

SMLOUVA O DÍLO

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
uzavírají smluvní strany tuto Smlouvu o dílo
(dále jen „Smlouva”)

Smluvní strany:

ATELIER U5 s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni pod spisovou značkou C 16013

se sídlem Klatovy IV, Rolní 826, PSČ 33901


zastoupená Ing. Ivanem Šillarem

IČO: 26370464

DIČ: CZ 26370464

bankovní spojení: KB Klatovy

číslo účtu: 782814790207/0100

kontaktní osoba: Ing. Ivan Šillar, 

datová schránka:

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Česká republika - Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra

Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra - organizační složka státu zřízená zřizovací listinou vydanou


Ministerstvem vnitra pod čj. MV-9846-44/OZZ-2008 ze dne 22.10.2008

Se sídlem Praha 12 – Kamýk, Lhotecká 559/7

Zastoupen ředitelem Ing. Miroslavem Červenkou

IČO: 75154960

adresa datové schránky: ir5hkiz

kontaktní osoba: Ing. Petr Holoubek 

/dále jen Odběratel/

I. Úvodní ustanovení

Smlouva je uzavřena na základě nabídky Dodavatele v rámci vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Rekonstrukce části objektu Podmostní 4, Plzeň“. Cílem Odběratele je provedení následujících činností podle zhotoveného projektu::

- Výměna oken s venkovními i vnitřními parapety ve všech dotčených prostorách v užívání ZZMV vyjma chodeb. Na schodišti bude nahrazeno PVC keramickou dlažbou, vyrovnán a vyspraven podklad, zbudován nový sokl, na stěny natřen nátěr oteruvzdorný, provedena výmalba.
- V sociálním zařízení provedení výměny zařizovacích předmětů (WC závěsné), keramická dlažba, obklady do výšky ocelové zárubně, ohřev vody el. průtokovými ohřívači.
- Zubní ordinace bude přestěhována vč. vybavení z KŘP Nádražní 2, bude zde provedena pokládka antistatické vinylové podlahy, nahrazení používaného plynu z přípojky stlačeným vzduchem z plynových lahví včetně kompresoru a odvětrání.
- V prostorách rehabilitací, čekáren, šaten a kuchyňky proběhne výměna stávající podlahové krytiny za krytinu vinylovou se soklem, ve skladech bude položena keramická dlažba.
- Ve všech prostorách zubních i rehabilitačních pracovišť bude dle hygienických norem zajištěn povrch stěn do výšky 180 cm omyvatelným snadno čistitelným a dezinfikovatelným materiálem.

- Budou provedeny nové podomítkové rozvody elektro a strukturovaných kabeláží IT, rovněž rozvody sanity, nové osvětlení, výměna všech vnitřních dveří vč. kování do stávajících ocelových zárubní s jednotným nátěrem, vstupní schodišťové dveře, malby a nátěry rozvodů ÚT apod.

Stávající situace projektovaného objektu:

Jedná se o třípodlažní zděný památkově chráněný objekt ve tvaru L s částečným podsklepením, jehož $\frac{1}{4}$ je ve vlastnictví Odběratele, zbývající $\frac{3}{4}$ ve vlastnictví statutárního města Plzně. Odběratel svojí část nemovitosti momentálně nevyužívá. Stavba je v katastru nemovitostí vedena jako stavba občanského vybavení. Rekonstrukce objektu by měla probíhat v západním a jižním křídle ve 2. a 3. nadzemním podlaží a na chodbách nemovitosti tak, aby vzniklo:

- nové zázemí pro zubní odd. ObZZ Plzeň, tvořenou zubním lékařem, všeobecnou zdravotní sestrou a zubním technikem. Jedná se o vlastní zubní ordinaci, čekárny pacientů a 2 laboratoře zubního technika („čistá a špinavá“),
- rehabilitační odd. s ordinací lékaře a rehabilitačních pracovníků
- pracoviště klinického psychologa (cca 7 osob), s příslušným sociálním zázemím, sklady a archivy.

Dispoziční zásahy budou minimální a netýkají se zásahů do statiky objektu. Pouze strop pod pracovištěm zubního lékaře se musí staticky posoudit a podle příslušného návrhu vyztužit.

Účelem této smlouvy je příprava projektu k plánované rekonstrukci podle výše uvedeného plánu.

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dále vymezený předmět plnění (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit dohodnutou Cenu.

Dílo spočívá v následujících činnostech:

- 1. Zpracování geodetického zaměření a pasportu vytipovaného rozsahu objektu části nemovitosti ve vlastnictví ZZMV (cca 600 m²) vč. garáže v přízemí a parcely č. 5283/2.**
- 2. Zpracování Jednostupňového projektu stavebních úprav, zajištění inženýrské činnosti do Stavebního povolení.**
- 3. Zhotovení položkového rozpočtu stavebních nákladů s výkazem výměr a slepého rozpočtu pro výběr zhotovitele stavby.**

Zhotovitel se zavazuje provést předmět Smlouvy řádně, včas a s náležitou odbornou péčí a Objednatel se mu k tomu zavazuje poskytnout náležitou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat. Strany prohlašují, že dostupné podklady má Zhotovitel k dispozici.

II. Místo a lhůta plnění

Místem plnění je pracoviště Dodavatele a objekt Podmostní 4, Plzeň.

Lhůta k plnění činí 90 dní ode dne účinnosti smlouvy.

III. Cena Díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení Díla v rozsahu čl. II této Smlouvy je stanovena jako **cena nejvýše přípustná**, a to ve výši:

CENA CELKEM BEZ DPH	190.000,- Kč
DPH	39.900,- Kč
CENA CELKEM VČETNĚ DPH	229.900,- Kč

2. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši, platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách kontrolní číslo vyznačené na první straně Smlouvy. Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo, bude neuhrazená vrácena Zhotoviteli. Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad – musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., O dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, i další náležitosti požadované Objednatelem. V opačném případě je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené faktury. Splatnost faktur činí 30 dní od jejího doručení Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele. V případě doručení faktury po 10.12. příslušného roku, doba splatnosti činí 60 dní.
4. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá požadavkům stanoveným ve Smlouvě. Zhotovitel odpovídá za vady Díla, jež má Dílo v době předání a za ty, které se vyskytly v záruční době, pokud nevznikly vinou Objednatele. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku v zákonné lhůtě.
5. Cena za Dílo bude uhrazena po jeho řádném předání Objednateli. Objednatel neposkytuje zálohy.
6. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí Díla jsou:

Za Objednatele: Ing. Petr Holoubek, 

Za Zhotovitele: Ing. Ivan Šillar, 

7. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Pokud v důsledku realizace Díla dle této Smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů, přechází převoditelná autorská práva Zhotovitele na Objednatele.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

9. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými a oběma Smluvními stranami odsouhlasenými dodatky.
10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu, účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, v platném znění. Smlouvu v registru smluv zveřejní Objednatel bez zbytečného odkladu.

datum viz elektronický podpis

elektronický podpis



Za Objednatele

elektronický podpis



Za Zhotovitele