

# SMLOUVA O DÍLO

č. SML/2023/0762/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č.17R-525/2023 ze dne 30.8.2023

Smluvní strany

**1. Objednatel:** městská část Praha 4  
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Ing. Ondřejem Kubínem, MBA, starostou MČ Praha 4  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO  
Ing. Ivana Szántó, referent OSIO

IČO: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:

**2. Zhotovitel:** Sodoma Perfecta s.r.o.  
zapsaný v OR sp.zn. C 188382 vedená Městským soudem v Praze  
se sídlem K Vyrzkovu 2186/1c, 143 00 Praha 4

zastoupený: Ing. Jiřím Sodomou, jednatelem  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Milan Hapl  
IČO: 24204242  
DIČ: CZ24204242  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu zveřejněné správcem daně:

## I.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

## II.

### Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: „Opatření proti přehřívání učeben v MŠ Praha 4: Škola Kavčí Hory, obj. Kaplická a MŠ Jílovská“.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení venkovního zastínění v mateřských školách v Praze 4: v MŠ Kaplická 841/14 – k.ú. Podolí a v MŠ Jílovská 1175/75 – k.ú. Braník. Budou instalovány předokenní screenové rolety se ZIP systémem s motorickým ovládáním skryté v pohledové hliníkové schránce a bude provedeno osazení výsuvné motoricky ovládané markýzy dl.6m.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, zpracované společností R-Projekt 07 Praha s.r.o., IČO: 03520358, Ke Strašnické 1795/8, Praha 10 z června a července 2023.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převjímký spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy.

### **III.**

#### **Doba zhotovení díla**

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 20 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději 5 pracovních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 20.12.2023 (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

### **IV.**

#### **Splnění díla**

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu



5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla, je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

## **VI.**

### **Platební podmínky**

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém

měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní listky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury- daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

## VII. Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelů. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelů. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveništi. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveništi na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této

smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušáním provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných

událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinnostmi tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlí obydlí obydlí. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;



- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. Dílo je realizováno v mateřské škole, kde napojení na uvedené zdroje médií je možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a vedením školy za podmínky stanovení odběrných míst a způsobu vyúčtování;
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

## VIII.

### Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odštívků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci

provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvíření prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvázet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatelem. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

## IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 7 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.5. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.7. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.8. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.9. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.10. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 14 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 14 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 14 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k napravení druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku

(za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),

c) je zhotovitel v úpadku,

d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatel pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,

e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),

f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),

g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),

h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo

i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatel objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatel (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od

smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

## **XI. Smluvní pokuty**

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. I této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 20.000,- Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z více kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 2 vyhotovení, strana zhotovitele obdržela 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele ze dne 17.8.2023

12 -09- 2023

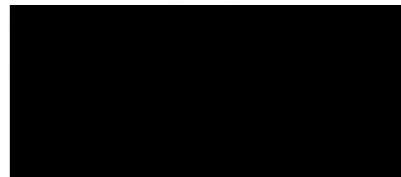
V Praze dne.....



objednatel  
Ing. Ondřej Kubín, MBA  
starosta městské části Praha 4



zhotovitel  
Ing. Jiří Sodoma  
jednatel Sodoma Perfecta







## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **RProj2321 Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14**

Objekt: **01 Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14**

Rozpočet: **01 Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14**

Objednatel: **Městská část Praha 4  
Antala Staška 2059/80b  
14000 Praha-Krč**

IČO: **00063584**  
DIČ: **CZ00063584**

Zhotovitel: **Sodoma Perfecta s.r.o.  
K Vystrkovu 2186/1c  
143 00 Praha 4 - Modřany**

IČO: **24204242**  
DIČ: **CZ24204242**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	153 022,13
PSV	951 614,00
MON	334 852,00
Vedlejší náklady	31 291,87
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>1 470 780,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 470 780,00 CZK
Základní DPH	21 %	308 863,80 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **1 779 643,80 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			23 800,00	2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			9 630,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			33 074,45	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			75 648,32	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 869,36	1
784	Malby	PSV			13 000,00	1
786	Zastiňující technika	PSV			938 614,00	64
M21	Elektromontáže	MON			334 852,00	23
VN	Vedlejší náklady	VN			31 291,87	2
Cena celkem					1 470 780,00	100

### Položkový rozpočet

S:	RProj2321	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14
O:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14
R:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>23 800,00</b>
1	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	34,00000	700,00	23 800,00

oprava omítek :

pavilon levý :

1NP :

7

7,00000

2NP :

8

8,00000

pavilon pravý :

1NP :

7

7,00000

2NP :

8

8,00000

hospodářský pavilon :

1NP :

4

4,00000

<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>9 630,00</b>
2	622471317R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	18,00000	535,00	9 630,00

oprava omítek :

pavilon levý :

1NP :

4

4,00000

2NP :

4

4,00000

pavilon pravý :

1NP :

4

4,00000

2NP :

4

4,00000

hospodářský pavilon :

1NP :

2

2,00000

<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>33 074,45</b>
3	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	95,89900	55,00	5 274,45

pavilon levý :

1NP :

(6,0+14,48)\*1,0

20,48000

2NP :

(5,995+17,43)\*1,0

23,42500

pavilon pravý :

1NP :

(6,0+14,389)\*1,0

20,38900

2NP :

(6,0+17,54)\*1,0

23,54000

hospodářský pavilon :

1NP :

(3,505+4,56)\*1,0

8,06500

4	946941102RT2	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m	sada	2,00000	1 200,00	2 400,00
5	946941192RT2	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m	den	10,00000	800,00	8 000,00

### Položkový rozpočet

S:	RProj2321	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14
O:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14
R:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
6	946941802RT2	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m	sada	2,00000	1 200,00	2 400,00
7	180300000100R	Pracovní plošina mobilní 5*10	Sh	50,00000	300,00	15 000,00
				50,00000		

<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>	<b>75 648,32</b>
----------------	---	------------------

8	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	446,82445	55,00	24 575,34
---	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

pavilon levý :

1NP :

6,0\*16,0

96,00000

2NP :

5,995\*17,6

105,51200

pavilon pravý :

1NP :

6,0\*15,975

95,85000

2NP :

6,0\*17,6

105,60000

hospodářský pavilon :

1NP :

3,505\*4,37+4,56\*6,26

43,86245

9	950 00	Stěhování nábytku v učebnách	kompl	6,00000	2 200,00	13 200,00
---	--------	------------------------------	-------	---------	----------	-----------

pavilon levý :

1NP :

1

1,00000

2NP :

1

1,00000

pavilon pravý :

1NP :

1

1,00000

2NP :

1

1,00000

hospodářský pavilon :

1NP :

2

2,00000

10	950 01	Zakrytí podlah a nábytku v učebnách	m2	446,82445	40,00	17 872,98
----	--------	-------------------------------------	----	-----------	-------	-----------

pavilon levý :

1NP :

6,0\*16,0

96,00000

2NP :

5,995\*17,6

105,51200

pavilon pravý :

1NP :

6,0\*15,975

95,85000

2NP :

6,0\*17,6

105,60000

hospodářský pavilon :

1NP :

3,505\*4,37+4,56\*6,26

43,86245

11	950 02	Požární ucpávky	kompl	2,00000	5 200,00	10 400,00
----	--------	-----------------	-------	---------	----------	-----------

12	950 03	Opravy podlah po provedení prostupů	kompl	2,00000	4 800,00	9 600,00
----	--------	-------------------------------------	-------	---------	----------	----------

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>10 869,36</b>
----------------	--------------------------------	------------------

## Položkový rozpočet

S:	RProj2321	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14
O:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14
R:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	1,35867	8 000,00	10 869,36
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>13 000,00</b>
14	784191101R00	Penetrace podkladu 1x	m2	50,00000	45,00	2 250,00

pavilon levý :

1NP :

10

10,00000

2NP :

10

10,00000

pavilon pravý :

1NP :

10

10,00000

2NP :

10

10,00000

hospodářský pavilon :

1NP :

2\*5

10,00000

15	784195412R00	Malba bílá na omítku 2x	m2	50,00000	90,00	4 500,00
16	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	50,00000	70,00	3 500,00
17	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	50,00000	55,00	2 750,00
<b>Díl: 786 Zastíňující technika</b>						<b>938 614,00</b>
18	786 00	Příplatek za motor rolety	kus	34,00000	1 478,00	50 252,00
19	786 01	Příplatek za pevná konzole	kus	154,00000	277,00	42 658,00
20	786 02	Předlžení vzorků screenu - 3 vzorky 1 x 1 m	kompl	1,00000	1 500,00	1 500,00
21	786 07	Příplatek za motor - markýza	kus	1,00000	9 240,00	9 240,00
22	786 08	Chemické kotvy do KZS Dle tabulky stínících prvků - markýza	kus	6,00000	832,00	4 992,00
23	786 11	Dálkový ovladač Dle tabulky stínících prvků - markýza	kus	3,00000	1 340,00	4 020,00
24	786 12	Zaměření	kompl	1,00000	3 000,00	3 000,00
25	786 13	Doprava	kompl	1,00000	15 000,00	15 000,00
26	786 14	Montáž ovládání bez kabeláže	kompl	1,00000	64 700,00	64 700,00
27	786 15	Montáž clon	kompl	1,00000	74 800,00	74 800,00
28	786 16	Montáž markýzy	kus	1,00000	10 500,00	10 500,00
29	786 17	Přesun hmot	kompl	1,00000	18 544,00	18 544,00
30	M1	Výsuvná markýza s kloubovými rameny 3,0 x 6,0 m Dle tabulky stínících prvků - markýza	kus	1,00000	31 737,00	31 737,00
31	R01	Venkovní předokenní screenová roleta 2,68 x 2,04 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	4,00000	17 579,00	70 316,00
32	R02	Venkovní předokenní screenová roleta 3,35 x 2,04 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	4,00000	20 903,00	83 612,00
33	R03	Venkovní předokenní screenová roleta 2,1 x 2,04 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	8,00000	15 334,00	122 672,00

### Položkový rozpočet

S:	RProj2321	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14
O:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14
R:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Kaplická 841/14

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
34	R04	Venkovní předokenní screenová roleta 2,4 x 2,04 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	2,00000	16 457,00	32 914,00
35	R05	Venkovní předokenní screenová roleta 3,3 x 2,04 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	4,00000	19 825,00	79 300,00
36	R06	Venkovní předokenní screenová roleta 3,55 x 2,04 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	4,00000	21 678,00	86 712,00
37	R07	Venkovní předokenní screenová roleta 2,35 x 2,04 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	4,00000	16 457,00	65 828,00
38	R08	Venkovní předokenní screenová roleta 2,4 x 1,75 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	1,00000	15 441,00	15 441,00
39	R09	Venkovní předokenní screenová roleta 3,495 x 2,04 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	1,00000	19 994,00	19 994,00
40	R10	Venkovní předokenní screenová roleta 2,36 x 1,76 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	2,00000	15 441,00	30 882,00
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>334 852,00</b>
41	21000	D+M – kombinovaného jističochrániče 16A	kus	3,00000	2 200,00	6 600,00
42	21001	D+M – Kabely CYKY 5Jx1,5	m	175,00000	95,00	16 625,00
43	21002	D+M – Kabely 2x0,8	m	190,00000	61,00	11 590,00
44	21002a	D+M – Kabely CYSY 4G x 0,75	m	780,00000	98,00	76 440,00
45	21003	D+M – instalační lišty 40/40 mm vč všech tvarovek (rohů, záslepek, odboček)	m	270,00000	230,00	62 100,00
46	21004	D+M – instalační lišty 20/20 mm vč všech tvarovek (rohů, záslepek, odboček)	m	40,00000	140,00	5 600,00
47	21005	D+M – instalační lišty 50/30 mm vč všech tvarovek (rohů, záslepek, odboček)	m	3,60000	265,00	954,00
48	21006	D+M – Ovládací řídicí elektronická jednotka	kus	34,00000	1 756,00	59 704,00
49	21007	D+M – Oddělovací relé	kus	17,00000	100,00	1 700,00
50	21008	D+M – Timer	kus	4,00000	2 587,00	10 348,00
51	21009	D+M – Větrové čidlo	kus	3,00000	1 663,00	4 989,00
52	21010	D+M – Větrová automatika	kus	3,00000	4 158,00	12 474,00
53	21010a	D+M – Čidlo - slunce, vítr a dešť pro markýzu	kus	1,00000	9 702,00	9 702,00
54	21011	D+M – Tlačítka řazení 1/0 – pro montáž pod omítku	kus	19,00000	554,00	10 526,00
55	21012	Napojení motorů rolet	kus	35,00000	200,00	7 000,00
56	21013	Úprava elektrorozvaděče pro instalaci nových prvků	kompl	3,00000	4 300,00	12 900,00
57	21014	Drobný montážní materiál	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
58	21015	Revize elektro	kompl	1,00000	4 300,00	4 300,00
59	21016	Dokumentace skutečného provedení	kompl	1,00000	7 000,00	7 000,00
60	21017	Stavební přípomocce (drážky, průrazy, demontáže rastr podhledů, vrty, kotvy)	kompl	1,00000	9 300,00	9 300,00
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>31 291,87</b>
61	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	23 469,00	23 469,00
62	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	7 822,87	7 822,87
<b>Celkem</b>						<b>1 470 780,00</b>

Poznámky uchazeče k zadání

Záruka na kompletní dodávku je 48 měsíců, na motory Somfy 60 měsíců od předání díla.

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** RProj2320 Opatření proti přehřívání učeben MŠ Jílovská 1175/75

**Objekt:** 01 Opatření proti přehřívání učeben MŠ Jílovská 1175/75

**Rozpočet:** 01 Opatření proti přehřívání učeben MŠ Jílovská 1175/75

**Objednatel:** Městská část Praha 4  
Antala Staška 2059/80b  
14000 Praha-Krč

IČO: 00063584  
DIČ: CZ00063584

**Zhotovitel:** Sodoma Perfecta s.r.o.  
K Vystrkovu 2186/1c  
143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 24204242  
DIČ: CZ24204242

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			191 234,00
PSV			930 274,00
MON			382 404,00
Vedlejší náklady			23 793,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>1 527 705,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 527 705,00 CZK
Základní DPH	21 %		320 818,05 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**1 848 523,05 CZK**

v \_\_\_\_\_

dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			23 800,00	2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			9 095,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			34 679,84	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			112 441,24	7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 217,92	1
784	Malby	PSV			33 800,00	2
786	Zastiňující technika	PSV			896 474,00	59
M21	Elektromontáže	MON			382 404,00	25
VN	Vedlejší náklady	VN			23 793,00	2
Cena celkem					1 527 705,00	100



### Položkový rozpočet

S:	RProj2320	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Jílovská 1175/75
O:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Jílovská 1175/75
R:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Jílovská 1175/75

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>23 800,00</b>
1	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	34,00000	700,00	23 800,00

oprava omítek :

Pavilony A, B :

1NP :

8

8,00000

2NP :

16

16,00000

Pavilon C :

1NP :

4

4,00000

2NP :

6

6,00000

<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>9 095,00</b>
2	622471317R00	Nátěr nebo nástiž stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	17,00000	535,00	9 095,00

oprava omítek :

Pavilony A, B :

1NP :

4

4,00000

2NP :

8

8,00000

Pavilon C :

1NP :

2

2,00000

2NP :

3

3,00000

<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>34 679,84</b>
3	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	125,08800	55,00	6 879,84

Pavilony A, B :

1NP :

(6,239+17,74+17,805+6,26)\*1,0

48,04400

2NP :

(6,239+17,74+17,805+6,26)\*1,0

48,04400

Pavilon C :

1NP :

2\*5,8\*1,0

11,60000

2NP :

3\*5,8\*1,0

17,40000

4	946941102RT2	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m	sada	2,00000	1 200,00	2 400,00
5	946941192RT2	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m	den	10,00000	800,00	8 000,00
6	946941802RT2	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m	sada	2,00000	1 200,00	2 400,00
7	180300000100R	Pracovní plošina mobilní	Sh	50,00000	300,00	15 000,00
		5*10		50,00000		

<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>112 441,24</b>
---	--	--	--	--	--	-------------------

8	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	672,01302	55,00	36 960,72
9	950 00	Stěhování nábytku v učebnách	kompl	13,00000	2 200,00	28 600,00

Pavilony A, B :

1NP :

4

4,00000

2NP :

4

4,00000

Pavilon C :

1NP :

2

2,00000

2NP :

3

3,00000

### Položkový rozpočet

S:	RProj2320	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Jílovská 1175/75
O:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Jílovská 1175/75
R:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Jílovská 1175/75

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
10	950 01	Zakrytí podlah a nábytku v učebnách	m2	672,01302	40,00	26 880,52
		Pavilony A, B :				
		1NP :				
		(6,239*17,74+17,805*6,26)		222,13916		
		2NP :				
		(6,239*17,74+17,80*6,26)		222,10786		
		Pavilon C :				
		1NP :				
		5,8*6,54+5,8*8,3		86,07200		
		2NP :				
		5,8*9,59+5,8*6,54+5,8*8,3		141,69400		
11	950 02	Požární ucpávky	kompl	2,00000	5 200,00	10 400,00
12	950 03	Opravy podlah po provedení prostupů	kompl	2,00000	4 800,00	9 600,00
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>11 217,92</b>
13	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	1,40224	8 000,00	11 217,92
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>33 800,00</b>
14	784191101R00	Penetrace podkladu 1x	m2	130,00000	45,00	5 850,00
		Pavilony A, B :				
		1NP :				
		2*20		40,00000		
		2NP :				
		2*20		40,00000		
		Pavilon C :				
		1NP :				
		2*10		20,00000		
		2NP :				
		3*10		30,00000		
15	784195412R00	Malba bílá na omítku 2x	m2	130,00000	90,00	11 700,00
16	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	130,00000	70,00	9 100,00
17	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	130,00000	55,00	7 150,00
<b>Díl: 786 Zastíňující technika</b>						<b>896 474,00</b>
18	786 00	Příplatek za motor	kus	38,00000	1 478,00	56 164,00
19	786 01	Příplatek za pevná konzole	kus	111,00000	277,00	30 747,00
20	786 02	Předložení vzorků screenu - 3 vzorky 1 x 1 m	kompl	1,00000	1 500,00	1 500,00
21	786 07	Zaměření otvorů pro výrobní dokumentaci	kompl	1,00000	3 000,00	3 000,00
22	786 08	Doprava	kompl	1,00000	15 000,00	15 000,00
23	786 09	Zprovoznění rolet, nastavení systému	kompl	1,00000	66 000,00	66 000,00
24	786 10	Montáž clon	kompl	1,00000	83 600,00	83 600,00
25	786 11	Přesun hmot	kompl	1,00000	17 750,00	17 750,00
26	AB/R1	Venkovní předokenní screenová roleta 3,36 x 2,02 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	6,00000	20 903,00	125 418,00
27	AB/R2	Venkovní předokenní screenová roleta 2,1 x 2,02 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	6,00000	15 334,00	92 004,00
28	AB/R3	Venkovní předokenní screenová roleta 2,45 x 2,02 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	2,00000	16 831,00	33 662,00
29	AB/R4	Venkovní předokenní screenová roleta 2,73 x 2,02 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	4,00000	17 954,00	71 816,00
30	AB/R5	Venkovní předokenní screenová roleta 3,6 x 2,02 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	3,00000	21 678,00	65 034,00
31	AB/R6	Venkovní předokenní screenová roleta 2,26 x 2,02 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	3,00000	16 412,00	49 236,00
32	C/R1	Venkovní předokenní screenová roleta 1,84 x 1,58 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	5,00000	13 098,00	65 490,00
33	C/R2	Venkovní předokenní screenová roleta 2,23 x 1,58 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	4,00000	14 425,00	57 700,00
34	C/R3	Venkovní předokenní screenová roleta 0,85 x 2,29 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	4,00000	11 316,00	45 264,00
35	C/R4	Venkovní předokenní screenová roleta 3,1 x 1,58 m Dle tabulky stínících prvků - rolety	kus	1,00000	17 089,00	17 089,00

### Položkový rozpočet

S:	RProj2320	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Jílovská 1175/75
O:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Jílovská 1175/75
R:	01	Opatření proti přehřívání učeben MŠ Jílovská 1175/75

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>382 404,00</b>
36	21000	D+M – kombinovaného jističochrániče 16A	kus	4,00000	2 200,00	8 800,00
37	21001	D+M – Kabely CYKY 5Jx1,5	m	220,00000	95,00	20 900,00
38	21002	D+M – Kabely 2x0,8	m	250,00000	61,00	15 250,00
39	21002a	D+M – Kabely CYSY 4G x 0,75	m	850,00000	98,00	83 300,00
40	21003	D+M – instalační lišty 40/40 mm vč všech tvarovek (rohů, záslepek, odboček)	m	350,00000	230,00	80 500,00
41	21004	D+M – instalační lišty 20/20 mm vč všech tvarovek (rohů, záslepek, odboček)	m	64,00000	140,00	8 960,00
42	21005	D+M – instalační lišty 50/30 mm vč všech tvarovek (rohů, záslepek, odboček)	m	3,60000	265,00	954,00
43	21006	D+M – Ovládací řídicí elektronická jednotka	kus	38,00000	1 756,00	66 728,00
44	21007	D+M – Oddělovací relé	kus	19,00000	100,00	1 900,00
45	21008	D+M – Timer	kus	4,00000	2 587,00	10 348,00
46	21009	D+M – Větrové čidlo	kus	4,00000	1 663,00	6 652,00
47	21010	D+M – Větrová automatika	kus	4,00000	4 158,00	16 632,00
48	21011	D+M – Tlačítka řazení 1/0 – pro montáž pod omítku	kus	20,00000	554,00	11 080,00
49	21012	Napojení motorů rolet	kus	38,00000	200,00	7 600,00
50	21013	Úprava elektrorozvaděče pro instalaci nových prvků	kompl	4,00000	4 300,00	17 200,00
51	21014	Drobný montážní materiál	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
52	21015	Revize elektro	kompl	1,00000	4 300,00	4 300,00
53	21016	Dokumentace skutečného provedení	kompl	1,00000	7 000,00	7 000,00
54	21017	Stavební přípomoc (drážky, průrazy, demontáže rastr podhledů, vrty, kotvy)	kompl	1,00000	9 300,00	9 300,00
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>23 793,00</b>
55	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	17 845,00	17 845,00
56	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	5 948,00	5 948,00
<b>Celkem</b>						<b>1 527 705,00</b>

#### Poznámky uchazeče k zadání

Záruka na kompletní dodávku je 48 měsíců, na motory Somfy 60 měsíců od předání díla.

