

Římskokatolická farnost Český Brod, IČO: 48664006
se sídlem: nám. Husovo 78, 282 01 Český Brod
zastoupena: Mgr. Krystof Henriko, administrátor
jako **dárce** na straně jedné

a

Město Český Brod, IČO: 00235334
se sídlem: nám. Husovo 70, 282 01 Český Brod
zastoupeno: Mgr. Tomášem Klineckým, starostou města
jako **obdarovaný** na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U

podle § 1283 a násl. občanského zákoníku

I.

Římskokatolická farnost Český Brod je vlastníkem nemovité věci v obci a k. ú. Český Brod, a to pozemku p. č. st. 4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 79 m², jehož součástí je stavba - budova bez čp. nebo č. ev., objekt občanské vybavenosti, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín, na listu vlastnictví č. 1353, vedeném pro katastrální území Český Brod, dále též jen „předmět daru“.

II.

Dárce daruje předmět daru, specifikovaný v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství s veškerými právy a povinnostmi s touto nemovitou věcí souvisejícími obdarovanému a obdarovaný předmět daru do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Dárce prohlašuje, že na předmětu daru nevážnou žádné dluhy, ani jiné právní povinnosti, které by omezovaly výkon vlastnických práv obdarovaného.

Obdarovaný prohlašuje, že je seznámen s faktickým i právním stavem předmětu daru a přijímá ho do svého výlučného vlastnictví v tom stavu a rozsahu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nachází.

III.

Obdarovaný nabude vlastnictví k předmětu daru povolením vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to s účinností ode dne doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu.

IV.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k darovaným nemovitým věcem podle této smlouvy pravomocně zamítnut, prohlašují, že jsou nadále vázáni svými projevy darovat a přijmout předmětné nemovité věci podle této smlouvy za podmínek původně dohodnutých a zavazují se pro tento případ ve vzájemné součinnosti uzavřít do 14 dnů od pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu novou smlouvu stejného obsahu splňující podmínky nebo požadavky příslušného katastrálního úřadu pro povolení vkladu.

Podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí zajistí dárce, a to nejdéle do dvaceti dnů po schválení této smlouvy Arcibiskupstvím pražským.

Správní poplatek z návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

V.

Tato smlouva podléhá před vkladem do katastru nemovitostí schválení Arcibiskupstvím pražským.

VI.

Město Český Brod prohlašuje, že v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zastupitelstvo města schválilo přijetí daru dne 12.6.2023, usnesením č. 118/2023.

VII.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Obdarovaný se zavazuje tuto povinnost splnit nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

VIII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro příslušný katastrální úřad a po jednom vyhotovení obdrží dárce, obdarovaný a Arcibiskupství pražské.

IX.

Smluvní strany prohlašují, že se zněním této smlouvy plně souhlasí, a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto prohlášení připojují své podpisy.

V ČESKÝ BŘO dne 10.8.2023

Dárce:

Říms

Mgr. Krystof Heriko
administrátor



V, dne

[Redacted signature]
starosta



Schvalovací doložka

dne 23-08-2023

[Redacted signature]

generální vikár



Doložka dle § 41

potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního aktu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jsou splněny.

Usnesení č. 118/2023 Datum 12.6.2023

24

Záměr

Podpis VO

Datum 14.8.2023