



MMOPP00N5QH7

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

NA VÝKON ODBORNÉHO GARANTA PŘÍPRAVY VÝSTAVBY ZDROJŮ ENERGIÍ NA
ÚZEMÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA OPAVY
č. smlouvy příkazce: MMOPP00N5QH7

uzavřená podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Příkazce:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Tel.:

E-mail:

(dále jen „příkazce“)

a

Statutární město Opava

Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

00300535

CZ00300535

Česká spořitelna a.s.

[redacted]

[redacted] primátor

[redacted] vedoucí oddělení

energetiky Magistrátu města Opavy

+420 [redacted] +420 [redacted]

[redacted]

Příkazník:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Tel.:

E-mail:

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 89218

(dále jen „příkazník“)

Elektro Emergency, s.r.o.

Mickiewiczova 548/1a, 736 01 Havířov

17099994

CZ17099994

Raiffeisenbank, a.s.

[redacted]

[redacted]

[redacted]

+420 [redacted]

[redacted]

II. Preambule

- 2.1. Příkazce je vlastníkem pozemků a budov na území statutárního města Opavy a v následujících letech připravuje koncepční výstavbu vlastních zdrojů energií.
- 2.2. Příkazník je podnikatelem, který je schopen a oprávněn v rámci své podnikatelské činnosti vykonávat činnost odborného garanta přípravy a výstavby zdrojů energií.
- 2.3. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění svého závazku z této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

3.1. Příkazník se touto smlouvou zavazuje pro příkazce obstarat záležitost spočívající ve výkonu odborného garanta přípravy a výstavby zdrojů energií v souladu se zákony, vyhláškami, technickými normami a podmínkami poskytovatele dotace (dále také jen „Příkaz“). Konkrétní rozsah a termín jednotlivých činností tvořících Příkaz si budou příkazce a příkazník vždy sjednávat formou e-mailových zpráv, přičemž příkazce bude zastoupen vedoucím oddělení energetiky Magistrátu města Opavy.

3.2. Předmět činnosti příkazníka je sjednán v souladu s dokumentem Cenová nabídka – odborná spolupráce v oblasti přípravy a výstavby zdrojů energií, kterou zpracoval příkazník dne 1. 8. 2023, a která tvoří součást a Přílohu č. 1 této smlouvy. Předmět činnosti příkazníka obsahuje zajištění odborné spolupráce v oblasti přípravy a výstavby zdrojů energií, která je seskupena do logických celků odpovídající konkrétní oblasti odborné spolupráce:

- 1) Technická zpráva
- 2) Průvodní zpráva
- 3) Souhrnná technická zpráva
- 4) Situační výkres širších vztahů
- 5) Koordinační situační výkres
- 6) Statické posouzení střechy, na konkrétní typ hliníkové nosné konstrukce
- 7) Půdorys střechy
- 8) Řez objektu – rozmístění panelů v řezu, dle sklonu
- 9) Požárně bezpečnostní řešení
- 10) Jednopolové schéma – upravené dle podmínek DSP a distribuce
- 11) Situační výkres kabelových tras, včetně jejich okótování
- 12) Práce geodeta – přesné zaměření všech prostupů střechy, aby výstupem byl soubor .dwg, ve kterém mohou všichni účastníci pracovat stejně.
- 13) Projektová dokumentace rozvaděčů, včetně výkazu výměru
- 14) Výkaz Výměr – obsahující rozpočet materiálu a prací zvlášť
- 15) Přehledové schéma zapojení – v případě více budov v jednom odběrném místě
- 16) Výpočet přetížení hliníkové nosné konstrukce, včetně rozmístění betonového balastu
- 17) Výpočet a statická dokumentace k případným ocelovým výměnám pro umístění střídačů (střecha / fasáda)
- 18) Technické vyhodnocení stavu střešního pláště, s návrhem rozpočtu na případné úpravy
- 19) Projektová dokumentace na úpravu hromosvodů
- 20) Autorský dozor zhotovitele projektové dokumentace při realizaci (účast na kontrolních dnech)
- 21) Technický dozor – kontrola technické části instalace tak, aby se předcházelo případnému vzniku požáru. TDI má za úkol kontrolovat, zda nedochází v náhradách FVE materiálu, hlavně kabelové části, rozvaděčů, jištění. Zároveň kontroluje přijatý materiál a vydané certifikace o nehořlavosti a souběh podmínek a požadavků hasičů a statiky.
- 22) Poradenství v oblasti FVE – místní šetření, návrh komponentů k dotačním titulům, přítomnost při výběru zhotovitele, kontrola parametrů nabídek

IV. Odměna

4.1. Příkazce se tímto zavazuje poskytnout příkazníkovi odměnu za plnění povinnosti příkazníka, a to vždy po provedení jednotlivých činností na základě oboustranně odsouhlaseného výkazu práce, a dle následujícího položkového ceníku:

Položkový ceník:

	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena vč. DPH (Kč)
Hodinová zúčtovací sazba (Kč/hod)	725,00	152,25	877,25
Dopravné (Kč/km)	14,50	3,05	17,55

- 4.2. K odměně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem, jež se řídí právními předpisy ČR platnými v době uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny výše odměny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
- 4.3. Odměna zahrnuje veškeré náklady příkazníka, které vynaloží při plnění Příkazu.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že souhrn všech odměn vyplacených příkazcem příkazníkovi při plnění této smlouvy nepřekročí částku 2.000.000 Kč bez DPH.
- 4.5. Výše sjednanou odměnu je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi na základě faktury vystavené po vzájemném oboustranném odsouhlasení výkazu práce, nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení faktury do sídla příkazce, a to bezhotovostním převodem na účet příkazníka uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 4.6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, bude-li chybně vyúčtována odměna nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy. Ve vrácené faktuře příkazce vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět příkazníkovi, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány.
- 4.7. Příkazník prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů rozhodnutí o tom, že příkazník je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je příkazník povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit příkazci. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že příkazník je nespolehlivým plátcem, příkazce je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu příkazce vůči příkazníkovi.
- 4.8. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu příkazníka, na který bude příkazce povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je příkazce oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu příkazce vůči příkazníkovi.

V. Povinnosti příkazníka

- 5.1. Příkazník je právnickou osobou, je povinen zajistit Příkaz prostřednictvím kvalifikované fyzické osoby, která splňuje požadovanou kvalifikaci v oboru Autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, Revizní technik elektrických zařízení, a která bude vykonávat Příkaz po celou dobu trvání této smlouvy.

- 5.2. Příkazník je povinen poskytnout příkazci zprávu o postupu plnění Příkazu, kdykoli o to příkazce požádá.
- 5.3. Příkazník plní Příkaz poctivě a pečlivě podle svých schopností; použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
- 5.4. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá.

VI. Povinnosti příkazce

- 6.1. Příkazce poskytne příkazníkovi všechny dostupné podklady k řádnému a včasnému plnění předmětu smlouvy.
- 6.2. Vyžaduje-li obstarání záležitosti, aby příkazník za příkazce právně jednal, vystaví příkazce příkazníkovi včas plnou moc. Není-li plná moc ve smlouvě obsažena, nenahrazuje ji ujednané převzetí povinnosti příkazce jednat jménem příkazníka; to platí i v případě, že třetí osoba, se kterou příkazník právně jedná, o této povinnosti ví.
- 6.3. Příkazce se touto smlouvou zavazuje za vykonání Příkazu zaplatit příkazníkovi odměnu ve výši a způsobem dle této smlouvy a poskytnout příkazníkovi potřebnou součinnost.

VII. Doba trvání smlouvy

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31. 12. 2024.
- 7.2. Příkazník může Příkaz vypovědět nejdříve ke konci kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena.
- 7.3. Příkazce může Příkaz odvolat podle libosti, nahradí však příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka.
- 7.4. Vypoví-li příkazník Příkaz před obstaráním záležitosti, kterou byl zvlášť pověřen, nebo s jejímž obstaráním začal podle všeobecného pověření, nahradí škodu z toho vzešlou podle obecných ustanovení.
- 7.5. Při zániku Příkazu odvoláním, výpovědí, anebo zanikne-li právnická osoba, aniž má právního nástupce, zařídí příkazník vše, co nesnese odkladu, dokud příkazce nebo jeho právní nástupce neprojeví jinou vůli.

VIII. Smluvní pokuty

- 7.6. V případě prodlení příkazníka s řádným provedením e-mailem dohodnutých dílčích činností se příkazník zavazuje zaplatit příkazci smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 0,25 % z výše odměny za předmětnou dohodnutou dílčí činnost včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.7. Nebude-li faktura příkazníka uhrazena příkazcem ve lhůtě splatnosti, je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi zákonný úrok z prodlení za každý kalendářní den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Příkazník souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž příkazce obdrží 2

vyhotovení, příkazník 1 vyhotovení. Toto ustanovení neplatí, pokud je smlouva podepsána elektronicky.

- 8.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že je smlouva uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitým, vážným a srozumitelným způsobem, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož ji podepisují.
- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava.
- 8.6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 16. 8. 2023, usnesením č. 1194/24/RM/23.

V Opavě dne 12. 09. 2023

V Havířově dne 08. 09. 2023

.....
[Redacted]
Za příkazce

[Redacted]
primátor



[Redacted]
Za příkazníka

Příloha č.1 – Příkazní smlouva – rozsah služeb

Seznam rozsahu služeb odborného garanta FVE:

(tvorba pro DSP i DPS)

- 1 Technická zpráva
- 2 Průvodní zpráva
- 3 Souhrnná technická zpráva
- 4 Situační výkres širších vztahů
- 5 Koordinační situační výkres
- 6 Statické posouzení střechy, na konkrétní typ hliníkové nosné konstrukce
- 7 Půdorys střechy
- 8 Řez objektu – rozmístění panelů v řezu, dle sklonu
- 9 Požárně bezpečnostní řešení
- 10 Jednopolové schéma – upravené dle podmínek DSP a distribuce
- 11 Situační výkres kabelových tras, včetně jejich okótování
- 12 Práce geodeta – přesné zaměření všech prostupů střechy, aby výstupem byl soubor .dwg, ve kterém mohou všichni účastníci pracovat stejně.
- 13 Projektová dokumentace rozvaděčů, včetně výkazu výměru
- 14 Výkaz Výměr – obsahující rozpočet materiálu a prací zvlášť
- 15 Přehledové schéma zapojení – v případě více budov v jednom odběrném místě
- 16 Výpočet přetížení hliníkové nosné konstrukce, včetně rozmístění betonového balastu
- 17 Výpočet a statická dokumentace k případným ocelovým výměnám pro umístění střídačů (střecha / fasáda)
- 18 Technické vyhodnocení stavu střešního pláště, s návrhem rozpočtu na případné úpravy
- 19 Projektová dokumentace na úpravu hromosvodů
- 20 Autorský dozor zhotovitele projektové dokumentace při realizaci (účast na kontrolních dnech)
- 21 Technický dozor – kontrola technické části instalace tak, aby se předcházelo případnému vzniku požáru. TDI má za úkol kontrolovat, zda nedochází v náhradách FVE materiálu, hlavně kabelové části, rozvaděčů, jištění. Zároveň kontroluje přijatý materiál a vydané certifikace o nehořlavosti a souběh podmínek a požadavků hasičů a statiky.
- 22 Poradenství v oblasti FVE – místní šetření, návrh komponentů k dotačním titulům, přítomnost při výběru zhotovitele, kontrola parametrů nabídek

**DSP – dokumentace pro stavební povolení FVE*

DPS – dokumentace provedení stavby FVE

Elektro Emergency s.r.o. – Mickiewiczova 548/1a

736 01 Havířov – Město

IČ: 170 999 94, DIČ: CZ17099994

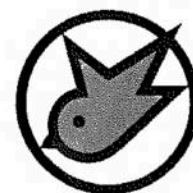
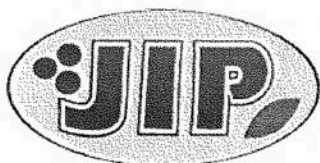
Zpracoval

Reference

Mubea Stabilizer Bar systems s.r.o – 1,89 MWp
Mubea IT Spring Wire – 937 kWp
Kovo VESUV – 190 kWp
Olza spol. s.r.o – 1,5 MWp
RIETER CZ s.r.o – 700 kWp
Sconto Immobilien s.r.o – České Budějovice – 248,9 kWp
Ferrit s.r.o – 603 kWp
Sconto Immobilien s.r.o – 4x ČR a 4x SK – 6,6 MWp
Koupelny Ptáček – 15 poboček = 3 MWp
Tyre Logistics – 900 kWp
Technologický park Brno – 800 kWp

Elánované akce

Mubea Automotive Slovakia s.r.o – 2,2 MWp
Mubea HZP s.r.o – 4,5 MWp
Mubea precision steel tubes s.r.o – 1,2 MWp
UNI HOBBY, a.s. – 3,5 MWp
A.P.S – 700 kWp
LT CUBE PORUBA s.r.o – 450 kWp
OLIERA a.s. – 2,5 MWp
Huisman Konstrukce – 600 kWp



Elektro Emergency s.r.o. – Mickiewiczova 548/1a

736 01 Havířov – Město

IČ: 170 999 94, DIČ: CZ17099994

Zpracoval: Tomáš Kopel 

info@elektro-emergency.cz

420 722 123 223