





# Smlouva o užívání sportovišť

## Čl. I.

### Smluvní strany

Pronajímatel: **T.J. SOKOL České Budějovice**  
Sokolský ostrov 1, České Budějovice 370 01  
zástupce: Ing. Josef Kadlec - starosta  
IČ: 47234083  
DIČ: CZ47234083  
bank. spojení: Česká spořitelna pob. České Budějovice  
číslo účtu: 562609379/0800  
Kontaktní osoba: Petra Štojdlová,    

Nájemce: **Gymnázium**  
Česká 64, České Budějovice 370 21  
zástupce: Mgr. Antonín Sekyrka  
IČ: 60075775  
Kontaktní osoba : Eva Kovaříková,    

## Čl. II.

### Předmět a doba nájmu

Pronajímatel touto smlouvou přenechává do užívání nájemci včetně šaten a soc. zařízení:

- velký sál sokolovny - od 2.10.2023 do 31.5.2024

Každý týden ve dnech:

Út 12.30-13.30

Pá 10.30-11.30; 12.30-13.30

- Malý sál sokolovny – od 3.10.2023 do 31.5.2024

Každý týden ve dnech:

Út 9.30-10.30

St 10.30-11.30; 12.30-13.30

Čt 9.30-10.30

Pá 8.25-10.05

- Atletický stadion – stadion dle potřeby nájemce, pronajímatel si vyhrazuje právo nepustit nájemce na stadion v případě, že již bude jeho kapacita naplněna.

Takto popsané a stanovené rezervace neplatí v době školních prázdnin a státních svátků a sportovních soustředění (dle rozpisu nájemce).

Uvedená sportoviště bude nájemce užívat ve dnech a hodinách dle výše uvedeného rozvrhu. Pronajímatel umožní za účelem řádného užívání uvedených sportovišť užívání všech přístupových cest, smlouveného soc. zázemí a cvičebních pomůcek.

Nájemce bude tyto prostory používat v souladu s jejich určením a nesmí jej přenechávat třetím osobám.

### Čl. III.

#### Cena nájmu a termíny placení

Smluvní strany sjednávají nájemné dohodou takto:

- a) velký sál sokolovny – 800,- Kč/hod.
- b) malý sál sokolovny – 500,- Kč/ hod.
- c) atletický stadion – 450,- Kč/hod.

Užívání sportoviště je osvobozeno od DPH dle § 61, odst. d) Zákona o DPH.

Nájemné bude účtováno v rámci „Dohody o užívání sportoviště“ uzavřené se zřizovatelem Jihočeským krajem dne 14.11.2018 až do doby vyčerpání částky touto dohodou sjednané, případně uplynutím doby, na kterou je sjednána. Účtuje se každá započatá hodina.

**Počet čerpaných cvičebních hodin dle smlouvy bude stvrzován nájemcem nebo jeho zástupcem v docházkové knize uložené u recepčního sportoviště při vstupu na sportoviště. (Jinak bude nájemci vstup na sportoviště odepřen.)**

Část smluvních cvičebních hodin lze odmítnout, a to tak, že nájemce oznámí pronajímateli na email: [ceskebudejovice@sokol.eu](mailto:ceskebudejovice@sokol.eu) **týden předem**, že tuto dobu nevyužije. Takto odmítnutá cvičební hodina bude v celkové ceně za období účtována částkou 30% z ceny příslušného sportoviště. Celkové odmítnuté cvičební hodiny nesmí v sumě přesáhnout 20% z celkové výše smluvních cvičebních hodin.

### Čl. IV.

#### Ostatní ujednání

Nájemce je povinen respektovat provozní řád sokolovny (stadionu) a pokyny správce sokolovny (stadionu). V případě, že pronajímatel písemně upozorní nájemce na nedodržování provozního řádu a nebude zjednána náprava, má pronajímatel právo vypovědět písemně smlouvu s výpovědní lhůtou 14-ti dnů.

Pronajímatel odpovídá za technický stav sportovišť dle platných norem.

Nájemce odpovídá za bezpečnost a zdraví všech osob, které budou navštěvovat a užívat předmět nájmu v rámci jeho činnosti.

Nájemce odpovídá pronajímateli za škody způsobené na nemovitém i movitém majetku pronajímatele, které vzniknou v souvislosti s jeho provozní činností. V tomto smyslu odpovídá i za osoby, které budou navštěvovat a užívat předmět nájmu v rámci jeho činnosti.

### Čl. VI.

#### Závěrečná ustanovení

V ostatních náležitostech se smlouva řídí ustanoveními zák. č. 116/90Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva má dvě vyhotovení, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Českých Budějovicích  
dne 4.9.2023

