

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0210-2022-56935 „Oprava vodovodu, hydrantů a asfaltové komunikace“ uzavřené dne 19. května 2023 (dále jen „smlouva“)

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 601 62 694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu (dále též „OdP“) Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDAKCE]

- ve věcech technických: [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování

- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

- ve věcech fakturace: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Správa provozního střediska 0210, kasárna Jana Žižky, Vídeňská
ulice č.p. 169, 377 02 Jindřichův Hradec

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. NEZDARA – instalatérství s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13111

Sídlo: Komenského 423, 378 56 Studená

IČO: 260 87 235

DIČ: CZ26087235

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 708072309/0800

Zastoupená: Milan Nezdara, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Milan Nezdara, jednatel, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Milan Nezdara, jednatel, [REDAKCE]

Fax: -

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: sm2p7sk

Adresa pro doručování: Komenského 423, 378 56 Studená

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají tento Dodatek č. 1 ke shora uvedené smlouvě (dále též „dodatek“, popř. „dodatek smlouvy“):

I. Účel dodatku

Účelem dodatku je narovnání skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původnímu rozsahu dle smlouvy, jejichž potřeba vyvstala až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy (dále též „méněpráce“ a „vícepráce“), a v jejichž důsledku došlo ke snížení ve smlouvě sjednané celkové, nejvýše přípustné, ceny za dílo.

V rámci projektové předpřípravy zakázky pro provedení opravy vodovodu v areálu PS 0210 J. Hradec byla projektantovi poskytnuta dostupná dobová projektová dokumentace inženýrských sítí v areálu. Zhotovitel započal provádět dílo dle smlouvy na základě takto předané zpracované projektové dokumentace. V průběhu realizace akce proběhly veškeré bourací a odkrývací práce. Z důvodů technologické návaznosti proběhly etapovitě práce s odstraněním asfaltových vrstev, podkladních vrstev a nakonec výkopu zásyповých vrstev v předpokládané trase vodovodu. Po odkrytí byly zjištěny rozpory mezi předpokládanou a skutečnou trasou vodovodu včetně přípojek k jednotlivým objektům včetně výškových kót. Tato skutečnost nevyžaduje provedení veškerých vodovodních armatur a tvarovek dle projektového předpokladu. Mezi objednatelem a zhotovitelem proběhlo upřesnění výměr skutečně prováděných prací a dodávaných materiálů za účelem narovnání skutečného stavu oproti projektovému předpokladu.

Navýšení a přidání položek nutných k realizaci uvedených prací bude provedeno formou **víceprací**, které jsou specifikovány v příloženém „Položkovém rozpočtu“ tvořícím přílohu č. I tohoto dodatku. V příloženém rozpočtu jsou zároveň specifikovány **méněpráce**, které s ohledem na nově vzniklé skutečnosti nebudou oproti původní smlouvě realizovány. Příložený „Položkový rozpočet“ je původní rozpočet dle smlouvy (viz čl. 2.2 smlouvy), v němž jsou veškeré vícepráce i méněpráce specifikovány a jsou, pro přehlednost, barevně odlišeny.

Výše uvedené změny v rozsahu plnění mají vliv na celkovou cenu díla.

Podrobný popis rozsahu víceprací a méněprací je tedy uveden v příloze č. I tohoto dodatku („Položkový rozpočet“) v jednotlivých sloupcích.

Vícepráce:

Výše uvedené skutečnosti mají vliv na tyto stávající položky rozpočtu:

- číslo stavební části 3 A – Oprava vodovodu – vodovodní řad A:
V položkovém rozpočtu se navyšují následující položky:

- Položka č. 28
- Položka č. 38

Do položkového rozpočtu byly nově přidány následující položky:

- | | | | |
|------------------|------------------|------------------|------------------|
| • Položka č. 110 | • Položka č. 111 | • Položka č. 112 | • Položka č. 113 |
| • Položka č. 114 | • Položka č. 115 | • Položka č. 116 | • Položka č. 117 |
| • Položka č. 118 | • Položka č. 119 | • Položka č. 120 | • Položka č. 121 |

- číslo stavební části 3 B – Oprava vodovodu – vodovodní řad B:
Do položkového rozpočtu byly nově přidány následující položky:

- Položka č. 65
- Položka č. 66

- číslo stavební části 3 VP – Oprava vodovodu – vodovodní přípojky:
V položkovém rozpočtu se navyšují následující položky:

- Položka č. 25
- Položka č. 26

Vícepráce činí celkem **82 752,00 Kč bez DPH** (100 129,92 Kč s DPH).

Méněpráce:

Na základě výše uvedených skutečností budou následující položky původního rozpočtu poníženy:

➤ **číslo stavební části 2 – Oprava 2 hydrantů na nástupišti:**

Na základě výše uvedených skutečností budou následující položky původního rozpočtu poníženy:

- Položka č. 26

Na základě výše uvedených skutečností nebudou následující položky původního rozpočtu realizovány a zcela se odebírají:

- Položka č. 28
- Položka č. 29
- Položka č. 30
- Položka č. 31
- Položka č. 32

➤ **číslo stavební části 3 A – Oprava vodovodu – vodovodní řad A:**

Na základě výše uvedených skutečností budou následující položky původního rozpočtu poníženy:

- Položka č. 27
- Položka č. 33
- Položka č. 34
- Položka č. 36
- Položka č. 40

Na základě výše uvedených skutečností nebudou následující položky původního rozpočtu realizovány a zcela se odebírají:

- Položka č. 29
- Položka č. 30
- Položka č. 37
- Položka č. 39
- Položka č. 41
- Položka č. 42
- Položka č. 43
- Položka č. 44
- Položka č. 55
- Položka č. 56
- Položka č. 57

➤ **číslo stavební části 3 B – Oprava vodovodu – vodovodní řad B:**

Na základě výše uvedených skutečností budou následující položky původního rozpočtu poníženy:

- Položka č. 26

Na základě výše uvedených skutečností nebudou následující položky původního rozpočtu realizovány a zcela se odebírají:

- Položka č. 28
- Položka č. 29
- Položka č. 30
- Položka č. 31
- Položka č. 32
- Položka č. 33
- Položka č. 34

➤ **číslo stavební části 3 VP – Oprava vodovodu – vodovodní přípojky:**

Na základě výše uvedených skutečností budou následující položky původního rozpočtu poníženy:

- Položka č. 24
- Položka č. 27
- Položka č. 28
- Položka č. 29
- Položka č. 30

Méněpráce činí celkem **184 594,40 Kč bez DPH** (223 359,22 Kč s DPH).

Dodatkem se snižuje celková cena díla z původní částky na částku **3 298 157,60 Kč bez DPH** (4 258 117,10 Kč s DPH).

Procentuální rozdíl oproti původní ceně díla, tj. 3 400 000 Kč bez DPH, činí celkem **3,00 %**.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s čl. 14.6 smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 1 smlouvy, jímž **mění původní rozsah smlouvy stanovený v čl. 2 smlouvy** („Předmět smlouvy“), a to o **vícepráce a o méněpráce**, a proto dochází ke změně odst. 2.2 smlouvy, v čehož důsledku **se mění čl. 3 smlouvy** („Cena za dílo“) o nově stanovenou **celkovou cenu za dílo**, a to takto:

1. Čl. 2 smlouvy („Předmět smlouvy“) se v souladu s čl. 2.7 a 2.8 smlouvy v odst. 2.2 smlouvy mění a cit. odstavec smlouvy nově zní takto:

„2.2 Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1 smlouvy je obsažena v příloze č. 1 Dodatku č. 1 („Položkový rozpočet“), v zadání výběrového řízení „Oprava vodovodu, hydrantů a asfaltové komunikace“, systémové číslo N006/23/V00009297 a v příloze č. 2 – „Upřesnění podmínek realizace zakázky“. Příloha č. 1 Dodatku č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.“

Ostatní odstavce v čl. 2 smlouvy zůstávají beze změny.

2. Čl. 3 smlouvy („Cena za dílo“) se, v důsledku změny rozsahu předmětu smlouvy ve výše uvedeném čl. 2. smlouvy, resp. odst. 2.2 smlouvy, doplňuje o další odstavec 3.1.1 a současně se v odstavcích 3.1 a 3.2 smlouvy mění a zní nově takto:

„3.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné, ceně za dílo specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

3 298 157,60 Kč bez DPH

(slovy: tři miliony dvě stě devadesát osm tisíc sto padesát sedm korun a šedesát haléřů).

3.1.1 Cena za dílo je stanovena podle **přílohy č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy** („Položkový rozpočet“) spolu s vyznačením víceprací a méněprací.

3.2. K celkové ceně díla bez DPH je účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření Dodatku č. 1 smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 692 613,10 Kč a celková cena za dílo, včetně DPH tedy činí **3 990 770,70 Kč.**

Ostatní odstavce v čl. 3 smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento dodatek, spolu se svou přílohou, tvoří nedílnou součást smlouvy s tím, že ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti.
- 3.2 Tento dodatek o 5 očíslovaných stranách je vyhotoven **ve třech stejnopisech** (vždy spolu s přílohou), z nichž jeden podepsaný stejnopis obdrží zhotovitel a dva podepsané stejnopisy obdrží objednatel.
- 3.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Tento dodatek je vyhotoven rovněž v elektronické podobě a uložen v NEN.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a shledaly, že jeho obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto jej níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správný podepisují.
- 3.6 Nedílnou součástí tohoto dodatku (Dodatku č. 1 smlouvy) je tato příloha:

Příloha č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy: „Položkový rozpočet“ spolu s vyznačením víceprací a méněprací – počet stran: 19

za objednatele

4. 9. 23

Iveta Vamberová
vedoucí OdP Pardubice

Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele

24.8.23

Milan Nezdara
jednatel

NEZDARA – instalatérství s.r.o.