

# SERVISNÍ SMLOUVA

„Pravidelný servis výtahu



Číslo smlouvy poskytovatele:

Číslo smlouvy objednatele: PPR-41615-2/ČJ-2023-990673

JID: PCR99ETRpo43178732

## Poskytovatel:

Název firmy: **EXPRESS ELEVATORS s.r.o.**  
Adresa sídla: Chodovická 2279, Horní Počernice, 193 00 Praha 9  
Zastoupený: Jiří Mazurek - jednatel  
Bankovní spojení: 195625448/0300  
IČ: 62913549  
DIČ: CZ62913549  
ID datové schránky: 3ai5h7g  
Osoba oprávněná jednat:   
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 35280

(dále jen „Poskytovatel“)

## Objednatel:

Název: **Česká republika – Ministerstvo vnitra**  
Adresa sídla: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34  
Příjemce faktury: Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení  
Poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7  
Zastoupený: Pavel Brixí, DiS. - zástupce vedoucího ekonomického odboru ŘLZ  
PP ČR, pověřen výkonem funkce  
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
Číslo účtu: 5504881/0710  
IČO: 00007064  
DIČ: CZ00007064  
ID datové schránky: gs9ai55

Osoba oprávněná jednat:  
- Ve věcech smluvních:  
- Ve věcech technických:




(dále jen „Objednatel“)

## 1. OBECNÁ USTANOVENÍ

Výše uvedené smluvní strany se na podkladě oboustranně projevené vůle dohodly na uzavření této servisní smlouvy ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že vzájemné vztahy výslovně ve smlouvě neuvedené se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

2.1. Poskytovatel se zavazuje provádět pravidelnou servisní údržbu na následujícím zařízení umístěném na objektu MV ČR: 

Výrobní číslo	Typ	Název	Druh výtahu/kategorie	Počet stanic/nástupišť
0461112	SCH6200, 320 kg	Osobní výtah	Neveřejná budova	5/5

2.2. Pravidelná servisní údržba bude prováděna kvalifikovaným a řádně vyškoleným pracovníkem poskytovatele.

2.3. Poskytovatel se zavazuje k obstarání všech potřebných nástrojů a prostředků ke zkoušení zařízení tak, aby byl schopen udržovat zařízení v dobrém provozuschopném stavu v souladu s dobrou technickou praxí. Zároveň bude vést záznamy o provedených pracích, které budou předkládány objednateli po každé servisní údržbě a učiní zápis do evidenční knihy objednatele.

2.4. Všechny práce budou prováděny ve standardních pracovních hodinách, tzn. pondělí až pátek, 7.00 až 15:30 hodin, případně dle dohody smluvních stran.

2.5. Periodická a preventivní servisní údržba poskytovaná poskytovatelem obsahuje:

Název servisní prohlídky:	čtvrtletní servisní prohlídka
1.	<b>Funkční zkouška každého zařízení</b>
2.	<b>Kontrola elektrické soustavy</b>
	Kontrola koncových spínačů
	Kontrola nouzových spínačů
	Kontrola ovládacích prvků
	Kontrola klíčových spínačů
3.	<b>Mazání všech mazacích míst na kloubech, mazání kluzných částí</b>
4.	<b>Kontrola šroubení na mechanických dílech na poškození a opotřebení</b>
	Odmontování závěrných plechů
	Kontrola palet pod úroveň nájezdů,
	Zpětná montáž závěrných plechů
5.	<b>Kontrola nosných dílů, svarových švů, a pod</b>
6.	<b>Kontrola zařízení pro nouzový provoz</b>
7.	<b>Kontrola vedení kluzných prvků</b>
8.	<b>Pořízení zprávy o servisních úkonech a stavu technologie</b>
9.	<b>Podání informace o případné nezbytné dodatečné úpravě v rámci příslušných ČSN-EN</b>

## 3. TERMÍNY A PODMÍNKY PLNĚNÍ

3.1. Pravidelná servisní údržba zařízení bude prováděna dle ČSN 274002.

3.2 Poskytovatel před termínem provedení pravidelné servisní údržby písemně oznámí minimálně dva (2) pracovní dny předem kontaktní osobě objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy jména, bydliště, č. OP a příp. SPZ vozidla pracovníka poskytovatele požadujícího vstup či vjezd do objektu objednatele, je-li takovouto parkovací plochou objektu objednatele vybaven.

3.3 V rámci servisní údržby bude provedena diagnostická kontrola a zaznamenání provozních parametrů jednotky v souladu s doporučením výrobce. Zároveň bude provedeno nutné seřízení zařízení tak, aby bylo udržováno v provozu při návrhových podmínkách.

3.4. Úkolem poskytovatele je dle vlastního uvážení provádět práce vedoucí k zabránění nežádoucího předčasného opotřebování stroje v důsledku nesprávného používání.

3.5. Výměna spotřebních dílů bude prováděna dle skutečné potřeby v souladu s provozním režimem zařízení. Spotřební díly budou účtovány samostatně nad rámec této smlouvy (olej, atd). Rozebrání a výměna jiných nežli spotřebních dílů není zahrnuta v rámci servisní údržby.

3.6. Veškeré opravy jiných, nežli spotřebních dílů či dodání spotřebních dílů nad rámec sjednaný touto smlouvou budou předem dohodnuty a odsouhlaseny odpovědnou osobou objednatele - Ing. Petr Svoboda. Na veškeré opravy prováděné nad rámec této smlouvy bude vystavena samostatná písemná objednávka.

3.7. Poskytovatel se zavazuje na základě ohlášení poruchy objednatelem odstranit oznámenou závadu zařízení do deseti (10) pracovních dnů je-li to technologicky možné a jsou dostupné náhradní díly. V případě havarijního stavu se poskytovatel zavazuje nastoupit na opravu do 24 hodin od nahlášení poruchy mimo soboty, neděle a svátků. Objednatel je povinen ohlásit poruchu a objednat provedení servisního zásahu písemnou objednávkou nebo e-mailem. Při nebezpečí z prodlení lze objednat provedení servisního zásahu i telefonicky s následným písemným, zasláním objednávky. Ke každému servisnímu zásahu bude vypsán formulář „Servisní list“, ve kterém budou uvedeny následující údaje: čas zahájení a čas ukončení práce servisního technika/ů, typ opravy, spotřebovaný materiál, provedené služby, počet hodin práce. Tento dokument bude předložen k potvrzení kontaktní osobě objednatele a bude sloužit jako podklad pro fakturaci.

Požadavek na vykonání opravy:



Osoby oprávněné objednatelem k nahlášení závady:



3.8. Výměny dílů, na které se nebude vztahovat platná záruka, budou písemně nabídnuty poskytovatelem samostatně na základě písemného požadavku objednatele.

#### 4. CENA

4.1. Cena za servisní údržby je stanovena paušálně čtvrtletně na 6.300,- Kč bez DPH. Ročně činí 25.200,- Kč bez DPH, tj. 30.492,- Kč s DPH, jednotlivé cenové položky jsou uvedeny níže.

4.2. Ceny za pozáruční opravy:

hodinová sazba za práci v pracovní době 8:00 - 16:00 – 650,- Kč bez DPH, bez dopravy,  
dopravné – 1 výjezd – 600,- Kč bez DPH,  
materiál: dle skutečných nákladů.

4.2.1. Ceny úklidu výtahové prohlubně:

Dopravné – 1 výjezd: 600,- Kč bez DPH  
Úklidová sazba – 2.500,- Kč bez DPH.

Cena jedné roční realizované úklidové činnosti výtahové prohlubně vč. nákladů na dopravu:

3.100,- Kč bez DPH  
3.751,- Kč s DPH.

4.3. Činnosti nad rámec pravidelné servisní údržby, na které se nebude vztahovat platná záruka, budou účtovány za standardní aktuálně platné ceny dle odsouhlasené cenové nabídky (dle bodu 4.2).

4.4. K výše uvedeným cenám bude fakturována DPH podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Částka za pravidelnou servisní údržbu (viz. bod 3.1) bude fakturována vždy po ukončení čtvrtletí. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení poskytovatele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Ředitelství logistického zabezpečení PP, ekonomický odbor, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, kontaktní osoba: [REDAKCE])**. Fakturu je možné zaslat na elektronickou adresu: [REDAKCE]. Přílohou faktury bude servisní list o skutečně provedených pracích podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Nebude-li přílohou faktury servisní list, není objednatel povinen fakturu hradit.

5.2 Smluvní strany se dohodly na **lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů** ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury (adresa viz odst. výše), a to bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele uvedený v této smlouvě. V případě doručení faktury v období **od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů**. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

5.3 Cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu poskytovatele uvedeného v této smlouvě. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady předmětu plnění ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady uhradit tuto cenu. Okamžikem odstranění vady předmětu plnění začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

5.4 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena poskytovateli. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny předmětu plnění. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

5.5 Objednatel nebude poskytovat poskytovateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny předmětu plnění nebo její části.

5.6 Spotřební materiál a jiné eventuální činnosti nad rámec této smlouvy budou fakturovány vždy po dodání popř. po dokončení příslušných činností na základě objednatelem potvrzeného servisního listu.

5.7 Závazky poskytovatele vyplývající z této smlouvy jsou zrušeny na dobu, kdy nedošlo k úhradě faktur podle této smlouvy, nebo jiných faktur vztahujících se k zařízení uvedenému v předmětu této smlouvy.

5.8 Zálohové faktury nebudou předem vyžadovány.

## 6. ZÁRUKA

Poskytovatel odpovídá za všechny závady vzniklé v důsledku nekvalitní, opožděné, nebo nedostatečně provedené servisní údržby a použitý materiál. Poskytovatel se zavazuje, že veškeré závady tímto způsobené odstraní zdarma, na servisní údržbu je poskytována záruka do následující servisní údržby tj. čtyři (4) měsíce a na materiál dvacet čtyři (24) měsíců.

## 7. SANKČNÍ USTANOVENÍ A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

7.1 Za prodlení s termínem plnění dle smlouvy je sjednána smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý případ a za každý započatý den prodlení.

7.2 Za prodlení s odstraněním reklamovaných vad se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny servisní údržby, u kterých byla vada reklamována včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

7.3 Za prodlení s úhradou platby ceny plnění na základě vyúčtovaných faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.

7.4 Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

7.5 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo smluvní strany na náhradu škody v plné výši.

7.6 V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele uvede poskytovatel na své náklady vše do původního stavu. V případě poškození zařízení či majetku třetích osob, bude po prošetření události Policií ČR postupováno dle platných předpisů a nařízení.

7.7 Smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze stran písemně s výpovědní lhůtou dva (2) měsíce, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

7.8 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) poskytovatel neprovede předmět plnění dle této smlouvy ani v náhradním termínu, který bude objednatel v rozumné míře nově poskytovateli stanoven v písemné formě,
- b) poskytovatel neodstraní reklamované vady na provedených servisních pracích ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady nelze odstranit,
- c) vůči majetku poskytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
- d) poskytovatel vstoupí do likvidace;
- e) náleží objednateli právo odstoupit od smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

7.9 Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

## 8 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

**8.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 10. 2023 do 30. 9. 2027, a to na čtyřicet osm (48) měsíců nebo do vyčerpání finančního limitu 300.000,-Kč bez DPH podle toho, která skutečnost nastane dříve.**

8.2 Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran, jako číslovanými dodatky ke smlouvě. To se týká především případu omezení rozsahu servisní údržby nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat práva na snížení, resp. zvýšení ceny ve smyslu § 549 občanského zákoníku v platném znění.

8.3 Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy České republiky.

8.4 Poskytovatel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále poskytovatel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při plnění této smlouvy, nebo v souvislosti s ní dozví. Poskytovatel je povinen zavázat mlčenlivostí podle tohoto

odstavce všechny jeho pracovníky a osoby, které se budou podílet na plnění této smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti pracovníky poskytovatele a osobami, které se budou podílet na plnění této smlouvy, odpovídá poskytovatel, jako by povinnost porušil sám. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

8.6 Poskytovatel je povinen dodržovat na pracovišti pořádek, odstraňuje na svoje náklady odpady a nečistotu. Je dále povinen dbát na nepoškozování majetku objednatele při provádění servisní údržby. Při případném poškození je povinen tyto škody na vlastní náklady urychleně odstranit.

8.7 Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.

8.8 Poskytovatel není oprávněn postoupit smlouvu ani práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.

8.9 Poskytovatel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny za servisní údržbu.

8.10 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.

8.11 V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

8.12 **Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

07.-09-2023

V Praze dne .....

za objednatele:



Pavel Brixí, DiS.

zástupce vedoucího EO ŘLZ PP ČR  
pověřen výkonem funkce

za poskytovatele:



jednatel  
**EXPRESS ELEVATORS s.r.o.**  
Chodovická 2279  
193 00 Praha 20  
IČO: 62913649