

## SMLOUVA O DÍLO

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena podle § 2586 a.n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**OZ**“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

(1) jméno / název: GEZE Česká republika s.r.o.

IČO: 27606678

sídlo: Lednická 1533, Praha 9 – Kyje, 190 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 118457

(dále jako „**Zhotovitel**“)

a

(2) jméno / název: Domov pro seniory Velké Meziříčí, příspěvková organizace

IČO: 71184465

sídlo: Zdenky Vorlové 2160, 594 01 Velké Meziříčí

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. Pr 1443

zastoupená: Mgr. Šárkou Kubátovou, ředitelkou

(dále jako „**Objednatel**“)

(dále též společně jako „**Smluvní strany**“)

### 1. Předmět Smlouvy

1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí Dílo (jak je definované níže), přičemž Zhotovitel se zavazuje Dílo provést za podmínek uvedených v této Smlouvě a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

1.2. V této Smlouvě „**Dílo**“ znamená „výměnu a dodání bezpečnostních radarů automatických dveří“, přičemž detailní nabídka a specifikace Díla je uvedena v příloze této Smlouvy.

### 2. Práva a povinnosti Smluvních stran

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo na svůj náklad a nebezpečí, s potřebnou péčí a v ujednané době. Zhotovitel dále obstará vše, co je k provedení Díla potřeba.

- 2.2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením Díla nebo jeho jednotlivých částí třetí osobou, zejména subdodavatelem.
- 2.3. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli nerušený přístup na místo, kde má být Dílo provedeno a vhodné podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli na základě jeho výzvy veškeré doplňující informace a podklady potřebné pro provedení Díla.
- 2.4. Smluvní strany sjednávají, že Dílo bude provedeno na následujícím místě plnění: Domov pro seniory Velké Meziříčí, příspěvková organizace, ulice Zdenky Vorlové 2160, 594 01 Velké Meziříčí.
- 2.5. Objednatel se zavazuje zajistit na místě plnění funkční přípoje elektřiny v kvalitě a počtu potřebném pro provádění Díla a umožnit k nim Zhotoviteli volný přístup. Úhrady spotřebované elektrické energie spojené s plněním předmětu Smlouvy hradí Objednatel.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat samostatně a není vázán pokyny Objednatele učiněnými nad rámec obsahu této Smlouvy.
- 2.7. Objednatel odpovídá za to, že místo plnění je vhodné pro provedení Díla a je povinen umožnit Zhotoviteli po dobu provádění Díla bezplatné uložení materiálu, pomůcek a vybavení potřebného pro montáž Díla na místě.

### **3. Cena za provedení Díla**

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši [54.080,-] Kč bez DPH.
- 3.2. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení Díla na základě faktury vystavené Zhotovitelem.
- 3.3. Cena za dílo je splatná [30 dní].
- 3.4. Zaplacením ceny se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.

### **4. Předání a převzetí Díla**

- 4.1 Zhotovitel má povinnost předvést Objednateli způsobilost Díla sloužit svému účelu.
- 4.2. Zhotovitel je povinen provést Dílo ve lhůtě do 2 měsíců od uzavření této Smlouvy. Lhůta je dodržena, pokud Zhotovitel v uvedené lhůtě Dílo dokončí a předá dle této Smlouvy nebo pokud Objednatel v rozporu s touto Smlouvou odmítne Dílo převzít, ač bylo ve stavu, kdy měl povinnost jej převzít.

- 4.3. Podmínkou zahájení provádění Díla je dostatečná stavební připravenost místa plnění, tak aby bylo možné bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy zahájit provádění Díla, a to včetně zařízení dodávky elektřiny dle čl. 2.5 této Smlouvy. Pokud místo nebude dostatečně připraveno, prodlužuje se termín pro provedení díla o dobu prodlení s řádnou přípravou místa plnění
- 4.4. Lhůta pro provedení díla se rovněž automaticky prodlužuje o:
- 4.4.1.dobu trvání prodlení Objednatele, které brání Zhotoviteli v zahájení či pokračování v zhotovení Díla,
- 4.4.2.po dobu trvání překážek bránících zhotovování Díla, pokud se jedná o překážky na straně Objednatele nebo po dobu trvání skrytých překážek týkajících se místa, kde má být Dílo prováděno, které znemožňují provést Dílo dohodnutým způsobem,
- 4.4.3.dobu trvání okolností, které mají charakter vyšší moci, pro kterou objektivně a nezávisle na vůli Zhotovitele není možné provádět Dílo.
- 4.5. Smluvní strany ujednávají, že Dílo je provedeno jeho dokončením, předvedením a předáním Objednateli, pokud je způsobilé sloužit svému účelu.
- 4.6. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, který však slouží pouze jako doklad předání a převzetí a není hmotněprávní podmínkou předání Díla.
- 4.7. Zhotovitel se zavazuje oznámit Objednateli svůj záměr předat zhotovené Dílo nejméně 3 pracovní dny předem a dohodnout s Objednatelem přesný termín předání Díla (den a čas). Pokud se Objednatel ve stanovený termín nedostaví (ať již z jakéhokoli důvodu) nebo pokud odmítne Dílo bez řádného důvodu převzít, platí, že Dílo bylo předáno. Tím není dotčen nárok Objednatele domáhat se práv z odpovědnosti za vady Díla.
- 4.8. Případné vady a nedodělky, které nebrání Objednateli Dílo užívat, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí Díla. Tím však není dotčena povinnost Zhotovitele takové vady a nedodělky odstranit ve lhůtě 30 dnů ode dne převzetí Díla. Pro vady a nedodělky, které brání Objednateli dílo užívat, je Objednatel oprávněn odmítnout Dílo převzít. V takovém případě je Zhotovitel povinen předmětné vady a nedodělky odstranit ve lhůtě 30 dnů ode dne převzetí Díla, nedohodnou-li si Smluvní strany něco jiného a po jejich odstranění oznámit Objednateli svůj záměr zhotovené Dílo opětovně předat.
- 4.9. Okamžikem předání Díla přechází na Objednatele vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody na Díle.

## 5. Odstoupení od Smlouvy

- 5.1. Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy z kteréhokoliv zákonného důvodu. Zhotovitel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit pokud:
- 5.1.1. Objednatel je v prodlení se zaplacením jakékoliv faktury podle této Smlouvy delším než dvacet (20) dnů nebo
- 5.1.2. pokud Objednatel podá sám na sebe insolvenční návrh, nebo pokud bude pravomocně rozhodnuto o úpadku Objednatele.
- 5.2. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

## 6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato Smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 6.2. Každá ze Smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy.
- 6.3. Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.
- 6.4. Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.
- 6.5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
- 6.6. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

V Praze dne.....

6.9.2023



GEZE Česká republika s.r.o.

David Jonák  
Jednatel

Ve Velkém Meziříčí.....

31.8.2023



Domov pro seniory Velké Meziříčí

Příloha:

Specifikace díla (ceny bez DPH):

Záložní zdroj	106863	1.960,- Kč/ks	x 4	7.840,-
Sensor 365 R	160283	9.535,- Kč/ks	x 4	38.140,-
Doprava 300 km x 12,-				3.600,-
Práce				.
Výměna baterie 0,5 h x 4 = 2 hod x 750,-				1.500,-
<u>Výměna sensoru 1 h x 4 = 4 hod x 750,-</u>				<u>3.000,-</u>
Celkem				54.080,-