511	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2		30,00		
008: Trubní vedení								
2.	SP	87127521	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m		25,50		
009: Ostatní konstrukce a práce								
3.	SP	93631111	Zabetonování potrubí ve vynechaných otvorech z betonu se zvýšenými nároky C 25/30 pl. otvoru 0 25 m ²	m3		1,50		
4.	SP	96904111	Vybourání vnitřního plastového potrubí do DN 50	m		77,00		
5.	SP	96904111	Vybourání vnitřního plastového potrubí přes DN 100 do DN 200	m		38,00		
6.	SP	97403114	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m		58,30		
7.	SP	97403116	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m		72,00		
			7, 2*10			72,00		
8.	SP	96903111	Vybourání vnitřního ocelového potrubí do DN 50	m		445,50		
9.	SP	94910111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1.9 m zatížení do 150 ka/m ²	m2		250,00		
##	SP	999-R01	zednické přípomoce	soubor		1,00		
099: Přesun hmot HSV								
##	SP	99701315	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m s omezením mechanizace	t		14,05		
##	SP	99721111	Příplatek ZKD 3,5 m výšky u svislé dopravy su	t		14,05		
##	SP	99721111	Svislá doprava suti na v 3,5 m	t		14,05		
##	SP	99732121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot v do 4 m	t		14,05		
##	SP	99701350	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t		14,05		
##	SP	99701350	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t		140,48		
##	SP	99701360	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17.01.01	t		6,76		
##	SP	99701360	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17.01.03	t		3,87		
##	SP	99701381	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17.02.03	t		3,42		
##	SP	99801100	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t		7,31		
713: Izolace tepelné								
##	H	28377013	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu	m		309,40		
##	H	28377046	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu	m		131,50		
##	SP	71346341	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů návlekovými izolačními pouzdrv	m		440,90		
##	SP	99871320	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%		2,20		
721: Vnitřní kanalizace								
##	SP	72122080	Demontáž uzávěrek zápachových DN 70	kus		4,00		
##	H	28612264	hlavice ventilační plastová PP DN 70	kus		10,00		
##	SP	72119410	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 30	kus		21,00		
##	SP	72119410	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus		3,00		
##	SP	72129011	Zkouška těsností potrubí kanalizace vodou DN do 125	m		230,10		
##	SP	72114080	Demontáž potrubí litinové DN do 100	m		52,50		
##	SP	72114080	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m		74,10		
##	SP	72121081	Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100	kus		12,00		
##	SP	72117372	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m		63,30		
##	SP	72117372	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70	m		7,30		
##	SP	72117372	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100	m		20,00		
##	SP	72117370	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m		106,80		
##	SP	72117370	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 125	m		7,20		
##	SP	721-R02	dodání a montáž třmenů pro podchycení kanalizace pod stropem	soubor		1,00		
##	SP	99872120	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m	%		1,84		
722: Vnitřní vodovod								
##	SP	72217400	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2.8 mm	m		309,40		

##	SP	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3.5 mm	m	
##	SP	722-R01	dodání a montáž podpůrných žlabů pro potrubí vodovodu	soubor	
##	SP	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	
##	SP	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 12 do 24 m	%	

725: Zařizovací předměty

##	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	7,00
##	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	18,00
##	SP	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	4,00
##	SP	725330820	Demontáž výlevka diturvitova	soubor	3,00
##	SP	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	19,00
##	SP	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	18,00
##	SP	725130812	Demontáž pisoárových stání s nádrží dvoudílných	soubor	3,00
##	SP	725320828	Demontáž dřez dvojité velkokuchyně bez výtokových	soubor	1,00
##	SP	725310821	Demontáž dřez jednoduchý na ocelové konzole bez výtokových armatur	soubor	4,00
##	SP	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	15,00
##	SP	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciatní do G 3/4x1	kus	4,00
##	SP	725110811	Demontáž klozet splachovací s nádrž	soubor	2,00
##	SP	725211604	Umyvadlo keramické bílé šířky 650 mm bez krytu na sifon přinevňné na stěnu šroubv	soubor	21,00
##	SP	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	2,00
##	SP	725813R0	Ventil rohový G 1/2"	kus	57,00
##	SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	9,00
##	H	642320111	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad svislý bílý 360x670x787mm	kus	9,00
##	H	55190002	flexi hadice ohebná sanitární D 9x13 mm F 3/8"xF 1/2" 500mm	m	26,50
##	SP	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkanávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	2,00
##	SP	725311131	Dřez dvojité nerezový se zápachovou uzávěrkou nástavný 900x600 mm	soubor	1,00
##	SP	725241111	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 800x800 mm	soubor	4,00
##	SP	725121521	Pisoárový záchodek automatický pro bateriové napájen	soubor	3,00
##	SP	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2"	kus	3,00
##	SP	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typy	kus	21,00
##	SP	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnná s nastavitelnou výškou sprchv	kus	4,00
##	H	55143128	baterie dřezová stojánková do 1 otvoru horní výtok s otáčivým kulatým ústím dl ramínka 200mm	kus	3,00
##	H	55144006	baterie umyvadlová stojánková páková nízkotlaká otáčivé ústí	kus	21,00
##	H	55145542	baterie sprchová podomítková termostatická podomítkové těleso v krabici z tvrzeného polystvrení	kus	4,00
##	H	55143976	baterie k výlevce páková nástěnná s kulatým ústím 300mm	kus	3,00
##	SP	725829101	Montáž baterie nástěnné k výlevce pákové a klasické	kus	3,00
##	SP	725980121	Dvířka 15/20 osadit na v místech čistících kusů stoupacího potrubí	kus	10,00
##	SP	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v nřes 12 do 24 m	%	2,00

771: Podlahy z dlaždic

##	H	59761420	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 4 do 6ks/m2	m2	10,00
##	SP	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	10,00
##	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	10,00
##	SP	771571114	Montáž podlah z keramických dlaždic hladkých do malty nřes 12 do 19 ks/m2	m2	10,00
##	SP	771551810	Demontáž podlah z dlaždic teracových kladených do malty odhad, bude fakturováno podle skutečnosti;10	m2	10,00
##	SP	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v nřes 12 do 24 m	%	6,92

781: Obklady keramické

##	H	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	10,00
##	SP	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty odhad, bude fakturováno podle skutečnosti;10	m2	10,00
##	SP	781774114	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických hladkých přes 12 do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlen	m2	10,00
##	SP	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v nřes 12 do 24 m	%	3,54

V03: Zařízení staveniště

##	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,00
----	----	-----------	------------------------	----	------

V04: Inženýrská činnost

##	ON	043114000	Zkoušky tlakové - vnitřního rozvodu vod	Kč	1,00
----	----	-----------	---	----	------

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

##	ON 04	Mimostaveništní doprava	%	2,00	
##	ON 06	Doprava zaměstnanců dodávkami na pracoviště a zpě	%	1,00	
##	ON 07	Zařízení staveniště	%	0,80	
##	ON 08	Přesun kapacit	%	0,50	
##	ON 12	Provoz investora	%	0,20	

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.

10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatel, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.

3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích.

V Praze dne 04.08. 2023


Název právnické osoby nebo podnikající fyzické osoby: Urban Centre družstvo

IČO (nebo razítko IČO obsahující). 02347300

Jméno, příjmení, funkce: Petra Juřátková, předseda

v. r. podpis

Petra
Juřátková

 Digitálně podepsal Petra
Juřátková
Datum: 2023.08.09 18:00:17
+02'00'