

## Smlouva o dílo

ID: 164583

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
na akci

**„Domov Černovice - Lidmaň – Havárie plynové kotelny Černovice“**

### Článek 1 – Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Kraj Vysočina</b>
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
zastoupený:	Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
zástupce pro věci smluvní:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
k podpisu smlouvy pověřen:	Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci technické:	Ing. Josef Kadlec, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420564602362, +420564602419
IČO:	708 90 749
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	123-6403810267/0100
<b>Zhotovitel:</b>	<b>TERMGAS s.r.o.</b>
se sídlem:	Praha, Na Březince 1150/9, PSČ 150 00
provozovna:	Havlíčkův Brod, Humpolecká 3892, PSČ 580 01
zastoupený:	Pavlem Hobzou, jednatelem
zástupce pro věci smluvní:	Pavel Hobza
zástupce pro věci technické:	Jan Kocourek, David Giertlí
osoba pověřená vedením stavby:	Ing. Lenka Klofáčová
tel./e-mail:	736751019 / termgas@seznam.cz
IČO:	26007967
DIČ:	CZ26007967
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	2781200257/0100
zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 183658

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

### Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

**prohlašuje,**

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o DPH“), není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátec, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

**Článek 2 – Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Domov Černovice – Lidmaň – Havárie plynové kotelny Černovice“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované Ing. Jakubem Rybářem, Nová Cerekev 312, 394 15 Nová Cerekev, IČO 06409882, pod názvem „Domov Černovice – Lidmaň – Havárie plynové kotelny Černovice.“. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a třikrát na CD ve formátech pdf a dwg.
- Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, pokud nebude dohodnuto jinak.
- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele a opatřena podpisem a razítkem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravená k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních budou ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a budou opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava suti) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí,
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a doporučenými ČSN, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 této smlouvě.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této smlouvě ( v čl. 4 odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem

objednatel pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v čl. 3 odst. 3.3 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě Méněprací dle čl. 2 odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro provedení díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.11. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.12. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.13. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště. Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho

požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

### Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Dobešovská 1, 394 94 Černovice

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: září 2023

**3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do 21 dní ode dne předání staveniště.**

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.6. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku vedeného dle platných právních předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,
- zhotovitel vybuduje v chodbách pomocné dělicí stěny z dřevěných hranolů a desek OSB 4 x PD proti šíření prachu a hluku v objektu, dle pokynů objednatele,
- podlahové konstrukce, které budou zachovány s původní krytinou zhotovitel, zajistí proti poškození dostatečně silnou textilií, lepenou po okrajích ke krytině a OSB deskami,
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,

- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

#### Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle § 1765 občanského zákoníku. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí:	1 227 185,00 Kč
DPH 15 %:	184 077,75 Kč
<b>Cena díla celkem s DPH činí:</b>	<b>1 411 262,75 Kč</b>

slovy: jeden milion čtyři sta jedenáct tisíc dvě stě šedesát dvě koruny české a 75 haléřů.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě objednatelovým odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.



## Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše 95 % celkové ceny díla. Zbývajících 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich řádném doručení objednateli, a to pouze těmito způsoby:

5.5.1. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu určenou pro doručování

5.5.2. osobním podáním na podatelnu krajského úřadu

5.5.3. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky či na elektronickou adresu: faktury@kr-vysocina.cz,

přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele (uvedený v čl. 1), který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelům takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „**Domov Černovice – Lidmaň – Havárie plynové kotelny Černovice**“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a

rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných zhotovitelem jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

## **Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny**

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných a účinných právních předpisů.

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

## **Článek 7 – Předání a převzetí díla**

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímký a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle čl. 2 smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných a účinných právních předpisů,
- předložit doklady prokazující uložení vybouraných hmot a stavební suti v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady



budou obsahovat mimo jiné informace o množství odpadu, jeho specifikaci a budou označeny názvem tohoto díla.

Dokladová část díla bude předána třikrát v grafické (tištěné) podobě a třikrát na CD ve formátech pdf a dwg.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převzetí.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu čl. 7 odst. 7.3. této smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepíše obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou vedením stavby (AO) dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se kolaudačního řízení. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

## **Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy**

8.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.13. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.14. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.15. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.16. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů a výrobků připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit a to na základě výzvy objednatele. Dále je zhotovitel povinen v dohodnutém termínu předložit na výzvu objednavatele dodací listy k výrobkům a materiálům použitých pro provádění díla.

8.17. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.18. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.19. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších

předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1 smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.20. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

### **Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

## **Článek 10 – Pojištění zhotovitele**

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 6 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

## **Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

V případě, že budou stanoveny v článku 3 této smlouvy dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty čl. 2 odst. 2.11. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle čl. 9 odst. 9.5. smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle čl. 2 odst. 2.13. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodlení. Toto s nevztahuje na ustanovení čl. 5 odst. 5.4. této smlouvy.

## **Článek 12 – Odstoupení od smlouvy**

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů, nejedná-li se o pozastávku z oprávněného důvodu,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezačíná práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.11. této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8.19. této smlouvy.

12.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v čl. 13 odst. 13.4. a 13.5. této smlouvy.



12.3. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.4. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.4.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.4.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

12.4.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.5. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

### **Článek 13 – Ostatní ujednání**

13.1. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojícnými se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

13.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

13.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

13.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

13.5. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ve znění poslední novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

#### **Článek 14 – Závěrečná ustanovení**

14.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

14.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

14.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

14.9. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, a to s elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

14.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (ocené soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

Za zhotovitele

Za objednatele

.....  
Pavel Hobza  
jednatel společnosti

.....  
Mgr. Karel Janoušek  
člen rady kraje

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-040

**Stavba:** Havárie plynové kotelny, Domov Černovice - Lidmaň, Technický návrh výměny plynového kotle

KSO: 8019912

Místo: Černovice, areál Domova Černovice - Lidmaň

CC-CZ:

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ: 70890749

DIČ: CZ70890749

Uchazeč:

**TERMGAS s.r.o.**

IČ: 26007967

DIČ: CZ26007967

Projektant:

IČ: 28094026

DIČ: CZ28094026

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

- U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč. dodávky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění baravného a materiálového vzorkování apod. □

- Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. □

- Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele □

- Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhl. č. 169/2016Sb. byla použita v převážné míře cenová soustava ÚRS. □

- V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. □

- Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu.

**Cena bez DPH** **1 227 185,16**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>1 227 185,16</b>	<b>184 077,77</b>

**Cena s DPH** **1 411 262,93**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 23-040

**Stavba:** Havárie plynové kotelny, Domov Černovice - Lidmaň, Technický návrh výměny plynového kotle

Místo: Černovice, areál Domova Černovice - Lidmaň

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant:

Uchazeč: TERMGAS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

### Náklady z rozpočtů

**1 227 185,16**

**1 411 262,93**

**VRN Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

64 500,00

74 175,00

**VRN Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

64 500,00

74 175,00

**SO-01 Objekt kotelny**

1 162 685,16

1 337 087,93

**14A Zařízení pro vytápění staveb**

1 044 870,44

1 201 601,01

**14C Plynová zařízení**

117 814,72

135 486,93

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

**Stavba:**

Havárie plynové kotelny, Domov Černovice - Lidmaň, Technický návrh výměny plynového kotle

**Objekt:**

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

**Soupis:**

**VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

KSO: 8019912

Místo: Černovice, areál Domova Černovice - Lidmaň

CC-CZ:

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

TERMGAS s.r.o.

IČ:

26007967

DIČ:

CZ26007967

Projektant:

IČ:

28094026

DIČ:

CZ28094026

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

**Poznámka:**

- U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč. dodávky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění baravného a materiálového vzorkování apod. - Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. - Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele - V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. - Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu. - Tento soupis prací je nedílnou součástí komplexního celkového soupisu na předmětnou akci. - Tento soupis prací řeší vedlejší a ostatní náklady dle vyhl. 169/2016Sb. §9 a 10 v tomto jediném společném soupisu pro všechny uváděné stavební a inženýrské objekty v zakázce.

**Cena bez DPH**

**64 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	64 500,00	15,00%	9 675,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**74 175,00**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Havárie plynové kotelny, Domov Černovice - Lidmaň, Technický návrh výměny plynového kotle

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis: **VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

Místo: Černovice, areál Domova Černovice - Lidmaň

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: 0

Uchazeč: TERMGAS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>64 500,00</b>
OST - Ostatní	64 500,00
<hr/> 002 - Vedlejší a ostatní náklady	<hr/> 64 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Havárie plynové kotelny, Domov Černovice - Lidmaň, Technický návrh výměny plynového kotle

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis: **VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

Místo: Černovice, areál Domova Černovice - Lidmaň

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: 0

Uchazeč: TERMGAS s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**64 500,00**

D	OST		Ostatní				64 500,00	
D	O02		Vedlejší a ostatní náklady				64 500,00	
1	K	0100	Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
			Veškeré náklady a činnosti související s vybudováním, provozem a likvidací staveniště v rozsahu vyžadujícím řádné provedení díla. Stavební zařízení pro sklad, hygienické zázemí a administrativní činnost stavby (stavební buňky dle potřeby stavby). Zajištění připojení staveniště na elektrickou energii, vodu, odpad a odvodnění staveniště. Provádění každodenního hrubého úklidu staveniště a průběžné likvidace vznikajících odpadů oprávněnou osobou. Pravidelné čištění a úklid příjezdových a přístupových komunikací. Oplocení staveniště (trvalé a dočasné). Ostraha staveniště. Uvedení ploch dotčených stavbou do původního stavu před realizací záměru.					
	PP							
2	K	0101	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
			Veškeré prvky zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci - dodávka, montáž, údržba, obnova a demontáž. Povinnosti vyplývající z plánu BOZP vč. připomínek příslušných úřadů. Opatření k zajištění bezpečného provozu v areálu a v objektu.					
	PP							
3	K	0401	Projektová dokumentace skutečného provedení po dokončení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
			Projektová dokumentace skutečného provedení 3x tištěné a 1x elektronicky na CD					
	PP							
4	K	0505	Kompletace dokladové části stavby k předání a převzetí díla	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
			Doklady o vlastnostech materiálů, o provedených zkouškách a měření, o výchozích kontrolách provozuschopnosti, o zaškolení obsluhy, revizní zprávy-bez závad, doklady o oprávnění k provádění prací, doklady o likvidaci odpadů, návody k obsluze, kopie záručních listů - 3x tištěné a 1x na CD nosiči					
	PP							
5	K	002-304	Náklady spojené prováděním stavby uvnitř stávajícího objektu za provozu	kpl	1,000	42 000,00	42 000,00	
			Náklady spojené s prováděním stavby uvnitř stávajícího objektu za stávajícího provozu objektu vč. technologií. Omezení vlivu stavby - zakrytí konstrukcí a technologií (prach, hluk), zajištění konstrukcí a technologií proti poškození. Náklady na pravidelný úklid objektu, omezení manipulačních a stavebních ploch, další související omezující vlivy.					
	PP		"BĚHEM REALIZACE JE TŘEBA POČÍTAT S MINIMALIZACÍ ODSTÁVKY PROVOZU KOTELNY"					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Havárie plynové kotelny, Domov Černovice - Lidmaň, Technický návrh výměny plynového kotle

Objekt:

SO-01 - Objekt kotelny

Soupis:

**14A - Zařízení pro vytápění staveb**

KSO: 8019912

Místo: Černovice, areál Domova Černovice - Lidmaň

CC-CZ:

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

TERMGAS s.r.o.

IČ:

26007967

DIČ:

CZ26007967

Projektant:

IČ:

28094026

DIČ:

CZ28094026

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

- U veškerých dodavek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vc. dodavky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění barvného a materiálového vzorkování apod. - Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. - Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele - Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhl. č. 169/2016Sb. byla použita v převážné míře cenová soustava ÚRS. - V rámci nabídkových cen nutno zohlednit max. možné odstávky technologií viz. průvodní zpráva. - V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. - Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu. - Tento soupis prací je nedílnou součástí komplexního celkového soupisu na předmětnou akci. - Tato část soupisu prací vychází dle vyhlášky 169/2016 Sb. z následujících grafických a textových částí projektové dokumentace: 1.4A.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA – ÚT 1.4A.2 PŮDORYS 1 NP – ÍT

**Cena bez DPH**

**1 044 870,44**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 044 870,44	15,00%	156 730,57

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 201 601,01**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Havárie plynové kotelny, Domov Černovice - Lidmaň, Technický návrh výměny plynového kotle

Objekt: SO-01 - Objekt kotelny

Soupis: **14A - Zařízení pro vytápění staveb**

Místo: Černovice, areál Domova Černovice - Lidmaň

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: 0

Uchazeč: TERMGAS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 044 870,44**

PSV - Práce a dodávky PSV	1 044 870,44
713 - Izolace tepelné	8 640,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	716 458,50
732 - Ústřední vytápění - strojovny	5 330,56
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	60 241,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	64 550,38
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 800,00
739 - Ostatní	57 600,00
739-2 - Elektroinstalace	37 500,00
739-3 - Měření a regulace	82 800,00
739-4 - Zdravotně technické instalace	5 850,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 100,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Havárie plynové kotelny, Domov Černovice - Lidmaň, Technický návrh výměny plynového kotle

Objekt: SO-01 - Objekt kotelny

Soupis: **14A - Zařízení pro vytápění staveb**

Místo: Černovice, areál Domova Černovice - Lidmaň

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: 0

Uchazeč: TERMGAS s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 044 870,44**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 044 870,44	
D	713		Izolace tepelné				8 640,00	
1	K	713463214	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D přes 150 mm	m	15,000	110,00	1 650,00	CS ÚRS 2023 01
			Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry s povrchovou úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) přelepenými samolepicí hliníkovou páskou potrubí jednovrstvá D přes 150 mm					
			PP					
2	M	63154582	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 133/40mm	m	15,000	463,00	6 945,00	CS ÚRS 2023 01
			pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 133/40mm					
			PP					
3	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,030	1 500,00	45,00	CS ÚRS 2023 01
			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m					
			PP					
D	731		Ústřední vytápění - kotelny				716 458,50	
4	K	731vp_kom_001	Montáž odkouření pro kondenzační kotel, průměru 250mm	kus	1,000	30 000,00	30 000,00	
			přetlaková spalinová cesta těsná pro plyn i kondenzát					
			PP					
			!!! Před vyložkování stávajícího kominového průduchu je nutné vyzbourání stávajících nerezových vložek. stížená montáž- lešení					
5	M	kom_001	Nerezové systémové flexi odkouření DN250 - přetlak	soubor	1,000	45 700,00	45 700,00	
			Nerezové systémové odkouření DN250 - spalinová cesta těsná pro přetlak, plyn i kondenzát - délka odkouření 15m - odkouření bude obsahovat min.: KOUŘOVOD DN250 FLEXI S DOPOJENÍM DO KOTLE DN200 KOUŘOVOD DN250 ZATAŽEN DO STÁVAJÍCÍHO KOMINOVÉHO PRŮDUCHU KOUŘOVOD V KOTELNĚ cca 3,5m 1x KOLENO DN250, 87°, 1x PŘECHOD DN200/250 DÉLKA SVISLÉ ČÁSTI KOMINA OD ZAÚSTĚNÍ cca 15,0m 1x T-KUS, 1x HLAVICE, 1x UKONČOVACÍ KRYT, 1x SPONA SW, 1x PŘECHODKA FLEXI/PEVNÁ, TRUBKA FLEXI 15m, 5x DISTANČNÍ OBJÍMKA, 1x PŘECHODKA PEVNÁ/FLEXI, 1x VYSTŘEĐOVACÍ KONZOLE PRO T-KUS DN 250, 1x Trubka 930mm SW DN 250 316L, 1x DISTANČNÍ OBJÍMKA DN 250 NEREZ, 2x OBJÍMKA SW DN 250, 2x TĚSNĚNÍ DN 250, 1x DYNKO S ODTOKEM SW DN 250					
			PP					
6	K	731vp_kot_01	Montáž stacionárního plynového kotle o výkonu do 1000kW	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	
7	M	041947	Stacionární plynový kondenzační kotel 600kW	kus	1,000	593 000,00	593 000,00	
			Základním požadavkem je osazení kotle s velkým objemem vodní náplně, který zajistí dlouhý provoz hořáku což vede ke snížení počtu startů. Bez použití oběhových čerpadel na primárním okruhu. STACIONÁRNÍ PLYNOVÝ KONDENZAČNÍ KOTEL JMENOVITÝ VÝKON PŘI TEPLTNÍM SPÁDU 80/60°C: 586 kW JMENOVITÝ VÝKON PŘI TEPLTNÍM SPÁDU 50/30°C: 637 kW JMENOVITÝ PŘÍKON: 120-600 kW OBJEM VODY 420l MAX.SPOTŘEBA PLYNU 73,8 m3/h NAPŘ. Varmax 600 kW					
			PP					
8	M	6001917	Neutralizační box pro kondenzační kotle	kus	1,000	12 292,00	12 292,00	
			Neutralizační box pro kondenzační kotle - umístění NA PODLAZE					
			PP					
9	M	AGU2.511A109	Funkční Clip-In modul (vstupy: 0-10V, výstupy: 3 relé AC 230 V)	kus	1,000	3 999,00	3 999,00	
			Funkční Clip-In modul (vstupy: 0-10V, výstupy: 3 relé AC 230 V)					
			PP					
10	M	AGU2.104A109	Propojovací kabel	kus	1,000	500,00	500,00	
			Propojovací kabel					
			PP					
11	K	998731102	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 12 m	t	1,705	3 500,00	5 967,50	CS ÚRS 2023 01
			Přesun hmot pro kotelny v objektech výšky přes 6 do 12 m					
			PP					
D	732		Ústřední vytápění - strojovny				5 330,56	
12	K	732331616	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 50 l	soubor	1,000	4 113,49	4 113,49	CS ÚRS 2023 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Nádoby expanzní tlakové s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,6 o objemu 50 l					
13	M	484265567	Servisní armatura k exp. 1" D+M	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
	PP		Servisní armatura 1" k expanzní nádobě o objemu 800l - dodávka + montáž armatury					
14	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 12 m	t	0,008	2 133,90	17,07	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				60 241,00	
15	K	733121232	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách spojované svařováním D 133x4,0	m	15,000	3 900,00	58 500,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých v kotelnách a strojovnách Ø 133/4,0					
16	K	733190232	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D přes 89x5,0 do 133x5,0	m	15,000	40,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí, manžety propustkové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových hladkých Ø přes 89/5,0 do 133/5,0					
17	K	733890803	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	2,282	500,00	1 141,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m					
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				64 550,38	
18	M	8252350	Odlučovač nečistot DN125/PN16	kus	1,000	18 666,00	18 666,00	
	PP		Odlučovač nečistot a kalu, provedení ocel s přírubovým připojením, 110 °C, 10 bar. + Magnetická vložka pro odlučovače nečistot.					
19	K	734163430	Filtr DN 125 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou	soubor	1,000	6 692,00	6 692,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 16 do 300°C DN 125					
20	K	734173221	Spoj přírubový PN 6/l do 200°C DN 125	soubor	8,000	3 241,29	25 930,32	CS ÚRS 2023 01
	PP		Mezikusy, přírubové spoje přírubové spoje PN 6/l, 200°C DN 125					
21	K	734193118	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 125 PN 16 do 120°C disk tvárná litina	soubor	3,000	2 416,00	7 248,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Ostatní přírubové armatury klapky mezipřírubové uzavírací PN 16 do 120°C disk tvárná litina DN 125					
22	K	734251213	Ventil závitový pojistný rohový G 1 provozní tlak od 2,5 do 6 barů	kus	1,000	1 206,49	1 206,49	CS ÚRS 2023 01
	PP		Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1					
23	K	734411103	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100 mm	kus	2,000	775,48	1 550,96	CS ÚRS 2023 01
	PP		Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 100 mm					
24	K	734421112	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm zadní připojení	kus	1,000	1 290,69	1 290,69	CS ÚRS 2023 01
	PP		Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou zadní připojení (axiální) tlaku 0-16 bar průměru 63 mm					
25	K	734494213	Návarek s trubkovým závitem G 1/2	kus	4,000	242,59	970,36	CS ÚRS 2023 01
	PP		Měřicí armatury návarky s trubkovým závitem G 1/2					
26	K	734494214	Návarek s trubkovým závitem G 3/4	kus	4,000	248,89	995,56	CS ÚRS 2023 01
	PP		Měřicí armatury návarky s trubkovým závitem G 3/4					
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				4 800,00	
27	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	120,000	25,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Napuštění vody do otopných těles					
28	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	120,000	15,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží					
	D	739	Ostatní				57 600,00	
29	K	vp_ost0001	Výstupní revize všech instalovaných zařízení pro vytápění	hod	8,000	400,00	3 200,00	
	PP		Výstupní revize všech instalovaných zařízení pro vytápění					
30	K	vp_ost0003	Demontáže stávajících zařízení vytápění včetně likvidace odpadů	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
	PP		stávající kotel 600kW a hořák - 1ks demontáž stávajícího odkouření od kotle po napojení do komínů včetně izolace demontáž nerezové vložky v komínovém průduchu 15m stávající potrubí v kotelně do DN200 - 20m izolace stávajícího potrubí včetně izolace konzole, závěsy					
31	K	vp_ost0005	Zkušební provoz, zaškolení obsluhy	hod	8,000	500,00	4 000,00	
	PP		Zkušební provoz					
32	K	vp_ost007	Spojovací, těsnící a závěsný materiál	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
	PP		Spojovací, těsnící a závěsný materiál					
	PP		materiál pozink.					
33	K	vp_ost008	Bourání stávajícího soklu pod plynový kotel včetně zapravení	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Bourání stávajícího soklu pod plynový kotel včetně zapravení - bourání betonového soklu pod plynový kotel 1500x900x150mm - zapravení betonová mazanina + oprava dlažby					
34	K	vp001001	Topná zkouška	hod	16,000	400,00	6 400,00	
	PP		Topná zkouška					
35	K	vp001002	Stavební přípomoce	hod	40,000	500,00	20 000,00	
	D	739-2	Elektroinstalace				37 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	el01m	Montáž, úprava stávající elektroinstalace	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Montáž, úprava stávající elektroinstalace					
37	M	el1	Úprava stávající elektroinstalace, silové připojení kotle	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Úprava stávající elektroinstalace, silové připojení kotle 230V, 960W připojeno ze stávajícího el. rozvaděče pro kotelnu včetně revize					
38	K	el02m	Uzemění nově navržených zařízení a rozvodů - připojeno na stávající	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Uzemění nově navržených zařízení a rozvodů - připojeno na stávající					
39	M	el2	Uzemění navržených zařízení a rozvodů	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
	PP		Uzemění navržených zařízení a rozvodů					
	D	739-3	Měření a regulace				82 800,00	
40	K	mar01m	Montáž, úprava stávajícího systému měření a regulace (servis ČES)	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Montáž, úprava stávajícího systému měření a regulace (servis ČES)					
41	M	mar1	Úprava SW vč. vizualizace	kus	1,000	18 800,00	18 800,00	
	PP		Úprava SW vč. vizualizace nutno řešit se stávající servisní organizací ČES s.r.o.					
42	M	mar2	Odborná demontáž	kus	1,000	9 000,00	9 000,00	
	PP		Odborná demontáž					
43	M	mar3	Odborná montáž nového zařízení	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Odborná montáž nového zařízení					
44	M	mar4	Projektová dokumentace - realizační	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Projektová dokumentace - realizační					
45	M	mar5	Doprava	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Doprava					
46	M	mar6	Ostatní náklady, montážní materiál	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Ostatní náklady, montážní materiál					
	D	739-4	Zdravotně technické instalace				5 850,00	
47	K	zti01m	Montáž odvodů kondenzátů	kus	3,000	750,00	2 250,00	
	PP		Montáž odvodů kondenzátů					
48	M	zti1	Odvod kondenzátu do podlahové vpusti do vzdálenosti 4m	soubor	3,000	1 200,00	3 600,00	
	PP		Odvod kondenzátu do podlahové vpusti do vzdálenosti 4m - kotel - odkouření					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 100,00	
49	K	783614681	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický potrubí DN do 200 mm	m	20,000	55,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Základní antikoroziční nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 150 do DN 200 mm syntetický standardní					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

**Stavba:**

Havárie plynové kotelny, Domov Černovice - Lidmaň, Technický návrh výměny plynového kotle

**Objekt:**

SO-01 - Objekt kotelny

**Soupis:**

**14C - Plynová zařízení**

KSO: 801 99 12

Místo: Černovice, areál Domova Černovice - Lidmaň

CC-CZ:

Datum: 28. 7. 2023

**Zadavatel:**

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

**Uchazeč:**

TERMGAS s.r.o.

IČ:

26007967

DIČ:

CZ26007967

**Projektant:**

IČ:

28094026

DIČ:

CZ28094026

**Zpracovatel:**

IČ:

DIČ:

**Poznámka:**

- U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč. dodávky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění baravného a materiálového vzorkování apod. - Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. - Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele - Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhl. č. 169/2016Sb. byla použita v převážné míře cenová soustava ÚRS. - V rámci nabídkových cen nutno zohlednit max. možné odstávky technologií viz. průvodní zpráva. - V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. - Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu. - Tento soupis prací je nedílnou součástí komplexního celkového soupisu na předmětnou akci. - Tato část soupisu prací vychází dle vyhlášky 169/2016 Sb. z následujících grafických a textových částí projektové dokumentace: 1.4C.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA – PLYN 1.4C.2 PŮDORYS 1.NP A AXONOMETRIE PLYNU

**Cena bez DPH****117 814,72**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	117 814,72	15,00%	17 672,21

**Cena s DPH****v CZK****135 486,93****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel****Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Havárie plynové kotelny, Domov Černovice - Lidmaň, Technický návrh výměny plynového kotle

Objekt: SO-01 - Objekt kotelny

Soupis: **14C - Plynová zařízení**

Místo: Černovice, areál Domova Černovice - Lidmaň

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: 0

Uchazeč: TERMGAS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**117 814,72**

PSV - Práce a dodávky PSV	97 683,65
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	85 673,81
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 407,78
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	3 602,06
M - Práce a dodávky M	20 131,07
23-M - Montáže potrubí	20 131,07

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Havárie plynové kotelny, Domov Černovice - Lidmaň, Technický návrh výměny plynového kotle

Objekt: SO-01 - Objekt kotelny

Soupis: **14C - Plynová zařízení**

Místo: Černovice, areál Domova Černovice - Lidmaň

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: 0

Uchazeč: TERMGAS s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**117 814,72**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				97 683,65	
D	723		Zdravotnicka - vnitřní plynovod				85 673,81	
1	K	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	22,000	539,95	11 878,90	CS ÚRS 2023 02
	PP		Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 20					
	VV		9+4*2+2+3		22,000			
2	K	723150312	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 57x3,2 mm	m	11,000	804,38	8 848,18	CS ÚRS 2023 02
	PP		Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tvářených za tepla Ø 57/3,2					
	VV		3,5+1,5+4+2		11,000			
3	K	723150365	Chránička D 38x2,6 mm	m	2,000	424,11	848,22	CS ÚRS 2023 02
	PP		Potrubí z ocelových trubek hladkých chráničky Ø 38/2,6					
	VV		1*2		2,000			
4	K	723150801	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované D do 32	m	8,000	106,05	848,40	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých do Ø 32					
	VV		3+5		8,000			
5	K	723150803	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované D přes 44,5 do 76	m	3,000	114,41	343,23	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých přes 44,5 do Ø 76					
6	K	723190901	Uzavření,otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	2,000	41,79	83,58	CS ÚRS 2023 02
	PP		Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí					
7	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	100,000	36,60	3 660,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí					
	VV		50*2		100,000			
8	K	723190917	Navaření odbočky na potrubí plynovodní DN 50	kus	1,000	461,34	461,34	CS ÚRS 2023 02
	PP		Opravy plynovodního potrubí navaření odbočky na potrubí DN 50					
9	K	723213102	Kulový přírubový uzávěr DN 50 PN 16 do 70°C tělo tvárná litina koule mosaz	soubor	3,000	7 868,95	23 606,85	CS ÚRS 2023 02
	PP		Armatury přírubové kulové uzávěry těleso tvárná litina, koule mosaz PN 16 do 70°C DN 50					
10	K	723219102	Montáž armatur plynovodních přírubových DN 50 ostatní typ	kus	2,000	1 378,95	2 757,90	CS ÚRS 2023 02
	PP		Armatury přírubové montáž armatur přírubových ostatních typů DN 50					
11	M	723001R	Přírubový plynový filtr DN 50, PN16	kus	1,000	4 504,00	4 504,00	
	PP		Maximální pracovní tlak: 6 bar Pracovní teplota: -20°C až +80°C Filtrace: 50 µm Použití: Neagresivní plyny – skupiny 1, 2, 3 a vzduch Těleso: Slitina hliníku Gd-AISI12Cu – EN AB 46100 Norma: 97/23/CE (PED), 2009/142/CE(GAS)EN 13611 Pracovní tlak plynovodu 20 kPa					
12	M	723002R	Regulátor tlaku plynu (20/2,2 kPa, požadovaný průtok plynu 73,8 m3/hod)	kpl	1,000	22 624,00	22 624,00	
	PP		Přímočinný, pružinou řízený regulátor s vyváženou regulační klapkou, určený pro plynofikaci průmyslových objektů, plynových kotelů nebo výstavbu menších STL regulačních stanic.					
	VV		Regulátor tlaku plynu (20/2,2 kPa, požadovaný průtok plynu 73,8 m3/hod) - příruba DN50, stavební délka 191 mm, externí impulz, poistný ventil, bezpečnostní rvchlouzavěr) vč. sestavy impulzů					
13	K	723229102	Montáž armatur plynovodních s jedním závitem G 1/2" ostatní typ	soubor	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Armatury s jedním závitem montáž armatur s jedním závitem ostatních typů G 1/2"					
	VV		3*1		3,000			
14	M	IVR.MA6301R	Manometr 0 - 10 kPa + trojcestný tlakoměr. ventil (M20x1,5). tlakoměrová smyčka	kus	1,000	1 646,00	1 646,00	
15	M	IVR.MA6302R	Manometr 0 - 60 kPa + trojcestný tlakoměr. ventil (M20x1,5). tlakoměrová smyčka	kus	1,000	1 646,00	1 646,00	
16	K	72323116R	Kohout kulový přímý (vzorkovací) G 1/2"	kus	1,000	312,00	312,00	
17	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	359,04	359,04	CS ÚRS 2023 02
	PP		Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1/2"					
18	K	723231163	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	496,17	496,17	CS ÚRS 2023 02
	PP		Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				8 407,78	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	83,000	23,58	1 957,14	CS ÚRS 2023 02
	PP		Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní					
20	K	783615591	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN přes 200 mm	m2	1,555	130,54	202,99	CS ÚRS 2023 02
	PP		Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 200 mm syntetický standardní					
	VV		(2*PI*0.15*0.15+2*PI*0.15*1.5)		1,555			
21	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	83,000	44,20	3 668,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní					
22	K	783617691	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN přes 200 mm	m2	1,555	262,91	408,83	CS ÚRS 2023 02
	PP		Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 200 mm dvojnásobný syntetický standardní					
23	K	783624551	Základní jednonásobný akrylátový nátěr potrubí DN do 50 mm	m	83,000	23,69	1 966,27	CS ÚRS 2023 02
	PP		Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový					
24	K	783624591	Základní jednonásobný akrylátový nátěr potrubí DN přes 200 mm	m2	1,555	131,16	203,95	CS ÚRS 2023 02
	PP		Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 200 mm akrylátový					
	D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				3 602,06	
25	K	789133181	Čištění plamenem potrubí do DN 250 stupeň zrezivění B, C, D	m2	15,724	169,58	2 666,48	CS ÚRS 2023 02
	PP		Úpravy povrchů pod nátěry potrubí do DN 250 odstranění rzi a nečistot čišněním plamenem včetně předchozího oklepání a následného okartáčování, stupeň zrezivění B,C,D					
	VV		(2*PI*0.05*0.05+2*PI*0.05*50)		15,724			
26	K	789133210	Omytí potrubí do DN 250	m2	15,724	22,82	358,82	CS ÚRS 2023 02
	PP		Úpravy povrchů pod nátěry potrubí do DN 250 očištění omytím					
27	K	789133240	Odmaštění potrubí do DN 250	m2	15,724	36,68	576,76	CS ÚRS 2023 02
	PP		Úpravy povrchů pod nátěry potrubí do DN 250 očištění odmaštěním					
	D	M	Práce a dodávky M				20 131,07	
	D	23-M	Montáže potrubí				20 131,07	
28	K	230022039	Montáž trubní díly přivařovací tř.11-13 do 3 kg D 57 mm tl 3,2 mm	kus	8,000	667,32	5 338,56	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž trubních dílů přivařovacích hmotností přes 1 do 3 kg tř. 11 až 13 Ø 57 mm, tl. 3,2 mm					
29	M	31946407	příruba přivařovací s krkem 11 416 pro PN16 DN 50	kus	8,000	450,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		příruba přivařovací s krkem 11 416 pro PN16 DN 50					
	VV		2+2+2+2		8,000			
30	K	230201044	Montáž potrubí z oceli D přes 273 do 324,6 mm tloušťky stěny 8,0 mm	m	1,500	1 186,20	1 779,30	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž potrubí z oceli Ø přes 273 do 324,6 mm, tl. stěny 8 mm					
31	M	23028R	Akumulace plynu 0,23 m3	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
	PP		Akumulace plynu 0,10 m3 Oc. potrubí DN300 mm, dl. 1,50 m + 2x dýmko DN300 mm + 3x nohá (L profil 50/50/5 mm dl. cca 400 mm) pod akumulací na podlaže oc. platev 600/600/5 mm					
32	K	230208513	Odplynění a inertizace ocelového potrubí DN do 100 mm	m	50,000	33,93	1 696,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odplynění a inertizace ocelového potrubí DN do 100 mm					
33	K	230208514	Odplynění a inertizace ocelového potrubí DN přes 100 do 200 mm	m	10,000	42,76	427,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odplynění a inertizace ocelového potrubí DN přes 100 do 200 mm					
34	K	230230036	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 2,5 MPa DN 200	m	83,000	25,67	2 130,61	CS ÚRS 2023 02
	PP		Tlakové zkoušky hlavní vzduchem 2,5 MPa DN 200					
	VV		50+22+11		83,000			
35	K	230230076	Čištění potrubí PN 38 6416 DN 200	m	50,000	13,17	658,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Čištění potrubí DN 200					