


|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|    | <b>ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ</b>   |   |  |
|   | Název stavby:  | Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327 |  |
|   | Číslo Změnového listu:   | ZL 16   |  |
|   | Číslo SO/PS:   | SO 03   |  |
| Název stavebního objektu/provozního souboru:  | DEŠŤOVÁ KANALIZACE   |   |  |
| Objednatel:   | STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  | Zhotovitel:   | Společnost Kamencové jezero – Přemyslova |
| Předmět změny:  | Uliční vpusti  |   |  |
| Iniciátor změny:  | Zhotovitel/Objednatel  |   |  |
| <b>Popis změny:</b><br>(popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100) | <b>Zdůvodnění změny:</b><br>Dle ZDS bylo navrženo osazení 4 kusů nových uličních vpustí vp7, vp8, vp11 a vp12. Dále bylo navrženo přesunout 8 kusů stávajících uličních vpustí vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10 a vp13. Uliční vpusti vp14 a vp15 byly zakresleny v PD, ale dle vyjádření AD nejsou omylem uvedeny ve výkazu výměr. Dále byla v ZDS navržena hloubka uličních vpustí 1,44 m. Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že stav stávajících uličních vpustí, které jsou staré několik desítek let, neumožňuje jejich přesunutí při zachování funkčního stavu (viz.foto). Z tohoto důvodu musí být všechny vpusti nové. Dále vzhledem k nízké hloubce uložení stávající dešťové kanalizace, do které jsou uliční vpusti napojené, je nutné uliční vpusti provést nízké a s nízkým košem.<br>Do rozpočtu byly doplněny opomenuté uliční vpusti vp14 a vp15. Umístění vp15 bylo oproti původnímu předpokladu posunuto mimo půdorys retenční nádrže, z důvodu nedostatečné výšky terénu nad retenční nádrží pro osazení UV.<br><br><b>Nové řešení :</b><br>Veškeré uliční vpusti jsou provedeny jako nové v nízkém provedení (cca 50 cm) s nízkým košem. Byly provedeny nové uliční vpusti vp14 a vp15, které chyběly v zadávacím rozpočtu. Vp15 byla umístěna mimo půdorys retenční nádrže.<br><br><b>Zdůvodnění pro zařazení změny :</b><br>Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ.<br>Lze konstatovat, že zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl v rámci zadávací dokumentace předvídat stav uličních vpustí a hloubku napojení do stávající kanalizace, tyto skutečnosti byly zjištěny až po obnovení stávajících uličních vpustí. Při realizaci prací bylo zjištěno, že uliční vpusti vp14 a vp15, které byly uvedeny v PD, chybně nebyly uvedeny v zadávacím rozpočtu.<br>Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna. |   |  |
| <b>Odkazy na výkresy:</b>   | <b>Dopad do celkových termínů:</b>   | ANO/NE  |  |
| Viz. přílohy Změnového listu  | Původní termín dle SOD:  | 06.04.2023  |  |
|   | Termín dle ZL č.   |   |  |
|   | Nový termín:   | viz. Claim č.1  |  |
| <b>NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):</b>   | Odpočty v Kč bez DPH   | -42 712,00 Kč   |  |
| viz. příloha ZL   | Přípočty v Kč bez DPH  | 108 520,00 Kč   |  |
|   | <b>Celkem bez DPH</b>  | <b>65 808,00 Kč</b>   |  |
|   | DPH  | 13 819,68 Kč  |  |
|   | <b>Celkem včetně DPH</b>   | <b>79 627,68 Kč</b>   |  |
|   | Jméno:   | Datum:  | Podpis:                                  |
| Zástupce objednatele:   | [Redacted Signature Area]  |   |  |
| Autorský dozor:   |  |   |  |
| Objednatel:<br>osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP   |  |   |  |
| Zhotovitel:   |  |   |  |

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: P/055/22

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:  
Místo: Chomutov

CC-CZ:  
Datum: 31.05.2023

Zadavatel:  
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:  
Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

IČ: 26769611  
DIČ: CZ26769611

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 65 808,00

|              | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|-------------|-----------|
| DPH základní | 21,00%     | 65 808,00   | 13 819,68 |
| DPH snížená  | 15,00%     | 0,00        | 0,00      |

Cena s DPH v CZK 79 627,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

TROM STAVBY, a.s. <sup>12</sup>  
1/26. 100 00 PRAHA 10. STRAŠNICE  
69 611•DIČ: CZ699006672  
Provozovna:  
ce č.p. 34, 432 01 KADAŇ  
Razítko 474 345 482

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: P/055/22

**Stavba:** Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Místo: Chomutov

Datum: 31.05.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Zpracovatel:

| Kód                       | Popis                            | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|---------------------------|----------------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b> |                                  | <b>65 808,00</b>   | <b>79 627,68</b> |
| <b>SO 03</b>              | <b>DEŠŤOVÁ KANALIZACE / ZL16</b> | 65 808,00          | 79 627,68        |
| MNP                       | Měněpráce                        | -42 712,00         | -51 681,52       |
| VCP                       | Vícepráce                        | 108 520,00         | 131 309,20       |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 03 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE / ZL16

Soupis: **MNP - Méněpráce**

Místo: Datum: 31.05.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov  
 Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Projektant:  
 Zpracovatel:

| Př.                           | Typ | Kód           | Popis   | M I | Množství | I cena [C7K] | Cena celkem [C7K] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|---------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |               |   |     |          |              | <b>-42 712,00</b> |                 |
| D                             | HSV |               | Práce a dodávky HSV   |     |          |              | -42 712,00        |                 |
| D                             | 8   |               | Trubní vedení   |     |          |              | -42 712,00        |                 |
| 2                             | K   | 895941314     | Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž horní 570 mm    | kus | -4,000   |              | -4 160,00         | SO 03           |
| 3                             | M   | 59223858      | skruž pro uliční vpust' horní betonová 450x570x50mm                   | kus | -4,000   |              | -2 980,00         | SO 03           |
| 4                             | K   | 895941323     | Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž středová 570 mm | kus | -8,000   |              | -8 320,00         | SO 03           |
| 5                             | M   | 5922386PC03 1 | skruž pro uliční vpust' středová betonová 450x570x50mm                | kus | -4,000   |              | -1 960,00         | SO 03           |
| 6                             | M   | 59223854      | skruž pro uliční vpust' s výtakovým otvorem PVC betonová 450x350x50mm | kus | -4,000   |              | -3 100,00         | SO 03           |
| 7                             | M   | 59223871      | koš vysoký pro uliční vpusti žárově Pz plech pro rám 500/500mm        | kus | -4,000   |              | -2 192,00         | SO 03           |
| 1                             | K   | 89r03.02      | Přesunutí kanalizační uliční vpusti                                   | kus | -8,000   |              | -20 000,00        | SO 03           |
|                               | vv  |               | Odpočet   |     |          |              |                   |                 |
|                               | vv  |               | -8,0  |     |          | -8,000       |                   |                 |
|                               | vv  |               | Součet  |     |          | -8,000       |                   |                 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 03 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE / ZL16

Soupis: VCP - Vícepráce

Místo: Datum: 31.05.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova


Zpracovatel:


| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem

108 520,00

| D | HSV         | Práce a dodávky HSV  |     |        |        |  |            |                |
|---|-------------|--|-----|--------|--------|--|------------|----------------|
| D | 8           | Trubní vedení  |     |        |        |  | 108 520,00 |                |
| 1 | K 895941302 | Osazení vpustí uliční z betonových dílců DN 450 dno s kalištěm                     | kus | 10,000 |        |  | 11 200,00  | SO 03          |
|   | vv          | Nové vpustí vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10, vp13, vp14 a vp15                  |     |        |        |  |            |                |
|   | vv          | 10   |     |        | 10,000 |  |            |                |
|   | vv          | Součet   |     |        | 10,000 |  |            |                |
| 2 | M 59223852  | dno pro uliční vpust' s kalovou prohlubní betonové 450x300x50mm                    | kus | 10,000 |        |  | 5 210,00   | SO 03          |
|   | vv          | Nové vpustí vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10, vp13, vp14 a vp15                  |     |        |        |  |            |                |
|   | vv          | 10   |     |        | 10,000 |  |            |                |
|   | vv          | Součet   |     |        | 10,000 |  |            |                |
| 3 | K 895941314 | Osazení vpustí uliční z betonových dílců DN 450 skruž horní 570 mm                 | kus | 10,000 |        |  | 10 400,00  | SO 03          |
|   | vv          | Nové vpustí vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10, vp13, vp14 a vp15                  |     |        |        |  |            |                |
|   | vv          | 10   |     |        | 10,000 |  |            |                |
|   | vv          | Součet   |     |        | 10,000 |  |            |                |
| 4 | M 59223864  | prsteneček pro uliční vpust' vyrovnávací betonový 390x60x130mm                     | kus | 10,000 |        |  | 2 920,00   | SO 03          |
|   | vv          | Nové vpustí vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10, vp13, vp14 a vp15                  |     |        |        |  |            |                |
|   | vv          | 10   |     |        | 10,000 |  |            |                |
|   | vv          | Součet   |     |        | 10,000 |  |            |                |
| 5 | K 899204112 | Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600 | kus | 10,000 |        |  | 13 200,00  | SO 03          |
|   | vv          | Nové vpustí vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10, vp13, vp14 a vp15                  |     |        |        |  |            |                |
|   | vv          | 10   |     |        | 10,000 |  |            |                |
|   | vv          | Součet   |     |        | 10,000 |  |            |                |
| 8 | M 59223870  | koš nízký pro uliční vpustí žárově Pz plech pro rám 500/300mm                      | kus | 14,000 |        |  | 8 190,00   | CS ÚRS 2023 01 |
|   | vv          | Včetně původních 4 kusů 10+4=14 ks   |     |        |        |  |            |                |
|   | vv          | 10+4   |     |        | 14,000 |  |            |                |
| 7 | M 55242320  | mříž vtoková litinová plochá 500x500mm   | kus | 10,000 |        |  | 57 400,00  | SO 03          |
|   | vv          | Nové vpustí vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10, vp13, vp14 a vp15                  |     |        |        |  |            |                |
|   | vv          | 10   |     |        | 10,000 |  |            |                |
|   | vv          | Součet   |     |        | 10,000 |  |            |                |

|   |   | ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ |   |
|--|---|---|---|
|  |   | Název stavby:                                 | Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327 |
| Číslo Změnového listu:   | ZL 18   |   |   |
| Číslo SO/PS:   | SO 05   |   |   |
| Název stavebního objektu/provozního souboru:   | VSTUPNÍ OBJEKT  |   |   |
| Objednatel:  | STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV   | Zhotovitel:                                   | Společnost Kamencové jezero – Přemyslova  |
| Předmět změny:   | Ochrana venkovních betonových povrchů SO 05 anti-graffity nátěrem   |   |   |
| Iniciátor změny:   | Zhotovitel/Objednatel   |   |   |
| Popis změny:<br>(popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100) | <p><b>Zdůvodnění změny:</b><br/>V ZDS nebyla řešena ochrana venkovních betonových povrchů SO 05 anti-graffity nátěrem. V souladu se stanoviskem AD vyjádřil Objednatel dodatečný požadavek na provedení anti-graffiti nátěru také na venkovních pohledových plochách monolitického betonu SO 05. Tento nátěr má stejné vlastnosti jako nátěr hydrofobizační a jeho aplikací bude zajištěna požadovaná životnost a kvalita provedení díla i s ohledem na budoucí údržbu. Anti-graffiti nátěr se provádí ve dvou vrstvách.</p> <p><b>Nové řešení:</b><br/>Veškeré venkovní pohledové plochy monolitického betonu SO 05 byly ochráněny anti-graffiti nátěrem ve dvou vrstvách.</p> <p><b>Zdůvodnění pro zařazení změny:</b><br/>Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Anti-graffity nátěr se provedl v souladu se stanoviskem AD na základě dodatečného požadavku Objednatele, slouží k ochraně pohledových betonových ploch před vandalizmem a zároveň slouží jako hydrofobizační nátěr, který omezuje průnik chemických exhalátů a zabrání destrukci železobetonové konstrukce. Jeho aplikací bude zajištěna požadovaná životnost a kvalita provedení díla i s ohledem na budoucí údržbu.<br/>Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, nepřekračuje limit 15% původní hodnoty zakázky a její hodnota je nižší než stanovený finanční limit. Změna byla zařazena dle § 222 ZZVZ do odstavce 4.</p> |   |   |
| Odkazy na výkresy:   | Dopad do celkových termínů:   | ANO/NE  |   |
| Viz. přílohy Změnového listu   | Původní termín dle SOD:   | 06.04.2023                                    |   |
|  | Termín dle ZL. č.   |   |   |
|  | Nový termín:  | viz. Claim č.1                                |   |
| NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):<br><br>Viz. přílohy Změnového listu   | Odpočty odst. 4 v Kč bez DPH  | 0,00 Kč                                       |   |
|  | Přípočty odst. 4 v Kč bez DPH   | 29 237,76 Kč                                  |   |
|  | Celkem bez DPH  | 29 237,76 Kč                                  |   |
|  | DPH   | 6 139,93 Kč                                   |   |
|  | Celkem včetně DPH   | 35 377,69 Kč                                  |   |
|  | Jméno:  | Datum:  | Podpis:   |
| Zástupce objednatele:  | [Redacted Signature Area]   |   |   |
| Autorský dozor:  |   |   |   |
| Objednatel:<br>osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod.čl. 3.1 OP/ZP  |   |   |   |
| Zhotovitel:  |   |   |   |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|    | <b>ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ</b>  |   |  |
|   | Název stavby:   | Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327 |  |
|   | Číslo Změnového listu:  | ZL 18   |  |
|   | Číslo SO/PS:  | SO 05   |  |
| Název stavebního objektu/provozního souboru:  | VSTUPNÍ OBJEKT  |   |  |
| Objednatel:   | STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV   | Zhotovitel:   | Společnost Kamencové jezero – Přemyslova |
| Předmět změny:  | Ochrana vnitřních betonových povrchů hydrofobizačním nátěrem a změna omítek SO 05   |   |  |
| Iniciátor změny:  | Zhotovitel/Objednatel   |   |  |
| <b>Popis změny:</b><br>(popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100) | <p><b>Zdůvodnění změny:</b></p> <p>V ZDS je v Technické zprávě požadováno ošetření vnitřních povrchů monolitických betonů SO 05 ochranným nátěrem. Je požadován bezbarvý paropropustný nátěr omezující průnik chemických exhalátů, který zabrání destrukci železobetonové konstrukce. V rozpočtu tento ochranný hydrofobizační nátěr není uveden. Na doporučení AD Objednatel odsouhlasil provedení ochranného hydrofobizačního nátěru na vnitřních pohledových plochách monolitického betonu SO 05 v souladu s Technickou zprávou. Hydrofobizační nátěr se provádí ve dvou vrstvách. V ZDS je v Technické zprávě na zděných příčkách navržena klasická dvouvrstvá štuková omítka, v rozpočtu je ale uvedena o oceněna sádrová stěrka. Dle konzultace a doporučení AD, bude provedena štuková omítka v souladu s Technickou zprávou, která je vhodnější z důvodu tvrdosti pod budoucí epoxidovou stěrku.</p> <p><b>Nové řešení :</b></p> <p>Byly doplněny chybějící položky pro provedení ochranného hydrofobizačního nátěru pohledového betonu. Položky sádrových omítek byly nahrazeny položkami pro klasické dvouvrstvé štukové omítky v souladu s Technickou zprávou.</p> <p><b>Zdůvodnění pro zařazení změny :</b></p> <p>Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ.</p> <p>Zadavatel při zadávání zadávací dokumentace stavby postupoval jako řádný hospodář, tj. vyhledal pomoc profesionála, který se veřejně hlásí k určitému povolání, je osobou autorizovanou a má tedy ve smyslu ustanovení platného občanského zákoníku povinnost jednat s odbornou péčí, s využitím svých nadprůměrných znalostí a dovedností a s takovou neobvyklou pečlivostí, jaké vyžaduje ona profese. Požadavek kladený na zadavatele ustanovením § 222 odst. 6 písm. a) zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek nedosahuje míry péče odborné, tak jak bylo popsáno výše, ale pouze péče náležitě, nevyžaduje tedy odbornou kvalifikaci zadavatele ani vyšší než obvyklou míru péče, ale pouze náležitou péči o to, aby zájmy společnosti byly vyřízeny co nejlépe.</p> <p>Jedná se o nesoulad mezi ZDS a zadávacím rozpočtem, uvedené změny jsou nezbytné z důvodu ochrany betonových konstrukcí, hydrofobizační nátěr omezuje průnik chemických exhalátů a zabrání destrukci železobetonové konstrukce. Jeho aplikací bude zajištěna požadovaná životnost a kvalita provedení díla i s ohledem na budoucí údržbu. Dvouvrstvá štuková omítka je vhodnější z důvodu tvrdosti pod budoucí epoxidovou stěrku a je provedena v souladu s Technickou zprávou. Dle výše uvedeného lze konstatovat, že se jedná o změny pro Objednatele nepředvídané. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.</p> |   |  |
| <b>Odkazy na výkresy:</b>   | <b>Dopad do celkových termínů:</b>  | ANO/NE  |  |
| Viz. přílohy Změnového listu  | Původní termín dle SOD:   | 06.04.2023  |  |
|   | Termín dle ZL. č.   |   |  |
|   | Nový termín:  | viz. Claim č.1  |  |
| <b>NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):</b>   | <b>Odpočty odst. 6 v Kč bez DPH</b>   | -25 551,38 Kč   |  |
|   | <b>Připočty odst. 6 v Kč bez DPH</b>  | 136 393,67 Kč   |  |
|   | <b>Celkem bez DPH</b>   | 110 842,29 Kč   |  |
|   | <b>DPH</b>  | 23 276,88 Kč  |  |
|   | <b>Celkem včetně DPH</b>  | 134 119,17 Kč   |  |
|   | <b>Jméno:</b>   | <b>Datum:</b>   | <b>Podpis:</b>                           |
| Zástupce objednatele:   | [Redacted Signature Area]   |   |  |
| Autorský dozor:   |   |   |  |
| Objednatel:<br>osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod.čl. 3.1 OP/ZP   |   |   |  |
| Zhotovitel:   |   |   |  |

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: P/055/22

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:  
Místo: Chomutov

CC-CZ:  
Datum: 28.07.2023

Zadavatel:  
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:  
Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

IČ: 26769611  
DIČ: CZ26769611

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 140 080,05

|              |            |             |           |
|--------------|------------|-------------|-----------|
|              | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
| DPH základní | 21,00%     | 140 080,05  | 29 416,81 |
| snížená      | 15,00%     | 0,00        | 0,00      |

Cena s DPH v CZK 169 496,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Obídnávateľ

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

PETI  
Běchovická 701  
IČ: 267 6  
Tušimice  
S. S. (12)  
STRAŠNICE  
006672  
ADAŇ



## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: P/055/22

**Stavba:** Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Místo: Chomutov

Datum: 28.07.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Zpracovatel:

| Kód                       | Popis                     | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK]  |
|---------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b> |                           | <b>140 080,05</b>  | <b>169 496,86</b> |
| SO 05                     | VSTUPNÍ OBJEKT / ZL 18    | 140 080,05         | 169 496,86        |
| MNP                       | Méněpráce odstavec 6 ZZVZ | -25 551,38         | -30 917,17        |
| VCP1                      | Vícepráce odstavec 6 ZZVZ | 136 393,67         | 165 036,34        |
| VCP2                      | Vícepráce odstavec 4 ZZVZ | 29 237,76          | 35 277,69         |

PETR  
Běchovická 701/1  
IČ: 267 6  
Tušimice

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 05 - VSTUPNÍ OBJEKT / ZL 18

Soupis: **MNP - Méněpráce odstavec 6 ZZVZ**

Místo: Datum: 28.07.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Zpracovatel:

| PČ                            | Typ | Kód       | Popis  | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |           |  |    |          |              | <b>-25 551,38</b> |                 |
| D                             | HSV |           | Práce a dodávky HSV  |    |          |              | -25 551,38        |                 |
| D                             | 6   |           | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní   |    |          |              | -25 551,38        |                 |
| 1                             | K   | 612181001 | Sádrová stěrka vnitřních povrchů tloušťky do 3 mm bez penetrace, včetně následného přebroušení svislých konstrukcí stěn v podlaží I na schodišti | m2 | -139,625 | 183,00       | -25 551,38        | SO 05.1         |
| w                             |     |           | -139,625 "výpočet v pol.č. 612121112   |    |          |              | -139,625          |                 |
| w                             |     |           | Součet   |    |          |              | -139,625          |                 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt:

SO 05 - VSTUPNÍ OBJEKT / ZL 18

Soupis:

VCP1 - Vícepráce odstavec 6 ZZVZ

Místo:

Datum: 28.07.2023

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel:

Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | M.J | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem

**136 393,67**

|    |     |           |   |    |           |        |           |             |
|----|-----|-----------|---|----|-----------|--------|-----------|-------------|
| D  | HSV |           | Práce a dodávky HSV   |    |           |        | 57 106,63 |             |
| D  | 6   |           | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní  |    |           |        | 57 106,63 |             |
| 1  | K   | 612142001 | Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn  | m2 | 139,625   | 249,00 | 34 766,63 | SO 05a      |
| 2  | K   | 612311131 | Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn  | m2 | 139,625   | 160,00 | 22 340,00 | SO 05a      |
| D  | PSV |           | Práce a dodávky PSV   |    |           |        | 79 287,04 |             |
| D  | 783 |           | Dokončovací práce - nátěry  |    |           |        | 79 287,04 |             |
| 3  | K   | 783826605 | Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevovláknitých apod.) | m2 | 1 194,082 | 66,40  | 79 287,04 | URS 2023 01 |
| P  |     |           | <i>Poznámka k položce:</i>  |    |           |        |           |             |
|    |     |           | <i>Poznámka k položce: - kalkulováno na dva nátěry</i>  |    |           |        |           |             |
| VV |     |           | Stěna S1  |    |           |        |           |             |
| VV |     |           | 2*(26,58[m] délky**3,84[m] výšky)   |    | 204,134   |        |           |             |
| VV |     |           | 2*(-1,85*3,00-3,83*3,00-0,9*3,00*2-1,00*3,00*2-6,00*3,00*2)   |    | -128,880  |        |           |             |
| VV |     |           | "odpočet otvorů"  |    |           |        |           |             |
| VV |     |           | Mezisoučet  |    |           |        | 75,254    |             |
| VV |     |           | Stěna S2+S3   |    |           |        |           |             |
| VV |     |           | 24,48[m] délky**3,00[m] výšky*-0,90*3,00" odpočet otvoru  |    | 70,740    |        |           |             |
| VV |     |           | (3,84+(3,84-2,04))/2*20   |    | 56,400    |        |           |             |
| VV |     |           | 3,83[m] délky**3,00[m] výšky*-0,90*3,00" odpočet otvoru   |    | 8,790     |        |           |             |
| VV |     |           | Mezisoučet  |    |           |        | 135,930   |             |
| VV |     |           | Stěna S4  |    |           |        |           |             |
| VV |     |           | 6,33[m] délky**3,84[m] výšky  |    | 24,307    |        |           |             |
| VV |     |           | -1,65*3,00-3,83*1,58 "odpočet otvorů  |    | -11,601   |        |           |             |
| VV |     |           | Mezisoučet  |    |           |        | 12,706    |             |
| VV |     |           | Stěna S5  |    |           |        |           |             |
| VV |     |           | 8,00[m] délky**3,69[m] výšky"   |    | 29,520    |        |           |             |
| VV |     |           | Mezisoučet  |    |           |        | 29,520    |             |
| VV |     |           | Stěna S6  |    |           |        |           |             |
| VV |     |           | 7,65[m] délky**3,00[m] výšky  |    | 22,950    |        |           |             |
| VV |     |           | -1,0*1,58-1,0*3,00 "odpočet otvorů  |    | -4,580    |        |           |             |
| VV |     |           | 7,65[m] délky**3,69[m] výšky  |    | 28,229    |        |           |             |
| VV |     |           | -1,0*1,58-1,0*3,00 "odpočet otvorů  |    | -4,580    |        |           |             |
| VV |     |           | Mezisoučet  |    |           |        | 42,019    |             |
| VV |     |           | Stěna S7  |    |           |        |           |             |
| VV |     |           | 2*(5,45[m] délky**3,00[m] výšky")   |    | 32,700    |        |           |             |
| VV |     |           | 2*(1,90[m] délky**3,84[m] výšky")   |    | 14,592    |        |           |             |
| VV |     |           | Mezisoučet  |    |           |        | 47,292    |             |
| VV |     |           | Stěna S8  |    |           |        |           |             |
| VV |     |           | 2*(5,45[m] délky**3,00[m] výšky")   |    | 32,700    |        |           |             |
| VV |     |           | Mezisoučet  |    |           |        | 32,700    |             |
| VV |     |           | Stěna S9  |    |           |        |           |             |
| VV |     |           | 2*(5,45[m] délky**3,00[m] výšky")   |    | 32,700    |        |           |             |
| VV |     |           | Mezisoučet  |    |           |        | 32,700    |             |
| VV |     |           | Stěna S10   |    |           |        |           |             |
| VV |     |           | 5,45[m] délky**3,00[m] výšky"   |    | 16,350    |        |           |             |
| VV |     |           | 2,05[m] délky**((3,84-2,04)[m] výšky"   |    | 3,690     |        |           |             |
| VV |     |           | Mezisoučet  |    |           |        | 20,040    |             |
| VV |     |           | Stropy  |    |           |        |           |             |
| VV |     |           | 34,20+32,20+4,30+11,34+4,21+4,21+4,30+11,34+13,98+2,65  |    | 168,880   |        |           |             |
| VV |     |           | +1,42+1,42+7,31+36  |    |           |        |           |             |
| VV |     |           | Součet  |    |           |        | 597,041   |             |
| VV |     |           | 597,041*2 "Přepočtené koeficientem množství   |    | 1 194,082 |        |           |             |
| VV |     |           | Součet  |    |           |        | 1 194,082 |             |

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 05 - VSTUPNÍ OBJEKT / ZL 18

Soupis: VCP2 - Vícepráve odstavec 4 ZZVZ

Místo: Datum 28.07.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

### Náklady soupisu celkem

29 237,76

D PSV Práce a dodávky PSV

29 237,76

D 783 Dokončovací práce - nátěry

29 237,76

1 K 783846503 Antigrffiti nátěr trvalý do 100 cyklů odstranění graffiti  
hladkých betonových povrchů

m2

90,240

324,00

29 237,76 CS ÚRS 2023 01

*Poznámka k položce:*

*Poznámka k položce: - kalkulováno na dva nátěry*

VV "Pohled východní:" 8,00[m]\*3,840-0,000[m]

30,720

VV "Pohled západní:" 8,00[m]\*3,840-2,040[m]

14,400

VV

Součet

45,120

VV


45,12\*2 "Přepočtené koeficientem množství

90,240

VV

Součet

90,240

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|    | <b>ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ</b>   |   |  |
|   | Název stavby:  | Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327 |  |
|   | Číslo Změnového listu:   | ZL 26   |  |
|   | Číslo SO/PS:   | SO 08   |  |
| Název stavebního objektu/pravovního souboru:  | KANALIZACE SPLAŠKOVÁ   |   |  |
| Objednatel:   | STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  | Zhotovitel:   | Společnost Kamencové jezero – Přemyslova |
| Předmět změny:  | Změna splaškové kanalizace na městské pláži  |   |  |
| Iniciátor změny:  | Zhotovitel/Objednatel  |   |  |
| <b>Popis změny:</b><br>(popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100) | <b>Zdůvodnění změny:</b><br>V ZDS byla navržena splašková kanalizace na městské pláži napojená na předpokládané stávající kanalizace, dešťová kanalizace nebyla v ZDS řešena.<br>1. Na základě požadavku provozu, z důvodu malé dimenze stávajícího potrubí splaškové kanalizace, Objednatel odsouhlasil v prostoru u Dřeváku provedení nové splaškové kanalizace z PVC DN200 v délce 38 m, která vede od nových sprch do stávající ČS (viz PD změna u Dřeváku). Nové řešení zajistí lepší odvod splaškových vod v prostoru u Dřeváku.<br>2. Na základě požadavku provozu Objednatel odsouhlasil v prostoru u Dřeváku provedení nové dešťové kanalizace, do které se nově napojily dešťové svody z objektu WC a z objektu Dřeváku (viz PD změna u Dřeváku). Nové řešení zajistí lepší odvod dešťových vod z uvedených stávajících objektů WC a Dřeváku.<br>3. Na základě požadavku provozu Objednatel odsouhlasil provedení nové tlakové kanalizace, pro odvedení splaškových vod ze stánku U Piráta a stávajících sprch, včetně dvou nových betonových čerpacích stanic vystrojených jedním čerpadlem. Nové řešení zajistí odvod splaškových vod ze stánku U Piráta a stávajících sprch do nové ukliďovací šachty a dále do splaškové kanalizace v Přemyslově ulici (viz PD změna u Piráta).<br><b>Nové řešení :</b><br>1. V prostoru u Dřeváku byla provedena nová gravitační splašková kanalizace z PVC DN 200 od nových sprch ke stávající čerpací šachtě z potrubí PVC DN 200 v délce 38 m.<br>2. V prostoru u Dřeváku byla provedena nová dešťová kanalizace z potrubí PVC DN 200 od objektu WC ke stávajícímu molu v délce 29 m, s vyústěním do Kamencového jezera. Tato dešťová kanalizace se z důvodu mělkého uložení obetonovala. Do této nové dešťové kanalizace byly napojeny potrubím PVC DN 125 dešťové svody z objektu WC v délce 2,6 m a z objektu Dřeváku v délce 9,5 m (vše viz PD u Dřeváku).<br>3. Byla provedena tlaková splašková kanalizace z PE100 D40x3,7mm v délce 174 m, která vede z nové čerpací stanice pro stánek U Piráta do nově vybudované ukliďovací šachty u Přemyslové ulice. Ukliďovací šachta byla v ZDS zakreslena jako stávající, ve skutečnosti na uvažovaném místě nebyla nalezena, musela se vybudovat nová. Z této ukliďovací šachty jsou splašky napojeny gravitační kanalizací do stávající šachty v Přemyslově ulici.<br>Po trase je do této tlakové splaškové kanalizace napojena nově provedená čerpací stanice u stávajících sprch.<br><br><b>Zdůvodnění pro zařazení změny :</b><br>Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ.<br>Provedené změny vznikly na základě požadavku provozu a byly odsouhlasené Objednatelem. Zajistí lepší a bezproblémový odvod splaškových i dešťových vod z objektů WC, Dřeváku, stánku U Piráta a stávajících i nových sprch. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, nepřekračuje limit 15 % původní hodnoty zakázky a její hodnota je nižší než stanovený finanční limit. Změna byla zařazena dle § 222 ZZVZ do odstavce 4. |   |  |
| <b>Odkazy na výkresy:</b>   | <b>Dopad do celkových termínů:</b>   | ANO/NE  |  |
| Viz přílohy Změnového listu   | Původní termín dle SOD:  | 06.04.2023  |  |
|   | Termín dle ZL č.   |   |  |
|   | Nový termín:   | viz. Claim č.1  |  |
| <b>NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):</b>   | Odpočty v Kč bez DPH   | -14 188,17 Kč   |  |
|   | Přípočty v Kč bez DPH  | 552 927,72 Kč   |  |
| Viz přílohy Změnového listu   | <b>Celkem bez DPH</b>  | <b>538 739,55 Kč</b>  |  |
|   | DPH  | 113 135,31 Kč   |  |
|   | <b>Celkem včetně DPH</b>   | <b>651 874,86 Kč</b>  |  |
|   | Jméno:   | Datum:  | Podpis:                                  |
| Zástupce objednatele:   |  |   |  |
| Autorský dozor:   |  |   |  |
| Objednatel:<br>osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP   |  |   |  |
| Zhotovitel:   |  |   |  |

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: P/055/22  
Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:  
Místo: Chomutov

CC-CZ:  
Datum: 13.07.2023

Zadavatel:  
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:  
Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

IČ: 26769611  
DIČ: CZ26769611

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Žpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                   |            |             |                   |
|-------------------|------------|-------------|-------------------|
| Cena bez DPH      |            |             | 538 739,55        |
|                   | Sazba daně | Základ daně | Výše daně         |
| DPH základní      | 21,00%     | 538 739,55  | 113 135,31        |
| DPH snížená       | 15,00%     | 0,00        | 0,00              |
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v</b>   | <b>CZK</b>  | <b>651 874,86</b> |

Projektant

Žpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

STAVBY, a.s. (12)  
00 PRAHA 10. STRAŠNICE  
•DIČ: CZ699006672  
vozovna:  
34. 432 01 KADAŇ  
74.345 482  
azítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: P/055/22  
Stavba: **Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže**  
Místo: Chomutov Datum: 13.07.2023  
Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:  
Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

| Kód                       | Popis                              | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK]  |
|---------------------------|------------------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b> |                                    | <b>538 739,55</b>  | <b>651 874,86</b> |
| SO 08                     | <b>KANALIZACE SPLAŠKOVÁ / ZL26</b> | 538 739,55         | 651 874,86        |
| VCP                       | Vícepráce                          | 552 927,72         | 669 042,54        |
| MNP                       | Méněpráce                          | -14 188,17         | -17 167,69        |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt:

SO 08 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ / ZL26

Soupis:

VCP - Vícepráce

Místo:

Chomutov

Datum:

13.07.2023

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel:

Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | M.J | Množství | J. cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|-----|----------|---------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|-----|----------|---------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem

**552 927,72**

| D  | HSV | Práce a dodávky HSV  |  |    |         |  | 552 927,72 |                |
|----|-----|----------------------|--|----|---------|--|------------|----------------|
| D  | 1   | Zemní práce          |  |    |         |  | 198 107,44 |                |
| 1  | K   | 131251100            | Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně   | m3 | 18,000  |  | 9 918,00   | SO 03,1        |
|    | W   |                      | "ČS1 U Piráta" 2*2*1,5   |    | 6,000   |  |            |                |
|    | W   |                      | "ČS 2 sprchy" 2*2*1,5  |    | 6,000   |  |            |                |
|    | W   |                      | "uklidňovací šachta" 2*2*1,5   |    | 6,000   |  |            |                |
|    | W   |                      | Součet   |    | 18,000  |  |            |                |
| 2  | K   | 132151254            | Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně  | m3 | 139,200 |  | 31 180,80  | CS ÚRS 2023 01 |
|    | W   |                      | "tlaková splašková kanalizace U Piráta" 174*1*0,8  |    | 139,200 |  |            |                |
| 3  | K   | 132251251            | Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně  | m3 | 4,380   |  | 3 131,70   | SO 08          |
|    | W   |                      | " přípojka dešťové kanalizace u dřeváku "  |    | 23,730  |  |            |                |
|    | W   |                      | (38+29+9,5+2,6)*0,5*0,6  |    | -19,350 |  |            |                |
|    | W   |                      | "odpočet zadání" -19,35  |    | 4,380   |  |            |                |
|    | W   |                      | Součet   |    | 4,380   |  |            |                |
| 4  | K   | 162751117            | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3  | m3 | 154,481 |  | 30 587,24  | SO 08          |
|    | W   |                      | 18+139,2+4,38  |    | 161,580 |  |            |                |
|    | W   |                      | "odpočet zadání" -7,099  |    | -7,099  |  |            |                |
|    | W   |                      | Součet   |    | 154,481 |  |            |                |
| 5  | K   | 171201231-11         | Náklady na recyklaci zeminy a kamení ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na recyklační skládce kód odpadu 17 05 04 | t  | 265,815 |  | 21 265,20  | SO 08          |
|    | W   |                      | 154,481*1,8  |    | 278,066 |  |            |                |
|    | W   |                      | "odpočet zadání" -12,251   |    | -12,251 |  |            |                |
|    | W   |                      | Součet   |    | 265,815 |  |            |                |
| 6  | K   | 171251201            | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky   | m3 | 154,481 |  | 1 544,81   | SO 08          |
| 7  | K   | 174101101            | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním  | m3 | 42,949  |  | 3 564,77   | SO 08          |
|    | W   |                      | "potrubí tlakové" 174*1*0,3  |    | 52,200  |  |            |                |
|    | W   |                      | "ČS" 2*1   |    | 2,000   |  |            |                |
|    | W   |                      | "uklidňovací šachta" 1*1   |    | 1,000   |  |            |                |
|    | W   |                      | "odpočet zadání" -12,251   |    | -12,251 |  |            |                |
|    | W   |                      | Součet   |    | 42,949  |  |            |                |
| 8  | M   | 58331200             | Štěrkoписек netříděný  | t  | 85,898  |  | 24 738,62  | SO 08          |
|    | W   |                      | 42 949*2 "Přepočtené koeficientem množství"  |    | 85,898  |  |            |                |
|    | W   |                      | Součet   |    | 85,898  |  |            |                |
| 9  | K   | 175151101            | Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m   | m3 | 79,054  |  | 16 838,50  | SO 08          |
|    | W   |                      | "tlaková kanalizace" 174*1*0,350   |    | 60,900  |  |            |                |
|    | W   |                      | "kanalizace U Dřeváku" (38+29+9,5+2,6)*0,6*0,5   |    | 23,730  |  |            |                |
|    | W   |                      | "odpočet zadání" -5,576  |    | -5,576  |  |            |                |
|    | W   |                      | Součet   |    | 79,054  |  |            |                |
| 10 | M   | 58331351             | kamenivo těžené drobné frakce 0/4  | t  | 158,108 |  | 55 337,80  | SO 08          |
|    | W   |                      | 79,054*2,0   |    | 158,108 |  |            |                |
|    | W   |                      | Součet   |    | 158,108 |  |            |                |
| D  | 2   | Zakládání            |  |    |         |  | 7 134,00   |                |
| 11 | K   | 273313711            | Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25  | m3 | 2,175   |  | 7 134,00   | SO 03          |
|    | W   |                      | Obetonování potrubí dešťové kanalizace U Dřeváku 29*0,5*0,15   |    | 2,175   |  |            |                |
|    | W   |                      | Součet   |    | 2,175   |  |            |                |
| D  | 4   | Vodorovné konstrukce |  |    |         |  | 24 313,90  |                |
| 12 | K   | 162251102            | Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3   | m3 | 22,056  |  | 983,70     | SO 08          |
| 13 | K   | 167151101            | Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3  | m3 | 22,056  |  | 2 757,00   | SO 08          |



| PČ | Typ | Kód           | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|---------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 14 | K   | 451572111     | Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého  | m3  | 21,656   |              | 20 573,20         | SO 08           |
|    | W   |               | "lože tlakové potrubí" 174*1*0,1  |     | 17,400   |              |                   |                 |
|    | W   |               | "pod ČS" 2*2*0,1*2  |     | 0,800    |              |                   |                 |
|    | W   |               | "lože kanalizace U dřeváku" (3B+29+9,5+2,6)*0,6*0,1   |     | 4,746    |              |                   |                 |
|    | W   |               | "odpočet zadání" -1,29  |     | -1,290   |              |                   |                 |
|    | W   |               | Součet  |     | 21,656   |              |                   |                 |
|    | D   | 6             | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní  |     |          |              | 4 376,84          |                 |
| 15 | K   | 631311235-XF3 | Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37- XC4 - XF3                                     | m3  | 0,923    |              | 4 376,84          | SO 02.5         |
|    | W   |               | " dno ukliďovací šachty "   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |               | 3,14*0,7*0,7*0,6  |     | 0,923    |              |                   |                 |
|    | W   |               | Součet  |     | 0,923    |              |                   |                 |
|    | D   | 8             | Trubní vedení   |     |          |              | 106 580,86        |                 |
| 16 | K   | 871171141     | Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 40 x 3,7 mm           | m   | 174,000  |              | 11 832,00         | SO 08           |
|    | W   |               | "tlaková splašková kanalizace U Piráta" 174   |     | 174,000  |              |                   |                 |
| 17 | M   | 28613111      | trubka vodovodní PE100 PN 16 SDR11 40x3,7mm   | m   | 176,610  |              | 10 720,23         | SO 08           |
|    | W   |               | 174*1,015 "Přepočtené koeficientem množství   |     | 176,610  |              |                   |                 |
|    | W   |               | Součet  |     | 176,610  |              |                   |                 |
| 18 | K   | 871355211     | Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého ploštěného jednovrstvého, tuhost třídy SN 4 DN 200 | m   | 67,000   |              | 48 106,00         | SO 03           |
|    | W   |               | "Splašková kanalizace u Dřeváku" 38   |     | 38,000   |              |                   |                 |
|    | W   |               | "Dešťová kanalizace u Dřeváku" 29   |     | 29,000   |              |                   |                 |
|    | W   |               | Součet  |     | 67,000   |              |                   |                 |
| 19 | K   | 871275211     | Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvě tuhost třídy SN4 DN 125   | m   | 12,100   |              | 3 605,80          | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |               | "Napojení dešťových svodů u Dřeváku" 2,6+9,5  |     | 12,100   |              |                   |                 |
| 20 | K   | 877171110     | Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 kolen 45° d 40                     | kus | 2,000    |              | 456,00            | SO 08           |
|    | W   |               | 2   |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 21 | M   | 28614944      | elektrokoleno 45° PE 100 PN16 D 40mm  | kus | 2,000    |              | 692,00            | SO 08           |
| 22 | K   | 877171112     | Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 kolen 90° d 40                     | kus | 5,000    |              | 1 160,00          | SO 08           |
|    | W   |               | 5   |     | 5,000    |              |                   |                 |
| 23 | M   | 28653053      | elektrokoleno 90° PE 100 D 40mm   | kus | 5,000    |              | 1 725,00          | SO 08           |
| 24 | K   | 877350320     | Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP trub hladkých ploštěných DN 200   | kus | 2,000    |              | 936,00            | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |               | "Napojení dešťových svodů u Dřeváku" 2  |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 25 | M   | 28617206      | odbočka kanalizační PP SN16 45° DN 200/100  | kus | 2,000    |              | 1 942,00          | CS ÚRS 2023 01  |
| 26 | K   | 877355211     | Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 200     | kus | 3,000    |              | 801,00            | SO 03           |
|    | W   |               | "Splašková kanalizace u Dřeváku" 3  |     | 3,000    |              |                   |                 |
|    | W   |               | Součet  |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 27 | M   | 28611366      | koleno kanalizace PVC KG 200x45°  | kus | 3,000    |              | 942,00            | SO 03           |
| 28 | K   | 892241111     | Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80   | m   | 174,000  |              | 3 358,20          | SO 08           |
| 29 | K   | 892351111     | Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200   | m   | 79,100   |              | 2 001,23          | SO 08           |
|    | W   |               | 29+38+2,6+9,5   |     | 79,100   |              |                   |                 |
| 30 | K   | 894411311     | Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží rovných  | kus | 1,000    |              | 1 030,00          | SO 03           |
|    | W   |               | ukliďovací šachta   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |               | 1   |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |               | Součet  |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 31 | M   | 59224185      | prstěnek šachtový vyrovnávací betonový 625x120x60mm   | kus | 1,000    |              | 247,00            | SO 03           |
| 32 | K   | 894412411     | Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží přechodových   | kus | 1,000    |              | 1 070,00          | SO 03           |
|    | W   |               | ukliďovací šachta   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |               | 1,0   |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |               | Součet  |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 33 | M   | 59224168      | skruž betonová přechodová 62,5/100x60x12cm, stupadla poplastovaná kapsové   | kus | 1,000    |              | 2 730,00          | SO 03           |
| 34 | K   | 899721111     | Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm  | m   | 174,000  |              | 9 900,60          | SO 08           |
| 35 | K   | 899722113     | Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34 cm   | m   | 241,000  |              | 3 325,80          | SO 08           |
|    | W   |               | "Splašková kanalizace U Piráta" 174   |     | 174,000  |              |                   |                 |
|    | W   |               | "Splašková kanalizace u Dřeváku" 38   |     | 38,000   |              |                   |                 |
|    | W   |               | "Dešťová kanalizace u Dřeváku" 29   |     | 29,000   |              |                   |                 |
|    | W   |               | Součet  |     | 241,000  |              |                   |                 |
|    | D   | 9             | Ostatní konstrukce a práce, bourání   |     |          |              | 210 923,32        |                 |
| 36 | K   | ČS1           | Čerpací šachta typ 1 - s jedním čerpadlem   | kpl | 2,000    |              | 209 300,92        | kalkulace       |
|    | W   |               | "ČS U Piráta a u sprch" 1+1   |     | 2,000    |              |                   |                 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis   | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 37 | K   | 977151118 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů | m  | 0,480    |              | 1 622,40          | SO 02.5         |
|    | w   |           | "vyvrtání vstupu do ČS" 2*2*0,12  |    | 0,480    |              |                   |                 |
|    | w   |           | Součet  |    | 0,480    |              |                   |                 |
|    | D   | 998       | Přesun hmot   |    |          |              | 1 491,36          |                 |
| 38 | K   | 998276101 | Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop  | t  | 9,321    |              | 1 491,36          | SO 08           |
|    | w   |           | "ČS" 1,7+7,680  |    | 9,380    |              |                   |                 |
|    | w   |           | "odpočet zadání" -0,059   |    | -0,059   |              |                   |                 |
|    | w   |           | Součet  |    | 9,321    |              |                   |                 |

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt:

SO 08 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ / ZL26

Soupis:

MNP - Méněpráce

Místo: Chomutov

Datum: 13.07.2023


Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Zpracovatel:

| PČ                            | Typ | Kód         | Popis  | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-------------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |             |  |    |          |              | <b>-14 188,17</b> |                 |
| D                             | HSV |             | Práce a dodávky HSV  |    |          |              | -14 188,17        |                 |
| D                             | 1   |             | Zemní práce  |    |          |              | -6 510,75         |                 |
| 1                             | K   | 151101201   | Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m  | m2 | -38,700  |              | -4 295,70         | SO 08           |
|                               | vv  |             | "odpočet zadání" -38,7   |    | -38,700  |              |                   |                 |
|                               | vv  |             | Součet   |    | -38,700  |              |                   |                 |
| 2                             | K   | 151101211   | Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m  | m2 | -38,700  |              | -1 269,36         | SO 08           |
| 3                             | K   | 162251102   | Vodorovně přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 | m3 | -5,576   |              | -248,69           | SO 08           |
| 4                             | K   | 167151101   | Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3                    | m3 | -5,576   |              | -697,00           | SO 08           |
| D                             | 8   |             | Trubní vedení  |    |          |              | -7 677,42         |                 |
| 5                             | K   | 871265211.1 | Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 110 vč. tvarovek           | m  | -2,500   |              | -845,00           | SO 08           |
|                               | vv  |             | "přítok zadání" -2,5   |    | -2,500   |              |                   |                 |
|                               | vv  |             | Součet   |    | -2,500   |              |                   |                 |
| 6                             | K   | 871315221.1 | Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160 vč. tvarovek           | m  | -10,400  |              | -6 520,80         | SO 08           |
|                               | vv  |             | "sprchy zadání" -10,4  |    | -10,400  |              |                   |                 |
|                               | vv  |             | Součet   |    | -10,400  |              |                   |                 |
| 7                             | K   | 892271111   | Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125  | m  | -2,500   |              | -48,50            | SO 08           |
| 8                             | K   | 092301111   | Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200  | m  | -10,400  |              | -263,12           | SO 08           |

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|    | <b>ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ</b>   |   |  |
|   | Název stavby:  | Rekonstrukce západního vstupního prostřanství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327 |  |
|   | Číslo Změnového listu:   | ZL 31   |  |
|   | Číslo SO/PS:   | SO 01   |  |
| Název stavebního objektu/provozního souboru:  | KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ   |   |  |
| Objednatel:   | STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  | Zhotovitel:   | Společnost Kamencové jezero – Přemyslova |
| Předmět změny:  | Opěrná stěna vjezd, bourání betonu   |   |  |
| Iniciátor změny:  | Zhotovitel/Objednatel  |   |  |
| <b>Popis změny:</b><br>(popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100) | <b>Zdůvodnění změny:</b><br>1. V ZDS bylo řešeno lemování živičné vjezdové komunikace z betonových obrub šířky 80 mm. Protože ve spodní části vjezdu byl zjištěn velký výškový rozdíl mezi novou komunikací a terénním směrem k oplacení letního kina, bylo nutné v této části osadit novou opěrnou betonovou stěnu namísto betonových obrub a dopojit stávající opěrnou stěnu z lomového kamene.<br>2. Při realizaci zemních prací byly pod terénním nalezeny stávající betonové konstrukce, které byly v kolizi s prováděnými komunikacemi a inženýrskými sítěmi. Bylo je nutné vybourat. Jednotlivé betonové konstrukce jsou patrné z přiložené fotodokumentace a byly nalezeny: u propojky pod infocentrem, u UV (uliční vpusti) v Přemyslově ulici, u SO 05a a u VŠ1.<br>3. Původní rozpočet obsahuje položku 91782 VÝŠKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNÍKŮ KAMENNÝCH, jedná se o stávající obruby v Maroldově ulici. Dle projektu byly veškeré obruby v Maroldově ulici vybourány a byly dodány a osazeny nové žulové. Tato položka je v rozpočtu nadbytečná, nerealizovala se a ve změně je odečtena.<br><br><b>Nové řešení:</b><br>1. Ve spodní části služebního vjezdu do areálu se provedla nová opěrná betonová stěna z L profilů, která se dopojila dozděním na stávající opěrnou zeď z lomového kamene (viz. foto).<br>2. Byly vybourány skryté betonové konstrukce v prostoru propojky pod infocentrem, u UV v Přemyslově ulici, u SO 05a a u VŠ1 (viz. foto).<br>3. Byla odečtena nadbytečná položka z rozpočtu 91782 VÝŠKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNÍKŮ KAMENNÝCH<br><br><b>Zdůvodnění pro zařazení změny:</b><br>Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ.<br>1. a 3. V případě zastiženého výškového rozdílu mezi novou komunikací a terénním a nadbytečné položky v rozpočtu VÝŠKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNÍKŮ KAMENNÝCH, nemohl tyto skutečnosti zadavatel jednat s náležitou péčí předvídat. Zadavatel při zadávání zadávací dokumentace stavby postupoval jako řádný hospodář, tj. vyhledal pomoc profesionála, který se veřejně hlásí k určitému povolání nebo stavu, je osobou autorizovanou, a má tedy ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, povinnost jednat s odbornou péčí, jelikož vzhledem ke svému stavu nebo povolání dává najevo, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena. Požadavek kladený na zadavatele ustanovením § 222 odst. 6 písm. a) zákona o zadávání veřejných zakázek nedosahuje míry péče odborné, tak jak bylo popsáno výše, ale pouze péče náležitě, nevyžaduje tedy odbornou kvalifikaci zadavatele ani vyšší než obvyklou míru péče, ale pouze náležitou péči o to, aby zájmy společnosti byly vyřízeny co nejlépe. Zadavatel při zadávání zpracování zadávací dokumentace vyhledal pomoc speciálně kvalifikovaného subjektu, který odpovídá za svou odbornou činnost. Zadavatel tímto naplnil požadavek jednání s náležitou péčí.<br>2. V případě betonových konstrukcí se jednalo o skryté konstrukce, jejichž výskyt nebylo možné předvídat. Výskyt konstrukcí bylo možné zjistit až po zahájení zemních prací.<br>Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna. |   |  |
| <b>Odkazy na výkresy:</b>   | <b>Dopad do celkových termínů:</b>   | <b>ANO/NE</b>   |  |
| Viz. přílohy Změnového listu  | Původní termín dle SOD:  | 06.04.2023  |  |
|   | Termín dle ZL č.   |   |  |
|   | Nový termín:   | viz. Claim č.1  |  |
| <b>NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):</b>   | Odpočty v Kč bez DPH   | -35 163,50 Kč   |  |
|   | Připočty v Kč bez DPH  | 173 398,04 Kč   |  |
|   | <b>Celkem bez DPH</b>  | <b>138 234,54 Kč</b>  |  |
| Viz. přílohy Změnového listu  | DPH  | 29 029,25 Kč  |  |
|   | <b>Celkem včetně DPH</b>   | <b>167 263,79 Kč</b>  |  |
|   | <b>Jméno:</b>  | <b>Datum:</b>   | <b>Podpis:</b>                           |
| Zástupce objednatele:   |  |   |  |
| Autorský dozor:   |  |   |  |
| Objednatel:<br>osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP   |  |   |  |
| Zhotovitel:   |  |   |  |

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: P/055/22

**Stavba:** Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:  
Místo: Chomutov

CC-CZ:  
Datum: 12.05.2023

Zadavatel:  
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:  
Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

IČ: 26769611  
DIČ: CZ26769611

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                   |            |              |  |                   |
|-------------------|------------|--------------|--|-------------------|
| Cena bez DPH      |            |              |  | 138 234,54        |
|                   | Sazba daně | Základ daně  |  | Výše daně         |
| DPH základní      | 21,00%     | 138 234,54   |  | 29 029,25         |
| DPH snížená       | 15,00%     | 0,00         |  | 0,00              |
| <b>Cena s DPH</b> |            | <b>v CZK</b> |  | <b>167 263,79</b> |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Obidnavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

TAVBY, a.s. ②  
0 PRAHA 10. STRAŠNICE  
IČ: CZ699006672  
zovna:  
1932 01 KADAŇ  
345 482

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: P/055/22  
Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže  
Místo: Chomutov Datum: 12.05.2023  
Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:  
Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

| Kód                       | Popis  | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK]  |
|---------------------------|--|--------------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b> |  | <b>138 234,54</b>  | <b>167 263,79</b> |
| SO 01                     | KOMUNIKACE, PARKOVISTĚ, VEREJNE PROSTRANSTVÍ / ZL 31 | 138 234,54         | 167 263,79        |
| MNP                       | Měněpráce  | -35 163,50         | -42 547,84        |
| VCP                       | Vícepráce  | 173 398,04         | 209 811,63        |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 01 - KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / ZL 31

Soupis: **MNP - Méněpráce**

Místo: Datum: 12.05.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:  
 Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem

**-35 163,50**

|   |   |        |   |   |         |         |            |       |
|---|---|--------|---|---|---------|---------|------------|-------|
| D | 9 |        | Ostatní konstrukce a práce  |   |         |         | -35 163,50 |       |
| 1 | K | 917212 | ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 80MM 80/250  | M | -19,000 | 358,00  | -6 802,00  | SO 01 |
|   | P |        | <i>Poznámka k položce: Položka zahrnuje: dotčení s pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací betonové lože i boční betonovou opěrku.</i>  |   |         |         |            |       |
|   | W |        | lem areálové živičné komunikace - odpočet opěrné zdi L. prefa   |   |         |         |            |       |
|   | W |        | -19   |   |         | -19,000 |            |       |
|   | W |        | Součet  |   |         | -19,000 |            |       |
| 2 | K | 91782  | VÝŠKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNÍKŮ KAMENNÝCH  | M | -65,500 | 433,00  | -28 361,50 | SO 01 |
|   | P |        | <i>Poznámka k položce: Položka výškové úpravy obrub zahrnuje jejich vyčištění, očištění, manipulaci, nové betonové lože a osazení. Případně nutné doplnění novými obrubami se uvede v položkách 9172 až 9177.</i> |   |         |         |            |       |
|   | W |        | stáv obrubníky v ul. Maroldova, viz Situace:  |   |         |         |            |       |
|   | W |        | (94,5+102)*1/3=65,500 [A] není realizováno  |   |         |         |            |       |
|   | W |        | -65,5   |   |         | -65,500 |            |       |
|   | W |        | Součet  |   |         | -65,500 |            |       |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt:

SO 01 - KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / ZL 31

Soupis:

VCP - Vícepráce

Místo:

Datum: 12.05.2023

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel:

Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Zpracovatel:

| PC | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem

173 398,04

|   |     |           |  |    |        |  |            |                |
|---|-----|-----------|--|----|--------|--|------------|----------------|
| D | 0   |           | Všeobecné konstrukce a práce   |    |        |  | 1 792,00   |                |
| 1 | K   | 014102    | POPLATKY ZA SKLÁDKU Výkopek/nestmelené podkladní vrstvy  | T  | 22,400 |  | 1 792,00   | SO 01          |
|   | P   |           | <i>Poznámka k položce: zahrnuje veškeré poplatky provozovatelů skládky související s uložením odpadu na skládce</i>  |    |        |  |            |                |
|   | VV  |           | 11,2*2   |    | 22,400 |  |            |                |
|   | VV  |           | Součet   |    | 22,400 |  |            |                |
| D | 1   |           | Zemní práce  |    |        |  | 2 072,00   |                |
| 2 | K   | 12373     | ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TR. I  | M3 | 11,200 |  | 1 960,00   | SO 01          |
|   | P   |           | <i>Poznámka k položce: položka zahrnuje: - vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení výkopky nezapažené i zapažené - ošlepení výkopišť po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - zřízení výkopů v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - zřízení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých bahvanů - vrtahování a nošení výkopku - svahování a přesvah svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vívry - ruční výkopky, odstranění kořenů a napaďávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přepražování (výjma žitových stěn) - úpravu, ochrnu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - zhuštění podloží, případně i svahů vč. svahování - zřízení stupňů v podloží a lavic na svazích, není-li pro tyto práce zřízena samostatná položka - udržování výkopišť a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopišť a ve výkopišti - řízení výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) - nezahrnuje uložení zeminy (na skládce, do násypu) ani poplatky za skládku, vykazují se v položce 6 0141**</i> |    |        |  |            |                |
|   | VV  |           | Odkopávky pro osazení opěrné zdi (19+3,4)*1*0,5  |    | 11,200 |  |            |                |
|   | VV  |           | Součet   |    | 11,200 |  |            |                |
| 3 | K   | 17120     | ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ   | M3 | 11,200 |  | 112,00     | SO 01          |
|   | P   |           | <i>Poznámka k položce: položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce do předepsaného tvaru - ošlepení úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - zřízení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - zřízení provádění ve ztížených podmínkách a stísněných prostorech - ztížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - úprava, očištění a ochrana podloží a svahů - svahování, uzavírání povrchů svahů - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.)</i>  |    |        |  |            |                |
|   | VV  |           | z pol. 12373:  |    |        |  |            |                |
|   | VV  |           | 11,2   |    | 11,200 |  |            |                |
|   | VV  |           | Součet   |    | 11,200 |  |            |                |
| D | 3   |           | Svislé a kompletní konstrukce  |    |        |  | 133 970,24 |                |
| 4 | K   | 311213124 | Zdivo z nepravidelných kamenů na maltu objem jednoho kamene přes 0,02 m3 š spáry přes 20 do 50 mm  | m3 | 0,816  |  | 7 050,24   | CS ÚRS 2023 01 |
|   | VV  |           | Dozdění opěrné zdi kamenem 3,4*0,8*0,3   |    | 0,816  |  |            |                |
| 5 | K   | 327122113 | Opěrná zeď samonosná ze ŽB dílců tvaru L v 1000 mm   | m  | 19,000 |  | 126 920,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| D | HSV |           | Práce a dodávky HSV  |    |        |  | 35 563,80  |                |
| D | 9   |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání  |    |        |  | 20 677,68  |                |
| 6 | K   | 961031311 | Bourání základů cihelných na MV nebo MVC   | m3 | 1,080  |  | 1 059,48   | CS ÚRS 2023 01 |



| PČ | Typ | Kód       | Popis   | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
|----|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | W   |           | "Bourání základů z chel u VŠ1" 3*0,3*1,2  |    | 1,080    |              |                   |                 |
| 7  | K   | 961044111 | Bourání základů z betonu prostého   | m3 | 11,340   |              | 19 618,20         | SO 01.1         |
|    | W   |           | "Bourání betonu u SO 05a" 9*1,20*0,25   |    | 2,700    |              |                   |                 |
|    | W   |           | "Bourání betonu u VŠ1" 3*0,4*1,2  |    | 1,440    |              |                   |                 |
|    | W   |           | "Bourání betonu u UV" 2*2*0,3   |    | 1,200    |              |                   |                 |
|    | W   |           | "Vybourání betonové desky u propojky" 10*3*0,2  |    | 6,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 11,340   |              |                   |                 |
| D  |     | 997       | Přesun sutě   |    |          |              | 14 886,12         |                 |
| 8  | K   | 997221561 | Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km   | t  | 27,324   |              | 1 456,37          | SO 01.1         |
|    | W   |           | "SUTkusBET" (11,34+1,08)*2,2  |    | 27,324   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 27,324   |              |                   |                 |
| 9  | K   | 997221569 | Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů  | t  | 464,508  |              | 6 735,37          | SO 01.1         |
|    | W   |           | "ZKD 17km" 27,324*17  |    | 464,508  |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 464,508  |              |                   |                 |
| 10 | K   | 997221611 | Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu  | t  | 27,324   |              | 3 415,50          | SO 01.1         |
| 11 | K   | 997221861 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01 | t  | 27,324   |              | 3 278,88          | SO 01.1         |