

DODATEK Č. 8

**ke smlouvě o nájmu č. OMAJ-PR/NAJ/000709/2016/Mlc ze dne 31. 3. 2016,
ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 12. 2016, dodatku č. 2 ze dne 1. 9. 2017, dodatku č. 3 ze dne 8. 8.
2019, dodatku č. 4 ze dne 10. 11. 2020, dodatku č. 5 ze dne 3. 11. 2021, dodatku č. 6 ze dne 25. 5.
2022 a dodatku č. 7 ze dne 30. 6. 2022,**

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

**1) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou,
IČ 00 29 93 08,
DIČ CZ00299308,
jako pronajímatel**

a

**2) Jiří Mariánek, nar. [REDACTED] 1961,
sídlem Tovární 915/40, 779 00 Olomouc – Hodolany,
IČ 115 12 652,**

**Pavel Novotný, nar. [REDACTED] 1960,
sídlem Kyselovská 212/84, 783 01 Olomouc – Slavonín,
IČ 413 74 266,
DIČ [REDACTED]**

**Václav Novotný, nar. [REDACTED] 1957,
sídlem Partyzánská 463/27, 779 00 Olomouc – Holice,
IČ 132 38 841,**

**Lumír Rosek, nar. [REDACTED] 1969,
sídlem 783 56, Doloplazy 184,
IČ 765 83 805,**

**Pavla Cagašová, nar. [REDACTED] 1965,
sídlem Holečkova 174/30, 779 00 Olomouc – Povel,
IČ 661 86 480,**

**Mgr. Ladislav Petráš, nar. [REDACTED] 1979,
sídlem Jižní čtvrť III 2521/7, 750 02 Přerov – Přerov I-Město,
IČ 732 12 016,
DIČ [REDACTED]**

**Anna Šušková, nar. [REDACTED] 1955,
sídlem Hynkovská 226/16, 783 35 Skrbeň,
IČ 184 65 684,**

**Ing. Antonín Bezrouk, nar. [REDACTED] 1947,
sídlem Lužická 391/10, 779 00 Olomouc – Povel,
IČ 436 14 931,**

**Ing. Zdeněk Havala, nar. [REDACTED] 1961,
sídlem Trusovická 695, 783 14 Bohuňovice,
IČ 738 85 835,
DIČ [REDACTED]**

**Lubomír Cahlík s.r.o.,
sídlem Třída Československé armády 185, Hranice I-Město, 753 01 Hranice,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka 69233,
zastoupená jednatelem Ing. Lubomírem Cahlíkem,
IČ 057 63 991,
DIČ CZ05763991,**

**Autoškola FOX s.r.o.,
sídlem Mišákova 328/19, Nové Sady, 779 00 Olomouc,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka 75603,
zastoupená jednatelem Mgr. Janem Machálkem,
IČ 073 78 114,
DIČ CZ07378114,**

**MOTO OLCAR, s.r.o.,
sídlem Litovelská 101/17, Nová Ulice, 779 00 Olomouc,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka 19587,
zastoupená jednatelem Františkem Foltýnkem,
IČ 258 24 490,**

**Ing. Petr Klimek, DiS., nar. [REDACTED] 1984,
sídlem Hálkova 151/9, 779 00 Olomouc – Hodolany,
IČ 076 07 717,**

**Střední škola technická a obchodní, Olomouc, Kosinova 4,
sídlem Kosinova 872/4, 779 00 Olomouc,
zastoupená ředitelem RNDr. Petrem Konečným,
IČ 144 51 085,
DIČ CZ14451085,**

**Jan Lískovec, nar. [REDACTED] 1958,
sídlem Gorazdovo nám. 666/10, 779 00 Olomouc,
IČ 600 20 741,**

**Veronika Stašková, nar. [REDACTED] 1984,
sídlem Zahradní 1299, 751 31 Lipník nad Bečvou – Lipník nad Bečvou I-Město,
IČ 118 90 428,**

Autoškola NOBE – Česká republika s.r.o.,
sídlem Moravské nám.127/3, Brno-město, 602 00 Brno,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka
123742,
zastoupená jednatelem Janem Štěpánkem,
IČ 109 41 916,
DIČ CZ10941916,

Mgr. Luděk Kvapil, Ph.D., nar. [REDACTED] 1962,
sídlem Lošov 141, 779 00 Olomouc,
IČ 651 64 407,

Autoškola Stella s.r.o.,
se sídlem Vyškovská 148, 798 26 Nezamyslice,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka
133654,
zastoupená jednatelem Renatou Zmidlochovou,
IČ 192 37 944,
DIČ CZ19237944,
jako nájemci.

Čl. 1

1. Nájemní smlouvou č. OMAJ-PR/NAJ/000709/2016/Mlc ze dne 31. 3. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 12. 2016, dodatku č. 2 ze dne 1. 9. 2017, dodatku č. 3 ze dne 8. 8. 2019, dodatku č. 4 ze dne 10. 11. 2020, dodatku č. 5 ze dne 3. 11. 2021, dodatku č. 6 ze dne 25. 5. 2022 a dodatku č. 7 ze dne 30. 6. 2022 byla pronajata část pozemku parc. č. 22/2 ostatní plocha o výměře 5675 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc za účelem provádění cvičných jízd.
2. Pronajímatel a nájemci se dohodli, že s účinností ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku přistupuje k výše uvedené nájemní smlouvě další nájemce, a to společnost Autoškola Stella s.r.o.
3. Společnost Autoškola Stella s.r.o. souhlasí s tím, že přistupuje k výše uvedené nájemní smlouvě jako další nájemce a prohlašuje, že byla seznámena se zněním výše uvedené nájemní smlouvy, když jí pronajímatel před podpisem tohoto dodatku předal její fotokopii, a v celém rozsahu ji akceptuje.

Čl. 2

Pronajímatel a nájemci se dohodli na změně čl. III. výše uvedené smlouvy, který nově zní:

„III. Nájemné

1. Nájemné z předmětu nájmu bylo účastníky dohodnuto částkou 5.000,- Kč včetně DPH za rok pro každého z nájemců. Daň z přidané hodnoty bude uplatněna ke dni uskutečnění zdanitelného plnění a bude vystaven daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2. Roční nájemné ve výši 5.000,- Kč včetně DPH pro každého z nájemců se sjednává v režimu ročního dílčího plnění se splatností předem do 31. 7. příslušného kalendářního roku a bude hrazeno na účet pronajímatele č. 9021-1801731369/0800, var. symbol 4120101422, vedený u České spořitelny a.s. nebo v hotovosti. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů považován den 1. 1. příslušného kalendářního roku. Nájemné bude nájemci placeno takto:

Jiří Mariánek	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Pavel Novotný	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Václav Novotný	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Lumír Rosek	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Pavla Cagašová	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Mgr. Ladislav Petráš	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Anna Šušková	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Ing. Antonín Bezrouk	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Ing. Zdeněk Havala	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Lubomír Cahlík s.r.o.	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Autoškola FOX s.r.o.	5.000,- Kč vč. DPH ročně
MOTO OLCAR s.r.o.	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Ing. Petr Klímek, DiS.	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Střední škola technická a obchodní, Olomouc, Kosinova 4	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Jan Lískovec	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Veronika Stašková	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Autoškola NOBE – Česká republika s.r.o.	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Mgr. Luděk Kvapil, Ph.D.	5.000,- Kč vč. DPH ročně
Autoškola Stella s.r.o.	5.000,- Kč vč. DPH ročně

3. V případě prodloužení platby nájemného se nájemci zavazují uhradit pronajímateli úrok z prodloužení tak, jak je uvedeno v ustanovení § 1970 občanského zákoníku.“

Čl. 3

Nájemce společnost Autoškola Stella s.r.o. se zavazuje uhradit poměrné nájemné za rok 2023 do 30 dnů ode dne uzavření tohoto dodatku na účet pronajímatele č. 9021-180731369/0800, var. symbol 4120101422, vedený u České spořitelny a. s. nebo v hotovosti.

Čl. 4

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu č. OMAJ-PR/NAJ/000709/2016/Mlc ze dne 31. 3. 2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 12. 2016, dodatku č. 2 ze dne 1. 9. 2017, dodatku č. 3 ze dne 8. 8. 2019, dodatku č. 4 ze dne 10. 11. 2020, dodatku č. 5 ze dne 3. 11. 2021, dodatku č. 6 ze dne 25. 5. 2022 a dodatku č. 7 ze dne 30. 6. 2022 se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Čl. 5

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že jeho záměr učinit toto právní jednání byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Olomouce dne 26. 5. 2023 a z úřední desky sejmuto dne 13. 6. 2023, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem

umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce statutárního města Olomouce v rubrice „úřední deska“.

Statutární město Olomouc současně potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 27. 6. 2023.

Čl. 6

1. Nájemci berou na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je sepsán ve dvaceti vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení každý z nájemců.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Pronajímatel:

Nájemce:

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou

Jiří Mariánek

Pavel Novotný

Václav Novotný

Lumír Rosek

Pavla Cagašová

Mgr. Ladislav Petráš

Anna Šušková

Ing. Antonín Bezrouk

Ing. Zdeněk Havala

**Lubomír Cahlík s.r.o.
zastoupená jednatelem
Ing. Lubomírem Cahlíkem**

**Autoškola FOX s.r.o.
zastoupená jednatelem
Mgr. Janem Machálkem**

**MOTO OLCAR s.r.o.
zastoupená jednatelem
Františkem Foltýnkem**

Ing. Petr Klimek DiS.

**Střední škola technická a obchodní,
Olomouc, Kosinova 4
zastoupená ředitelem
RNDr. Petrem Konečným**

Jan Lískovec

Veronika Stašková

**Autoškola NOBE – Česká republika s.r.o.
zastoupená jednatelem
Janem Štěpánkem**

Mgr. Luděk Kvapil, Ph.D.

**Autoškola Stella s.r.o.
zastoupená jednatelem
Renatou Zmidlochovou**