

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

„IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách:
BD M. Pujmanové 13“ ze dne 09.05.2023 ev. č. S/0141/2023/OI

čl. I.

Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava

městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupen: Mgr. Patrikem Hujdusem LL.M. - starostou
IČO: 008 45 451, evidenční číslo 10
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 20028-1649321399/0800
Zmocněnec k jednání ve věcech technických: [REDAKCE]
Tel.: [REDAKCE]
Email: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

2. BDSTAV MORAVA s.r.o.

se sídlem: Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice
zastoupena: Ing. Markétou Formánkovou, jednatelkou
IČO: 268 07 947
DIČ: CZ26807947
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 25583
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
číslo účtu: 1025024134/5500
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: [REDAKCE]
Tel. / email: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

čl. II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 9.5.2023 smlouvu o dílo ev. č. S/0141/2023/OI „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13“.
2. Předmětem dodatku je změna předmětu díla z důvodu skutečností zjištěných v průběhu realizace prací. S ohledem na navazující práce nebudou provedeny drenáže a zvonkové tablo. Budou instalovány budky pro rorýse a netopýry. Bude provedena záměna tepelné izolace a stavební úpravy podhledu podkroví a terénu. Tyto skutečnosti vedou ke změně ceny díla.

čl. III Změny smlouvy

1. V čl. V bodu 1. smlouvy se uvedená cena mění dle Změnových listů č. 1 až 6 takto:

Cena za dílo celkem v Kč bez DPH	
Původní cena	3 675 000,00
Vícepráce	273 325,29
Méněpráce	-300 066,63
Cena dle dodatku č. 1	3 648 258,66

čl. IV **Závěrečné ustanovení**

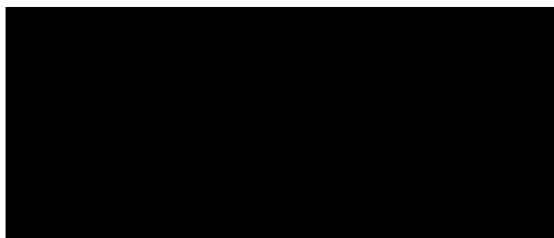
1. Smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, souhlasí, že dodatek této smlouvy bude dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), registrován v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení, nebo bude podepsán elektronicky a smluvní strany budou mít k dispozici platný datový soubor s textem dodatku smlouvy elektronicky podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Přílohy:
Příloha č. 1: Změnové listy č. 1,2,3,4,5,6 a jejich rekapitulace

čl. V. **Doložka**

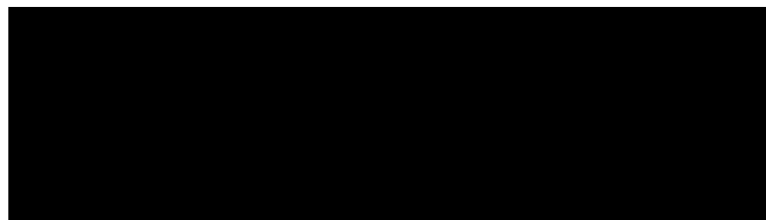
Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 22. schůzi konané dne 06.09.2023 pod č. 0597/RMOB-MH/2226/22.

V Ostravě, dne:

V Bruzovicích, dne:



starosta městského obvodu



jednatelka

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ

Název stavby „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“

Objednatel: Statutární město Ostrava , ÚMOB Mar. Hory a Hulváky.
IČO: 845451

Zhotovitel: BDSTAV Morava s.r.o., se sídlem Bruzvice 88, Burzovice
IČO: 26807947

Termín zahájení 18.05.2023
Termín dokončení 14.09.2023

Smluvní cena 3 675 000 Kč

	Předpoklad		Schváleno		Dodatek		Celkem	
	Kč	%	Kč	%	Kč	%	Kč	%
ZL 1 Méněpráce	-191 237,63	5,20%	-191 237,63	5,20%	-191 237,63	5,20%	-191 237,63	5,20%
ZL 1 Vícepráce	165 010,18	4,49%	165 010,18	4,49%	165 010,18	4,49%	165 010,18	4,49%
ZL 2 Vícepráce	17 000,00	0,46%	17 000,00	0,46%	17 000,00	0,46%	17 000,00	0,46%
ZL 3 Méněpráce	-796,82	0,02%	-796,82	0,02%	-796,82	0,02%	-796,82	0,02%
ZL 3 Vícepráce	918,15	0,02%	918,15	0,02%	918,15	0,02%	918,15	0,02%
ZL 4 Méněpráce	-75 685,18	2,06%	-75 685,18	2,06%	-75 685,18	2,06%	0,00	2,06%
ZL 4 vícepráce	75 685,18	2,06%	75 685,18	2,06%	75 685,18	2,06%	0,00	2,06%
ZI 5 Vícepráce	14 711,78	0,40%	14 711,78	0,40%	14 711,78	0,40%	14 711,78	0,40%
ZI 6 Méněpráce	-32 347,00	0,88%	-32 347,00	0,88%	-32 347,00	0,88%	-32 347,00	0,40%
Celkem	-26 741,34	15,60%	-26 741,34	15,60%	-26 741,34	15,60%	-26 741,34	15,12%

z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4
z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4
z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4
z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4
z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4
z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 7
z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 7
z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4
z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4

ZL	Název změny	Předpoklad	Schváleno	Dodatek		Poznámka
		Kč	Kč	Kč	Dodatek X	
ZL1	Spodní stavba -zemina	-26227,45	-26227,45	-26227,45	D1	
ZL2	Budky	17000,00	17000,00	17000,00	D1	
ZL3	Podkroví - dřevěné podbití	121,33	121,33	121,33	D1	
ZL4	Záměna materiálu	0,00	0,00	0,00	D1	
ZI 5	Opěrná zítka a hrana schodiště	14711,78	14711,78	14711,78	D1	
ZI 6	Zvonkové tablo	-32347,00	-32347,00	-32347,00	D1	
Celkem		-26741,34	-26741,34	-26741,34	D1	

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“ Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Záměna zeminy spodní části stavby	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO01 / 1	Číslo změny stavby: ZL01
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 9.5.2023, číslo smlouvy objednatele: S/0141/2023/OI ; číslo smlouvy zhotovitele: S/0141/2023/OI :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, ÚMOB Mar. Hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, 70936, IČO: 00845451

Zhotovitel: BDSTAV Morava s.r.o., se sídlem Bruzvice 88, Burzovice, 73936, IČO: 26807947

Gen.projektant (autorský dohled): [REDAKCE]

Technický dozor stavebníka (TDS): [REDAKCE]

Přílohy: 1) Výkres situace 2) Stavební deník + Stavební deník VCP, MP 3) Zápis z kontrolního dne 4) Fotodokumentace 5) Změnový rozpočet VCP a MNP- rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny.

Popis:
 V rámci provádění spodní stavby, vnesl objednavatel požadavek na záměnu zasypaného materiálu spodní stavby, včetně betonového lože, štěrkového lože s odvodněním s šachlicemi za záměnu jílovité zeminy.

Odůvodnění změny:
 Během provádění spodní stavby proběhla záměna zasypaného materiálu za jílovou zeminu včetně zhutnění jednotlivých vrstev, tyto práce budou řešeny jako vícepráce viz rozpočet VCP. Odečtením betonového, štěrkového lože včetně drenáží se práce, které se nebudou realizovat se zahrnou do MNP viz rozpočet MNP.

časový vliv na plnění SoD: ~~MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o /~~ **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-191 237,63	-5,20%	165 010,18	4,49%	-26 227,45

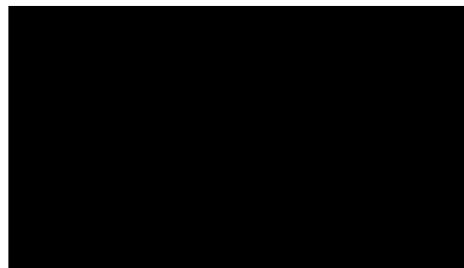
Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu jsou "rozpis dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu Změna stavby (ZBV) - krycí list".

Položkový rozpočet VCP

S:	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky						
O:	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu						
R:	01	Způsobilé výdaje - ASR+SKR+PBR+LPS						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem		
1	58125110R	Zemina jílová surová GE (79.2792-28.50955) pol. 27 . list 01 01 POI	t	50,77	632,15	32094,03	SoD	32 094,03 Kč
3	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	109,32	260,37	28463,62	SoD	28 463,62 Kč
4	979990107R00	Poplatek za skládku sutí	t	109,32	554,52	60620,08	SoD	60 620,08 Kč
5	162701105R00	vodorovné přemístění výkopku z hor 1-4 do 10000m	t	69,30	237,20	16437,96	-20%	13 150,37 Kč
6	100254481010R4	vodorovné přemístění výkopku z hor 1-4 do 10000m	t	49,50	237,20	11741,40	-20%	9 393,12 Kč
7	979081121R00	příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1188,00	22,40	26611,20	-20%	21 288,96 Kč
		řepiště - ostrava 20km						165 010,18 Kč



Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“ Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Budky pro chráněné živočichy	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS. S001 / 1	Číslo změny stavby: ZL02
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 9.5.2023, číslo smlouvy objednatele: S/0141/2023/OI ; číslo smlouvy zhotovitele: S/0141/2023/OI :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, ÚMOB Mar. Hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, 70936, IČO: 00845451

Zhotovitel: BDSTAV Morava s.r.o., se sídlem Bruzvice 88, Burzovice, 73936, IČO: 26807947

Gen.projektant (autorský dohled): [redacted]

Technický dozor stavebníka (TDS): [redacted]

Přílohy: 1) Výkres vizualizace 2) Stavební deník + Stavební deník VCP, MP 3) Zápis z kontrolního dne 4) Fotodokumentace 5) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce:	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce:										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:
 Při ornitologické prohlídce stavby bylo navrženo opatření pro hnízdění chráněných živočichů, a to pro rorýse obecného a pro netopýry. Těmto chráněným druhům byly zabudovány prostory pro hnízdění - tříkomorová budka pro rorýse obecného v horní části bytového domu pod horní hranou římsy a budka pro netopýra N01 v zadní části BD pod římsou. Tyto práce byly započítány jako vícepráce.

Odůvodnění změny:
 V rámci provádění zateplení bytového domu na ulici M. Pujmanová 132/13 akci: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“, byla provedena kontrola stavby za přítomnosti ornitologa, který doporučil osazení 1 ks tříkomorové budky pro rorýse obecného a 1 ks pro chráněný druh netopýrů.

časový vliv na plnění SoD: ~~MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o /~~ **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	17 000,00	0,46%	17 000,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu zůstává "Rozpis ocenění změn položek" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

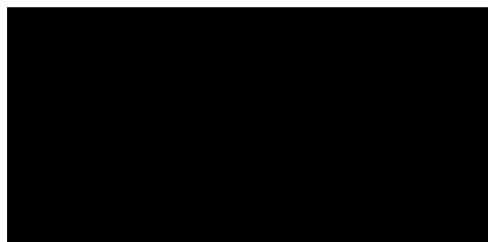
Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

Položkový rozpočet VCP

S:	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a H
O:	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterén
R:	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č.	Číslo polož	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
1	R1	Doprava a montáž 3 komorové budky pro rorýse obecného a 1 ks budka pro notopýra verze N01	ks	2,00000	8 500,00	17 000,00



Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“ Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Úprava podhledů půdního prostoru	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO01 / 1	Číslo změny stavby: ZL03
---	---	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 9.5.2023, číslo smlouvy objednatele: S/0141/2023/OI ; číslo smlouvy zhotovitele: S/0141/2023/OI :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, ÚMOB Mar. Hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, 70936, IČO: 00845451

Zhotovitel: BDSTAV Morava s.r.o., se sídlem Bruzvice 88, Burzovice, 73936, IČO: 26807947

Gen.projektant (autorský dohled):		
Technický dozor stavebníka (TDS):		

Přílohy: 1) Výkres vizualizace 2) Stavební deník 3) Zápis z kontrolního dne 4) Fotodokumentace 5) Změnový rozpočet VCP a MNP	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce:	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce:										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

<p>Popis: Při prohlídce stavby bylo rozhodnuto o ponechání dřevěného opláštění s rakovou omítkou nad prostorem schodiště, vzhledem k dobrému stavu konstrukce a zároveň vybourání stropní konstrukce z rakového podhledu a dřevěného opláštění v půdním prostoru místnosti 4.02.</p> <p>Odůvodnění změny: V rámci provádění zateplení bytového domu na ulici M. Pujmanová 132/13 akci: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“, byla provedena kontrola stavby za přítomnosti objednatele a technického dozoru, kdy bylo rozhodnuto o záměně bouraných podhledů v půdní části. Jednotlivé bourané plochy se zahrnují do rozpočtů víceprací a méněprací.</p> <p>časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV – prodloužení doby plnění o / NEMÁ VLIV</p>

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-796,82	-0,02%	918,15	0,02%	121,33 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

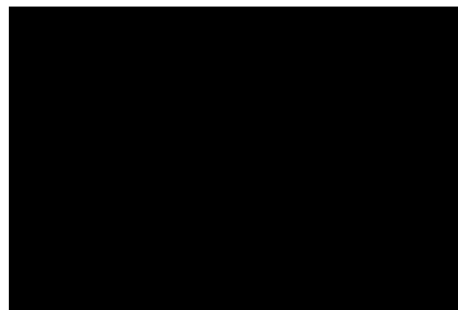
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	21.08.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	21.08.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	21.08.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	21.08.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu zůstávají "Rozpis dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu"

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

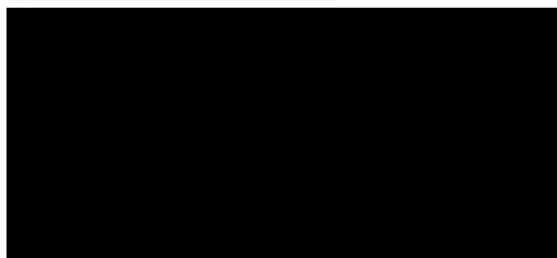
Položkový rozpočet VCP

S:	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a H				
O:	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu				
R:	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
211	762841811R00	Demontáž podbití stropů z prken hrubých bez omítky	m2	15,4	59,62	918,15 Kč



Položkový rozpočet MNP

S:	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a H				
O:	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterén				
R:	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
211	762841811R00	Demontáž podbití stropů z prken hrubých bez omítky	m2	13,36500	59.62	796,82 Kč
		viz výkres č D 1 1 b - BK				
		Podkrovi ozn.B10				
		2,25*5,94		13,36500		



Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

„IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Záměna foukané izolace a Iztolace v rolích

Číslo SO/PS /

/ číslo změny SO/PS:

SO01 / 1

Číslo změny stavby:

ZL04

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 9.5.2023, číslo smlouvy objednatele: S/0141/2023/OI ; číslo smlouvy zhotovitele: S/0141/2023/OI :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, ÚMOB Mar. Hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, 70936, IČO: 00845451

Zhotovitel: BDSTAV Morava s.r.o., se sídlem Bruzvice 88, Burzovice, 73936, IČO: 26807947

Gen.projektant (autorský dohled):

Technický dozor stavebníka (TDS):

Přílohy:

- 1) Půdorys podkrovní
- 2) Stavební deník
- 3) Zápis z kontrolního dne
- 4) Fotodokumentace

Počet paré: Příjemce :

3 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:

V rámci provádění zateplení bytového domu na ulici M. Pujmanová 132/13 akci: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“, byla provedena záměna materiálů u prováděné foukané izolace a záměna zateplení půdního prostoru pomocí MW v rolích za lepší materiály s lepšími vlastnostmi viz TL.

Odůvodnění změny:

Foukaná izolace Rockwool Granrock Premium s součinitelem tepelné vodivosti 0,036 (W/mK). MW v rolích s součinitelem tepelné vodivosti 0,035 (W/mK). Jednotlivé materiály byly vyzkoušeny a odsouhlaseny. Záměna materiálu byla provedena bez nároku na navýšení ceny

Časový vliv na plnění SoD: ~~MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o /~~ **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
-75 685,18	-2,06%	75 685,18	2,06%	0,00 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nediílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

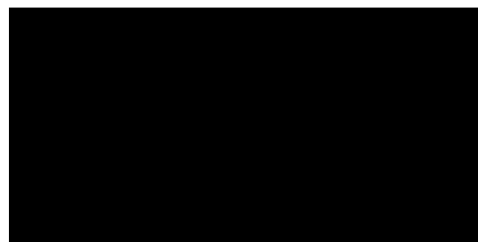
Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

Rozpočet MNP

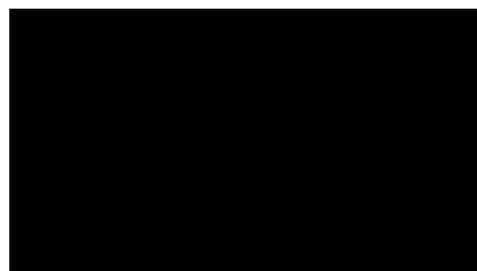
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
180	713181141RT2	Izolace minerální fukaná volně tl. 280mm	m3	18,31738	-1 779,24	-32 591,02
		Izolace fukaná do volného prostoru Položka obsahuje náklady na dodávku a aplikaci materiálu.				
		viz výkres č. D 1 1 b - 12				
		Skladba S8				
		0,28*(4,72*11,55)		15,26448		
		:				
173	713111130RT1	Izolace tepelné stropů, vložená mezi krokve 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	8,97750	-102,70	-921,99
		viz výkres č. D 1 1 b - 12				
		Skladba S6				
		2,25*3,99		8,97750		
174	713111130RT1	Izolace tepelné stropů, vložená mezi krokve 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	8,97750	-102,70	-921,99
		viz výkres č. D.1 1.b - 12				
		Skladba S6				
		2,25*3,99		8,97750		
176	713121121RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m2	69,99200	-81,18	-5 681,95
		viz výkres č. D 1 1 b - 12				
		Skladba S9				
		7,08*5,4+4,4*5,77		63,62000		
		0,2*1,26+2,25*2,72		6,37200		
183	6315083954R	Pás ze skelné plsti tl. 120 mm	m2	73,49160	-185,76	-13 651,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 176		73,49160		
		69,99200*1,05				
184	6315083955R	Pás ze skelné plsti tl. 140 mm	m2	73,49160	-216,72	-15 927,10
		Odkaz na mn. položky pořadí 176		73,49160		
		69,99200*1,05				
185	631508604R	Pás izolační ze skelné plsti tl. 140 mm	m2	9,42638	-278,18	-2 622,23
		Odkaz na mn. položky pořadí 173		9,42638		
		8,97750*1,05				
186	631508606R	Pás izolační ze skelné plsti tl. 180 mm	m2	9,42638	-357,20	-3 367,10
		Odkaz na mn. položky pořadí 174		9,42638		
		8,97750*1,05				

-75 685,18



Rozpočet VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
180	713181141RT2	Izolace minerální foukaná volně tl. 280mm	m3	18,31738	1 779,24	32 591,02
		Izolace foukaná do volného prostoru Položka obsahuje náklady na dodávku a aplikaci materiálu.				
		viz výkres č. D 1 1 b - 12				
		Skladba S8				
		0,28*(4,72*11,55)		15,26448		
173	713111130RT1	Izolace tepelné stropů, vložená mezi krokve 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	8,97750	102,70	921,99
		viz výkres č. D.1 1.b - 12				
		Skladba S6				
		2,25*3,99		8,97750		
174	713111130RT1	Izolace tepelné stropů, vložená mezi krokve 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	8,97750	102,70	921,99
		viz výkres č. D 1 1.b - 12				
		Skladba S6				
		2,25*3,99		8,97750		
176	713121121RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m2	69,99200	81,18	5 681,95
		viz výkres č. D 1 1 b - 12				
		Skladba S9				
		7,08*5,4+4,4*5,77		63,62000		
		0,2*1,26+2,25*2,72		6,37200		
183	6315083954R	Pás ze skelné plsti tl. 120 mm	m2	73,49160	185,76	13 651,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 176 69,99200*1,05		73,49160		
184	6315083955R	Pás ze skelné plsti tl. 140 mm	m2	73,49160	216,72	15 927,10
		Odkaz na mn. položky pořadí 176 69,99200*1,05		73,49160		
185	631508604R	Pás izolační ze skelné plsti tl. 140 mm	m2	9,42638	278,18	2 622,23
		Odkaz na mn. položky pořadí 173 8,97750*1,05		9,42638		
186	631508606R	Pás izolační ze skelné plsti tl. 180 mm	m2	9,42638	357,20	3 367,10
		Odkaz na mn. položky pořadí 174 8,97750*1,05		9,42638		
						75 685,18



Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“ Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Opěrná zítka s schodištěm	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO01 / 1	Číslo změny stavby: ZL05
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 9.5.2023, číslo smlouvy objednatele: S/0141/2023/OI ; číslo smlouvy zhotovitele: S/0141/2023/OI :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, ÚMOB Mar. Hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, 70936, IČO: 00845451

Zhotovitel: BDSTAV Morava s.r.o., se sídlem Bruzvice 88, Burzovice, 73936, IČO: 26807947

Gen.projektant (autorský dohled): Ing. Jan Lampa , se sídlem ASA Expert, Lešetínská 626/24, IČO: 27791891

Technický dozor stavebníka (TDS): Jiří Kukelka , K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice , IČO: 03815960

Přílohy: 1) Púdorys 1 NP 2) Stavební deník 3) Zápis z kontrolního dne 4) Fotodokumentace	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Počet paré:</td> <td style="text-align: center;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3 x</td> <td style="text-align: center;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:
 V rámci provádění zateplení bytového domu na ulici M. Pujmanová 132/13 akci: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“, byl investorem vznesen požadavek na úpravu převýšení v zadní dvorní části, toto výškové převýšení se nahradí opěrnou zítkou z betonových palisád s ozubem proti překlopení palisád a schodištvé hrany se vytvoří za pomoci zahradních obrubníků viz rozpočet víceprací.

časový vliv na plnění SoD: ~~MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o /~~ **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	14 503,84	0,39%	14 503,84 Kč

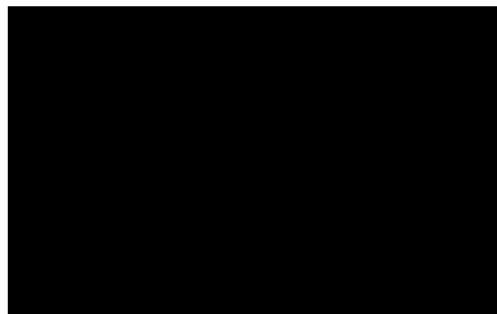
Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	21.08.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	21.08.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	21.08.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	21.08.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Není součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis oceňování změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
1	452312131R00	Sedlové lože pod potrubí z betonu C 12/15	m3	0,20000	4 158,90	831,78
2	r1	Betonové palisády 17,5x20x80 Diton Grande standart přírodní	ks	14	480	6720,00
3	r2	Montáž betonových palisád včetně betonu c 12/15 a obbetonování	ks	14	410	5740,00
4	r3	Zahradní obrubník Presbeton ABO 10-20 hladký přírodní 50x1000x250 mm	ks	2	410	820,00
5	r4	Montáž zahradních obrubníků včetně betonu C 12/15 a obbetonování	ks	2	300	600,00
						14 711,78 Kč



Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“ Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Zvonkové tablo	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: <p style="text-align: center;">SO01 / 1</p>	Číslo změny stavby: <p style="font-size: 1.2em;">ZL06</p>
--	---	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 9.5.2023, číslo smlouvy objednatele: S/0141/2023/OI ; číslo smlouvy zhotovitele: S/0141/2023/OI :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, ÚMOB Mar. Hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, 70936, IČO: 00845451

Zhotovitel: BDSTAV Morava s.r.o., se sídlem Bruzvice 88, Burzovice, 73936., IČO: 26807947

Gen.projektant (autorský dohled): [REDAKCE]

Technický dozor stavebníka (TDS): [REDAKCE]

Přílohy: 1) Rozpočet	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:
 V rámci provádění zateplení bytového domu na ulici M. Pujmanová 132/13 akci: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“, byl investorem vznesen požadavek na méněpráce zvonkového tabla u vchodových dveří. Stávající zvonkové tablo je plně funkční a kompatibilní s domácími telefony.

časový vliv na plnění SoD: ~~MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o /~~ **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-32 347,00	-0,88%	0,00	0,00%	-32 347,00 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	21.08.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

Příloha č.1 ke změnovému listu č.6 - Ménepráce - Zvonkové tablo

Díl: M21		Elektromontáže	-32 347,00				
30	OS8	D+M Zvonkové tablo nerez, elektronický vrátný s klávesnicí, integrovaný alarm, ovládání zámku v telefonu kódem, audio komunikace, sada čipů min.200ks, kotvení,napojení na stávající kabeláž	kus	1,00000	-32 347,00	-32 347,00	Indiv

blížeji specifikace viz Výpis prvku Ostatní prvky

OS8

1

1,00000