

## Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

„Rekonstrukce střechy (U2) v areálu Základní školy Gen. Janka“  
ze dne 03.05.2023 ev. č. S/0138/2023/OI

### čl. I.

#### Smluvní strany

##### 1. Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory  
zastoupen: Mgr. Patrikem Hujdusem LL.M. - starostou  
IČO: 008 45 451, evidenční číslo 10  
DIČ: CZ00845451  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 20028-1649321399/0800  
Zmocněnec k jednání ve věcech technických: [REDAKCE]  
Tel.: [REDAKCE]  
Email: [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)

##### 2. THERM, spol. s r.o.

se sídlem: Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava - Zábřeh  
zastoupena: Ing. Jan Stark - jednatel  
IČO: 427 66 991  
DIČ: CZ42766991  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 1770  
bankovní spojení: KB Ostrava  
číslo účtu: 954241761/0100  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: [REDAKCE]  
Tel. / email: [REDAKCE]  
(dále jen „zhotovitel“)

### čl. II.

#### Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 3.5.2023 smlouvu o dílo ev. č. S/0141/2023/OI „Rekonstrukce střechy (U2) v areálu Základní školy Gen. Janka“
2. Předmětem dodatku je změna předmětu díla z důvodu skutečností zjištěných v průběhu realizace prací. Vzhledem k nedostatečnému spádu původního střešního pláště budou na části střechy použity spádové klíny vytvořené tepelnou izolací. Bude provedeno funkční a jednodušší řešení navýšení atik dle návrhu zhotovitele. Napojení střešních vpustí bude řešeno trubkou HT z důvodu nepřístupnosti litinového potrubí v 3. NP.

### čl. III

#### Změna smlouvy

1. V čl. V bodu 1. smlouvy se uvedená cena mění dle Změnového listu č. 1 takto:

Cena část A	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Původní cena	2 279 066,26	478 603,90	2 757 670,20
Vícepráce	136 318,90	28 626,97	164 945,87
Méněpráce	-183 815,40	-38 601,23	-222 416,63
<b>Cena dle dod. č. 2</b>	<b>2 231 569,76</b>	<b>468 629,65</b>	<b>2 700 199,41</b>

#### čl. IV

##### Závěrečné ustanovení

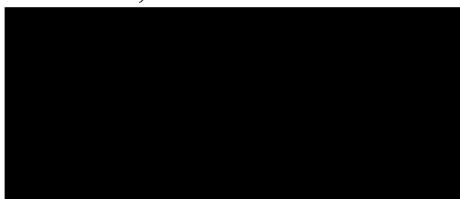
1. Smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, souhlasí, že dodatek této smlouvy bude dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), registrován v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení, nebo bude podepsán elektronicky a smluvní strany budou mít k dispozici platný datový soubor s textem dodatku smlouvy elektronicky podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Přílohy:  
Příloha č. 1: Změnový list č. 1

#### čl. V.

##### Doložka

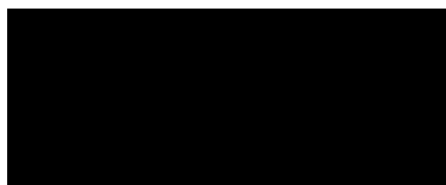
Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 22. schůzi konané dne 06.09.2023 pod č. 0598/RMOB-MH/2226/22.

V Ostravě, dne:



starosta městského obvodu

V \_\_\_\_\_, dne:



jednatel

## Změnový list

Název a evidenční číslo stavby: <b>"Rekonstrukce střechy (U2) v areálu Základní školy Gen.Janka"</b>  Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Střecha pavilónu SO 02 - PAVILON UCEBEN	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  SO 02/1	Číslo změny stavby:  <h1 style="margin: 0;">ZL 01</h1>
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby	uzavřené dne:	03.05.2023	číslo smlouvy objednatele:
--	---------------	------------	----------------------------

<b>Objednavatel:</b>	Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, Se sídlem: Přemyslovců 63, 709 06 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 00845451 ev. č. 10
<b>Zhotovitel:</b>	Therm, spol.s r.o., se sídlem: Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČO 42766991, DIČ CZ42766991

<b>Gen.projektant (autorský dozor):</b>	DaF - PROJEKT s.r.o. Ing.Vítězslav Dvorský
<b>Technický dozor stavebníka (TDS):</b>	ARRANO GROUP s.r.o. Ing. Miroslav Bocan

Přílohy:  1) Položkový soupis prací a dodávek  2) SO 05. a,b,c - DETAIL ATIKY (výkres)	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Počet paré:</td> <td>Příjemce</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: 1. Vyrovnání kaluží na střeše asfaltovými pásy mimo oblast vpustí v rozsahu 6x6 m \* 3 sekce. 2. Změna skladby nové atiky střešního pláště, dle nového detailu atiky v příloze. 3. Vypádování střešního pláště u vpustí v rozsahu 6x6 m \* 3 sekce. 4. Vyrožkování litinového, svodového potrubí střešních vpustí, trubkou HT včetně prodloužení a redukce na původní průměr napojovacího potrubí střešních svodů.

Odůvodnění změny: 1. Nerovnosti, prohlubně nedostatečné spády původního střešního pláště. 2. Odkoušené a funkční jednodušší řešení navýšení atik. 3. Nedostatečné spády původního střešního pláště. 4. Střešní svody jsou obezděny a bez přístupu k nim nelze zajistit těsnost spojů stávajícího litinového svodu po demontáži původních střešních vpustí a následně montáži vpustí nových. Tímto řešením, nebude nutno při případné výměně svodového potrubí již zasahovat do nového střešního pláště. ( Obezdvíku svodového potrubí nelze demontovat z provozních důvodů školy, zahájení výuky ve třídách )

**časový vliv na plnění SoD: Má vliv.**

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>-183 815,40</b>	<b>8,07%</b>	<b>136 318,90</b>	<b>5,98%</b>	<b>-47 496,50</b>

<b>Vyjádření - souhlas se změnou:</b>					
Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno	datum	01.09.2023	podpis
TDS:	souhlasím	jméno	datum	01.09.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím	jméno	datum	01.09.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím	jméno	datum	01.09.2023	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu jsou "Rozpis účelů" a "Rozpis účelů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis účelů" a "Rozpis účelů".					
Změna stavby - krycí list					Číslo paré: 1

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Centik	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 712 Poviakové krytiny</b>							<b>44 845,00</b>	
34	712300951RT4	Oprava poviakové krytiny střech plochých do 10° Vyspravení kaluží - NAIP pásy přitavením - v pásech vícevrstvých	m2	86,40000	360,00	31 104,00	800-711	RTS 20/ II

Rozsah kaluží (6x6m) x 3 sekce - 40% plochy - průměrné 2 vrstvy

108x0,4x2

42	712851559RT1	Samostatné vytažení izolace, samolepicími pásy 1 vrstva, bez dodávky asfaltového pásu	m2	34,20000	180,00	6 156,00	800-711	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - Úprava		34,20000				
		(33,1+9,65)*2*(0,3+0,35)		-55,60000				
		(33,1+9,65)*2*(1,05)		89,80000				
50	628522699R	pás izolační z modifikovaného asfaltu samolepicí; nosná vložka skelná tkanina; horní strana PE fólie; spodní strana stahovací fólie; tl. 3,0 mm	m2	41,00000	185,00	7 585,00	SPCM	RTS 20/ II
		34,2*1,2		41,04000				

### Díl: 762 Konstrukce tesařské

77	762332110R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy do 120 cm2	m	-175,80000	280,00	-49 224,00	800-762	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) :						
		hranol vel. 40 x 50 mm, odk. T.06 : 87,9		87,90000				
		hranol vel. 60 x 50 mm, odk. T.06 : 87,9		87,90000				
79	762332130R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2	m	88,00000	360,00	31 680,00	800-762	RTS 20/ II

viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) : druhá vrstva hranolu - montáž

80 762395000R00	hranol vel. 150 x 150 mm, odk. T.05 : 88.0	88,00000							
	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	1,98000	1 065,00	2 108,70	800-762	RTS 20/ II		
viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) :									
81 762431225R00	kolvení druhé vrstvy hranolu - konstrukční vruty - cca co 30cm hranol vel. 150 x 150 mm, odk. T.05 : 88,0*0,15*0,15								
	Obložení stěn montáž deskou dřevoštěpkovou, tloušťky do 8 mm	m2	-104,50000	280,00	-29 260,00	800-762	RTS 20/ II		
viz. det. atiky - opláštění konstrukce atiky (navýšení atiky) :									
	odk. T.01, deska dřevoštěpková v tl. 22 mm : 104,5		104,50000						
	Začátek provozního součtu								
	(33,9+9,65)*2*0,35*2		60,97000						
	(33,9+9,65)*2*0,25*2		43,55000						
	Konec provozního součtu								
86 60596002R	hranol	m3	2,17800	15 500,00	33 759,00	SPCM	RTS 20/ II		
viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) :									
	hranol 150x150 mm odk. T05: 88*0,15*0,15*1,1 - jedna vrstva		-2,17800						
	hranol 150x150 mm odk. T05: (88*0,15*0,15*1,1)*2 - dvě vrstvy hranolu		4,35600						
87 605pc10055	Lať profil dřevěný 50/40 mm l = 3 m a výše	m	-96,70000	50,00	-4 835,00		Vlastní		
	hranol vel. 40 x 50 mm, odk. T.06 : 87,9*1,1+0,01		96,70000						
88 605pc10057	Lať profil dřevěný 60/50 mm l = 3 m a výše	m	-96,70000	60,00	-5 802,00		Vlastní		
	hranol vel. 60 x 50 mm, odk. T.06 : 87,9*1,1+0,01		96,70000						
89 60725035R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana rovná; tl = 22,0 mm	m2	-112,86000	540,00	-60 944,40	SPCM	RTS 20/ II		
viz. det. atiky - opláštění konstrukce atiky (navýšení atiky) :									
	odk. T.01, deska dřevoštěpková v tl. 22 mm : 104,5*1,08		112,86000						
<b>Díl: ON</b>									
<b>Ostatní náklady</b>									
142 949Rp002601	Autojeřáb do nosnosti 20,0t	hod	3,00000	3 200,00	9 600,00		Vlastní		
143 721173605	HT Trubka DN 90 - 3*3m	m	9,00000	578,70	5 208,30		URS -10%		
144 55251162	Redukce DN 110/90 obrácená	ks	3,00000	2 385,00	7 155,00		URS -10%		
145 721174005	HT Trubka DN 110 - 3*1m	m	3,00000	654,30	1 962,90		URS -10%		
29 900Rp002	HZS	hod	-25,00000	450,00	-11 250,00				
31 900Rp102	HZS	hod	-50,00000	450,00	-22 500,00				

Celkem

-47 496,50

