



MBNPP001QN1R

011A/SMC 0266/1013

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UŽIVACÍCH PRÁV KE SLUŽBĚ SW KLID

EASY FM s.r.o.

se sídlem K sadu 754/2a, Praha 8, PSČ 182 00, IČO: 025 15 695, DIČ: CZ02515695, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 219723, zastoupena Ing. Ondřejem Antošem, jednatelem společnosti
(dále jen "**Poskytovatel**")

a

Město Bystřice nad Pernštejnem

se sídlem Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČO: 00294136, DIČ: CZ 00294136, zastoupené Mgr. Martinem Horákem, starosta

(dále jen "**Objednatel**")

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli takto:

1. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1.1. Poskytovatel prohlašuje, že je držitelem a vykonavatelem majetkových práv k SW KLID (dále jen "**SW**"). SW je informační systém sloužící k optimalizaci řízení a účinné kontrole outsourcovaných služeb v oblasti správy majetku. SW zajišťuje kontrolu, řízení a podporu veškerých procesů vztahujících se k pravidelným a plánovaným službám správy majetku zajišťovaných pomocí vlastních zaměstnanců nebo externích společností. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn neomezeně disponovat s majetkovými právy k SW a že poskytnutím uživatelských práv ke službě SW nebudou porušena práva třetích osob k SW. Služba je na základě této Smlouvy pouze poskytována na serverech Poskytovatele (formou software jako služba – SaaS).

1.2. Objednatel má zájem za podmínek touto Smlouvou stanovených používat službu SW pro účely správy majetku a za tím účelem smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ODMĚNA

2.1. Poskytovatel poskytuje Objednateli úplatná, nevýhradní, časově a teritoriálně neomezená uživatelská práva ke službě SW varianta SILVER viz příloha č.1. této Smlouvy, či jeho části pro účely správy majetku, a to za měsíční smluvní odměnu ve výši 6 000,- Kč bez DPH.

2.2. Poskytovatel se nezavazuje službu SW pro Objednatele implementovat a zaměstnancům Objednatele nebude poskytnuto školení za účelem získání potřebné kvalifikace pro jeho užívání.

2.3. Podrobné vymezení práv a povinností smluvních stran stanoví Technicko-obchodní podmínky Poskytovatele (dále jen „Podmínky“), které tvoří jako příloha č. 2 nedílnou součást této Smlouvy. Podpisem této Smlouvy Objednatel potvrzuje, že se s Podmínkami seznámil. Poskytovatel má právo tyto Podmínky průběžně novelizovat. Nové úplné znění těchto Podmínek Poskytovatel zveřejní nejpozději 15 dnů před nabytím jejich účinnosti na stránkách www.easyfm.cz a rovněž na úvodní stránce www.swklid.cz a ve stejné lhůtě informuje Objednatele elektronickou poštou. Objednatel je povinen se s novým zněním Podmínek seznámit s tím, že pokud neprojeví do 15-ti dnů od zveřejnění

nového znění Podmínek Poskytovateli výslovný nesouhlas a užívá-li Službu SW nadále, považují se nové Podmínky za oboustranně schválené a účinné ode dne určeného v příslušném oznámení o účinnosti nových Podmínek. Výslovné vyjádření nesouhlasu se změnou Podmínek se považuje za výpověď Smlouvy. Až do doby svého zániku se v takovém případě tato Smlouva řídí původními Podmínkami.

2.4. Po dobu trvání této Smlouvy se poskytovatel zavazuje, že odstraní veškeré vady SW, které se vyskytnou, a které bude Objednatel u Poskytovatele reklamovat. Vada bude odstraněna nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne jejího oznámení Poskytovateli. Porušení povinnosti k odstranění závady ve lhůtě 5 pracovních dnů bude považováno za podstatné porušení Smlouvy v případě, že reklamovaná vada bude podstatně ztěžovat užívání SW. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy zejména v případě, že se stejná vada SW objeví opakovaně (alespoň 3x), nebo se bude jednat o více vad vyskytujících se na SW současně (alespoň 3 vady).

3. DALŠÍ UJEDNÁNÍ STRAN

3.1. Smluvní strany se dohodly, že odměna za provoz služby z SW bude Objednateli fakturována pololetně. Faktury budou vystaveny v elektronické podobě se splatností 14 dnů od data doručení. Za datum úhrady je považováno odepsání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Poskytovatele.

3.2. Rozsah služeb a odměna za provoz služby SW se sjednává dle podmínek uvedených v příloze č.1. této Smlouvy. Rozsah služeb může být změněn na základě požadavku Objednatele s účinností od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení od osoby oprávněné jednat za Objednatele.

3.3. Poskytovatel dále nabízí provést pro Objednatele poradenské služby v systému řízení správy majetku nad rámec předmětu této Smlouvy.

4. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

4.1. Tato Smlouva se uzavírá a užívací práva ke službě SW se poskytují na dobu neurčitou.

4.2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího od data doručení druhé smluvní straně.

4.3. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této Smlouvy v případě porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou. Jestliže se nejedná o podstatné porušení smlouvy, je neporušující strana povinna poskytnout porušující straně přiměřenou lhůtu k nápravě. V případě odstoupení od Smlouvy zaniká Smlouva doručením odstoupení druhé smluvní straně.

4.4. Za podstatné porušení Smlouvy se považuje zejména:

4.4.1. prodlení Objednatele s úhradou odměny delší než 30 dní;

4.4.2. porušení ustanovení článku 8.5., 8.6., 8.7. Podmínek;

4.4.3. přerušování provozu služby SW z důvodu na straně Poskytovatele delší než 30 dní;

4.5. V případě ukončení platnosti této Smlouvy budou data vložená Objednatelům do SW smazána. O této skutečnosti bude Objednatel předem písemně informován, přičemž mu bude poskytnuta lhůta 30 dnů k zálohování těchto dat. Poskytovatel v případě zájmu může data exportovat na určené místo Objednatele za úplaty v sazbě 12.000,-Kč bez DPH za každý den práce.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

5.2. Tato Smlouva a všechny právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

5.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v jazyce českém. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis Smlouvy.

- 5.4. Tuto Smlouvu je možné doplňovat nebo měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Pro změnu rozsahu služeb dle Aktuálního ceníku postačuje písemné oznámení Objednatele – viz. čl. 3.2.
- 5.5. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Popis rozsahu služeb a odměna za provoz služby SW
Příloha č. 2 – Technicko-obchodní podmínky pro poskytování služby SW KLID
- 5.6. Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, ten odpovídá jejich svobodné a vážné vůli, na důkaz čehož smluvní strany níže připojují své podpisy.
- 5.7. Tato smlouva byla schválena Radou města Bystřice nad Pernštejnem dne 06. září usnesením č. RM-23-13-17

V Praze dne _____

Ondřej Antoš



ID: 018a801e-adf7-7386-b511-e4542fa6f17e
DigiSign.org 10.9.2023 19:24:34

EASY FM s.r.o.

Ing. Ondřej Antoš, jednatel

V Bystřici nad Perštejnem dne _____

Mgr. Martin Horák Digitálně podepsal
Mgr. Martin Horák
Datum: 2023.09.12
07:09:02 +02'00'

Město Bystřice nad Perštejnem

Mgr. Martin Horák, starosta

Příloha č.1. Popis rozsahu služeb a odměna za provoz SW

Provoz SW technicko – údržbové moduly:

Cena v Kč	6 000 – Kč/měsíc
Počet záznamů	1 300
Počet požadavků	1 300
Kapacita DMS	1 300 MB
Počet uživatelů	4
Mobilní aplikace	ANO

Cena řešení:

Licence na 6 měsíců	36 000,-kč
Implementace	Není vyžadována

Implementační a konzultační sazba je 12000,-Kč/MD

Uvedené ceny jsou bez DPH.