



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. SML: 4/23/0149  
č. zhotovitele: 24-334-2-745-02

Název akce: „Lokální oprava komunikací Liberec – Františkov“

## I. Smluvní strany

### Objednatel:

#### STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

sídlo: náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČO: 00262978, DIČ CZ 00262978

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem CSc., primátorem města

ve věcech smluvních: Mgr. Lukášem Hýbnerem, vedoucím odboru správy veřejného majetku

ve věcech technických oprávněn k jednání: Mgr. Lukáš Hýbner, vedoucí odboru správy veř.majetku

bankovní spojení: ČS, a.s., č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

### Zhotovitel:

#### 1. JHS s.r.o.

sídlo: Pražská 392, 463 42, Hodkovice nad Mohelkou

IČO: 49904884, DIČ: CZ 49904884

zastoupený: Tomášem Paseckým, jednatelem společnosti

ve věcech technických oprávněn k jednání: Bc. Tomáš Pasecký jr., výrobní ředitel

bankovní spojení: ČSOB Liberec, č. ú. [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. L., oddíl C, vložka 6208

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Předmět a účel díla

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem této smlouvy je oprava komunikace v Liberci v k. ú. Františkov u Liberce. Předmětem plnění je zhotovení podkladu ze štěrkokodrti, stabilizační vrstvy, asfaltového souvrství, lokální vyrovnání a výměna poškozených obrubníků a zatravnovacích tvárnic.
- 3) Účelem plnění je odstranění závad v komunikacích a lokální opravy povrchů komunikací v Liberci – Františkov.
- 4) Místo plnění: Liberec – Františkov
- 5) Zhotovitel odpovídá za to, že práce jím provedené budou provedeny dle osvědčených technologií a podle platných technických norem v ČR a budou splňovat normy ČSN a EU. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

### III. Rozsah plnění díla

- 1) Předmětem plnění je zejména:
  - pokládka šterkových konstrukčních vrstev
  - pokládka živичného povrchu komunikace ve dvou vrstvách (ložná a obrusná)
  - lokální vyrovnání stávajících obrub a případné doplnění chybějících
  - označení stavby přechodným dopravním opatřením
- 2) Veškeré činnosti jsou dále specifikovány v cenové nabídce ze dne 30. 6. 2023, který tvoří jako příloha č. 1. této smlouvy její nedílnou součást.

### IV. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 30. 6. 2023.
- 2) Smluvními stranami dohodnutá cena díla činí maximálně:

Celková cena bez DPH:	99.876,73,- Kč
DPH 21%:	20.974,11,- Kč
<b>Celková cena celkem s DPH:</b>	<b>120.850,84,- Kč</b>

- 3) K celkové ceně bude připočtena DPH ve výši 21 % dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě změny daňového předpisu bude DPH účtována ve skutečné výši dle platného právního předpisu.
- 4) Celková cena za dílo uvedená výše (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. a III. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele.
- 5) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla, včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla.
- 6) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací.
- 7) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 8) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací místa plnění. Náklady na zřízení případného pracoviště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení díla jsou součástí ceny díla.

## **V. Termín plnění, místo předání**

- 1) Dokončení a předání díla, tj. odevzdání celého díla - zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději - do **18. 8. 2023**

Stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle.

- 2) Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v sídle objednatele. Případné vady díla zjištěné při předání díla uvede objednatel v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu.

## **VI. Platební podmínky**

- 1) Dohodnutá cena bude objednatelem uhrazena po řádném provedení díla bez vad a nedodělků a jeho protokolárním předání na základě jedné celkové faktury. Faktura bude vystavena zhotovitelem nejpozději do 14 dnů od protokolárního převzetí díla objednatelem. Faktura je splatná do 30 dnů od doručení objednateli. Úhrada faktury je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 2) Zálohy na cenu díla objednatel neposkytuje.
- 3) Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

## **VII. Ujednání o smluvní pokutě**

- 1) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 2) Nepředá-li zhotovitel objednateli dílo v dohodnutém termínu dle čl. V odst. 1, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 3) Neprovede-li zhotovitel dílo v rozsahu určeném v této smlouvě (a jejích přílohách), zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení s termínem určeným objednatelem na doplnění díla zhotovitelem, popř. má nárok na slevu z dohodnuté ceny díla.
- 4) Nebude-li zhotovitelem předáno dílo v kvalitě předpokládané ve smlouvě, v technických normách a technických nebo právních předpisech a bude-li obsahovat podstatné chyby ovlivňující další průběh stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení s dohodnutým termínem na doplnění a odstranění vad díla a zavazuje se chyby bezplatně odstranit.

- 5) Zhotovitel ve stejném rozsahu ručí i za závazky svých smluvních subjektů – poddodavatelů a přejímá za ně tímto odpovědnost.
- 6) Tato ujednání o smluvní pokutě nezbavují zhotovitele povinnosti uhradit objednateli škodu, která mu vznikne nesplněním jeho povinností vyplývajících ze smluvních závazků, a to nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady a nedodělky odstranit.
- 8) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

Prodloužení termínu plnění může Zhotovitel požadovat, pouze pokud je plnění Smlouvy zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- a) Objednatel neposkytuje součinnost, ke které se zavázal v této Smlouvě,
- b) pozastavení prací z důvodů na straně Objednatele, které nejsou důsledkem neplnění závazku Zhotovitele,
- c) v důsledku vyšší moci.

### **VIII. Další ujednání**

- 1) Zhotovitel se zavazuje:
  - provádět úkony v rámci předmětu této smlouvy včas a řádně za podmínek v této smlouvě dohodnutých
  - na vyžádání informovat objednatele pravdivě a včas o stavu prací
  - nést plnou odpovědnost za odborné a kvalitní provedení všech prací
- 2) Zhotovitel se může odchýlit od pokynu jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že jakékoliv informace o stavebních pracích neposkytne bez písemného souhlasu objednatele dalšímu subjektu.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že při stavebních pracích budou zhotovitelem dodrženy normy ČSN, případně následné předpisy, vztahující se k silničnímu stavitelství.

### **IX. Záruky**

- 1) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na zhotovené dílo v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků. Reklamace vad budou objednatelem uplatněny písemně. Zhotovitel odstraní vady díla bezplatně a v dohodnutém termínu.
- 2) K odstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen nastoupit

nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranit tyto vady nejpozději do 10 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

- 3) K odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen nastoupit nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) objednatelem a odstranit tyto vady nejpozději do 15 dnů ode dne jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla a dále na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 6) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

## **X. Závěrečná ujednání**

- 1) Smlouvu lze měnit nebo rušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou podepsanou oběma smluvními stranami.
- 2) Pokud není stanoveno jinak, řídí se smlouva obecně závaznými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a obě smluvní strany obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a dobrovolně a je závazná i pro jejich případné právní nástupce.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 7) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 8) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 9) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této

smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

- 10) Obě smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho Smlouvu vlastnoručně podepisují.

Přílohy:

- 1) Oceněný soupis prací

V Liberci dne: 04 -09- 2023  
Za objednatele:

.....  
Mgr. Lukáš Hýbner  
vedoucí odboru správy veřejného majetku  
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

V Liberci dne: 11 -09- 2023  
Za zhotovitele:

.....  
Tomáš Pasecký  
jednatel společnosti  
I. JHS s.r.o.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01  
Stavba: Lokální oprava komunikací Liberec - Františkov



KSO:  
Místo: Liberec

CC-CZ:  
Datum: 30/06/2023

Zadavatel:  
Statutární město Liberec

IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978

Zhotovitel:  
1.JHS s.r.o.

IČ: 49904884  
DIČ: CZ49904884

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Marek Žagan

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>99,876.73</b>
---------------------	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	<b>99,876.73</b>	<b>20,974.11</b>
snížená	15.00%	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>120,850.84</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 01

**Stavba:** Lokální oprava komunikací Liberec - Františkov

Místo: **Liberec**

Datum: 30.06.2023

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant:

Zhotovitel: 1.JHS s.r.o.

Zpracovatel:

Marek Žagan

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**99,876.73**

**120,850.84**

**01**

**Komunikace**

99,876.73

120,850.84



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Lokální oprava komunikací Liberec - Františkov

Objekt:

**01 - Komunikace**

KSO:

Místo: Liberec

CC-CZ:

Datum: 30.06.2023

Zadavatel:

Statutární město Liberec

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

Zhotovitel:

1.JHS s.r.o.

IČ: 49904884

DIČ: CZ49904884

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Marek Žagan

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**99,876.73**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	99,876.73	21.00%	20,974.11
DPH snížená	0.00	15.00%	0.00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**120,850.84**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Lokální oprava komunikací Liberec - Františkov

Objekt: **01 - Komunikace**

Místo: Liberec

Datum: 30.06.2023

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant:

Zhotovitel: 1.JHS s.r.o.

Zpracovatel: Marek Žagan

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**99,876.73**

HSV - Práce a dodávky HSV

99,876.73

1 - Zemní práce

3,441.00

5 - Komunikace pozemní

70,917.53

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

16,077.36

997 - Přesun sutě

9,401.34

# SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Lokální oprava komunikací Liberec - Františkov

Objekt:

**01 - Komunikace**

Místo: Liberec

Datum: 30.06.2023

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant:

Zhotovitel: 1.JHS s.r.o.

Zpracovatel: Marek Žagan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**99,876.73**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				99,876.73
D	1		Zemní práce				3,441.00
11	K	113107224	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl přes 300 do 400 mm strojně pl přes 200 m2	m2	37.000	93.00	3,441.00
	PP		Odstranění podkladu nebo krytu strojné plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm				
D	5		Komunikace pozemní				70,917.53
6	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	37.000	189.44	7,009.28
	PP		Podklad ze štěrkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm				
3	K	565155121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š přes 3 m	m2	37.000	742.00	27,454.00
	PP		Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 70 mm				
15	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	37.000	414.00	15,318.00
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 150 mm				
4	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	37.000	39.00	1,443.00
	PP		Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1,00 kg/m2				
5	K	573211109	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m2	m2	37.000	29.00	1,073.00
	PP		Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,50 kg/m2				
1	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	37.000	503.25	18,620.25
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhutnění tl. 40 mm				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				16,077.36
18	K	916131112	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	26.000	298.00	7,748.00
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou ležatého bez boční opěry, do lože z betonu prostého				
16	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	26.000	174.36	4,533.36
	PP		obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm				
17	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	26.000	146.00	3,796.00
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých				
D	997		Přesun sutě				9,401.34
12	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	12.100	607.00	7,344.70
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km				
13	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	12.200	21.20	258.64
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
9	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	6.200	250.00	1,550.00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
19	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	2.000	124.00	248.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

PP

Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce  
(skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod  
kódem 17 01 01