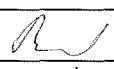
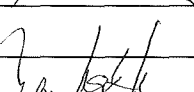
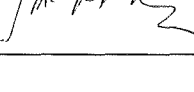
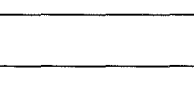




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	23.5.2017	Č.usnesení: 0959/18/2017/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.			
Smluvní částka: 1)	4443.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	15.6.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	15.6.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	15.6.2017	
Předkládá:	OM/P.Kolář	15.6.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	15.6.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 23.05.2017 07:26:08):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 493/2017

par. č. 447/6, 447/43 kú Roženecké Paseky .- NN

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

3674/17

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1780510493

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772
zastoupena Monikou Březovou, manažerem věcných břemen na základě Pověření ze dne
10. 1. 2017
na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemků par. č. 447/6 a 447/43 v katastrálním území Roženecké Paseky a obci Věcov (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 425.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č. j. MUNNMN/9673/2016-5 ze dne 29. 7. 2016 do užívání stavbu „14330040210, Koníkov, st. úpravy NN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 23. 2. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 104-202/2016 ze dne 22. 11. 2016, který vyhotovil Ing. Jaromír Vojta a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II.

Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 3 672 Kč bez DPH** (slovy: Třitisícešestsetšedesátdvakorunčeských).
2. **Částka 3 672 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Žďár nad Sázavou.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

Článek III.

Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

**Článek IV.
Závěrečná ustanovení**

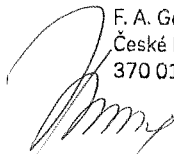
1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0959/18/2017/RK ze dne 23. 5. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

02.06.2017

V dne
Za oprávněného:

E.ON

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice



.....
E.ON Distribuce, a.s.
Monika Březová
manažer věcných břemen

16.06.2017

V Jihlavě dne
Za povinného:

009


Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

str.

1

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stav by	Zpús. urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu	
											Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
	katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	ha			m2											
st.66											st.66			424			
34/1											34/1			71			
34/2											34/2			71			
34/3											34/3			1			
34/4											34/4			424			
100/2											100/2			481			
100/3											100/3			473			
100/8											100/8			424			
103/1											103/1			481			
103/2											103/2			481			
104/6											104/6			424			
104/7											104/7			424			
447/5											447/5			424			
447/6											447/6			425			
447/43											447/43			425			
453											453			1			
463											463			424			
Oprávněný: dle listiny																	
Druh věcného břemene: dle listiny																	

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro: vymezení rozsahu věcného břemene

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Jaromír Vojšta

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1217/95

Dne: 22.11.2016 Číslo: 781/2016

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
 KP Zďár nad Sázavou
 Hana Chrástová
 PGP-1345/2016-714
 2016.11.29 07:38:34
 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Jaromír Vojšta

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1217/95

Dne: 6.2.2017 Číslo: 71/2017

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Vyhotovil: Ing. Jaromír Vojšta
 Dolní Rožínka 94, 592 51 Dolní Rožínka

GP GEODEZIE

kancelář:

Petrovická 857, 592 31 Nové Město na Moravě

tel.: 566 616 352, mobil: 777 567 426

jaromir.vojshta@geodeziegp.cz

Číslo plánu 104-202/2016

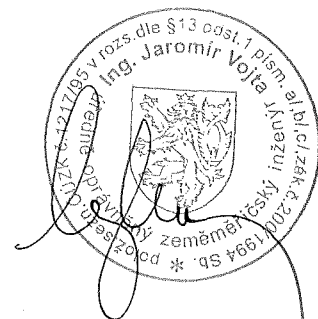
Okres: Zďár nad Sázavou

Obec: Věcov

Kat. území: Roženecké Paseky

Mapový list NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ 0-5/43, 0-6/12, 0-6/21

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN				Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			
	Y	X	Kód kvality	Poznámka		Y	X	Kód kvality	Poznámka
777439-83-469	626223,49	1111978,32	8	věcné břemeno	131	626230,90	1112117,05	3	věcné břemeno
777439-83-473	626223,31	1111977,86	8	věcné břemeno	132	626231,65	1112117,72	3	věcné břemeno
777439-83-555	626603,38	1112139,12	8	věcné břemeno	133	626234,55	1112118,37	3	věcné břemeno
777439-83-556	626603,69	1112139,50	8	věcné břemeno	134	626246,24	1112119,93	3	věcné břemeno
61	626506,02	1112195,08	3	věcné břemeno	135	626246,58	1112120,77	3	věcné břemeno
62	626506,60	1112196,46	3	věcné břemeno	136	626246,77	1112125,23	3	věcné břemeno
63	626505,33	1112195,36	3	věcné břemeno	137	626210,72	1111957,38	3	věcné břemeno
64	626505,90	1112196,75	3	věcné břemeno	138	626221,43	1111978,56	3	věcné břemeno
65	626247,29	1112139,46	8	věcné břemeno	139	626221,24	1111978,32	3	věcné břemeno
66	626247,26	1112140,21	3	věcné břemeno	140	626220,60	1111976,91	8	věcné břemeno
67	626245,79	1112139,39	8	věcné břemeno	141	626216,17	1111971,13	3	věcné břemeno
68	626245,76	1112140,14	3	věcné břemeno	142	626213,72	1111967,49	3	věcné břemeno
69	626219,58	1111980,38	8	věcné břemeno	143	626210,65	1111960,81	3	věcné břemeno
70	626220,31	1111980,22	3	věcné břemeno	144	626209,91	1111958,71	3	věcné břemeno
71	626220,20	1111979,73	3	věcné břemeno	145	626210,30	1111957,12	3	věcné břemeno
72	626598,39	1112144,56	3	věcné břemeno	146	626209,35	1111958,65	3	věcné břemeno
73	626595,16	1112145,23	8	věcné břemeno	147	626210,19	1111960,99	3	věcné břemeno
74	626593,07	1112145,40	3	věcné břemeno	148	626213,28	1111967,73	3	věcné břemeno
75	626586,41	1112149,65	3	věcné břemeno	149	626215,77	1111971,43	3	věcné břemeno
76	626578,65	1112155,05	3	věcné břemeno	150	626220,16	1111977,17	3	věcné břemeno
77	626572,18	1112160,09	3	věcné břemeno	151	626220,63	1111978,18	3	věcné břemeno
78	626565,68	1112164,88	3	věcné břemeno	152	626219,05	1111978,09	8	věcné břemeno
79	626558,47	1112168,68	3	věcné břemeno	153	626220,94	1111979,56	3	věcné břemeno
80	626551,32	1112172,75	3	věcné břemeno	154	626221,35	1111980,52	3	věcné břemeno
81	626545,01	1112176,76	3	věcné břemeno	155	626222,21	1111983,94	3	věcné břemeno
82	626540,90	1112179,72	3	věcné břemeno	156	626221,94	1111988,44	3	věcné břemeno
83	626538,08	1112181,42	3	věcné břemeno	157	626221,10	1111994,24	3	věcné břemeno
84	626526,90	1112185,69	3	věcné břemeno	158	626220,05	1111999,83	3	věcné břemeno
85	626520,09	1112188,59	3	věcné břemeno	159	626219,99	1112004,02	3	věcné břemeno
86	626514,93	1112192,08	3	věcné břemeno	160	626220,57	1112005,73	3	věcné břemeno
87	626513,04	1112193,26	8	věcné břemeno	161	626227,47	1112005,99	3	věcné břemeno
88	626506,41	1112196,00	3	věcné břemeno	162	626227,97	1112006,51	3	věcné břemeno
89	626598,15	1112144,10	3	věcné břemeno	163	626228,74	1112010,56	3	věcné břemeno
90	626595,03	1112144,73	3	věcné břemeno	164	626228,84	1112013,23	3	věcné břemeno
91	626592,91	1112144,92	3	věcné břemeno	165	626227,48	1112034,67	3	věcné břemeno
92	626586,13	1112149,23	3	věcné břemeno	166	626226,56	1112043,11	3	věcné břemeno
93	626578,35	1112154,65	3	věcné břemeno	167	626226,19	1112050,01	3	věcné břemeno
94	626571,88	1112159,69	3	věcné břemeno	168	626224,61	1112063,55	3	věcné břemeno
95	626565,42	1112164,46	3	věcné břemeno	169	626223,23	1112077,29	3	věcné břemeno
96	626558,23	1112168,24	3	věcné břemeno	170	626222,73	1112084,58	3	věcné břemeno
97	626551,06	1112172,33	3	věcné břemeno	171	626222,77	1112088,78	3	věcné břemeno
98	626544,73	1112176,34	3	věcné břemeno	172	626224,83	1112095,47	3	věcné břemeno
99	626540,62	1112179,30	3	věcné břemeno	173	626225,87	1112096,83	3	věcné břemeno
100	626537,86	1112180,96	3	věcné břemeno	174	626227,82	1112098,73	3	věcné břemeno
101	626526,72	1112185,23	3	věcné břemeno	175	626228,10	1112099,74	8	věcné břemeno
102	626519,85	1112188,15	3	věcné břemeno	176	626230,43	1112117,36	3	věcné břemeno
103	626514,67	1112191,66	3	věcné břemeno	177	626231,41	1112118,18	3	věcné břemeno
104	626512,84	1112192,81	8	věcné břemeno	178	626234,47	1112118,87	3	věcné břemeno
105	626506,21	1112195,54	3	věcné břemeno	179	626245,88	1112120,39	3	věcné břemeno
106	626246,79	1112139,44	8	věcné břemeno	180	626246,08	1112120,87	3	věcné břemeno
107	626221,55	1111979,05	3	věcné břemeno	181	626246,27	1112125,25	3	věcné břemeno
108	626221,52	1111979,41	8	věcné břemeno	182	626246,29	1112139,42	8	věcné břemeno
109	626221,83	1111980,36	3	věcné břemeno	183	626594,65	1112144,76	8	věcné břemeno
110	626222,71	1111983,90	3	věcné břemeno	184	626586,95	1112148,71	8	věcné břemeno
111	626222,44	1111988,50	3	věcné břemeno	185	626584,80	1112150,77	8	věcné břemeno
112	626221,60	1111994,32	3	věcné břemeno	186	626559,02	1112167,82	8	věcné břemeno
113	626220,55	1111999,89	3	věcné břemeno	187	626548,85	1112173,73	8	věcné břemeno
114	626220,49	1112003,94	3	věcné břemeno	188	626246,79	1112137,72	8	věcné břemeno
115	626220,93	1112005,25	3	věcné břemeno	189	626246,29	1112137,70	8	věcné břemeno
116	626227,69	1112005,49	3	věcné břemeno	190	626246,28	1112129,57	3	věcné břemeno
117	626228,43	1112006,27	3	věcné břemeno	191	626246,78	1112129,59	3	věcné břemeno
118	626229,24	1112010,50	3	věcné břemeno	192	626231,19	1112117,31	3	věcné břemeno
119	626229,34	1112013,23	3	věcné břemeno	193	626229,31	1112108,92	8	věcné břemeno
120	626227,98	1112034,71	3	věcné břemeno	194	626229,80	1112108,73	8	věcné břemeno
121	626227,06	1112043,15	3	věcné břemeno	195	626228,43	1112102,30	8	věcné břemeno
122	626226,69	1112050,05	3	věcné břemeno	196	626228,92	1112102,08	8	věcné břemeno
123	626225,11	1112063,61	3	věcné břemeno	197	626223,95	1112090,88	8	věcné břemeno
124	626223,73	1112077,33	3	věcné břemeno	198	626223,83	1112092,22	8	věcné břemeno
125	626223,23	1112084,60	3	věcné břemeno	199	626228,94	1112019,56	8	věcné břemeno
126	626223,27	1112088,70	3	věcné břemeno	200	626228,51	1112018,38	8	věcné břemeno
127	626225,29	1112095,23	3	věcné břemeno	201	626226,25	1112005,94	8	věcné břemeno
128	626226,25	1112096,49	3	věcné břemeno	202	626226,18	1112005,44	8	věcné břemeno
129	626228,26	1112098,47	3	věcné břemeno	203	626218,28	1111974,71	8	věcné břemeno
130	626228,60	1112099,69	8	věcné břemeno	204	626218,01	1111973,53	8	věcné břemeno

