

**SMLOUVA O DÍLO**

č. 6440-0104-2023-075

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

**1. Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
 IČO: 60162694  
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
 Číslo účtu: 404881/0710  
 Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0104 Chocerady, 257 24 Chocerady

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

**2. FAM s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 26287

Sídlo: Jetelová 3661; 276 01 Mělník

IČO: 47543311

DIČ: CZ47543311

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Mělník

Číslo účtu: 24909171/0100

Zastoupená: Miloš Frajman, jednatel firmy

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Miloš Frajman, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických: Miloš Frajman, jednatel [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: c7f5rii

Adresa pro doručování: Jetelová 3661; 276 01 Mělník

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen „OZ“), uzavírají na „Havárii“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

**Článek 1****Účel smlouvy**

- 1.1. Účelem smlouvy je odstranění havarijního stavu prasklého vodovodního řadu ve VTM Lešany a to za účelem zajištění bezpečného a řádného technického stavu.
- 1.2. Smlouva se uzavírá na základě ustanovení § 63 odst. 5) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to v důsledku krajně naléhavé okolnosti, tj. bezprostředně po zjištění havárie ve snaze minimalizovat škody způsobené havárií, ústní formou a strany v zájmu právní jistoty stvrzují její obsah, kterým se cítí být vázáni.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo PS 0104 – Havárie – Oprava vodovodního řadu u budovy č. 050 ve VTM Lešany, kterým se rozumí souhrn provedených plnění:
- 2.2. Podrobná specifikace díla (věcný obsah a rozsah prací) je specifikován v příloze č. 1 - Soupisu skutečně provedených prací, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečil všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce byl zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
  - b) neshledal jejich nevhodnost, která by překážela dokončení plnění smlouvy;
  - c) neshledal žádné nedostatky či rozpory, či vady, které by zpochybnilly provedení předmětu této smlouvy;
  - d) měl k dispozici informace potřebné k provedení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré, po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavázal provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a po provedené opravě jej předal objednateli dne 28. 8. 2023. Objednatel se zavázal řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

## Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě Soupisu skutečně provedených prací, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč	234 275,00
21% DPH v Kč	49 197,75
Cena celkem s DPH v Kč	283 472,75

**(Slovy: dvěštosmdesátřítisícčtyřístadesát dva 75/100 korun českých)**

- 3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodané věci nezbytné pro řádné provedení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.3. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek.

## Článek 4 Doba a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací: 22. 8. 2023
- 4.2. Termín ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: 28. 8. 2023
- 4.3. Místem provedení díla je areál ve správě PS 0104 Chocerady
- vojenský areál: č. CE: 01-29-01 – VTM Lešany
  - stavební objekt: I. č. 004 – rozvodná vodovodní síť, v k. ú. Lešany nad Sázavou, obec Lešany, p. č. 1339 zapsáno na LV č. 30 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Benešov



## Článek 5 Nakládání s odpady

- 5.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikl (s výjimkou odpadu podle bodu 5. 2. tohoto článku), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistil na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytly v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstal majetkem objednatele**. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečil jeho uložení na místě určeném zástupcem objednatele pro věci technické.

## Článek 6 Podmínky předání díla

- 6.1. Dokončené dílo zhotovitel předal objednateli po dokončení havarijní opravy (čl. 4.2. smlouvy).
- 6.2. Při předání díla byla za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bylo dílo:  
- objednatelem převzato bez výhrad a bylo uznáno za dokončené a o předání byl podepsán zápis o předání a převzetí díla;  
- objednatelem převzato s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne předání.
- 6.3. Protokol o předání a převzetí díla obsahuje informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Protokol byl za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací a dodávek, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

## Článek 7 Fakturační a platební podmínky

- 7.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojitě vyhotovení nejpozději do 10 dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:  
a) označení „faktura - daňový doklad“;  
b) evidenční číslo daňového dokladu;  
c) číslo smlouvy;  
d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;  
e) IČO, DIČ smluvních stran;  
f) předmět plnění a název díla;  
g) den vystavení faktury a datum splatnosti;  
h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;  
i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 7.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 7.4. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.

- 7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 7.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 7.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

### Článek 8

#### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 8.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 8.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 8.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

### Článek 9

#### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 9.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 8 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 0,5% z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splátnost si smluvní

strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

- 9.4. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

#### **Článek 10 Zvláštní ujednání**

- 10.1. Zhotovitel vzal na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavázal dodržovat následující požadavky objednatele:
- Zhotovitel je povinen dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště.
  - K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předložil zhotovitel seznam všech zaměstnanců, kteří vstupovali do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, číslo občanského průkazu) a seznam registračních značek a typů dopravních prostředků.

#### **Článek 11 Zánik závazků**

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
- 11.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
- a) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem;
  - b) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
- 11.3. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001a násl. OZ.

#### **Článek 12 Závěrečná ujednání**

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 12.4. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně



osobních údajů), (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.

- 12.5. Smluvní strany se zavázaly zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 12.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.9. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích o 6 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

**Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:**

Příloha č. 1 - Soupis skutečně provedených prací – počet listů: 4

Příloha č. 2 - Předávací protokol – počet listů: 1

- 5 - 08 - 2023

V Praze dne:

V Mělníku dne: 28. 8. 2023

za objednatele

za zhotovitele

Ing. Zdenko Pohranc  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Miloš Frajman  
Jednatel



## Soupis skutečně provedených prací

**Havárie - oprava vodovodního řadu u budovy č. 050 ve VTM Lešany**

### Zemní výkopové a bourací práce

1. 91973-5111 Řezání živičného krytu, hl. do 10 cm	bm	15
2. 91973-5112 Řezání betonového krytu, hl. do 25 cm	bm	15
3. 96504-3331 Bourání živičného krytu, tl. do 10 cm	m3	1
4. 96504-3311 Bourání betonu, tl. do 25 cm	m3	3
5. 13220-1101 Hloubení rýh, hornina 3	m3	18
6. 13220-1202 Ruční dokopávka	m3	8
7. 16110-1101 Svislé přemístění výkopků, hornina 3	m3	30
8. 16110-1103 Vodorovné přemístění výkopků, hornina 3	m3	4
9. 17410-1101 Zásyp jam, šachet, rýh	m3	26

### Podkladní konstrukce

1. 21257-1111 Zásyp potrubí ve výkopu, štěrkopísek	m3	4
--	----	---

### Komunikace a zpevněné plochy

1. 63131-3611 Mazanina beton prostý B30, tl. 25 cm	m3	2
2. 63131-2021 Výztuž mazanin sítě svařované KARI	ks	2

### Vodovod

1. Montáž šoupátka EKO PLUS DN 125	ks	1
2. Montáž šoupátka EKO PLUS DN 80	ks	2
3. Montáž SYNOFLEX s přírubou DN 125 (131-160)	ks	2
4. Montáž WAGA + GF + spojka s přírubou DN 80	ks	1

5. Vysazení litinové odbočky DN 125/100	ks	1
6. Montáž hydrant podzemní HYDRUS DN 80/1250 mm	ks	1
7. Montáž litinových tvarovek DN 80	ks	2
8. Montáž zemní soupravy teleskopické	ks	3
9. Osazení podkladové desky, šoupatového poklopu	ks	3
10. Propojení stávajícího litinového vod. potrubí DN 125	ks	2
11. Propojení stávajícího litinového vod. potrubí DN 80	ks	2

**Dopravné - nákladní automobil - odvoz asfaltu, betonu  
dovoz písku, betonu** km 48

#### **Specifikace materiálu**

1. Šoupatko EKO PLUS DN 125 - 8 děr	ks	1
2. Šoupatko EKO PLUS DN 80	ks	2
3. Sopurava zemní Rd 1,2 - 1,8 m, DN 100-150	ks	1
4. Souprava zemní Rd 1,0 - 1,4 m, DN 65-80	ks	2
5. Hydrant podzemní HYDRUS-G2 AD DN 80/1250 mm	ks	1
6. SYNOFLEX - s přírubou DN 125 (131-160)	ks	2
7. WAGA + GF + spojka s přírubou DN 80	ks	1
8. Tvarovka litinová T-kus DN 125/100	ks	1
9. Tvarovka redukční FFR DN 100/80	ks	1
10. N-kus koleno patkové přírubové DN 80, 90°	ks	1
11. Deska podkladová VARIO	ks	3
12. Poklop šoupatkový	ks	3
13. Šroub se šestihrannou hlavou pozink M16 x 65	ks	64
14. Matice šestihranná pozink M16	ks	64
15. Těsnění ploché GOS DN 125 x 185 x 3 pitná voda	ks	3
16. Těsnění ploché GOS DN 100 x 160 x 3 pitná voda	ks	1
17. Těsnění ploché GOS DN 80 x 140 x 3 pitná voda	ks	5



**Fakturováno v hodinové zúčtovací sazbě**

hod 1

1. Uzavření hlavního vodovodního řadu
2. Vypuštění hlavního vodovodního řadu
3. Uřezání šroubů na přírubách
4. Demontáž zemních souprav
5. Demontáž šoupatových poklopů
6. Demontáž šoupat
7. Přeřezání tlakového litinového vodovodního potrubí DN 125
8. Demontáž tlakového litinového vodovodního řadu DN 125
9. Přetěsnění přírubových spojů DN 125
10. Přeřezání tlakového litinového vodovodního potrubí DN 80
11. Demontáž tlakového litinového vodovodního potrubí DN 80
12. Přetěsnění přírubových spojů DN 80
13. Napuštění hlavního vodovodního řadu
14. Proplach hlavního vodovodního řadu
15. Odkalení hlavního vodovodního řadu
16. Nařezání a položení KARI sítě
17. Vybetonování plochy
18. Úprava okolí výkopu a uvedení do původního stavu
19. Úklid
20. Hodinová zúčtovací sazba

hod 32

**Vyhledání úniku vody na vodovodním řadu v areálu VTM Lešany**

1. Vyhledání úniku vody - hodinová sazba
2. Dopravné

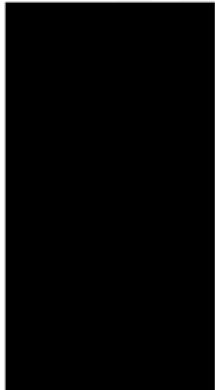
hod 3

km 88

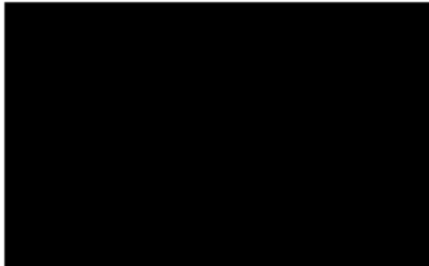
**Celková rekapitulace provedených položek**

1. Zemní výkopové a bourací práce
2. Podkladní konstrukce

3. Komunikace a zpevněné plochy
4. Vodovod
5. Dopravné - nákladní automobil
6. Specifikace materiálu
7. Hodinová zúčtovací sazba
8. Vyhledání úniku vody na vodovodním řadu
9. Celkem
10. 2% přesun hmot
11. Celkem
12. 3% VRN - doprava materiálu, osob, atd.
13. Celkem
14. 21% DPH
15. Celkem



234.275,-  
49.197,75  
**283.472,75**



Agentura hospodaření nemovitým majetkem  
Praha

---

## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předávaných prací a dodávek je: předání díla

**Název akce:** PS 0104 Havárie – Oprava vodovodního řadu u budovy č. 50 ve VTM Lešany

Vojenský objekt: CE 01-29-01 VTM Lešany

Stavební objekt: 004 – Rozvodná vodovodní síť

**Objednatel:** Česká republika – Ministerstvo obrany, jejímž jménem jedná vedoucí OdP Praha  
Ing. Zdenko Pohrnc se sídlem Sobotecká 2327/9, 101 00 Praha 10, IČO:60162694,

**Zhotovitel:** FAM s.r.o., Jetelová 3661; 276 01 Mělník  
IČO:47543311, DIČ:CZ47543311

Smlouva o dílo (Objednávka) č. 6440-0104-2023-075 ze dne            dodatky, změny **-nebyly**

Datum zahájení prací dle SoD (objednávky) 22. 8. 2023

Datum skutečného zahájení prací        23. 8. 2023

Datum dokončení prací                    28. 8. 2023        Datum předání a převzetí: **28. 8. 2023**

Důvody nedodržení termínů zahájení a dokončení prací dle SoD (objednávky): **ne**

Objednatel přejímá tyto dokončené práce bez vad a nedodělků ve smyslu ustanovení obchodního zákoníku. Případné nedodělky, které nebrání užívání či uvedení do provozu, jsou uvedeny dále v soupisu spolu s dohodnutou lhůtou jejich odstranění.

Za skryté vady, které nemohly být při přejímce zjištěny, ručí dodavatel po dobu stanovenou ve smlouvě o dílo, jinak platí ustanovení obchodního zákoníku.

Při přejímce byly zjištěny tyto vady nebo nedodělky, které nebrání užívání či uvedení do provozu a bylo navrženo opatření na jejich odstranění: **ne**

Prohlašujeme, že dnešního dne stavební dílo (dodávku stavebních prací) zhotovitel předává a objednatel přebírá v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Za zhotovitele:

Miloš FRAJMAN

Za objednatele:

Dne 28. 8. 2023



## **Zdůvodnění časového nesouladu mezi uzavřením smlouvy/objednávky a realizací PFK před vznikem závazku**

Při přípravě nákupu nebyla PFK realizována dle požadavků zákona 320/2001 Sb. čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací PFK před vznikem závazku. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že rizika jsou minimální. Předkládám PFK k realizaci.

**Zdůvodnění :**

***Řešení akutního havarijního stavu za účelem zabránění vzniku škod na majetku státu.***

---

**[Redacted Signature]**  
Příkazce operace

Ing. Zdenko Pohranc