



KUPNÍ SMLOUVA č. 2304004318

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („OZ“),

mezi

Auto Palace Spořilov s.r.o.	IČ:	48591149	Tel:	296574111
Na Chodovci 2457/1	DIČ:	CZ48591149	E-mail:	zakaznicke.centrum@autopalace.cz
Praha 4	Banka:	ING Bank N.V.	Web:	www.autopalace.cz
141 00	Č. účtu:	1000513302/3500		

Zapsaná v Obchodní rejstřík Praha, oddíl C, vložka 18459
(dále jen „Prodávající“)

a

Sportovní a rekreační zařízení	nar./IČ:	25385691	Tel:	+420736755062
města Ostravy, s.r.	DIČ:	CZ25385691	E-mail:	pehler@sareza.cz
Čkalovova 6144/20	č. OP:			
Ostrava 70800				

zapsaná v obchodním rejstříku
dále jen „Kupující“
Prodávající a Kupující společně též jen „Smluvní strany“

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Prodávající je obchodní společnost, jejímž předmětem podnikání je mimo jiné maloobchod s motorovými vozidly a jejich příslušenstvím.
- 1.2. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem následujícího použitého motorového vozidla:
Tovární značka, model: Škoda Octavia 2.0TDi 110kW, Liftback, DSG - rezervační poplatek do 31.8.2023
VIN: TMBAJ8NXXNY101772 Datum 1. registrace: 20.05.22
RZ/SPZ: 9AF6931 Osvědčení o registraci vozidla č.: UM190229
(dále jen jako „vozidlo“), s příslušenstvím a vybavením, jak je dále podrobně specifikováno, včetně technického stavu, v Záznamu o technickém stavu vozidla, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha.

II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Na základě této Smlouvy Prodávající Kupujícímu odevzdá vozidlo včetně jeho součástí, příslušenství a dokladů potřebných pro jeho užívání a převede na Kupujícího vlastnické právo k vozidlu po uhrazení celé kupní ceny.
- 2.2. Kupující vozidlo převezme v místě a době určené Prodávajícím a zavazuje se zaplatit Prodávajícímu sjednanou kupní cenu uvedenou v čl. III. této Smlouvy.
- 2.3. Prodávající odevzdá vozidlo s veškerým dohodnutým příslušenstvím a vybavením Kupujícímu v provozovně Prodávajícího nejpozději do 5 dní od zaplacení celé kupní ceny Kupujícím Prodávajícímu. O předání a převzetí vozidla Smluvní strany sepíší a podepíší předávací protokol k vozidlu. Od okamžiku převzetí vozidla Kupující plně odpovídá za dodržování veškerých právních předpisů týkajících se provozování vozidel na pozemních komunikacích.

III. Kupní cena a platební podmínky

- | | |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| 3.1. Základní kupní cena vozidla: | 699 900,00 Kč (včetně DPH) |
| Administrativní poplatek: | 4 990,00 Kč (včetně DPH) |
| Prodloužená záruka: | 0,00 Kč (bez DPH) |
| GAP: | 0,00 Kč (bez DPH) |
| Doplňky: | 0,00 Kč (včetně DPH) |
| Sleva z kupní ceny: | 0,00 Kč (včetně DPH) |
| Celková kupní cena vozidla: | 704 890,00 Kč (včetně DPH) |

- 3.2. Při sjednání kupní ceny vozidla bylo přihlédnuto k technickému stavu vozidla.
- 3.3. Sjednaná kupní cena zahrnuje daň z přidané hodnoty ve výši dle sazby daně platné ke dni uzavření této Smlouvy. Bude-li na základě zákona nutno uplatnit daň v jiné výši, zejména v důsledku změny sazby daně po uzavření této Smlouvy, změní se automaticky sjednaná kupní cena o vzniklý rozdíl ve výši daně.
- 3.4. Na kupní cenu Prodávající vystaví a předá (doručí) Kupujícímu fakturu – daňový doklad (dále jen „faktura“). Faktura může být doručena Kupujícímu i elektronicky (e-mailem)..
- 3.5. Při podpisu této Smlouvy Kupující uhradil v hotovosti závdavek ve výši 25 000 Kč (dále jen "Závdavek"). Zbývající část kupní ceny ve výši 679 890 Kč bude Kupujícím Prodávajícímu zaplacená bankovním převodem, a to nejpozději do 14 pracovních dnů od podpisu této Smlouvy na účet uvedený na faktuře nebo bude ve stejné lhůtě uhrazena v hotovosti. V případě prodlení s uhrazením kupní ceny po dobu delší než jeden (1) měsíc je Prodávající oprávněn si Závdavek ponechat a zároveň dojde bez dalšího k poslednímu dni sjednané jednoměsíční lhůty k ukončení účinnosti této Smlouvy (rozvazovací podmínka).
V případě prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny (včetně zálohy) je Prodávající oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

IV. Nabytí vlastnického práva, přechod nebezpečí škody na vozidle

- 4.1. Nebezpečí škody na vozidle přechází na Kupujícího okamžikem převzetí vozidla nebo okamžikem prodlení s převzetím vozidla, ač mu s ním Prodávající umožnil nakládat.
- 4.2. Vlastnické právo k vozidlu přechází na Kupujícího okamžikem nabytí účinnosti této Smlouvy a zaplacením kupní ceny uvedené v čl. III této Smlouvy Prodávajícímu.
- 4.3. Kupující bere na vědomí, že ke dni zaplacení kupní ceny vozidla Kupujícím Prodávajícímu, Prodávající ukončí pojištění odpovědnosti z provozu vozidla (povinné ručení) a nadále je toto pojištění věcí Kupujícího na jeho odpovědnost, jinak odpovídá Prodávajícímu za veškerou škodu, která mu tím vznikne (včetně pokut uložených příslušným orgánem).
- 4.4. Změnu vlastníka vozidla v registru vozidel na území České republiky zajistí Prodávající na náklady Kupujícího. Kupující se zavazuje současně s uzavřením této Smlouvy předat Prodávajícímu plnou moc na Prodávajícího ke změně registrace vozidla v registru vozidel na Kupujícího s úředně ověřeným podpisem. Osvědčení o registraci vozidla (technický průkaz) bude Kupujícímu předán do 30 dnů po převzetí vozidla Kupujícím.

V. Stav vozidla a základní práva z vadného plnění

- 5.1. Kupující je povinen při převzetí vozidlo prohlédnout a případné zjevné vady, poškození i chybějící vybavení nebo příslušenství zaznamenat do Záznamu o technickém stavu vozidla, ostatní vady musí Kupující oznámit Prodávajícímu. Kupující prohlašuje, že vozidlo kupuje ve stavu, jak si jej osobně prohlédl s vědomím, že se jedná o vozidlo použité, opotřeбенé úměrně jeho stáří a ujetým kilometrům. Kupující dále prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy a v době převzetí vozidla seznámil se stavem a vadami vozidla, včetně toho, že zjištěné vady mohou být signalizací závad vážnějších, jak vyplývá ze Záznamu o technickém stavu vozidla a předávacího protokolu k vozidlu. Dále prohlašuje, že s vozidlem absolvoval zkušební jízdu a v průběhu zkušební jízdy nezjistil žádné vady týkající vozidla, které by nebyly uvedeny v Záznamu o technickém stavu vozidla. Případné vady jsou zapsány v Záznamu o technickém stavu vozidla, popř. v předávacím protokolu k vozidlu a s těmito vadami Kupující vozidlo kupuje za sjednanou kupní cenu. Prodávající neodpovídá za vady uvedené v Záznamu o technickém stavu vozidla a protokolu o předání vozidla.
- 5.2. Kupující bere na vědomí a souhlasí s tím, že veškeré údaje a informace o vozidle, jeho vlastnostech, výbavě apod., které Kupující získal před uzavřením této Smlouvy, zejména pak z webových stránek Prodávajícího, mají charakter pouze informační a ilustrativní a nejsou pro Smluvní strany závazné a platí pouze ty informace a ujednání, které jsou uvedeny v této Smlouvě, Záznamu o technickém stavu vozidla, předávacím protokolu k vozidlu, technickém průkazu nebo informace poskytnuté Prodávajícím Kupujícímu při uzavření této Smlouvy. Ujednání tohoto odstavce se nepoužije, pokud je Kupující spotřebitelem.
- 5.3. Kupující je oprávněn uplatnit právo z vady vozidla u Prodávajícího do jednoho roku od odevzdání vozidla Kupujícímu ode dne přechodu nebezpečí škody na vozidle, jinak jeho nároky z odpovědnosti za vady zanikají.
- 5.4. V rozsahu a za podmínek vyplývajících z dokumentace k vozidlu (včetně dokumentace vedené v elektronické podobě) se na vozidlo může vztahovat záruka za jakost poskytnutá třetí osobou a pro tento případ tímto Prodávající postupuje Kupujícímu práva z takové záruky s tím, že splnění záručních podmínek se nezaručuje.
- 5.5. Kupující má v rámci zákonných práv z vadného plnění právo pouze na odstranění vady opravou, příp. na

přiměřenou slevu z kupní ceny a nemůže zejména odstoupit od Smlouvy nebo požadovat výměnu vozidla, dále nemůže požadovat na Prodávajícím náhradu škody či jiné újmy v souvislosti s vadou vozidla, náklady spojené s uplatněním práva z vadného plnění a náklady vzniklé v souvislosti s vadou vozidla, resp. se těchto práv Kupující vzdává. Toto ustanovení neplatí, pokud je Kupující spotřebitel.

- 5.6. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady nejsou převoditelná na třetí osobu a vůči Prodávajícímu je oprávněn je uplatňovat pouze a výhradně Kupující.

VI. Ujednání s Kupujícím – Spotřebitelem

- 6.1. Ustanovení tohoto článku Smlouvy se použijí pouze v případě, že Kupujícím je spotřebitel (v tomto článku označován jen jako „Spotřebitel“).
- 6.2. Aniž by byla dotčena jiná ustanovení OZ týkající se zákonných práv z vadného plnění, dalších práv Spotřebitele, která se ke koupi vozidla vážou, Prodávající Spotřebitele informuje, jak následuje.
- 6.3. V rámci zákonné odpovědnosti za vady Prodávající odpovídá Spotřebiteli, že vozidlo při převzetí nemá vady. Kupující je oprávněn uplatnit právo z vady vozidla u Prodávajícího v době jednoho roku od odevzdání vozidla Kupujícímu. Právo z vadného plnění Spotřebiteli nenáleží, pokud Spotřebitel před převzetím vozidla věděl, že vozidlo má vadu, anebo pokud Spotřebitel vadu sám způsobil. Právo z vady též Kupujícímu nenáleží v případech, kdy pro vadu byla sjednaná sleva z kupní ceny, kdy se jedná o opotřebení vozidla způsobené jeho obvyklým užíváním nebo o vady odpovídající míře používání nebo opotřebení, které vozidlo mělo při jeho převzetí Kupujícím nebo vyplývá-li to z povahy věci.
- 6.4. Nemá-li vozidlo vlastnosti stanovené v § 2161 OZ, může Spotřebitel, pokud lze vadu odstranit opravou, požadovat bezplatné odstranění vady opravou a pokud se vada týká pouze součásti vozidla, může Spotřebitel požadovat jen opravu, nebo výměnu součásti. Spotřebitel má dále v případech stanovených OZ právo na slevu z kupní ceny nebo na odstoupení od Smlouvy, a to pouze za podmínek v OZ uvedených. Má-li vozidlo vadu, z níž je Prodávající zavázán, a jedná-li se o vozidlo prodávané za nižší cenu, má Spotřebitel místo práva na výměnu vozidla právo na přiměřenou slevu.
- 6.5. Prodávající Spotřebiteli potvrdí písemně, kdy právo z vadného plnění uplatnil, co je obsahem reklamace, jaký způsob vyřízení reklamace Spotřebitel požaduje. Prodávající rozhodne o reklamaci Spotřebitele ihned, ve složitých případech do tří pracovních dní. Do této lhůty se nezapočítává doba přiměřená potřebná k odbornému posouzení vady. Reklamací Spotřebitele bude vyřízena bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud nebude jiné dohody Smluvních stran.
- 6.6. **Informace pro spotřebitele o mimosoudním řešení spotřebitelských sporů:** Prodávající ve smyslu ust. § 14 zák. č. 634/1992 Sb. o ochraně spotřebitele, v platném znění (dále jen „ZoS“) informuje Spotřebitele, že v případě vzniku sporu mezi Spotřebitelem a Prodávajícím, subjektem věcně příslušným pro mimosoudní řešení tohoto spotřebitelského sporu ve smyslu ust. § 20d a násl. ZoS, je Česká obchodní inspekce, internetová adresa www.coi.cz.

VII. Další ujednání

- 7.1. Kupuje-li vozidlo za finanční prostředky nacházející se ve společném jmění manželů, Kupující prohlašuje, že informoval svého manžela/manželku o zamýšlené koupi vozidla dle této Smlouvy za tyto finanční prostředky a že tento/tato s tím vyslovil/vyslovila souhlas. V případě nepravdivosti tohoto prohlášení je Kupující povinen nahradit Prodávajícímu veškerou vzniklou škodu.
- 7.2. Ustanovení § 1798 až § 1800 OZ se na závazek mezi Prodávajícím a Kupujícím, který je podnikatelem ve smyslu ust. § 420 OZ, nepoužijí.
- 7.3. Kupující poskytuje Prodávajícímu souhlas s pořízením kopie občanského průkazu, případně jiného předloženého osobního dokladu, v souladu s ust. § 15a zákona č. 328/1999 Sb., o občanských průkazech, v platném znění, popř. v souladu s § 2 odst. 3 zákona č. 329/1999 Sb., o cestovních dokladech, v platném znění, za účelem zanesení Kupujícího do evidence zákazníků Prodávajícího, příp. zajištění změn v registru silničních vozidel.
- 7.4. Kupující bere na vědomí, že jakékoli nároky z marketingových akcí Prodávajícího (zejména dárky, bonusy, zvýhodněné podmínky apod.) musí být vždy u Prodávajícího uplatněny před uzavřením Smlouvy a nelze je kombinovat s jinými akcemi ani slevami. Jakékoli nároky z marketingových akcí, které nebyly uplatněny nejpozději před uzavřením této Smlouvy, proto zanikají. Jakékoli ujednání týkající se nároků z marketingových akcí (zejména pozdější dodání marketingových plnění, dodání jiného marketingového plnění apod.) musí být



- výslovně uvedeno v předávacím protokolu k vozidlu, jinak není pro Prodávajícího závazné.
- 7.5. Pokud Kupující požaduje zajištění doplňkového volitelného zákaznického servisu Prodávajícím, souhlasí s tím, že Prodávající je oprávněn účtovat Kupujícímu za tyto služby dle platného ceníku Prodávajícího, s nímž se Kupující řádně seznámil a jenž je rovněž dostupný na webových stránkách Prodávajícího www.autopalace.cz.
- 7.6. Prohlášení Kupujícího dle AML. Dle ustanovení § 4 odst. 5 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „AML“) se politicky exponovanou osobou (dále jen „PEP“) rozumí osoba, která je nebo v minulosti (min. 12 měsíců zpětně) byla ve významné veřejné funkci ve smyslu § 4 odst. 5 písm. a) AML a dále osoby na takovou osobu napojené, kterými jsou osoba blízká, společník nebo skutečný majitel stejné právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, osoba, která je s touto osobou v jiném blízkém podnikatelském vztahu nebo je skutečným majitelem právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti vytvořené ve prospěch takové osoby.
- Kupující prohlašuje, že v souladu s § 4 odst. 5 AML je není politicky exponovanou osobou.

VIII. Smluvní pokuta

- 8.1. V případě prodlení Kupujícího s převzetím vozidla nebo v případě prodlení Kupujícího se zaplacením jakékoliv části kupní ceny, může Prodávající, vedle úplné náhrady škody, požadovat po Kupujícím smluvní pokutu ve výši zálohy na kupní cenu uvedené v odst. 3.4. bod (i) této Smlouvy. Prodávající může smluvní pokutu započítat proti záloze na kupní cenu. Toto ustanovení zůstává v platnosti a účinnosti i po ukončení této Smlouvy.

IX. Závěrečná ujednání

- 9.1. Smluvní strany potvrzují, že tato Smlouva je jediným a úplným smluvním ujednáním a že nahrazuje veškerá předchozí ujednání Smluvních stran ohledně předmětu této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva a všechny ostatní dokumenty tvořící její nedílnou součást obsahují všechny relevantní údaje, které si Smluvní strany sdělily před podpisem této Smlouvy.
- 9.2. Smluvní strany, případně jejich zástupci, prohlašují, že jsou způsobilé k právnímu jednání.
- 9.3. Kupující, pokud je fyzickou osobou, bere na vědomí, že Prodávající zpracovává jeho osobní údaje uvedené v této Smlouvě a další údaje uvedené v informačním oznámení o zpracování osobních údajů (dále jen „informační oznámení“) za účelem plnění této Smlouvy a za dalšími účely uvedenými v informačním oznámení. V informačním oznámení jsou rovněž uvedeny další informace vztahující se ke zpracování osobních údajů Kupujícího Prodávajícím. Podpisem této Smlouvy Kupující potvrzuje, že se seznámil s informačním oznámením a že mu plně porozuměl. Informační oznámení je dostupné i na www.autopalace.cz
- 9.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom. Jakékoli změny nebo dodatky této Smlouvy, včetně jejich příloh, vyžadují písemnou formu.
- 9.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, obsah je jim jasný, že s obsahem souhlasí, že mu plně porozuměly, že tato Smlouva byla sjednána na základě pravdivých údajů, na základě pravé, svobodné a vážné vůle Smluvních stran a nebyla ujednaná v tísní s vzájemným plněním v hrubém nepoměru. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 9.6. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
příloha č. 1: Záznam o technickém stavu vozidla;
příloha č. 2: Předávací protokol.

V Praha dne 25.8.2023

Prodávající

Kupující

Auto Palace Spořilov s.r.o.
Ostravy, s.r.

Sportovní a rekreační zařízení města