

Smlouva o poskytování služby - umístění bankomatu

uzavřená v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů
(dále jen „**smlouva**“)

Článek 1 Strany smlouvy

1.1.

Statutární město Plzeň, zastoupené MO Plzeň 6 - Litice

se sídlem Klatovská 96/243, Plzeň 6 Litice 321 00

IČ: 00075370

DIČ: CZ00075370

Číslo účtu: **19-15629311/0100**

Zastoupený: Michalem Hausnerem, starostou MO 6 Litice

Adresa pro doručování: Klatovská 96/243, Plzeň 6 Litice 321 00

ID datové schránky: mcyb4a9

Email pro doručování oznámení: hausner@plzen.eu. muzickova@plzen.eu

(dále jen „**Obec**“)

na straně jedné

a

1.2.

MONETA Money Bank, a.s.

Se sídlem Vyskočilova 1442/1 b, 140 28 Praha 4, Michle

IČ 25672720

DIČ: CZ699003117

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 5403

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 213217422/0600

Zastoupená: na základě pověření ze dne 10.11.2022

ID datové schránky: 3kpd8nk

Email pro doručování oznámení:

(dále jen „**MMB**“)

na straně druhé

(strany sub 1.1. a 1.2. dále též označovány jako „**strany této smlouvy**“ nebo „**smluvní strany**“).

Článek 2

- 2.1. Strany této smlouvy konstatují, že Obec má zájem na umístění peněžního automatu (dále jen „**bankomat**“) na území Obce za účelem zajištění dostupnosti finančních - bankomatových služeb, a to zejména, nikoli však výlučně, pro obyvatele Obce.
- 2.2. Strany této smlouvy dále konstatují, že umístění bankomatu na území Obce není s ohledem na jeho velikost pro MMB za standardních podmínek, tj. na základě nájemního vztahu, ekonomicky efektivní.
- 2.3. Strany této smlouvy se s ohledem na výše uvedené dohodly za podmínek stanovených níže na této

smlouvě o poskytování služby - umístění bankomatu.

Článek 2

Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při umístění bankomatu MMB na území Obce.
- 3.2. Obec se zavazuje poskytnout MMB prostor pro umístění bankomatu, a to: část pozemku parc. č. 42/1, katastrální území Litice u Plzně, obec Plzeň, o celkové výměře 10 m², který je podrobně specifikován v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen "**Předmětný prostor**"). Obec prohlašuje, že má s vlastníkem Předmětného prostoru uzavřenu smlouvu, na základě níž je oprávněna Předmětný prostor dát dále do bezplatného užívání ke splnění účelu této smlouvy. (Vlastnictví k Předmětnému prostoru Obec dokládá aktuálním výpisem LV č. 563, z katastru nemovitostí, který je Přílohou č. 2 této smlouvy.) Obec zároveň prohlašuje, že její smluvní volnost a dispozice s Předmětným prostorem není ničím omezena.

Článek 4

Povinnosti Obce a MMB

- 4.1. Obec poskytne Předmětný prostor MMB bezúplatně.
- 4.2. Obec v součinnosti s Pronajímatelem zajistí neomezený a bezbariérový přístup z veřejné komunikace po celou dobu trvání této smlouvy a dále přístup potřebný pro servis bankomatu a dotaci bankomatu, přičemž dotace probíhají dle potřeby, vždy ve všední dny od 7 do 19 hodin.
- 4.3. Obec hradí spotřebu elektrické energie pro bankomat.
- 4.4. Obec hradí stavební úpravy po případné deinstalaci bankomatu.
- 4.5. Obec se zavazuje na svůj web trvale umístit informaci o umístění bankomatu MMB v Obci a zajistit prostor a bezplatné umístění pro reklamní panely v počtu 3 ks a ukazatele k bankomatu v počtu 3 ks, vše na své náklady.
- 4.6. MMB zajistí zřízení datové linky pro bankomat.
- 4.7. Obec dále zajistí stavební přípravu prostoru pro instalaci bankomatu, výměnu skleněné výplně za PUR desku, přívod samostatně odjištěné přípojky 230V /jištění 16A/ do místa instalace a na fasádu pro umístění výstrče, úpravu a vytvoření bezbariérového přístupu k bankomatu, odstranění nebo úpravu přístřešku nad bankomatem, úpravu plotu okolo objektu a výrobu a předání 2 ks klíčů od prostoru.
- 4.8. MMB hradí ostatní náklady spojené s instalací a provozem bankomatu.

Článek 5

Způsob užívání Předmětného prostoru

- 5.1. Obec se zavazuje na své náklady opatřit veškeré nezbytné souhlasy a povolení orgánů veřejné správy k instalaci bankomatu.
- 5.2. MMB se zavazuje zajistit instalaci bankomatu do Předmětného prostoru ke dni dohodnutému smluvními stranami, nejpozději ke Dni zahájení.
- 5.3. Obec je povinna zajistit řádný a nerušený výkon užívacího práva MMB k Předmětnému prostoru po celou dobu trvání této smlouvy, a to zejména tak, aby MMB měla možnost v Předmětném prostoru umístit a nerušeně provozovat bankomat.
- 5.4. MMB je oprávněna a povinna užívat Předmětný prostor v rozsahu a k účelu dle této smlouvy (provozování bankomatu), a to po celou dobu trvání této smlouvy.
- 5.6. MMB se zavazuje zdržet se jakýchkoliv jednání, která by v souvislosti s její činností rušila nebo mohla rušit noční klid, přičemž též v ostatní době se bude snažit jednak tak, aby výkon ostatních práv obyvatel Obce nebyl rušen nebo mohl být rušen jen minimálně a v nezbytné míře.
- 5.7. MMB se zavazuje při své činnosti v Předmětném prostoru dodržovat bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné obecně závazné předpisy a řídit se jimi.
- 5.8. V případě zamýšleného převodu vlastnictví Předmětného prostoru nebo nemovité věci, jejíž součástí je Předmětný prostor, se Obec zavazuje kupujícího informovat o existenci této smlouvy a seznámit ho s podmínkami této smlouvy a zajistit vstup kupujícího do práv a povinností Obce z této smlouvy.
- 5.9. Obec tímto vyjadřuje svůj souhlas s tím, že MMB umístí na Předmětném prostoru svou reklamu či informační zařízení o poskytované službě (informační štít nebo poutač MMB - tzv. bankomatová výstrč a firemní opláštění bankomatu), včetně tzv. statické či dynamické reklamní obrazovky, a to na vlastní náklady a nebezpečí.

Článek 6

Doba užívání

- 6.1. Doba bezplatného užívání Předmětného prostoru dle této smlouvy se sjednává od 1.9.2023 („**Den zahájení**“), a to na dobu neurčitou.
- 6.2. Každá ze stran této smlouvy je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu s dohodnutou výpovědní dobou, která činí 3 měsíce. MMB má možnost vypovědět tuto smlouvu nejdříve po 2 letech od data podpisu této smlouvy, Obec má možnost vypovědět tuto smlouvu nejdříve po 2 letech od data podpisu této smlouvy. Výpovědní doba počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 6.3. Každá se smluvních stran může vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby, pokud dojde k hrubému porušení povinností druhou smluvní stranou.

Článek 7

Doručování

- 7.1. Pokud nebude smluvními stranami později písemně dohodnuto jinak, všechna oznámení podle této smlouvy budou zasílána buď:
 - doporučenou poštou s doručenkou nebo doporučenou poštou bez doručenky nebo
 - e-mailem nebo datovou schránkou; pokud jde o oznámení obsahující projev vůle v právním smyslu (např. výpověď, odstoupení apod.), pak zpráva bude obsahovat PDF

přílohu - scan příslušného ručně podepsaného dokumentu, popř. PDF přílohu v podobě elektronicky podepsaného dokumentu, nebo

- osobním předáním.

Každá ze smluvních stran může změnit svou adresu či jiný údaj pro doručování uvedený v záhlaví této smlouvy písemným oznámením druhému účastníkovi v souladu s tímto ustanovením smlouvy. Smluvní strany se zavazují při každé změně bez zbytečného odkladu aktualizovat své kontaktní údaje uvedené v záhlaví smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že přijímají do své datové schránky soukromé zprávy (tzv. poštovní datové zprávy) a že se do datové schránky a na uvedenou e-mailovou adresu přihlašuje vždy osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dokumentu, který jí bude v souvislosti s touto smlouvou posílán a je schopna s ním řádně nakládat (dále jen „Oprávněná osoba“).

7.2. Následující okamžiky jsou okamžikem doručení oznámení:

- při zaslání e-mailem: následující pracovní den po odeslání zprávy na účastníky dohodnutou e-mailovou adresu;
- při zaslání doporučeným dopisem s doručenkou nebo bez ní: okamžik převzetí nebo v případě nepřevzetí den uložení dopisu na příslušné poště a není-li takový den možné zjistit, třetí den po odeslání oznámení na poslední známou adresu adresáta;
- při osobním doručení: okamžik, kdy došlo k osobnímu doručení - převzetí oznámení;
- při doručování do datové schránky: okamžikem přihlášení se do datové schránky adresáta Oprávněnou osobou; nepřihlásí-li se Oprávněná osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo oznámení dodáno do datové schránky, považuje se oznámení za doručené posledním dnem této lhůty.

Článek 8

Možnost postoupení smlouvy

- 8.1. S ohledem na celosvětový trend optimalizace bankomatové sítě je možné, že MMB bude v budoucnu spolupracovat s jinými renomovanými provozovateli bankomatových sítí na sdílení bankomatů pod společnou značkou či na předání bankomatů do provozování jinému renomovanému provozovateli.
- 8.2. MMB je oprávněna ke splnění výše uvedeného účelu postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě (postupníkovi) - provozovateli bankomatu. Postoupit práva a povinnosti z této Smlouvy lze s účinky k tomu, co dosud nebylo plněno; účinností postoupení bude MMB osvobozena od svých povinností. Vůči Obci je případné postoupení dle tohoto odstavce účinné okamžikem, kdy ho MMB Obci oznámí nebo postupník prokáže.
- 8.3. MMB je dále oprávněna postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy, a to zcela či částečně, na osobu ovládající MMB, na osobu ovládanou MMB nebo na osobu ovládanou touž ovládající osobou, jaká ovládá MMB, ve smyslu zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.
- 8.4. Obec dává tímto s takovým postoupením práv a povinností z této smlouvy souhlas. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 1899 Občanského zákoníku.
- 8.5. Obec je oprávněna postoupit (popř. převést) všechna práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pouze jako celek, nikoli zčásti, pouze třetí straně, která není osobou, s níž by MMB vzhledem k omezením stanoveným v příslušných právních předpisech upravujících mezinárodní sankce nebo v rozhodnutí státních orgánů, nemohla sama uzavřít smluvní

vztah, poskytovat jakékoli služby nebo plnění nebo osobou, ve spojení s níž by mohla být narušena dobrá pověst MMB.

Článek 9

Ustanovení společná, přechodná a závěrečná

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dle výslovné dohody smluvních stran dnem instalace bankomatu.
- 9.2. Veškeré dodatky, přílohy a změny této smlouvy musí být vyhotoveny v písemné formě. Dodatky a změny musí být řádně podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.3. Tato smlouva se řídí českým právním řádem.
- 9.4. Smluvní strany se zavazují, že při realizaci plnění v rámci této smlouvy budou dbát na co nejvyšší úroveň poctivosti a etiky v obchodním styku, respektovat všechny příslušné zákony a chovat se v souladu se zásadami poctivého obchodního styku.
- 9.5. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
- 9.6. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu a každá strana této smlouvy obdrží po jednom.
- 9.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že dojde-li k ukončení této smlouvy odstoupením, zaniká smlouva s účinky ex nunc. Všechna práva a všechny povinnosti vzniklé z této smlouvy do dne právních účinků odstoupení zůstávají zachovány.
- 9.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a nikoli za jednostranně nevýhodných podmínek. Současně prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům bez jakýchkoli omezení. Na znamení souhlasu s celým jejím obsahem smluvní strany tuto smlouvu vlastnoručně podepisují.

V Praze, dne.....8.8.2023.....

MMB:

V Plzni dne.....21.8.2023.....

MO Plzeň 6 Litice zast.
starostou Michalem Hausnerem

MONETA Money Bank, a. s.

....., na základě pověření

Přílohy:

- č. 1 Specifikace Předmětného prostoru
č. 2 List vlastnictví
č. 3 Specifikace stavebních prací
č. 4 Pověření ze dne 10.11.2022
č. 5 Smlouva o poskytování služby-umístění bankomatu mezi Obcí a pronajímatelem

Příloha č.1: Specifikace Předmětného prostoru

Příloha č. 2: List vlastnictví

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.06.2023 13:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: UMO6/1 pro Město Plzeň

Okres: CZ0323 Plzeň-město
Kat. území: 722740 Litice u Plzně

Obec: 554791 Plzeň
List vlastnictví: 563

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný			Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Červenka Ladislav,				
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 42/1	1347	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Litice, č.p. 64, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 42/1				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

Příloha č. 3:

- Obec zajistí stavební přípravu prostoru pro instalaci bankomatu – tj. výměnu skleněné výplně za PUR desku, odstranění mříže
- vyklizení interiéru prostoru pro bankomat
- přívod samostatně odjištěné přípojky 230V /jištění 16A/ do místa instalace a na fasádu pro umístění výstrče,
- úpravu a vytvoření bezbariérového přístupu k bankomatu
- odstranění nebo úpravu přístřešku nad bankomatem
- úpravu plotu okolo objektu

č.j.B000-P/6132/22

POVĚŘENÍ

Společnost MONETA Money Bank, a. s., se sídlem Vyskočilova 1442/1b, Praha 4 - Michle. IČO 25672720, zapsaná u MS v Praze. odd. B. vložka 5403 (dále jen "Společnost"), zastoupená

pověřuje

, aby za Společnost

- a) podepisoval nájemní a podnájemní smlouvy včetně dodatků, kde sjednaná finanční roční plnění v jednotlivém případě není vyšší než 1.000.000,- Kč
 - na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou maximálně 1 rok,
 - na dobu určitou s maximálním trváním 5 let s tím, že stávající nájemní nebo podnájemní vztah může být dále prodloužen vždy však maximálně o 5 let;včetně veškerého souvisejícího právního jednání (podepisování výpovědí, odstoupení, dohod o narovnání, oznámení o vzniku zástavního práva, postoupení smluv a pohledávek apod.).
- b) podepisoval smlouvy nezbytné pro provoz nebytových prostor užívaných Společností, zejména k zajištění stavebních prací, stravování, archivace, úklidu, dodávek elektrické energie, plynu, tepla, vody, odvozu odpadu a dalších služeb, kde sjednané finanční roční plnění v jednotlivém případě není vyšší než 1.000.000,- Kč. včetně veškerého souvisejícího právního jednání (výpovědi, odstoupení, dohody o narovnání apod.).
- c) jednal se stavebními úřady, památkovými úřady a dalšími institucemi v záležitostech týkajících se úprav pronajatých a podnajatých nebytových prostor Společností,
- d) jednat s úřady samosprávných územních celků ve věci povolení umístění reklamních zařízení Společnosti, podepisoval přístupná žádosti a přebíral vyjádření těchto úřadů,
- e) vzdával se práva na odvolání proti rozhodnutím stavebních úřadů včetně rozhodnutí o povolení stavby a kolaudačního rozhodnutí.
- f) jednal o převodu a prodeji osobních automobilů a prodeji dalšího hmotného majetku Společnosti v hodnotě jednotlivých předmětů do 20.000,- Kč a za Společnost podepisoval příslušné smlouvy,
- g) vyhledával nebytové prostory pro potřeby Společnosti, k tomu podepisoval nabídky pro výběrová řízení a jednal o podmínkách nájmu nebo podnájmu nebytových prostor s jejich vlastníky a nájemci.

Toto pověření je platné do 30.11.2023.

V Praze dne

Příloha Č. 5 Smlouva o poskytování služby - umístění bankomatu mezi Obcí a pronajímatelem

Smlouva o poskytování služby - umístění bankomatu
uzavřená v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve
znění
pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Článek 1
Strany smlouvy

1.1

Statutární město Plzeň, zastoupené MO Plzeň 6 -Litice

se sídlem Klatovská 96/243, Plzeň 6 Litice 321 00

IČ: 00075370

DIČ:CZ00075370

Bankovní spojení:

Číslo účtu. **19-15629311/0100**

Zastoupený: Michalem Hausnerem, starostou MO 6 Litice

Adresa pro doručování: Klatovská 96/243, Plzeň 6 Litice 321 00

ID datové schránky: mcyb4a9

Email pro doručování oznámení: hausner@plzen.eu, muzickova@plzen.eu

(dále jen „Obec“)

a

1.2.

Ladislav Červenka

Trvalá adresa:

IČ: 18712487

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Adresa pro doručování:

ID datové schránky: 5g2fat

Email pro doručování oznámení:

(dále jen „Pronajímatel“)

(strany sub 1.1., 1.2, dále též označovány jako „strany této smlouvy“ nebo „smluvní strany“)

Článek 2

- 2.1 Moneta Money Bank a.s. (dále jen „**MMB**“) a Obec konstatují, že Obec má zájem na umístění peněžního automatu (dále jen „**bankomat**“) na území Obce za účelem zajištění dostupnosti finančních - bankomatových služeb, a to zejména, nikoli však výlučně, pro obyvatele Obce.
- 2.2 MMB a Obec dále konstatují že umístění bankomatu na území Obce není s ohledem na jeho velikost pro MMB za standardních podmínek, tj. na základě nájemního vztahu, ekonomicky efektivní.
- 2.3 Strany této smlouvy se s ohledem na výše uvedené dohodly za podmínek stanovených níže na této

smlouvě o poskytování služby - umístění bankomatu.

Článek 3 Předmět smlouvy

- 3.1 Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při umístění bankomatu MMB na území Obce.
- 3.2 Obec se zavazuje zajistit MMB poskytnutí prostoru ve vlastnictví Pronajímatele pro umístění bankomatu na základě dohody s Pronajímatelem, a to: část pozemku parc. č. 42/1, katastrální území Litice u Plzně, obec Plzeň, o celkové výměře 10 m², který je podrobně specifikován v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**Předmětný prostor**“).
- 3.3 Vlastnictví k Předmětnému prostoru Pronajímatel dokládá aktuálním výpisem z katastru nemovitostí, LV č. 563, který je Přílohou č. 2 této smlouvy. Pronajímatel zároveň prohlašuje, že jeho smluvní volnost a dispozice s Předmětným prostorem není ničím omezena.

Článek 4 Povinnosti smluvních stran

- 4.1. Úplatu za poskytnutí Předmětného prostoru hradí Obec Pronajímateli. Úplata bude hrazena na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy měsíčně, a to se splatností k 15. dni příslušného měsíce a to ve výši 2.500,- korun českých měsíčně.
- 4.2. Obec v součinnosti s Pronajímatelem zajistí neomezený a bezbariérový přístup z veřejné komunikace po celou dobu trvání této smlouvy a dále přístup potřebný pro servis bankomatu a dotaci bankomatu, přičemž dotace probíhají dle potřeby, vždy ve všední dny od 7 do 19 hodin.
- 4.3. Obec hradí Pronajímateli spotřebu elektrické energie pro bankomat. Jednotlivé platby budou placeny na základě zálohy ve výši 1.000 Kč (jeden tisíc korun českých), které budou hrazeny na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy měsíčně, a to se splatností k 15. dni příslušného měsíce. Obec dále uhradí Pronajímateli případný doplatek za spotřebu elektrické energie na základě předložení ročního vyúčtování a naopak Pronajímatel uhradí případný přeplatek za tuto spotřebu Obci opět na základě předloženého ročního vyúčtování a to na účet Obce uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. 4. Obec hradí Pronajímateli stavební úpravy po případné deinstalaci bankomatu
4. 5. Obec dále zajistí stavební přípravu prostoru pro instalaci bankomatu, výměnu skleněné výplně za PUR desku přívod samostatně odjištěné přípojky 230 V /jištění 16 A/ do místa

instalace a na fasádu pro umístění výstrče, úpravu a vytvoření bezbariérového přístupu k bankomatu, odstranění nebo úpravu přístřešku nad bankomatem, úpravu plotu okolo objektu a výrobu klíčů s předáním 2 ks klíčů od prostoru.

Článek 5

Způsob užívání Předmětného prostoru

- 5.1. Obec se zavazuje na své náklady opatřit veškeré nezbytné souhlasy a povolení orgánů veřejné správy k instalaci bankomatu.
- 5.2. Obec v součinnosti s Pronajímatelem jsou povinni zajistit řádný a nerušený výkon užívacího práva MMB k Předmětnému prostoru po celou dobu trvání této smlouvy, a to zejména tak, aby MMB měla možnost v Předmětném prostoru umístit a nerušeně provozovat bankomat.
- 5.3. MMB je oprávněna a povinna užívat Předmětný prostor v rozsahu a k účelu dle této smlouvy (provozování bankomatu), a to po celou dobu trvání této smlouvy.
- 5.4. V případě zamýšleného převodu vlastnictví Předmětného prostoru nebo nemovité věci, jejíž součástí je Předmětný prostor, se Pronajímatel zavazuje kupujícího informovat o existenci této smlouvy a seznámit ho s podmínkami této smlouvy o zajistit vstup kupujícího do práv a povinností Pronajímatele z této smlouvy.
- 5.5. Pronajímatel tímto vyjadřuje svůj souhlas s tím, že MMB umístí na Předmětném prostoru svou reklamu či informační zařízení o poskytované službě (informační štít nebo poutač MMB – tzv. bankomatová výstrč a firemní opláštění bankomatu), včetně tzv. statické či dynamické reklamní obrazovky, a to na vlastní náklady s nebezpečí.

Článek 6

Doba užívání

- 6.1. Doba bezplatného užívání Předmětného prostoru dle této smlouvy se sjednává od 1.9.2023 („Den zahájení“), a to na dobu neurčitou.
- 6.2. Každá ze stran této smlouvy je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodů s dohodnutou výpovědní dobou, která činí 3 měsíce. Obec a Pronajímatel mají možnost vypovědět tuto smlouvu nejdříve po 2 letech od data podpisu této smlouvy. Výpovědní doba počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi ostatním stranám smlouvy.
- 6.3. Každá se smluvních stran může vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby, pokud dojde k hrubému porušení povinností některou ze smluvních stran vůči vypovídající straně.

Článek 7

Doručování

- 7.1. Pokud nebude smluvními stranami později písemně dohodnuto jinak všechna oznámení podle této smlouvy budou zasílána buď:
 - doporučenou poštou s doručenkou nebo doporučenou poštou bez doručanky nebo
 - e-mailem nebo datovou schránkou pokud jde o oznámení obsahující projev vůle v právním smyslu (např. výpověď, odstoupení apod.) pak zpráva bude obsahovat PDF přílohu - scan příslušného ručně podepsaného dokumentu popř. PDF přílohu v podobě elektronicky podepsaného dokumentu, nebo
 - osobním předáním.

Každá ze smluvních stran může změnit svou adresu či jiný údaj pro doručování uvedený v záhlaví této smlouvy písemným oznámením dalším účastníkům v souladu s tímto ustanovením smlouvy. Smluvní strany se zavazují při každé změně bez zbytečného odkladu aktualizovat své kontaktní údaje uvedené v záhlaví smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že přijímají do své datové schránky soukromé zprávy

(tzv. poštovní datové zprávy) a že se do datové schránky a na uvedenou e-mailovou adresu přihlašuje vždy osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dokumentu, který ji bude v souvislosti s touto smlouvou posílán a je schopna s ním řádně nakládat (dále jen Oprávněná osoba)

7.2 Následující okamžiky jsou okamžikem doručení oznámení:

- při zaslání e mailem následující pracovní den po odeslání zprávy na účastníky dohodnutou e-mailovou adresu;
- při zaslání doporučeným dopisem s doručenkou nebo bez ní: okamžik převzetí nebo v případě nepřevzetí den uložení dopisu na příslušné poště a není-li takový den možné zjistit, třetí den po odeslání oznámení na poslední známou adresu adresáta;
- při osobním doručení: okamžik, kdy došlo k osobnímu doručení - převzetí oznámení,
- při doručování do datové schránky, okamžikem přihlášení se do datové schránky adresáta Oprávněnou osobou nepřihlásí-li se Oprávněná osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo oznámení dodáno do datové schránky, považuje se oznámení za doručené posledním dnem této lhůty.

Článek 8

Možnost postoupení smlouvy

- 8.1 S ohledem na celosvětový trend optimalizace bankomatové sítě je možné, že MMB bude v budoucnu spolupracovat s jinými renomovanými provozovateli bankomatových sítí na sdílení bankomatu pod společnou značkou či na předání bankomatů do provozování jinému renomovanému provozovateli.
- 8.2 MMB je oprávněna ke splnění výše uvedeného účelu postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě (postupníkovi) - provozovateli bankomatu. Postoupit práva a povinnosti z této smlouvy lze s účinky k tonu, co dosud nebylo plněno; účinností postoupení bude MMB osvobozena od svých povinností. Vůči Obci a Pronajímateli je případné postoupení dle tohoto odstavce účinné okamžikem kdy ho MMB Obci a Pronajímateli oznámí nebo postupník prokáže.
- 8.3 MMB je dále oprávněna postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy, a to zcela či částečně na osobu ovládající MMB, na osobu ovládanou MMB nebo na osobu ovládanou touž ovládající osobou, jaká ovládá MMB ve smyslu zákona č. 90/2012 Sb o obchodních korporacích.
- 8.4 Obec a Pronajímatel dávají tímto s takovým postoupením práv a povinností z této smlouvy souhlas. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 1899 Občanského zákoníku
- 8.5 Obec a Pronajímatel jsou oprávněni postoupit (popř. převést) všechna práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pouze jako celek, nikoli zčásti pouze třetí straně, která není osobou, s níž by MMB vzhledem k omezením stanoveným v příslušných právních předpisech upravujících mezinárodní sankce nebo v rozhodnutí státních orgánů, nemohla sama uzavřít smluvní vztah, poskytovat jakékoli služby nebo plnění nebo osobou ve spojení s níž by mohla být narušena dobrá pověst MMB.

Článek 9

Ustanovení společná, přechodná a závěrečná

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dle výslovné dohody smluvních stran dnem instalace bankomatu.
- 9.2. Veškeré dodatky, přílohy a změny této smlouvy musí být vyhotoveny v písemné formě. Dodatky a změny musí být řádně podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.3. Tato smlouva se řídí českým právním řádem
- 9.4. Smluvní strany se zavazují, že při realizaci plnění v rámci této smlouvy budou dbát na co nejvyšší úroveň poctivosti a etiky v obchodním styku, respektovat všechny příslušné zákony a chovat se v souladu se zásadami poctivého obchodního styku
- 9.5. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
- 9.6. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu a každá strana této smlouvy obdrží po jednom.
- 9.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že dojde-li k ukončení této smlouvy odstoupením, zaniká smlouva s účinky ex nunc. Všechna práva a všechny povinnosti vzniklé z této smlouvy do dne právních účinků odstoupení zůstávají zachovány.
- 9.8. Smluvní strany prohlašují že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a nikoli za jednostranně nevýhodných podmínek. Současně prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům bez jakýchkoli omezení. Na znamení souhlasu s celým jejím obsahem smluvní strany tuto smlouvu vlastnoručně podepisují.

V Plzni dne 1.8.2023

V Plzni dne 1.8.2023

Ladislav Červenka,
pronajímatel:

MO Plzeň 6 Litice zast. starostou
Michalem Hausnerem:

