

III.

Předmět plnění

- 1) Předmětem plnění této smlouvy je projektová příprava na realizaci rekonstrukce mostu ev. číslo LB-202 v ulici Dobiášova, a to zhotovení projektové dokumentace pro demoliční výměr, vypracování dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DSP + PDPS“) vč. inženýrské činnosti k získání demoličního výměru a stavebního povolení s doložkami právní moci (dále jen „IČ“) na akci:

„Demolice mostu LB-202 – vypracování demoliční dokumentace a DSP/PDPS vč. výkonu inženýrské činnosti“

- 2) Předmětem plnění této smlouvy je **konkrétně zhotovení projektové dokumentace pro demoliční výměr, vypracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DSP + PDPS“) vč. inženýrské činnosti k získání demoličního výměru a stavebního povolení s doložkami právní moci** a další činnosti dle nabídky zhotovitele ze dne 27. 7. 2023, která jako příloha č. 1 této smlouvy, tvoří její nedílnou součást, zejména:

- předprojektová příprava - průzkumy a podklady, místní šetření,
- projektová dokumentace pro demoliční výměr (dále jen „DV“)
- inženýrská činnost a zajištění DV s doložkou právní moci
- projektová dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DSP/PDPS“)
- zajištění vydání stavebního povolení s doložkami v právní moci
- havarijní plán, POV, soupis prací včetně výkazu výměr, rozpočet
- atd.

(dále také jen „dílo“)

IV.

Rozsah plnění

- 1) Rozsah plnění dle této smlouvy je dán poptávkou objednatele a nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy a je uvedena v její příloze č. 1.
- 2) Místem plnění smlouvy je město Liberec.
- 3) Projektová dokumentace bude v každé fázi projednávána s objednatelem. Z tohoto projednání bude vyhotoven zápis, který bude schválen oběma stranami a bude tvořit nedílnou součást dokladové části dokumentace.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že obsah a rozsah výše uvedených projektových dokumentací bude odpovídat platné právní úpravě, zejména zákonu č. 183/2006 Sb., v platném znění (Stavební zákon) (resp. zákonu č. 283/2021 Sb., v platném znění (Stavební zákon) a jeho prováděcím předpisům v platném znění (zejména vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně jejích příloh, dále vyhl. č. 62/2013 Sb., vyhl. č. 146/2008 Sb., atd.) a také vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 5) Obsah a rozsah dokumentace pro demoliční výměr a dokumentace pro stavební povolení musí být v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (respektive v souladu s přílohami této vyhlášky). Dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v podrobnosti pro provádění stavby a bude dále v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v podrobnosti pro provedení stavby.

- 6) Dokumentace pro demoliční výměr a dokumentace ve stupni DSP + PDPS budou objednateli předány každá v 6-ti vyhotoveních, vše bude také předáno v elektronické podobě (1 x CD).

V.

Cena díla

- 1) Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 27. 7. 2023 a celkem činí:

Vykonávaná činnost	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 %	Cena v Kč včetně DPH
Geodetické a průzkumné práce (zjištění polohy inž. sítí a jejich zakres,..)	2 000,-	420,-	2 420,-
PD pro demoliční výměr	100 000,-	21 000,-	121 000,-
PD DSP/PDPS	108 000,-	22 680,-	130 680,-
Účinky stavby (POV, DIO, havarijní plán, výkaz výměr,..)	22 000,-	4 620,-	26 620,-
CELKEM	232 000,-	48 720,-	280 720,-

- 2) K uvedené celkové ceně bez DPH bude připočteno DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, podle sazebníku platného v době fakturace.
- 3) Cena díla je stanovena za řádné provedení celého díla bez nedodělků či vad, a to věcných či právních. V dohodnuté ceně díla jsou zahrnuty ceny veškerých činností, prací, materiálů, dopravy, výpisy z KN včetně snímků a veškerých ostatních nákladů, výdajů a daní zhotovitele. Cena díla je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a lze ji překročit pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 4) V případě, že při plnění předmětu této smlouvy vyplyne nutnost provedení víceprací nezahrnutých do předmětu této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto provést jen po splnění podmínek dle Směrnice rady č. 3RM o Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec a jen na základě jejich předchozího schválení objednatelům a po uzavření dodatku k této smlouvě. Ceny předmětných prací budou stanoveny dohodou smluvních stran a budou vycházet z cen srovnatelných prací a nákladů v daném místě a čase.
- 5) Pokud v průběhu plnění této smlouvy bude ze strany objednatele vznesen požadavek na neuskutečnění určitých činností a prací, jejichž důvodem budou skutečnosti, které nebyly objednateli při uzavření této smlouvy známy, je zhotovitel povinen na základě takového oprávněného požadavku objednatele tyto práce nevykonávat a jejich cenu odečíst z ceny díla.

VI.

Termíny plnění

- 1) Na základě uzavřené smlouvy o dílo a zplnomocnění pro zhotovitele budou zahájeny projekční práce neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy.
- 2) Zhotovitel se zavazuje zrealizovat dílo a předat jej objednateli následovně:
- předprojektová příprava (geodetické zaměření, atp.) do 60 dní od nabytí účinnosti smlouvy
 - PD pro demoliční výměr - do 120 dní od nabytí účinnosti smlouvy
 - získání DV s doložkou právní moci - do 180 dní od nabytí účinnosti smlouvy

- dokumentace DSP/PDPS -
- stavební povolení s doložkou právní moci -

do 200 dní od nabytí účinnosti smlouvy
do 280 dní od nabytí účinnosti smlouvy

V případě nevydání závazných stanovisek potřebných pro získání povolení stavby, může být lhůta dokončení IČ na žádost zhotovitele prodloužena o stejnou dobu, jako činí prodlení při vydání závazných stanovisek dotčených orgánů.

- 3) Místo předání díla: Liebiegova vila, odbor správy veřejného majetku, Jablonecká ul. 41/27, Liberec

VII.

Fakturace

- 1) Fakturace bude provedena po řádném protokolárním předání díla (všech jeho částí) objednateli bez vad a nedodělků na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury se sjednává na 30 dní ode dne jejího předání objednateli.
- 2) Podmínkou pro fakturaci ze strany zhotovitele a zaplacení ze strany objednatele, je předchozí protokolární předání hotového díla (všech jeho částí) bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli v termínu/ech dle čl. VI smlouvy. Předávací protokol bude oboustranně odsouhlasen a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Kopie předávacího protokolu bude přílohou faktury.
- 3) Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude provedena v české měně. Zálohy objednatel neposkytuje. Na daňovém dokladu bude uveden název díla, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, DPH, cenu celkem - částku k úhradě, přílohou bude kopie předávacího protokolu. Faktura zhotovitele musí splňovat také náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů České republiky. V případě nesplnění povinností dle tohoto odstavce je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.
- 4) Faktura je dle výslovné dohody smluvních stran považována za včas uhrazenou, pokud je poslední den lhůty její splatnosti příslušná částka odepsána z účtu objednatele. Daňové zúčtování bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Vyúčtování ceny díla a platby faktur budou provedeny v české měně.

VIII.

Podmínky provádění díla, záruka za dílo, sankce

- 1) Dílo bude provedeno dle aktuálně platných norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo bez faktických a právních vad a za podmínek stanovených smlouvou.
- 2) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody vzniklé užitím díla, nárok na náhradu škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo jiným třetím osobám nebo předáním díla s vadami. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce zajišťovat a provádět v souladu se zájmy a ve prospěch objednatele a dle zadání objednatele.
- 3) Dílo bude dodáno jeho protokolárním předáním jako celku ze strany zhotovitele a převzetím ze strany objednatele. Dílo je pokládáno za řádně splněné, pokud vykazuje všechny vlastnosti a vyhovuje všem podmínkám stanoveným objednatel, obecně závaznými předpisy a technickými normami platnými v době předání díla.
- 4) Objednatel není povinen převzít hotové dílo, pokud vykazuje vady. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, případně pokynem objednatele. Po odstranění vad je, po předchozí výzvě zhotovitele, objednatel povinen řádně zhotovené dílo převzít.

- 5) Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dle této smlouvy, příslušných právních předpisů a technických norem.
- 6) Zhotovitel nezodpovídá za vady projektové dokumentace, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 7) Záruční doba je **48 měsíců** a začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.
- 8) Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku I. této smlouvy.
Zhotovitel se zavazuje odstranit případné odstranitelné vady projektové dokumentace do 30 dnů, pokud nebude smluvními stranami dohodnuta lhůta jiná.
- 9) Smluvní strany dále ujednaly, že je objednatel oprávněn odstranění vad provést na účet zhotovitele jinou odbornou dodavatelskou firmou, pokud zhotovitel objednatelem oznámené vady bezodkladně neodstraní ve lhůtě stanovené výše nebo určené dohodou smluvních stran.
- 10) Nesplní-li zhotovitel některý z termínů dohodnutých v této smlouvě (např. termíny pro dokončení díla a jeho částí, termíny pro odstranění vad), zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení, bez omezení její celkové výše.
- 11) Při překročení termínu splatnosti vystavených faktur je zhotovitel oprávněn vyúčtovat smluvený úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 12) Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 800,- Kč, a to i opakovaně bez omezení celkové výše těchto pokut, za každou zjištěnou vadu projektu nebo výkazu výměr.
- 13) V případě neúplnosti výkazu výměr nebo jiné prokazatelné vady projektu, která vyvolá potřebu zadat při realizaci projektované stavby vícepráce v rozsahu větším než 5% z ceny původně (na základě této dokumentace) zadané veřejné zakázky, má objednatel kromě nároku na náhradu škody právo na úhradu smluvní pokuty ve výši až 10 000,- Kč.
- 14) Uplatnění smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy a odstranění vad nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případnou škodu, která objednateli či třetím osobám vznikne v souvislosti s prováděním díla a jeho vadami či škodu vzniklou objednateli v důsledku nedodržení termínu touto smlouvou stanoveného pro ukončení a předání díla objednateli či provedení oprav.
- 15) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 16) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě prodlení zhotovitele se sjednaným termínem dokončení a předání díla o více jak 30 dní.
- 17) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
- 18) V případě, že dojde ze strany zhotovitele k podstatným změnám, které by měnily sjednané skutečnosti této smlouvy, vyhrazuje si objednatel právo na změnu smlouvy.
- 19) Při hrubém nedodržení závazků, plynoucích z této smlouvy, má kterákoli strana právo odstoupit od této smlouvy.

- 20) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu z důvodu nedodržení závazků, plynoucích z této smlouvy, ze strany zhotovitele. Účinnost takovéto výpovědi nastává dnem jejího doručení zhotoviteli.
- 21) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků
- 22) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků občanským zákoníkem.
- 23) Dílo smí být použito pouze pro účely, pro které byla tato smlouva uzavřena.

IX.

Licenční ujednání

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že bude autorem projektové dokumentace podle čl. II, III a IV této smlouvy, a že tato projektová dokumentace bude autorským dílem architektonickým včetně díla urbanistického (dále jen „Dílo“).
- 2) Zhotovitel na základě tohoto licenčního ujednání uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užít (dále jen „licenci“) ke všem možným způsobům užití Díla, v rozsahu, množství a čase neomezeném a objednatel bude moci upravit či měnit Dílo, jeho název, spojit Dílo s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného.
- 3) Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 a bezúplatná ve smyslu § 2366 odst. 1 písm. b) občanského zákoníku.
- 4) Licenci zhotovitel poskytuje jak k Dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým vývojovým fázím a částem.
- 5) Objednatel je oprávněn ve smyslu § 2363 občanského zákoníku, oprávnění tvořící součást licence dle tohoto licenčního ujednání zčásti nebo zcela poskytnout třetí osobě (tzv. podlicence).
- 6) Zhotovitel souhlasí s tím, že výkon autorského dozoru při provádění stavby bude případně zajišťovat třetí osoba.

X.

Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou

odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s veškerou odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 2) Zhotovitel má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škody do výše 1 000 000,- Kč. Pojistná smlouva je uzavřena u Generali Česká pojišťovna a.s.
- 3) Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. V případě použití poddodavatele odpovídá zhotovitel objednateli za termín dokončení a předání díla, stejně tak i za kvalitu díla jako kdyby dílo realizoval sám.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že ve své cenové nabídce, podle které byla stanovena cena za zhotovení díla, je zahrnut rozsah veškerých projekčních prací dle předmětu plnění a veškeré potřebné průzkumové práce potřebné k řádnému splnění díla.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, jakož i hmotné a nehmotné výsledky plnění, mohou být převedeny na třetí osoby pouze s předchozím písemným souhlasem obou smluvních stran, a to pod sankcí neplatnosti takového úkonu v případě absence předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 6) Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7) Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 8) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č. 758/2023 ze dne 15. 8. 2023.
- 9) Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran.

Přílohy: 1) cenová nabídka ze dne 27. 7. 2023

V Liberci, dne: 05-09-2023


Statutární město Liberec
Mgr. Jiří Šolc * 3
náměstek primátora

V Ústí nad Labem, dne: 04. 09. 2023


S.A.W. CONSULTING s.r.o.
Jaroslav Zavadil, DiS.
jednatel společnosti



Statutární město Liberec

Magistrát města Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1
pracoviště: Jablonecká 41/27 (Liebiegova vila)
Liberec V-Kristiánov

(zasláno elektronickou poštou)

Ústí nad Labem, 27.07.2023

Vyřizuje: Jaroslav Zavadil, DiS.

Věc: Aktualizovaná cenová nabídka na akci „Cenová nabídka demolice mostu a další činnosti LB-202, Liberec“

Na základě výzvy k podání nabídky podáváme nabídku na zpracování projektové dokumentace výše uvedené akce.

Předmět nabídky: Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) a provádění stavby (PDPS).

Rozsah nabídky:

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se „Směrnicí pro projektování staveb pozemních komunikací (MD – OI č.j. 101/07-910-IPK/1) a vyhl. 146/2008 Sb. aktualizovanou směrnicí 251/2018 Sb. o obsahu a rozsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Předmětem zakázky bude projektová dokumentace k odstranění stávajícího mostního objektu a na místo tohoto odstraněného objektu bude vyprojektována komunikace se svahovým tělesem. Součástí je zajištění veškerých povolení s nabytím právní moci.

Součástí nabídky je:

- Geodetické zaměření a zjištění průběhu inženýrských sítí
- Projektová dokumentace pro demoliční výměr
- Inženýrská činnost pro získání demoličního výměru s pravomocným rozhodnutím
- Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) a provádění stavby (PDPS)
- Havarijní plán
- POV, zákres do KM, záborový elaborát
- Soupis prací včetně výkazu výměr a rozpočet
- Inženýrská činnost pro získání demoličního výměru s pravomocným rozhodnutím
- Projednání s dotčenými orgány státní správy v rámci zpracování projektové dokumentace
- Inženýrská činnost pro získání stavebního povolení s nabytím právní moci

Součástí nabídky nejsou:

- Majetkoprávní jednání (koupě pozemků, nájem, jednání o věcných břemenech)
- Poplatky za řízení (demoliční výměr a stavební povolení)
- **Přeložky inženýrských sítí či jejich úpravy**

Počet paré:	Čistopis	PD demoličního výměru	6 vyhotovení + 1 CD-ROM
	Čistopis	DSP/PDPS	6 vyhotovení + 1 CD-ROM



Termíny plnění zakázky :

Předprojektová příprava	do 60 dní od objednávky
PD pro demoliční výměr	do 120 dní od objednávky
IČ a zajištění rozhodnutí DV	do 180 dní od objednávky
dokumentace DSP/PDPS	do 200 dní od objednávky
IČ a zajištění SP	do 280 dní od objednávky

Rozpis ceny pro nabídku:

A Geodetické a průzkumné práce

A.1 <u>Zjištění polohy inž. sítí + jejich zakres</u>	<u>2.000 Kč</u>
Geodetické a průzkumné práce celkem	2.000 Kč

B Projekční práce pro demoliční výměr

B.1 Průvodní zpráva	5.000 Kč
B.2 Souhrnné části	25.000 Kč
B.3 <u>Projekční práce</u>	<u>70.000 Kč</u>
Projekční práce celkem	100.000 Kč

C Projekční práce pro DSP/PDPS

C.1 Průvodní zpráva	3.000 Kč
C.2 Souhrnné části	15.000 Kč
C.3 <u>Projekční práce komunikace</u>	<u>90.000 Kč</u>
Projekční práce celkem	108.000 Kč

D Účinky stavby

D.1 POV, DIO	10.000 Kč
D.2 Havarijní plán	2.000 Kč
D.3 <u>Položkový výkaz výměr</u>	<u>10.000 Kč</u>
Účinky stavby celkem	22.000 Kč

NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH CELKEM: 232.000 Kč

DPH 21 % 48.720 Kč

NABÍDKOVÁ CENA VČETNĚ DPH: 280.720 Kč

Ceny plánografických prací jsou již zahrnuty v ceně položek.
DPH bude fakturována ve výši platné v době plnění zakázky.

S pozdravem

**Jaroslav
Zavadil,
DiS.**

Digitálně podepsal
Jaroslav Zavadil, DiS.
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-2871883
6, o=S.A.W. CONSULTING
s.r.o., ou=001,
cn=Jaroslav Zavadil, DiS.,
sn=Zavadil,
givenName=Jaroslav,
serialNumber=P412501
Datum: 2023.07.27
17:50:55 +02'00'