

DOHODA

o umístění sloupků technické infrastruktury na pozemcích p.č. 238/72 a p.č. 238/73, kú Přeštice

Dnešního, níže uvedeného dne, uzavřelo

Město Přeštice, IČ 00257125

se sídlem Masarykovo náměstí č. 107, 334 01 Přeštice,
zast. starostou Mgr. Tomášem Chmelíkem,
na straně jedné jako „budoucí prodávající“ a „vlastník“,

a

AREA group s.r.o., IČ 25203231

se sídlem Šafaříkovy sady 5, 301 12 Plzeň,
zast. jednatelem Ing. Jaroslavem Boříkem,
na straně druhé jako „budoucí kupující“,

kupní smlouvu tohoto obsahu a znění:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o budoucí smlouvě kupní ze dne 16.3.2007, ve znění její změny ze dne 11.7.2017, uzavřené na základě výsledků soutěže o nejvhodnější návrh na uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej pozemků ve vlastnictví budoucího prodávajícího k zastavení lokality „Obytná část Svatoplukova“ dle regulačního plánu „Rozvojová zóna Přeštice – Severní předměstí“ (dále též jen „SoBSK“). Na základě SoBSK se budoucí prodávající zavázal v budoucnu prodat budoucímu kupujícímu mj. pozemky p.č. 238/72 a p.č. 238/73, kú Přeštice, a to za podmínek sjednaných SoBSK.
2. Budoucí kupující, jako vlastník pozemku p.č. 238/63, kú Přeštice (budoucí komunikace K16), má zájem umístit na/v tomto pozemku mj. rozvody elektřiny a plynu, to vše prostřednictvím příslušných správců inženýrských sítí. Současně s tím budoucí kupující žádá budoucího prodávajícího o možnost umístit na pozemcích p.č. 238/72 a p.č. 238/73, kú Přeštice sloupky energetické technické infrastruktury, v nichž budou zakončeny přípojky uvedených rozvodů plynu a elektřiny, a to před prodejem těchto pozemků dle SoBSK.

II.

Předmět dohody

1. Budoucí prodávající tímto uděluje budoucímu kupujícímu oprávnění vybudovat na pozemcích p.č. 238/72 a p.č. 238/73, kú Přeštice, sloupky energetické technické infrastruktury (a) pro budoucí výstavbu 8 řadových rodinných domů na pozemku p.č. 238/72 kú Přeštice, a (b) pro budoucí výstavbu 5 bytových domů na pozemku p.č. 238/73 kú Přeštice.

2. Budoucí kupující je oprávněn sloupky technické infrastruktury umístit **dle situačního výkresu, který tvoří nedílnou přílohu č. 1** této dohody, tedy při samých hranicích pozemků p.č. 238/72 a p.č. 238/73 s pozemkem p.č. 238/63, vše kú Přeštice.
3. Budoucí prodávající svůj souhlas uděluje pro vybudování sloupků pro elektrické a plynové přípojky.
4. V případě, že by v budoucnu nedošlo k prodeji pozemků p.č. 238/72 a p.č. 238/73, kú Přeštice dle SoBSK, nemění tato dohoda povinnost budoucího kupujícího odstranit z pozemků budoucího prodávajícího veškeré stavby a uvést pozemky do původního stavu, pokud se strany nedohodnou písemně jinak.

IV.

1. Tuto dohodu lze měnit výlučně písemnou formou.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že jsou jim známy veškeré okolnosti, za nichž byla smlouva uzavřena a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tato dohoda byla vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každé smluvní straně je určeno jedno vyhotovení.
4. Budoucí prodávající potvrzuje, že uzavření dohody bylo projednáno v dotčených orgánech města Přeštice.

Přílohy:

- 1) *situační plán s umístěním sloupků technické infrastruktury.*

V Přešticích, dne

V Přešticích, dne

.....
město Přeštice
zast. starostou města
Mgr. Tomášem Chmélíkem

.....
AREA group s.r.o.
zast. jednatelem společnosti
Ing. Jaroslavem Boříkem