

**Dodatek č. 3 k příkazní smlouvě ze dne 25.11.2019, ve znění
dodatku č. 1 ze dne 28.12.2020 a dodatku č. 2 ze dne 1.10.2021**
(dále jen „Dodatek č. 2“)

dnešního dne byl uzavřen mezi smluvními stranami:

Příkazce: **Statutární město Mladá Boleslav**
se sídlem Komenského nám. 61, 293 01 Mladá Boleslav
IČO: 002 38 295
zastoupené [redacted] náměstkem primátora na základě
plné moci ze dne 22.8.2023
(dále jen „Příkazce“)

a

Příkazník: **Městská společnost pro správu nemovitostí s.r.o.**
se sídlem Mladá Boleslav, Komenského nám. 61, PSČ 293 01
IČO: 08684596
DIČ: CZ 08684596
zastoupená [redacted] lnatelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C vložka 323209
bankovní účet: č. 123-841600297/0100, vedený u Komerční banky a.s.
(dále jen „Příkazník“)

společně „smluvní strany“

dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento

Dodatek č. 3:

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Příkazník Městská společnost pro správu nemovitostí s.r.o. a Příkazce jako územní samosprávný celek uzavřeli dne 25.11.2019 příkazní smlouvu, jejímž předmětem je závazek Příkazníka za úplaty obstarávat správu, údržbu, opravy a zabezpečení řádného provozu a užívání nemovitých věcí ve vlastnictví Příkazce, jako jsou např. bytové jednotky, ubytovny, prostory sloužící podnikání, kotelny, garážová stání, objekty občanské vybavenosti a další prostory a úplatné obstarávání správy domů a výkonu některých práv a povinností vyplývajících ze vztahů ke společným částem domů a k jednotkám v domech, v nichž většina jednotek je ve vlastnictví Příkazce a některé ve vlastnictví fyzických či právnických osob (dále jen společně „spravované nemovitosti“) dle podmínek stanovených v této smlouvě (dále jen „obstaravatelská činnost“). Dále uvedené smluvní strany uzavřely dne 28.12.2020 Dodatek č. 1 a dne 1.10.2021 Dodatek č. 2 k výše citované příkazní smlouvě, ve kterých se smluvní strany dohodly na úpravě vybraných ustanovení příkazní smlouvy a na udělení plné moci k jednání Příkazníka za Příkazce dle příkazní smlouvy a navýšení úplaty za sjednanou obstaravatelskou činnost (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. S ohledem na potřebu úpravy cen za poskytovanou obstaravatelskou činnost, která spočívá ve správě, údržbě, opravě a zabezpečení řádného provozu a užívání nemovitých

věcí ve vlastnictví statutárního města Mladá Boleslav, se smluvní strany dohodly na změně čl. VI - Úplata a platební podmínky, resp. jeho odst. 6.2 Smlouvy, a uzavírají tento Dodatek č. 3.

II.

Předmět Dodatku č. 3

2.1. Stávající znění čl. VI. Smlouvy nazvaném „Úplata a platební podmínky“ odstavce 6. 2 se ruší a nahrazuje s účinností od 01.10.2023 tímto novým zněním:

„6.2. Ve faktuře budou vyúčtovány náklady za obstaravatelskou činnost ve formě měsíční odměny, která je dohodnuta ve výši:

115,-Kč/bytová a nebytová jednotka/měsíc

115,-Kč/garážové stání/měsíc

25,-Kč/obsazené lůžko ubytovny/den

2.900,-Kč/ kotelna/měsíc

7.000,-Kč/kompletní objekt občanské vybavenosti/měsíc (Hotel Stefanie apod.)

V případě vzniku povinnosti Příkazníka k platbě DPH bude tato cena o DPH v základní sazbě 21 % zvýšena.“

2.2. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č.3 nedotčená zůstávají v platnosti.

III.

Uveřejnění v registru smluv

3.1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tento Dodatek č. 3 včetně jeho příloh, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoliv omezení uveřejněn v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 3 v registru smluv uveřejní Příkazce.

3.3. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 3 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a uveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

IV.

Závěrečná ustanovení

4.1. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

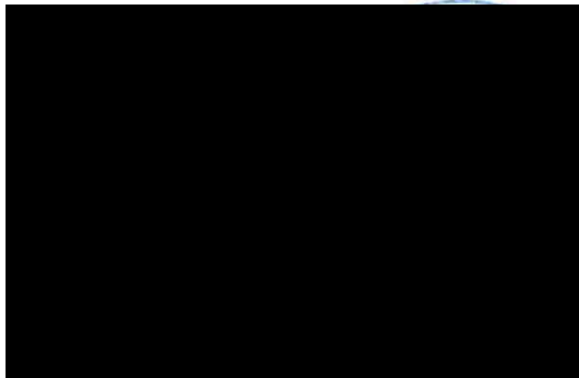
4.2. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou originálních vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží Příkazce a Příkazník.

4.3. Pokud není v tomto Dodatku č. 3 uvedeno jinak, řídí se tento Dodatek č. 3 zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

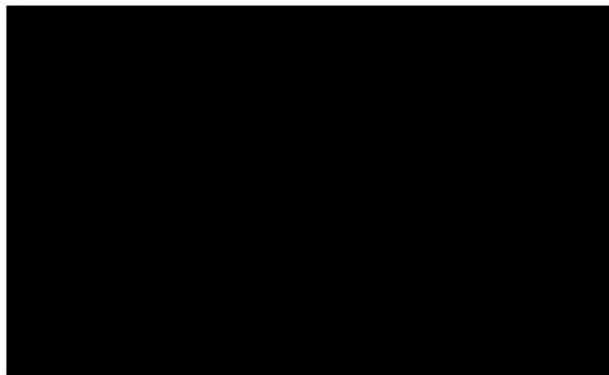
4.4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 přečetly, souhlasí s ním a nemají proti němu žádných námitek a dále prohlašují, že úmysl uzavřít tento dodatek učinily ze své svobodné vůle, vážně, srozumitelně a určitě, a že tento dodatek neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mladé Boleslavi, dne

5. 09. 2023



1. náměstek primátora

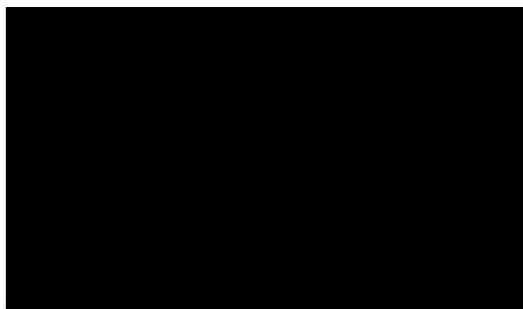


DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3. zákona o obcích schváleno Radou města Mladá Boleslav usnesením č 1153 ze dne 4.9.2023

V Mladé Boleslavi dne

5. 09. 2023



vedoucí odboru
Odbor správy majetku města
Magistrát města Mladá Boleslav