

Kupní smlouva

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Článek I. Smluvní strany

1. Nemocnice Na Bulovce

sídlo: Budínova 67/2, 180 81 Praha 8
IČO: 00064211
DIČ: CZ00064211
zastoupená: MUDr. Andrea Vrbovská, MBA, ředitelka
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 16231081/0710
(dále jen „**Kupující**“)

a

2. Klimaterm Praha, spol. s r.o.

zapsaná: Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 14465

sídlo: **Cílkova 649/4, 142 00, Praha - Kamýk**
IČO: **48028266**
DIČ: **CZ48028266**
jednající: Karlem Hánou
bankovní spojení: KB
číslo účtu: 37308041/0100
(dále jen „**Prodávající**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“)

Článek II. Předmět Smlouvy a její účel

1. Předmětem této Smlouvy je dodávka 5 ks nástěnných klimatizačních jednotek pro NNB, jejíž technickou specifikaci dokládá Prodávající v **příloze č. 1** této Smlouvy a prohlašuje, že vyhovuje specifikaci předmětu plnění výzvy ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Nástěnné klimatizační jednotky 2017**“ (dále jen „zařízení“). Prodávající dodá zařízení nová, nikoliv repasovaná či použitá. Prodávající prohlašuje, že pro řádné užití zařízení k jeho účelu není nezbytně nutné výhradně od Prodávajícího nakupovat jmenovitě stanovený spotřební materiál.
2. Prodávající je povinen zboží dodat Kupujícímu a Kupující je povinen zboží řádně dodané bez vad převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu dle článku III. Smlouvy, způsobem dle čl. IV. Smlouvy a za podmínek ve Smlouvě dále stanovených.
3. Účelem veřejné zakázky je dovybavit prostory určené k poskytování zdravotních služeb.
4. Součástí dodání zařízení je záruční list, návod na používání a údržbu v českém jazyce 1x v tištěné podobě, zaškolení obsluhujícího personálu Kupujícího pro použití zařízení v běžném provozu dle návodu.
5. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem prodávaného zboží, resp. že tohoto vlastnictví nabude nejpozději před zahájením dodávky zařízení Kupujícímu.

Článek III. Kupní cena

1. Kupní cena zboží uvedeného v článku II. této Smlouvy byla dohodnuta ve výši:

300 140 Kč	kupní cena bez DPH
63029 Kč	DPH .. %
363 169 Kč	kupní cena včetně DPH

2. Kupní cena bez DPH je konečná, její výpočet je uveden v **příloze č. 2** Smlouvy. Kupní cenu je možné překročit pouze tehdy, dojde-li po uzavření této Smlouvy v době do dodání zařízení ke změně právních předpisů upravujících sazbu DPH náležející k předmětu této Smlouvy.
3. Kupní cena pokrývá veškeré náklady Prodávajícího spojené s dodávkou předmětu této Smlouvy, včetně nákladů na dopravu až do dodací adresy Kupujícího, vč. poplatků, pojištění atd. Kupní cena zahrnuje také náklady Prodávajícího související s dodávkou, zejména náklady na zprovoznění a předvedení zboží Kupujícímu, na zaškolení Kupujícího, na záruční plnění a na bezpečnostně technické prohlídky zboží v době záruky.
4. Kupující se stává vlastníkem zboží po předání a převzetí zboží bez vad písemným protokolem.

Článek IV. Dodací podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Prodávající zboží uvedené v čl. II. této Smlouvy dodá Kupujícímu bezodkladně nejpozději do 40 dnů ode dne účinnosti smlouvy.
2. Prodávající dodá zařízení tak, že zařízení vybalí, zkompletuje a nainstaluje na konkrétním místě, určeném Kupujícím tak, že dodá a nainstaluje klimatizační jednotky, tj. zavěsí vnitřní jednotky na stěnu místnosti a vnější jednotky na fasádu objektu, konzole pod vnější jednotku. Instalaci, zapojení do el. sítě a spuštění dodané klimatizační jednotky Prodávající provede vždy po předchozím propojení vnitřní a vnější jednotky potrubím a kabely; kondenzační vody od vnitřní jednotky svede vždy do nejbližšího odpadního potrubí. Prodávající před předáním zařízení Kupujícímu vždy provede zkoušku funkčnosti zařízení, současně zaškolí zaměstnance Kupujícího pro obsluhu a běžnou údržbu zařízení v počtu účastníků dle potřeb Kupujícího. Prodávající současně Kupujícímu předá k zařízení prohlášení o shodě, dokumenty vyžadované zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, záruční list, návod na používání a 1x v tištěné podobě (vše v ČJ) a protokol o zaškolení zaměstnanců Kupujícího. O úspěšném provedení zkoušek funkčnosti a uvedení každého zařízení do provozu bez vad Prodávající vždy sepíše ve lhůtě do 1 dne od zahájení dodávky na místě písemný *protokol o uvedení zařízení do provozu bez vad*, který bude také potvrzovat splnění všech shora uvedených povinností a předá jej odpovědnému zaměstnanci Kupujícího k potvrzení skutečností v něm uvedených.
3. Odpad, vzniklý při dodání zboží na místě je Prodávající povinen na své náklady odstranit.
4. Místo plnění je:
 - Nemocnice Na Bulovce, Budínova 67/2, 180 81 Praha 8, pavilon č. 16 , oddělení Onkologie (plánování a ozařovny)
 - Slatinné lázně Toušeň, Hlavní 19, 250 89 Lázně Toušeň (kuchyně a chlazení prostoru lednic)

Pověřeným přejímajícím odpovědným zaměstnancem je XXXXXXXXXX.

5. Řádné dodání každého kusu zařízení potvrdí Prodávajícímu odpovědný zaměstnanec Kupujícího podpisem dodacího listu, jehož přílohou bude protokol o uvedení zařízení do provozu bez vad, nejpozději do 4 dnů od jeho předložení, čímž dojde ke splnění závazku Prodávajícího dodat zboží Kupujícímu.
6. Nebezpečí škody na zařízení přechází na Kupujícího převzetím, ke kterému dojde podpisem dodacího listu a protokolu o uvedení zařízení do provozu bez vad, potvrzujícím převzetí zboží.

7. Pro řádnou funkci zboží je nutné provádět pravidelné odborné prohlídky a odbornou údržbu zařízení, které provádí Prodávající v rámci záručního servisu bezplatně, jehož rozsah a podmínky jsou uvedeny v čl. VI. této Smlouvy.

Článek V. Platební podmínky:

1. Prodávající po dodání zboží vystaví jeden daňový doklad ve lhůtě do 14-ti dnů ode dne zdanitelného plnění, kterým je den předání zboží dodacím listem, obsahujícím protokol o uvedení zboží do provozu bez vad a který bude obsahovat údaje o Kupujícím tak, jak jsou uvedeny v článku I. a III. této Smlouvy, jakož i všechny zákonné náležitosti.
2. Kupující uhradí kupní cenu dle daňového dokladu Prodávajícího, vystaveného v souladu s odst. 1 tohoto článku Smlouvy dvěma (2) rovnoměrnými, po sobě jdoucími měsíčními splátkami tak, že první splátka je splatná do 30 dnů ode dne vystavení faktury, druhá splátka kupní ceny je splatná do 30 dnů ode dne splatnosti předchozí splátky kupní ceny. Splátkový kalendář je součástí Smlouvy a tvoří **přílohu č.3.**
3. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy a bude splatný v souladu s podmínkami uvedenými v čl. V., odst. 2. této Smlouvy, a to bezhotovostním převodem v Kč na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy. Nebude-li příslušný daňový doklad obsahovat veškeré zákonné náležitosti, je Kupující oprávněn vrátit ho Prodávajícímu a vyžadovat jeho opravu. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná běžet znovu od začátku ode dne, kdy Prodávající doručí opravený daňový doklad Kupujícímu.

Článek VI. Odpovědnost za vady, záruka

1. Prodávající garantuje, že dodané zařízení bude mít po celou záruční dobu požadované vlastnosti a jakost. Prodávající odpovídá za vady zařízení, které se projeví při jeho předání a dále za vady, které se projeví v průběhu záruční doby, kterými je odchylka/odchylky od funkčnosti či parametrů zařízení, deklarovaných v dokladech k zařízení. Tato vada se v každém jednotlivém případě považuje za porušení povinností Prodávajícího uvedených v čl. II. a v čl. IV., odst. 2. Smlouvy. Prodávající neodpovídá za vady, které byly způsobeny nevhodným a neodborným používáním v rozporu s návodem k používání, což Prodávající musí Kupujícímu prokázat.
2. Jde-li o vadu zařízení, pro kterou některá deklarovaná funkcionalita nefunguje, i částečně, či pro kterou nelze zařízení použít k jeho účelu, jde o porušení Smlouvy podstatným způsobem.
3. V ostatních případech vad jde o nepodstatné porušení Smlouvy.
4. Záruční doba zboží činí 36 měsíců ode dne dodání zařízení; na nezáruční opravy zboží či jeho oddělitelné části, provedené v době posledních pěti měsíců běhu záruky, Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku v délce 6 měsíců (dále jen „záruka“).
5. Kupující zjištěné vady zboží reklamuje v záruční době písemně (mailem) bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů od zjištění vady, na níže uvedené emailové spojení Prodávajícího. V reklamaci vždy vadu zboží či její projev popíše, uvede požadovaný způsob odstranění vady a připojí kontaktní spojení na osobu, která bude pro odstranění vady poskytovat Prodávajícímu součinnost.
6. Prodávající se zavazuje písemně potvrdit dojití reklamace bez zbytečného odkladu, nejpozději do 6 hodin od dojití reklamace. Písemná forma je splněna i emailovou komunikací.
7. Pokud Prodávající prokáže Kupujícímu, že za reklamovanou vadu zařízení v záruce odpovídá Kupující, a Kupující bude trvat na jejím odstranění, Prodávající ji odstraní (nezáruční oprava).
8. Servis po dobu záruky zařízení zajišťuje Prodávající vlastními silami, na adrese: Cílkova 649/4, tel 602 652876, mail klimaterm@volny.cz fax/ firma klimaterm Praha spol. s.r.o., IČ48028266 (za plnění závazků vyplývajících ze záručního servisu plně odpovídá Prodávající), na adrese: Cílkova 649/4, tel:602652876, fax:....., mail: klimaterm@volny.cz
9. Servisní zásah bude zahájen na místě Kupujícího nejpozději do 24 hodin od oznámení závady (písemná reklamace vady nebo požadavek na opravu) a závada bude odstraněna nejpozději do 48

hodin od oznámení závady. Náklady na odstraňování záručních vad zařízení nese Prodávající ze svého a to včetně veškerých nákladů souvisejících s odstraněním záruční vady. Prodávající poskytuje servis pro odstraňování nezáručních vad v době záruky dle podmínek uvedených v **příloze č. 4** této Smlouvy. Pro počítání lhůt platí režim pracovní dny od 7 hod. do 16 hod.

10. Prodávající garantuje dostupnost servisu zařízení včetně náhradních dílů po dobu běžnou pro tento typ zařízení, tedy nejméně 5 let od případného ukončení výroby.
11. Prodávající prohlašuje, že disponuje platným pojištěním odpovědnosti za škody s pojistným plněním nejméně 2.000.000,-Kč a zavazuje se je udržovat v platnosti po dobu plnění Smlouvy a doby záruky zařízení. Kupující potvrzuje, že při podpisu převzal kopii platné pojistky.

Článek VII. Sankce

1. V případě, že Prodávající nedodrží dodací lhůtu uvedenou v čl. IV., odst. 1. této Smlouvy, má Kupující právo požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01% z kupní ceny zboží za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že Prodávající nedodrží lhůtu pro odstranění závady, uvedenou v čl. VI., odst. 9. této Smlouvy, má Kupující právo požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že Kupující nedodrží lhůtu splatnosti, případně výši platby podle čl. III, odst. 1. nebo čl. V., odst. 2. této Smlouvy, má Prodávající právo požadovat po Kupujícím zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení s tím, že zaplacené úroky z prodlení plně kryjí i náhradu škody Prodávajícího.
4. Smluvní pokuta a úrok jsou splatné do 14 dnů ode dne jejich vyúčtování smluvní stranou.

Článek VIII. Odstoupení od Smlouvy

1. Kupující má právo odstoupit od Smlouvy v případě porušení Smlouvy podstatným způsobem ze strany Prodávajícího, tzn. pokud:
 - a) Zařízení dle této Smlouvy není dodáno v souladu s některým z ustanovení čl. II. Smlouvy, nebo nemá technické parametry uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy, nebo pokud specifikace či technické parametry neodpovídají uživatelskému manuálu výrobku, nebo
 - b) Pokud se na zařízení projeví vada, uvedená v čl. VI., odst. 2., nebo
 - c) Prodávající překročí dodací lhůtu uvedenou v čl. IV., odst. 1. Smlouvy o více než 2 měsíce, nebo
 - d) Prodávající nesplní závazek uvedený v čl. VI., odst. 10. nebo odst. 11 Smlouvy.
2. Prodávající má právo odstoupit od této Smlouvy v případě porušení Smlouvy podstatným způsobem ze strany Kupujícího, tzn., pokud se Kupující dostane do prodlení se zaplacením kupní ceny či její splátky dle čl. V. odst. 2. této Smlouvy delším než 2 měsíce.
3. V případě odstoupení od Smlouvy tato Smlouva zaniká od počátku, tzn., že smluvní strany jsou si povinny bez odkladu vrátit přijatá plnění, přičemž Kupující je povinen zajistit pověřeným zaměstnancům Prodávajícího přístup do prostor k předmětu Smlouvy a převzetí dodaného zboží a to nikoli dříve, než bude Kupujícímu vrácena zaplacená kupní cena.
4. Ostatní nároky smluvní stran z titulu odstoupení od Smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této Smlouvy uvedené v čl. VII., VIII. a v čl. IX., bodu 1. Smlouvy.

IX. Ostatní ustanovení

1. Prodávající se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané Kupujícím k dispozici v souvislosti s plněním této Smlouvy.
2. Prodávající není oprávněn bez výslovného písemného souhlasu Kupujícího započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce Kupujícího z této Smlouvy, ani postoupit jakoukoli pohledávku, která mu vznikne podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, na třetí osobu.
3. Kupující je oprávněn započíst svou pohledávku proti pohledávce Kupujícího z této Smlouvy z důvodu:
 - (a) prodlení Prodávajícího s plněním jeho povinností, nebo
 - (b) škody způsobené Kupujícímu, nebo
 - (c) opakovaného neplnění povinností ze strany Prodávajícího, nebo
 - (d) existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků Kupujícího vůči Prodávajícímu.
4. Prodávající prohlašuje, že seznam poddodavatelů podílejících se na dodávce zboží, uvedených v **příloze č. 5** Smlouvy, je úplný a zavazuje se, že poskytne Kupujícímu aktuální seznam poddodavatelů, vždy do tří dnů ode dne změny poddodavatele. Pokud Prodávající předpokládá, že k dodávce zboží nepoužije poddodavatele, dokládá o této skutečnosti v **příloze č. 5** čestné prohlášení.
5. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této Smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, neúčinné či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této Smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení Smlouvy nahradí jiným smluvním ujednáním odpovídajícím původnímu úmyslu smluvních stran, které bude platné, účinné a vymahatelné.
6. Doručování písemností dle této Smlouvy se děje vždy písemně buď proti potvrzení o osobním převzetí písemnosti, nebo doporučeným dopisem s dodejkou na adresu smluvní strany uvedené v záhlaví této Smlouvy. Písemnost je doručena dnem osobního převzetí nebo dnem převzetí poštovní zásilky. Smluvní strany se nad rámec občanského zákoníku dohodly, že se za den doručení také považuje 3. pracovní den po odeslání zásilky s dodejkou k přepravě adresátovi cestou držitele poštovní licence, i když se adresát o zásilce nedozvěděl nebo ji nepřevzal. Za poslední známou adresou smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této Smlouvy příp. nová adresa, kterou smluvní strana druhé straně písemně oznámila.
7. Prodávající souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve Smlouvě v souladu se zák. č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a bere na vědomí, že Kupující v případě hodnoty plnění vyšší než 50.000 Kč bez DPH uveřejní tuto Smlouvu v Registru smluv, vyjma údajů fyzických osob smluvních stran a vyjma obchodního tajemství, kterým je příloha č. 2 Smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

1. Jakákoliv změna v této Smlouvě musí být provedena písemně formou dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Právní vztahy touto Smlouvou blíže neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Pro řešení sporů mezi smluvními stranami je příslušným soudem věcně a místně příslušný soud Kupujícího.

4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech o stejné právní síle originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jejím podpisu jedno vyhotovení.
5. Tato Smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu v pořadí druhou podepisující se smluvní stranou.
6. Zástupci smluvních stran prohlašují, že se s obsahem Smlouvy před jejím podpisem seznámili, a že s ní bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - č. 1: Technická specifikace předmětu Smlouvy
 - č. 2: Výpočet kupní ceny
 - č. 3: Splátkový kalendář
 - č. 4: Podmínky záručního servisu
 - č. 5: Seznam poddodavatelů/Čestné prohlášení

V Praze dne:

V Praze dne: 30.5.2017

.....
MUDr. Andrea Vrbovská, MBA

ředitelka

Nemocnice Na Bulovce

Kupující

Karel Hána

jednatel

Klimaterm Praha, spol. s r.o.

Prodávající

Příloha č. 1: Technická specifikace předmětu Smlouvy

Sada jednotek RAV-SM804ATP/806KRT – Onkologie ozařovny

Sada jednotek RAS 16BKV/16BAV – Onkologie plánování

Sada jednotek RAV 564ATP/566KRT – Lázně Toušeň Prostor lednic

Sada jednotek RAV 804ATP/806KRT – Lázně Toušeň Kuchyně

V Praze dne 30.5.2017

Prodávající: _____

Příloha č. 2: Výpočet kupní ceny

V Praze dne 30.5.2017

Prodávající: _____

Příloha č. 3: Splátkový kalendář

1. splátka – 150 070 Kč bez DPH je splatná do 30 dnů ode dne vystavení faktury
 2. splátka - 150 070 Kč bez DPH je splatná do 30. dne po datu splatnosti předchozí splátky
-

Celkem 300 140 Kč bez DPH

V Praze dne 30.5.2017

Prodávající: _____

Příloha č. 4: Podmínky záručního a pozáručního servisu

Záruční doba	Počet měsíců (min. 24)	36
Záruční servis	Nástup na opravu v hod. od nahlášení - v pracovních dnech	5
Pravidelná odborná údržba zařízení (kontroly/zkoušky funkčnosti)	Po dobu záruky vždy před uplynutím jednoho roku provozu zařízení (tzn. 2x), bezplatně	ANO
	Četnost po uplynutí záruky a jednotková cena bez DPH	1 ročně cena 1 650 Kč
Nezáruční servis	Nástup na opravu v hod. od nahlášení - v pracovních dnech	10
	Cena servisu (Kč bez DPH / hod.)	1 650 Kč
	Cestovné (Kč bez DPH / km)	12 Kč
	Platební podmínky: a) fakturace po provedení servisní činnosti b) splatnost faktury 30 dnů od doručení	ANO
Servisní organizace	Název a sídlo	Klimaterm Praha spol. s.r.o.

V Praze dne 30.5.2017

Prodávající: _____

Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů / Čestné prohlášení

Nejsou využiti žádní subdodavatelé

V Praze dne 30.5.2017

Prodávající: _____