

## Smlouva o nájmu automobilu a poskytování s tím souvisejících služeb

### Smluvní strany:

#### Všeobecná fakultní nemocnice v Praze

se sídlem: U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2  
 IČ: 000 64 165 DIČ: CZ00064165  
 zastoupena: prof. MUDr. Davidem Feltem, Ph.D., MBA, ředitelem  
 bankovní spojení: ČNB  
 číslo účtu: [REDACTED]  
 zástupce ve věcech smluvních a technických:  
 (dále jen „nájemce“)

a

#### AUTODRUŽSTVO PODBABSKÁ

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr3, vložka 797

se sídlem: Pod Pařankou 217/1, 160 00 Praha 6  
 IČ: 48030325 DIČ: CZ4803025  
 zastoupena: Liborem Přerostem, předsedou družstva  
 bankovní spojení: [REDACTED]  
 číslo účtu: [REDACTED]  
 zástupce ve věcech smluvních a technických: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

uzavřely v souladu s ust. § 2321 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) a na základě vyhodnocení výsledků veřejné zakázky s názvem „Pronájem reprezentativního osobního automobilu vyšší třídy“ (dále jen „veřejná zakázka“), za účelem zabezpečení přepravy, tuto „Smlouvu o nájmu automobilů a poskytování s tím souvisejících služeb“ (dále jen „smlouva“).

### I.

#### Předmět smlouvy (nájmu)

1. Touto smlouvou se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci na určitou dobu užívání dopravního prostředku, a to konkrétně:  
 1ks reprezentativní osobní vozidlo specifikované dále v této smlouvě a v Příloze č. 1 (dále jen „předmět nájmu“, „vozidlo“ nebo „automobil“) a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné dle čl. II. odst. 1 této smlouvy. Technické parametry předmětu nájmu (vozidla, resp. automobilu) jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy. Pronajímatel se zavazuje dodat nájemci vozidlo vždy na základě výzvy nájemce zaslané pronajímateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na e-mail: [REDACTED] K předání automobilu musí dojít do 90 dnů ode dne účinnosti smlouvy.
2. Pronajímatel je povinen přenechat předmět nájmu tak, aby jej nájemce mohl užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy. Pronajímatel je dále povinen na své náklady udržovat předmět nájmu ve stavu, aby mohl sloužit k tomuto užívání a zajistit nájemci nerušené užívání po dobu nájmu.
3. Do nájmu na základě této smlouvy přenechaný automobil musí být nový, nepoužívaný (při přepravě od výrobce, resp. pronajímatele k nájemci po vlastní ose může být ujeté max. 100 km), nerenovovaný, funkční, homologovaný k provozu na pozemních komunikacích v ČR a zemích EU, odpovídající platným zákonným a technickým, bezpečnostním a hygienickým normám a předpisům v rámci států EU a odpovídající předpisům výrobce, okamžitě použitelný, zaregistrovaný v registru motorových vozidel, s garantovanou zárukou výrobce v délce trvání min. 5 let nebo do ujetí 150 000 km, dle toho, co nastane dříve a s doklady nezbytnými k převzetí a užívání v českém jazyce (blíže viz. článek IV. této smlouvy).
4. Pronajímatel se zavazuje nájemci poskytovat služby s nájmem související, a to po celou dobu plnění předmětu smlouvy, zejména:
  - a) odpovídající údržbu a opravy automobilu související s jeho opotřebením a uhradit s tím spojené náklady,
  - b) zajistit servisní síť a asistenční služby včetně odtahu nepojízdného nebo havarovaného automobilu v ČR a zemích EU

- c) podle předpisů výrobce provádět veškeré servisní kontroly a nahodilé opravy včetně použití náhradních dílů a obměny náplní (nemrznoucí směs, destilovaná voda, oleje) apod., vyjma náplně do ostřikovačů, paliva a AdBlue (pokud je jím vozidlo vybaveno),
- d) provádění zákonných revizí a prohlídek (klimatizace, hasicí přístroj apod.),
- e) provádění měření emisí, pravidelných technických prohlídek a další, dle aktuálních legislativních předpisů,
- f) doplňování a obměnu povinné výbavy podle stávajících předpisů a zákonných norem (bez nutnosti výzvy nájemce),
- g) skladování a výměny disků s pneumatikami cestou servisního partnera pronajímatele v zákonem stanovených normách, včetně případných výměn opotřebovaných pneumatik za nové splňující zákonné normy,
- h) hradit opravu nepojízdného automobilu, ke které je povinen pronajímatel a která byla provedena s jeho souhlasem, nebo i opravu, kterou nájemce sám zajistil ve smluvním servisu pronajímatele, v případě, kdy pronajímatel bez zbytečného odkladu opravu neobstaral, ačkoli mu byla oznámena její potřeba,
- i) určit osobu, která bude přímo komunikovat v českém jazyce slovem i písmem s pověřeným zástupcem nájemce a vést celou agendu související s provozem pronajatých automobilů,
- j) zajistit kompletní pojištění automobilu - pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při provozu vozidla na pozemních komunikacích (povinné ručení) s výší pojistného plnění minimálně 100 mil. / 100 mil. Kč.
- k) zajistit (uhradit) české dálniční známky, silniční daň po celou dobu nájmu, radiokomunikační a další poplatky.
- l) dodání (včetně montáže) zvláštního výstražného zvukového a světelného zařízení (výbavy pro použití práva přednosti v jízdě),

Popis jednotlivých činností, které jsou obsahem služby, a které je pronajímatel povinen zabezpečit, je podrobněji uveden v dalších ustanoveních této smlouvy.

## II. Cena nájmu

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na tomto nájemném:
  - Měsíční cena za nájem 1 automobilu v konfiguraci dle Přílohy č. 1 této smlouvy činí:
  - 54 000,- Kč bez DPH
  - 11 340,- DPH v sazbě 21%
  - 65 340,- Kč včetně DPH
2. Ceny v Kč bez DPH uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy jsou cenami „nejvýše přípustnými“ po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
3. Do nájemného dle odst. 1 tohoto článku byly pronajímatelem zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním povinností dle této smlouvy (např. amortizace, pojištění předmětu nájmu, servisní náklady, poplatky atd.).

## III. Místo (odevzdání) předmětu nájmu a doba trvání nájmu

1. Místem plnění pro účely provozu automobilu je ČR a země EU. Pronajatý automobil budou provozovat nájemcem určené osoby.
2. Místem přenechání (odevzdání) vozidla je sídlo nájemce na adrese: U Nemocnice 499/2, Praha 2, PSČ 128 08.
3. Nájem automobilu dle této smlouvy vznikne dnem jeho protokolárního odevzdání nájemci v místě dle odst. 2 tohoto článku. Vzor předávacího protokolu tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
4. Pronajímatel se zavazuje vozidlo dodat na základě výzvy objednatele
5. Doba nájmu vozidla se sjednává na 24 měsíců ode dne protokolárního odevzdání předmětu nájmu nájemci.

#### IV. Přenechání (odevzdání) a převzetí předmětu nájmu

1. K převzetí pronajímaného automobilu včetně příslušné dokumentace v místě přenechání (odevzdání) automobilu dle čl. III odst. 2. této smlouvy nájemce pověřil jako svého zástupce [redacted] tel. + [redacted] e-mail: [redacted] přičemž jím může být pověřena i jiná osoba (dále jen „přejímající“).
2. Odevzdání předmětu nájmu (automobilu) bude provedeno v pracovních dnech pondělí až pátek v místě dle čl. III odst. 2. této smlouvy, a to po předchozím písemném projednání a odsouhlasení termínu a doby předání automobilu s přejímajícím. Konkrétní den a hodina přenechání (odevzdání) a převzetí automobilu musí být dohodnut nejméně 3 dny předem. Na základě dohody pronajímatel písemně vyzve nájemce (resp. přejímajícího) k převzetí pronajímaného automobilu.

V „Osvědčení o registraci vozidla část I“ bude zapsáno v řádku:

- C.1.1. a C.1.2. Provozovatel (Příjmení a jméno nebo obchodní název):  
**„Všeobecná fakultní nemocnice v Praze“**
- C.1.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu / sídlo:  
**„U Nemocnice 2, Praha 2, PSČ 128 08“**
- C.4. Provozovatel je vlastníkem vozidla a) Ano, b) Ne: **„NE“**

Údaje o nájemci jako provozovateli budou zapsány i do „Osvědčení o registraci vozidla část II (technický průkaz)“ v odpovídajících řádcích (tj. C1.1.,2,3).

3. V den přenechání (odevzdání) automobilu bude před samotným předáním pronajímaného automobilu pronajímatelem:
  - provedeno proškolení řidičů nájemce v rozsahu min. 60 minut z obsluhy a údržby pronajímaného automobilu, včetně elektronických a případných jiných zařízení, jimiž bude automobil vybaven, v rozsahu nutném k řádnému užívání automobilu a
  - následně za přítomnosti zástupce nájemce v automobilu provedena zkušební jízda v délce minimálně 20 km. Spotřebované palivo při zkušební jízdě hradí pronajímatel.
4. Povinnosti pronajímatele při odevzdání automobilu:
  - pronajímatel je povinen zabezpečit předání automobilů přejímajícímu s plnými náplněmi všech provozních kapalin a plnou nádrž paliva a plnou nádrž AdBlue, je-li jím vozidlo vybaveno, pronajímatel je povinen předat přejímajícímu příslušné doklady nezbytné k převzetí a užívání automobilu v českém jazyce, zejména:
    - a) palubní literaturu, provozní dokumentaci a dokumentaci k základní údržbě a provozu automobilu včetně seznamu servisních míst v ČR a EU, manuál pro řidiče obsahující veškeré informace potřebné k provozu automobilu, seznam výstroje a náradí,
    - b) kopie technického průkazu vozidla s aktuálně platnými a úplnými údaji k automobilu,
    - c) „Oprávnění k používání vozidla“ vystavené na nájemce spolu s „Osvědčením o registraci“,
  - pronajímatel je povinen k automobilu předat min. 2 sady kompletních plnohodnotných klíčů od všech zámků a uzávěrů (popř. dálkových ovladačů), každá sada bude na samostatném, řádně označeném svazku;
  - pronajímatel je povinen zabezpečit, aby při odevzdání automobilu přejímajícímu byla přítomna odpovědná (pověřená) osoba se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí pronajímaného automobilu.
5. Povinnosti přejímajícího při převzetí automobilu:
  - přejímající je povinen provést kontrolu, zda automobil nemá zjevné vady a zda splňuje požadavky nájemce dle této smlouvy, zda je předáván s požadovanou dokumentací a prověří, zda automobil je způsobilý k provozu a k ujednanému způsobu užívání a zda má přidělenou registrační značku,
  - zjistí-li přejímající, že automobil vykazuje vadu (vady), tj. neodpovídá požadavkům dle této smlouvy, odmítne přejímající automobil převzít. O takovém odmítnutí sepíše smluvní strany zápis. Povinnost pronajímatele dle článku III. odst. 3. smlouvy tím není dotčena. V takovém případě nebude nájemce pronajímateli hradit nájemné za nepřevzatý automobil, a to až do doby řádného předání dle podmínek této smlouvy.
6. O řádném přenechání (odevzdání) a převzetí automobilu v souladu s touto smlouvou bude sepsán pronajímatelem, resp. jeho odpovědnou (pověřenou) osobou a přejímajícím předávací protokol, jehož vzor tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou výtiscích a bude obsahovat údaje o identifikaci, technickém

stavu automobilu, seznamu předložených dokumentů k automobilu, dále údaj o datu přenechání (odevzdání) a převzetí automobilu a jméno a podpis pronajímatele, resp. jeho odpovědné (pověřené) osoby a příjemajícího.

## V.

### Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká pronajímateli uplynutím měsíce, ve kterém byl nájem a služby s ním související řádně poskytnuty (vztaženo k datu řádného přenechání/odevzdání a převzetí každého automobilu v souladu s touto smlouvou). Fakturace tedy bude probíhat zpětně v období následujícím po měsíci, v němž byl nájem a s ním související služby poskytnuty.
2. Fakturována bude vždy částka měsíčního nájemného za již předaná vozidla dle článku II. této smlouvy. Pokud však nájem některého automobilu netrval celý měsíc z důvodu nepojízdnosti automobilu, bude nájemné za toto vozidlo fakturováno za skutečný počet dnů v daném měsíci, ve kterém byl automobil pojízdný, tj. způsobilý k užívání dle této smlouvy (1/30 z měsíčního nájmu za každý den nájmu).
3. Pronajímatel je povinen po vzniku práva fakturovat vystavit a do 5 dnů doručit nájemci originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) za nájemné a s tím související služby na dohodnutou smluvní cenu s rozepsáním jednotlivých položek podle § 29 z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“).
4. Kromě náležitostí uvedených v zákoně o dani z přidané hodnoty musí faktura obsahovat též následující údaje:
  - a. označení dokladu jako „faktura“ případně „daňový doklad“,
  - b. číslo smlouvy dle číslování nájemce,
  - c. datum uskutečnění zdanitelného plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury,
  - d. název a sídlo nájemce, tj. Všeobecná fakultní nemocnice v Praze, U Nemocnice 499/2, Praha 2, PSČ 128 08,
  - e. IČ a DIČ smluvních stran,
  - f. výši měsíčního nájemného v Kč bez DPH a včetně DPH a dobu nájmu za každé vozidlo zvlášť,
  - g. základ DPH (v korunách a haléřích), sazbu DPH v % a v Kč,
  - h. označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
  - i. počet příloh a razítko s podpisem pronajímatele.
5. Splatnost faktury činí 60 dnů ode dne jejího doručení na Ekonomický úsek nájemce, odbor účetnictví, nacházející se na adrese jeho sídla: Všeobecná fakultní nemocnice v Praze, U Nemocnice 2, Praha 2, PSČ 128 08.
6. Faktura může být též zaslána elektronicky na [redacted] a to ve formátu ISDOC či PDF.
7. Zaplacením se rozumí odepsání částky z účtu nájemce a její směrování na účet pronajímatele. Platby budou probíhat v Kč a rovněž všechny cenové údaje budou uváděny v Kč.
8. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo nebude obsahovat požadované doklady, je nájemce oprávněn ji do 15 dnů vrátit pronajímateli. Pronajímatel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží nájemci nová lhůta splatnosti dle čl. V. odst. 5. smlouvy ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
9. Nájemce neposkytuje jakékoliv zálohové platby.

## VI.

### Zprávy o průběhu nájmu a s tím souvisejících služeb

1. Pronajímatel je povinen pravidelně ročně nejpozději do 20. února každého kalendářního roku zpracovat zprávu, kde vyhodnotí průběh plnění předmětu smlouvy a předloží přehled o provedených službách včetně finančních nákladů pronajatého automobilu, dále přehled provedených servisních kontrol, oprav a výměn provozních náplní (materiál, práce).
2. Po skončení nájmu dle této smlouvy je pronajímatel u každého vozu povinen předložit nájemci závěrečnou zprávu popisující celkový průběh plnění předmětu smlouvy s uvedením souhrnných finančních údajů.
3. Místem pro zasilání všech zpráv a dalších dokumentů podle této smlouvy (mimo faktur) je sídlo nájemce: Všeobecná fakultní nemocnice v Praze, U Nemocnice 2, Praha 2, PSČ 128 08, k rukám kontaktní osoby ve věcech technických: ing. Ladislava Zacha, DiS., vedoucího odboru dopravních služeb.

## VII.

### Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen zajistit a odpovídat za dodržování všech povinností stanovených platnými obecně závaznými předpisy, normami a dalšími předpisy vztahující se k předmětu smlouvy.
2. Pronajímatel je povinen předat nájemci doklady o zaplacení povinného ručení a předat doklad o pojištění ke každému automobilu vždy jeden měsíc před uplynutím doby platnosti předchozího pojištění.
3. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli ztrátu předané dokumentace související s užíváním automobilu, ztráty klíčů od vozidla nebo registrační značky; v těchto případech nájemce hradí pronajímateli náklady na jejich pořízení. Podklady výrobce automobilů s bezpečnostními prvky, které jsou nutné k výrobě náhradních klíčů, budou v držení pronajímatele.
4. Povinná výbava automobilu bude obsahovat vše v souladu s vyhláškou č. 341/2014 Sb., o schvalování technické způsobilosti a technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a reflexní vesty na počet míst v automobilu. Pronajímatel zabezpečí doplňování a obměnu povinné výbavy podle aktuálních předpisů a zákonných norem v ČR.
5. Pronajímatel je povinen u pronajímaného automobilu zabezpečit provedení všech servisních a garančních prohlídek v souladu s předpisy a pokyny výrobce automobilu, popř. i svolávacích akcí výrobce, přičemž veškeré náklady na výše uvedené prohlídky a činnosti jdou k tíži pronajímatele, a to včetně všech použitých náhradních dílů a obměňované výbavy a příslušenství, včetně opotřebovaných pneumatik (nevztahuje se na poškozené pneumatiky, které je nutné vyměnit) a provozních náplní (nemrzoucí směs, destilovaná voda, oleje apod. s výjimkou náplně do ostríkovacích, paliva a AdBlue). Dopravu do smluvního servisu zajistí nájemce.
6. Pronajímatel je povinen dále zajistit provádění všech zákonných prohlídek a revizí podle platných právních norem (TK, ME a další) v průběhu plnění smlouvy. Předepsané zákonné prohlídky a revize je pronajímatel povinen uskutečnit v jednom dni.
7. Pronajímatel je povinen zajistit odpovídající údržbu automobilu související s jeho provozem a opravy poruch ve smluvních servisech pronajímatele ve lhůtě nejpozději do 24 hodin od nahlášení nájemcem pronajímateli a uhradit s tím spojené náklady. Dopravu do smluvního servisu zajistí nájemce. V případě provedení garanční prohlídky je nájemce povinen oznámit jeho potřebu pronajímateli minimálně 500 km před uvedeným počtem km stanovených výrobcem. Předepsané garanční a servisní prohlídky je povinen zajistit pronajímatel pro nájemce tak, aby byly provedeny v průběhu jednoho pracovního dne. Za poruchu na automobilu ve smyslu tohoto článku nepovažují obě smluvní strany takové poruchy, které vznikly nesprávným používáním automobilu nájemcem, nebo které byly způsobeny jednáním nájemce v rozporu s účelem této smlouvy.
8. V případě odcizení automobilu, neopravitelnosti, totálního zničení automobilu apod., tj. pokud již tento automobil nebude způsobilý navrátit se zpět do provozu, je pronajímatel povinen přenechat nájemci k užívání náhradní automobil, který musí být stejné nebo vyšší modelové řady, v obdobném stavu (stáří a nájezdu kilometrů), tj. může se jednat i o automobil jiný než původní (shodného výrobce, ve stejné výbavě), popř. se může jednat i o automobil nový (shodného výrobce, ve stejné výbavě), a to nejpozději do 90 dnů ode dne telefonického nahlášení. Doba nájmu pokračuje bez přerušení i po dodání nového vozidla dle původních podmínek.
9. Čištění interiéru včetně potahů sedadel (vše mokrou cestou) je pronajímatel povinen zabezpečit minimálně jedenkrát ročně, ve výjimečných případech (havárie, živelná pohroma apod.) i vícekrát ročně.
10. V případě potřeby odtahu bude odtahování porouchaného nebo havarovaného automobilu provedeno formou asistenční služby nebo prostřednictvím smluvního servisu pronajímatele.
11. Pronajímatel je povinen ve smluvních servisech zajistit výměnu letních pneumatik za zimní pneumatiky (a opačně) v zákonem stanovené normě a lhůtě a případnou výměnu opotřebovaných pneumatik za nové pneumatiky splňující zákonné normy, a to do 5 pracovních dnů od nahlášení požadavku na přezutí nájemcem. Nově dodávané pneumatiky nesmí být starší než 1 rok ode dne jejich výroby. Dále je pronajímatel povinen zajistit skladování disků s pneumatikami.
12. V případě nepředvídané vady (poruchy, poškození) automobilu „za jízdy“ je pronajímatel povinen zajistit odstranění závady. Po odstranění závady (zpojizdnění) automobilu pronajímatel na své náklady zajistí jeho přepravu a následně předání v místě určeném nájemcem.
13. Pronajímatelem určené kontaktní osoby odpovědné za plnění předmětu smlouvy budou v součinnosti s nájemcem řešit problematiku provozu pronajatého automobilu a souvisejících služeb, fakturace apod. a vést celou agendu související s pronájmem osobního automobilu a smluvními podmínkami. Tyto osoby musí komunikovat slovem i písemem v českém jazyce a musí být dostupné 24 hodin denně. Kontaktní údaje těchto osob (telefon, e-mail):  
 Osoba: ██████████  
 telefon: ██████████  
 e-mail: ██████████
14. Po skončení nájmu se pronajímatel na základě výzvy nájemce učiněné v souladu se smlouvou o budoucí darovací smlouvě, jež byla mezi smluvními stranami uzavřena spolu s touto smlouvou na základě výsledků veřejné zakázky, zavazuje uzavřít s nájemcem darovací smlouvu k předmětu nájmu či jeho části a na jejím základě bezplatně převést

vlastnictví k předmětu nájmu či jeho části na nájemce. Pronajímatel se zavazuje zajistit pokračování záruky výrobce na dodaná vozidla dle čl. I. odst. 3 smlouvy i po převodu vlastnictví na objednatele.

15. Nájemce je povinen užívat pronajatý automobil jako řádný hospodář k ujednanému účelu způsobem stanoveným v této smlouvě a pečovat o to, aby na automobilech nevznikla škoda. Nájemce není oprávněn k technickým zásahům na automobilu kromě běžné údržby dle instrukcí výrobce. K technickým zásahům nad rámec běžné údržby jsou oprávněny pouze smluvní servisy pronajímatele.
16. Pronajímatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy a nájemce se zavazuje k výkonu této kontroly poskytnout součinnost.
17. Oznámí-li to pronajímatel předem (min. 5 pracovních dnů), umožní mu nájemce v nezbytném rozsahu prohlídku pronajatého automobilu.
18. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci firemní polepy na vozidle, polepy pronajímatele nejsou přípustné.

## VIII.

### Kontrola průběhu plnění smlouvy odpovědnost za vady

1. Zjistí – li nájemce, že nájem automobilu a s tím související služby nejsou prováděny (zajišťovány) v souladu s touto smlouvou, zejména že pronajímatel na své náklady neudrží předmět nájmu ve stavu, aby mohl sloužit k užívání dle smlouvy, či ostatní služby nejsou plněny dle smlouvy, písemně (též emailem) upozorní na tyto nedostatky (vady) pronajímatele. Pronajímatel je povinen zajistit, aby se vytknuté vady neopakovaly, a jedná-li se o vady odstranitelné, tyto okamžitě (neprodleně) od písemného upozornění na vady odstraní tak, aby bylo zajištěno řádné plnění dle smlouvy.
2. Pronajímatel odpovídá a je povinen uhradit nájemci všechny škody způsobené jeho zmocněnci, zaměstnanci nebo jinými pomocníky (dále jen „pracovníci“) podílejícími se na plnění předmětu smlouvy, které nájemci vznikly jako důsledek toho, že předmět smlouvy nebyl plněn řádně v souladu s touto smlouvou.

## IX.

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení pronajímatele s odevzdáním (přenecháním) předmětu nájmu (automobilu) v termínu dle čl. III. odst. 3. smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení pronajímatele s plněním povinnosti předat nájemci doklady o zaplacení povinného ručení a pojištění každého vozidla v termínu dle čl. VII. odst. 2 smlouvy, je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení pronajímatele s plněním povinnosti přenechat nájemci užívání náhradního automobilu za automobil, který již nebude způsobilý navrátit se zpět do provozu, v termínu dle čl. VII. odst. 8 smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
4. Za nedodržení termínu nástupu na opravu a údržbu a zajištění opravy automobilu dle čl. VII. odst. 7, má nájemce právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
5. V případě porušení kterékoliv další povinnosti pronajímatele, jejíž nesplnění (neprovedení) brání v užívání předmětu nájmu k účelu vyplývajícímu z této smlouvy (zejm. jde o nesplnění povinnosti dle čl. I. odst. 4, čl. VII odst. 5, 6 a 11 smlouvy) je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
6. V případě porušení povinnosti pronajímatele dle čl. X. odst. 1 nebo 2 smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
7. V případě nedodržení povinnosti stanovené v čl. X. odst. 3 smlouvy má nájemce právo účtovat smluvní pokutu ve výši pohledávky, která byla postoupena v rozporu s touto smlouvou. Nájemce má zároveň právo odstoupit od smlouvy.
8. Pro případ porušení závazku pronajímatele udržovat pojištění dle čl. X. odst. 8. a 9. sjednávají pronajímatel a nájemce a zadavatel smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, kterou je pronajímatel povinen uhradit nájemci.
9. V případě prodlení nájemce se zaplacením řádně fakturované ceny nájmu je pronajímatel oprávněn požadovat zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení. Pronajímatel je oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení až po uplynutí 30 dnů od sjednané lhůty splatnosti.

10. Smluvní pokuta bude vyúčtována samostatným daňovým dokladem a její splatnost činí 30 dní ode dne doručení daňového dokladu.
11. Nájemci vzniká právo na náhradu škody způsobené porušením smluvních povinností v plné výši i po úhradách výše sjednaných smluvních pokut.

## **X. Další ujednání**

1. Pronajímatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i pracovníky pronajímatele.
2. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
3. Pronajímatel je oprávněn postoupit pohledávku vyplývající z plnění dle této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem nájemce.
4. Pronajímatel bere na vědomí, že nájemce je povinen dle ustanovení § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv uveřejnit tuto smlouvu včetně případných dodatků zákonem stanoveným způsobem.
5. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu doby určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne od uložení písemnosti na poště. Toto však neplatí, využije-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Vlastnické právo pronajímatele k pronajatému automobilu zůstává po celou dobu nájmu nedotčeno.
7. Škodu na vozidlech nese pronajímatel. V případě škody způsobené nájemcem při provozu automobilu zajistí pronajímatel pojistné plnění cestou smluvní pojišťovny pronajímatele. Nájemce hradí pouze škodu, která není kryta pojistnými smlouvami uzavřenými pronajímatelem (pojištění však musí být sjednáno minimálně v rozsahu dle článku I. odst. 4 písm. i) této smlouvy), a to za předpokladu, že škoda byla způsobena nájemcem nebo osobami, kterým umožnil nájemce přístup k automobilu.
8. Pronajímatel je povinen mít v platnosti a udržovat po celou dobu trvání smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou nájemci či třetími osobami při výkonu podnikatelské činnosti vybraného dodavatele, která je předmětem této smlouvy, s limitem pojistného plnění v minimální výši 10 mil. Kč.
9. V případě porušení této povinnosti je nájemce oprávněn od smlouvy odstoupit. Na žádost nájemce je pronajímatel povinen předložit zadavateli dokumenty prokazující, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného plnění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je pronajímatel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení.

## **XI. Skončení nájmu**

1. Skončení nájmu se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Nájem skončí:
  - uplynutím nájemní doby dle čl. III. odst. 4. této smlouvy;
  - výpovědí ze strany nájemce z důvodu opakovaného (4 a vícero) porušení kterékoliv povinnosti pronajímatele, jejíž nesplnění (neprovedení) brání v užívání předmětu nájmu k účelu vyplývajícimu z této smlouvy. Výpovědní doba činí 2 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi pronajímateli.
  - dohodou smluvních stran
  - odstoupením od smlouvy za podmínek dále uvedených.

3. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit v případě hrubého porušení smluvních závazků, za které se u objednatele považuje prodlení objednavatele s úhradou řádně vystavených a doručených faktur na které byl pronajímatelem písemně upozorněn v délce delší než 90 dnů po lhůtě splatnosti a u dodavatele zejména opakované prodlení s řádně objednaným plněním dle této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupením od této smlouvy nedochází ke zrušení smluvního vztahu od samého počátku, odstoupení od smlouvy nemá vliv na platnost nájmu vozidel řádně dodaných před odstoupením od smlouvy za předpokladu plnění smluvních povinností stran.
4. Smluvní strany se v případě ukončení této smlouvy nebo odstoupení od smlouvy zavazují, že provedou řádné finanční vypořádání vzájemných pohledávek a závazků ve lhůtě 2 měsíců od ukončení smlouvy.
5. V případě ukončení smlouvy z důvodů porušení povinností pronajímatele je pronajímatel povinen nabídnout nájemci odkup vozidel za cenu rovnající se maximálně součtu plateb za nájem sjednaný do konce trvání nájmu dle této smlouvy.

## XII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními OZ, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každý stejnopis má platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží nájemce a jeden stejnopis obdrží pronajímatel.
3. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
  - Příloha č. 1 – Podrobná specifikace požadovaného automobilu
  - Příloha č. 2 – Předávací protokol (Vzor)

Za nájemce:

Za pronajímatele:

V Praze dne .....

V ..... dne.....

\_\_\_\_\_  
 prof. MUDr. David Feltl, Ph.D., MBA  
 ředitel  
 Všeobecná fakultní nemocnice v Praze

\_\_\_\_\_



Technická specifikace vozidla:		Škoda Superb sedan 2.0 TSI 206 kW 7*AP 4x4
Zadavatelem požadované parametry vozidla		Účastníkem nabízené parametry vozidla
Obchodní třída:	střední třída, popř. vyšší střední třída	vyšší střední třída
Obsah motoru:	min. 1 850 cm <sup>3</sup>	1 984 cm <sup>3</sup>
Výkon motoru:	min. 200 kW	206 kW
Palivo:	benzín	ANO / NE
Kombinovaná spotřeba:	v souladu s nařízením vlády č. 173/2016	8,3 l/100 km
Pohon:	dvounápravový nebo 4x4 (stálý nebo připojitelný)	ANO / NE
Převodovka:	automatická, min. 7-ti stupňová	automatická, 7-ti stupňová
Typ karoserie:	sedan / liftback	karoserie typu "LIFTBACK", v Osvědčení o registraci vozidla, část II, Uvedeno "AA SEDAN"
Homologace dle velkého TP:	AA SEDAN	ANO / NE
Barva karoserie:	černá	ANO / NE
Počet dveří:	4 (sedan) / 5 (liftback)	5 (liftback)
Počet míst k sezení:	5	ANO / NE
Barva interiéru:	tmavá (černá, tmavě šedá)	černá s šedým stropem
Potažený materiál sedadel:	kůže s ventilací	ANO / NE
Užitečné zatížení dle údajů v TP:	min. 480 kg	494 kg
Celková hmotnost vozidla:	max. 2 700 kg	2 265 kg
Hodnocení Euro NCAP:	5* (5 hvězdiček)	5* (5 hvězdiček)

#### Požadované vnější rozměry:

Zadavatelem požadované parametry vozidla		Účastníkem nabízené parametry vozidla
Délka vozidla:	max. 5 000 mm	4 869 mm
Šířka vozidla:	min. 1 850 mm (bez vnějších zpětných zrcátek)	1 864 mm
Rozvor náprav:	min. 2 800 mm	2 837 mm

#### Požadované vnitřní rozměry:

Zadavatelem požadované parametry vozidla		Účastníkem nabízené parametry vozidla
Šířka interiéru vpředu:	min. 1 500 mm	1 507 mm
Šířka interiéru vzadu:	min. 1 500 mm	1 520 mm
Výška nad sedákem vpředu:	min. 970 mm	1 038 mm
Výška nad sedákem vzadu:	min. 970 mm	980 mm
Objem zavazadlového prostoru:	min. 600 litrů (bez prostoru pro rezervní kolo)	625 l

#### Bezpečnostní výbava:

Zadavatelem požadovaná výbava vozidla	Splnění požadované výbavy účastníkem nabízeného vozidla
Airbagy čelní vpředu	ANO / NE
Airbagy boční vpředu a vzadu	ANO / NE
Airbagy hlavové vpředu a vzadu	ANO / NE
Airbag kolenní min. pro řidiče	ANO / NE
Tříbodové bezpečnostní pásy s kontrolou zapnutí na všech sedadlech	ANO / NE
Výškové nastavitelné hlavové opěrky na všech sedadlech	ANO / NE
ESP, ASR, ABS (nebo obdobný systém podle názvu výrobce)	ANO / NE
Asistent rozjezdu do kopce	ANO / NE
Bezpečnostní systém pro sledování "mrtvého úhlu" za vozidlem	ANO / NE
Bezpečnostní systém (asistent) pro jízdu v jízdních pruzích	ANO / NE
Bezpečnostní systém pro sledování únavy řidiče	ANO / NE
Hlavní světlomety s full LED nebo bi-xenonovou nebo laser technikou	ANO / NE
Přední mlhové světlomety	ANO / NE
LED denní svícení (automatické spínání denního jízdního osvětlení)	ANO / NE
LED zadní skupinové svítidly	ANO / NE
Automatické přepínání denního svícení a potkávacích světel při zhoršených světelných podmínkách (světelný senzor)	ANO / NE
Automatické přepínání dálkových a potkávacích světel, nebo odstínění dálkových světel (pro zamezení oslnění ostatních účastníků silničního provozu)	ANO / NE
Bezpečnostní světla ve vnitřních výpních dveřích, min. vpředu	ANO / NE
Nezávislé topení	ANO / NE
Elektricky vyhřívané čelní okno	ANO / NE
Elektricky vyhřívané zadní okno	ANO / NE
Elektricky vyhřívané trysky ostřikovačů čelního okna	ANO / NE
Automatické zatmavení vnitřního zpětného zrcátka při oslnění zezadu	ANO / NE
Automatické zatmavení vnějšího zpětného zrcátka na straně řidiče při oslnění zezadu	ANO / NE
Klimatizace plně automatická, min. dvouzónová	ANO / NE
Akustická a vizuální signalizace vzdálenosti při parkování se senzory vpředu a vzadu	ANO / NE
Parkovací kamera min. vzadu - parkovací asistent	ANO / NE
Posilovač řízení	ANO / NE

**Funkční výbava:**

Zadávatelem požadovaná výbava vozidla	Splnění požadované výbavy uchazečem nabízeného vozidla
Nárazníky, vnější zpětná zrcátka a vnější kliky lakované v barvě vozidla	ANO / NE
Centrální zamykání včetně dálkového ovládání (min. 2 klíče) včetně systému bezklíčového odemýkání, zamykání a startování vozidla	ANO / NE
Palubní počítač s ukazatelem venkovní teploty, dojezdem na nádrž	ANO / NE
Systém, integrovaný do palubní desky z výroby vozidla, obsahující minimálně rádio s FM a DAB tunerem, navigační systém ve min. 2,5 D formátu zobrazení, displej o velikosti min. 8", map, podklady integrované v systému, handsfree sadu s technologií Bluetooth, propojení systému s kompatibilními chytrými telefony (Apple Car Play + Android Auto)	ANO / NE
Min. 1 x konektor USB v interiéru vozidla	ANO / NE
Min. 1 x 12V zásuvka v interiéru vozidla + 1x 12V v zavazadlovém prostoru	ANO / NE
Min. 1 x 230V zásuvka v interiéru vozidla	ANO / NE
Veškerá elektronická zařízení komunikující s řidičem v českém jazyce	ANO / NE
Elektrický pohon pro otevírání a zavírání 5. dveří (liftback) / víka zav. prostoru (sedan)	ANO / NE
Elektricky ovládaná, vyhřívaná a sklopná vnější zpětná zrcátka	ANO / NE
Elektricky ovládaná přední a zadní boční okna, s bezpečnostní pojistkou proti sevření	ANO / NE
Elektricky výškové a podélně nastavitelná sedadla vpředu	ANO / NE
Elektricky nastavitelné bederní opěrky u sedadel vpředu	ANO / NE
Elektricky vyhřívaná sedadla vpředu a vzadu	ANO / NE
Nastavitelný volant ve dvou osách, s ovládním min. rádia a HF sady, elektricky vyhřívaný	ANO / NE
Možnost volby rychlostních stupňů převodovky pomocí tlačítek na volantu nebo táhel ("pádel") pod volantem	ANO / NE
Přední a zadní středová loketní opěrka (mezi sedadly, vzadu může být výklopná)	ANO / NE
Osvětlení interiéru a čteč lampičky vpředu a vzadu	ANO / NE
Adaptivní tempomat	ANO / NE
Min. 18" kola z lehkých slitin s letními pneumatikami - 4 ks	ANO / NE
Min. 17" kola z lehkých slitin se zimními pneumatikami - 4 ks	ANO / NE
Rezervní kolo včetně příslušenství (zvedák vozu, klíč na šrouby / matice kol)	ANO / NE
Povinná výbava vozidla dle platné vyhlášky	ANO / NE
Textilní (tkaně) interiérové koberce (z orig. příslušenství pro nabízené vozidlo) - 4 ks	ANO / NE
Gumové interiérové koberce (z orig. příslušenství pro nabízené vozidlo) - 4 ks	ANO / NE
Gumový koberec do zavazadlového prostoru (z orig. příslušenství pro nabízené vozidlo)	ANO / NE

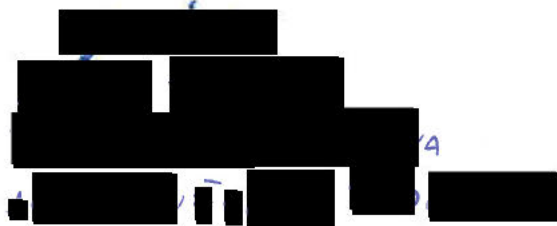
  

Zadávatelem požadovaná speciální výbava vozidla pro použití práva přednosti v jízdě - skrytá majáková technika modré barvy (včetně zapsání do velkého technického průkazů)	Splnění požadované výbavy uchazečem nabízeného vozidla
Skrytá majáková technika v čelní masce vozidla, v horní a dolní části za čelním a v horní části za zadním sklem vozidla, odnímatelný modrý maják na střechu vozu s podložkou proti poškrábání laku vozidla	ANO / NE
Zvláštní výstražné zvukové zařízení - sířena	ANO / NE

**Poznámky pro vyplnění tabulky účastníkem:**

- v kolonce "konkrétní údaj" účastník uvede danou hodnotu související s požadavkem zadavatele,
- v kolonce "ANO / NE" účastník uvede, zda jím nabízené vozidlo požadovaný údaj / prvek výbavy obsahuje, nebo ne,
- pokud nebude splněn jakýkoliv údaj, požadovaný zadavatelem, bude to považováno jako nesplnění požadavků zadavatele, a takováto nabídka bude vyloučena z hodnocení.

10 -07- 2023



# Protokol o převzetí vozidel

**Odběratel:** Všeobecná fakultní nemocnice v Praze  
**Adresa:** U nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2 – Nové Město  
**IČO/RČ:** 00064165      **DIČ:** CZ00064165

**Dodavatel:** AUTODRUŽSTVO PODBABSKÁ  
**Adresa:** Pod Paťankou 217/1, 160 00 Praha 6  
**IČO/RČ:** 48030325      **DIČ:** CZ 48030325

## Předmět dodávky:

Značka vozu	Model	Motorizace	VIN	Specifikace	Počet
Škoda	Superb	1984,0 cm <sup>3</sup> , 206 kW	TMBCE9NP9P7060899	AADNFEX11	1 ks

## S vozidlem bylo předáno a je zahrnuto v ceně:

Převzetí vozidla bylo provedeno kontrolou vnějšího stavu a interiéru. Kontrolou elektrického a elektronického zařízení, kontrolou pohonných hmot, mazadel a ostatních kapalin. Kontrolou čísel karoserie a motoru včetně zámků a klíčů, dále byla provedena kontrola činnosti motoru, brzd a ostatních ústrojí. Při předání vozidel byla provedena v souladu s kupní smlouvou proškolení obsluhy a provedena zkušební jízda.

Přijímající potvrzuje že byl přítomen při přijímací kontrole vozidla a zkušební jízdě, vozidlo přebírá v nepoškozeném stavu.

Přijímající prohlašuje, že je oprávněn nebo pověřen ze své funkce nebo statutárním orgánem firmy k převzetí vozidla.

**Příslušenství:** rezerva, sada nářadí + hever, náhradní žárovky, palubní literatura (desky, návod k obsluze, servisní knížka).

**Doplňková výbava vozidla:**

**Nájemní smlouva č.**

**Místo převzetí:**

**Datum:**

Předal, dodavatel : .....  
( Jméno a příjmení – hůlkovým písmem )

Převzal, odběratel: .....  
( Jméno a příjmení – hůlkovým písmem )

.....  
Razítko a podpis oprávněného zástupce

.....  
Razítko a podpis oprávněného zástupce