



**ZŠ a MŠ Kladno, Doberská 323, 272 04 Kladno**  
Tel.: 312 263 087 DS: c5mfdza  
web: www.6zskladno.cz e-mail: info@zs6kladno.cz  
**Škola podporující zdraví, Škola udržitelného rozvoje**  
č.j. 870/2023ZŠMŠ

## SMLOUVA O PRONÁJMU TĚLOCVIČNY : ŠKOLNÍ ROK 2023/2024

Číslo smlouvy: 1/N

### Smluvní strany

**Pronajímatel:** Základní škola a Mateřská škola Kladno, Doberská 323, 272 04 Kladno, IČO 61894605,  
Číslo účtu 2187050217/0100, zastoupená ředitelkou školy Mgr. Ivanou Bešťákovou

a

**nájemce:** Firma : KARATE KLUB Kladno  
Se sídlem : Pražská 696, 273 43 Buštěhrad  
IČO : 14801051  
Telefon: 608766460

### Čl. I.

#### Předmět a účel nájmu

- 1) Nájemce je na základě této smlouvy oprávněn užívat prostory tělocvičny a přilehlé zázemí (WC, šatny, sprchy).
- 2) Ve vymezených cvičebních hodinách bude nájemce využívat tělocvičnu pro karate
- 3) Vedením cvičení je pověřen pracovník: Luboš Klubier

### Čl. II.

#### Stanovení výše pronájmu

- 1) Výše pronájmu je stanovena dohodou a činí 350,- Kč za cvičební hodinu (použití sprch a šaten je zahrnuto v ceně).

### Čl. III.

#### Způsob úhrady pronájmu

- 1) Částka za pronájem bude uhrazena na začátku příslušného měsíce:
  - a) v hotovosti za období:
  - b) proti vystavené faktuře pronajímatelem: za pololetí

### Čl. IV.

#### Vymezení cvičebních dnů

Pondělí: 17.00 – 20.30 hod. , Čtvrtek: 17.00 – 20.30 hod.  
Úterý: 18.00 – 19.00 hod. , Středa: 19.30 – 20.30 hod.

### Čl. V.

#### Počet cvičebních dnů / hodin v jednotlivých měsících

Měsíc	počet dnů	nebude využito (prázdniny, svátky, ŘV)	Částka	Měsíc	počet dnů	nebude využito (prázdniny, svátky, ŘV)	Částka
Září	15	28	11.375,-	Leden	17	1,2	12.950,-
Říjen	17	26	12.950,-	Únor	13	26,27,28,29	10.675,-
Listopad	18		14.175,-	Březen	15	28	11.375,-
Prosinec	11	21,25,26,27,28	8.225,-	Duben	17	1	12.950,-
				Květen	14	1,6,7,8	11.900,-
				Červen	16		12.600,-
Celkem k 31.12.2023			46.725,-Kč	Celkem k 30.6.2024			72.450,-Kč

## Čl. VI.

### Práva a povinnosti nájemce

- 1) Používat tělocvičnu, její příslušenství a tělocvičné nářadí (při přemísťování nářadí vždy přenášejte).  
Do nářadovny je povolen vstup pouze pro vyndání a uložení nářadí.
- 2) Do budovy tělocvičny vstupovat nejdříve 10 minut před zahájením cvičení.
- 3) Po ukončení cvičení opustit budovu tělocvičny nejpozději do 15 minut.
- 4) Případné závady a poškození neprodleně ohlásit správci tělocvičny.
- 5) Není dovolen cizím a nepovolaným osobám vstup do prostor tělocvičny.
- 6) Uhradit škodu na zařízení pokud vznikla úmyslným poškozením nebo nedodržením pravidel používání
- 7) Vedoucí cvičení zodpovídá za dodržování hygienických a bezpečnostních předpisů.
- 8) Neodkládat do tělocvičny civilní obuv a oblečení. K tomuto účelu slouží přidělená šatna.
- 9) Za osobní věci cvičenců nenese pronajímatel žádnou odpovědnost.
- 10) Do tělocvičny vstupovat pouze ve sportovní obuvi (sálavá)
- 11) Je zakázáno odkládat jízdní kola uvnitř budovy.

V případě opakovaného porušení smlouvy si pronajímatel vyhrazuje právo okamžitého vypovězení smlouvy bez dalšího upozornění.

## Čl. VII.

### Práva a povinnosti pronajímatele

- 1) Udržovat tělocvičnu a její přílehlé zázemí v dobrém užitelském stavu
- 2) Zabezpečovat revize tělocvičného vybavení dle platných zákonů.
- 3) Provádět v tělocvičně a přílehlém zázemí úklid.

## Čl. VIII.

### Ostatní

- 1) Nájemce je povinen uhradit finanční částku za všechny nasmlouvané cvičební hodiny, pokud nedošlo při podpisu smlouvy ke vzájemné dohodě o nevyužití některých cvičebních hodin. Nebude-li zapláceno, nebude mu umožněn vstup do tělocvičny.
- 2) Výjimku v odpuštění platby tvoří pouze překážka na straně pronajímatele (školní akce, turnaje apod.)
- 3) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Obě smluvní strany obdrží jeden výtisk.
- 4) Žádné ustanovení této smlouvy nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem této smlouvy bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou: od 4.9.2023 do 30.6.2024

V Kladně dne : 4.9.2023

**KARATE KLUB KLADNO**  
KLADENSKÁ 883, 273 43 BUŠTĚHRAD  
IČ: 148 01 051  
TEL.: 608 766 460

\_\_\_\_\_  
nájemce



\_\_\_\_\_  
pronajímatel