

SMLOUVA O DÍLO č. 6440-OŘS1-2021-130

na zhotovení inženýrsko - projektových prací pro stavbu
„Reprodukce fyzické bezpečnosti technologických a uživatelských míst KIS“
(SMVS: 107V462002208)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 601 62 694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Zaměstnanec pověřený jednáním:

Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb (OŘS) Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Kontaktní osoba (zaměstnanec pověřený k jednání ve věcech smluvních):

Roman Prášek, vedoucí Oddělení investic Praha OŘS AHNM (pro Část 1)

Tel.: [REDACTED]

Ing. Josef Kamenišťak, vedoucí Oddělení investic Brno OŘS AHNM (pro Část č. 2)

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Pro Část č. 1:

Ing. Jiří Kopejtko (technický dozor objednatele)

Roman Prášek (vedoucí Oddělení investic Praha)

Pro Část č. 2:

Ing. Vladimír Baleka (technický dozor objednatele)

Ing. Josef Kamenišťak (vedoucí Oddělení investic Brno)

společně dále jen „**technický dozor objednatele**“ nebo „**TDO**“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Trade FIDES, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2988

Sídlo: Dornych 57, 617 00 Brno

IČO: 619 74 731

DIČ: CZ 619 74 731

Zastoupená: **Ing. Petrem Bauerem, členem představenstva**

Bankovní spojení: KB Brno - město

Číslo účtu: 6987310257/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Bauer, člen představenstva, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- vedoucí projekčního týmu: [REDACTED]

E-mail:

Koordinátor BOZP:

Datová schránka: eu5gqkq

Adresa pro doručování: Dornych 57, 617 00 Brno

společně dále jen „**Smluvní strany**“

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 89/2012 Sb.**“), uzavírají na veřejnou zakázku, zadanou podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 134/2016 Sb.**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

Článek 1 **Účel Smlouvy**

Účelem této Smlouvy je získání územního rozhodnutí a stavebního povolení na základě projektové dokumentace dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 183/2006 Sb.**“), s cílem zajistit ochranu vojenských objektů v souladu s RMO č. 49/2014, a to pro

Část č. 1: vojenský areál Dolní Slivno

Část č. 2: vojenský areál Slavkov

(společně též „**Stavby**“, „Část č. 1 a Část č. 2“).

Článek 2 **Předmět Smlouvy**

2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele souhrn následujících plnění (dále jen „**Dílo**“):

1. etapa:

2.1.1. Zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro stavbu „Reprodukce fyzické bezpečnosti technologických a uživatelských míst KIS“ v areálu Dolní Slivno na pozemcích p.

(dále jen „**Část č. 1**“) a v areálu Slavkov na pozemcích

(dále jen „**Část č. 2**“), a to v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a v rozsahu podle platného znění přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Dokumentace pro územní rozhodnutí**“). Dokumentace pro územní rozhodnutí bude zpracována a předána v počtu vyhotovení uvedeném v čl. 5 Smlouvy, a to pro Část č. 1 a Část č. 2 samostatně.

2.1.2. Zajištění kompletního projednání Dokumentace pro územní rozhodnutí s dotčenými orgány státní správy a samosprávy, včetně orgánů Ministerstva obrany, a dalšími účastníky výstavby, včetně osob dotčených výstavbou, vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury a ostatními účastníky územního řízení (dále jen „**Dotčené orgány a osoby**“), včetně zajištění závazných stanovisek, stanovisek, vyjádření a správních rozhodnutí nutných k získání územního rozhodnutí (územního souhlasu) umožňujícího realizaci zamýšlené stavby.

2.1.3. **Zajištění pravomocného územního rozhodnutí (územního souhlasu) pro Část č. 1 a Část č. 2.**

(dále jen „**1. etapa Díla**“)

2. etapa:

2.1.4. Zpracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby, resp. pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro provádění stavby „Reprodukce fyzické bezpečnosti technologických a

uživatelských míst KIS“ pro Část č. 1 a Část č. 2 (dále jen „**Projektová dokumentace**“), a to v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a prováděcími a souvisejícími předpisy a zadávacími podmínkami veřejné zakázky na základě níž je tato Smlouva uzavřena a její kompletní projednání za účelem schválení Projektové dokumentace, vč. zabezpečení pravomocného stavebního povolení, nebo jiného dokladu o povolení stavby.

Projektová dokumentace bude zpracována a předána v počtu vyhotovení uvedeném v čl. 5 Smlouvy, a to pro každou jednotlivou část samostatně a bude splňovat následující požadavky:

a) Projektová dokumentace bude obsahovat zejména:

1. Náležitosti podle příloh č. 12 a 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 499/2006 Sb.**“), včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 169/2016 Sb.**“).
2. Prováděcí výkresy v příslušném měřítku tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné; součástí prováděcích výkresů budou příslušné specifikace materiálů a výrobků.
3. Nezbytně nutné konstrukční detaily.
4. Seznam nově pořizovaného movitého majetku, včetně jednotlivých bezpečnostních prvků.
5. Výkresovou část Zásad organizace výstavby v rozsahu: situace stavby se zakreslením hranice staveniště, příjezdů a přístupů na staveniště, polohy vnitro staveništních komunikací rozmístění jednotlivých deponií, skladů, zpevněných ploch, stavebních strojů a zařízení, zakreslení technického a sociálního zázemí pro vedení stavby a stavební dělníky, vedení sítí technické infrastruktury, napojení staveniště na zdroje vody, odvodnění, včetně splnění podmínek pro ochranu životního prostředí apod.

b) výkresová část musí být na nosiči (CD apod.) uložena ve formátu *.dwg a zároveň ve formátu *.pdf;

c) součástí projektové dokumentace musí být dokladová část, která bude obsahovat pravomocné stavební povolení, příp. jiný doklad o povolení stavby, kladná stanoviska a vyjádření (po zapracování veškerých připomínek všech Dotčených orgánů a osob), jejich souhlasy a rozhodnutí nutná pro vydání stavebního povolení, zejména:

1. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Sekce majetkové Ministerstva obrany, Oddělení státního dozoru.
2. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetkové Ministerstva obrany, Oddělení ochrany územních zájmů.
3. Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor provozu nemovité infrastruktury, Správa PS 0006 a Správa PS 0735.
4. Agentura hospodaření s nemovitým majetkem - vyjádření koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) na staveništi k Plánu BOZP na staveništi, vyjádření odborně způsobilé osoby v PO k požárně bezpečnostnímu řešení stavby.
5. Vojenský zdravotní ústav, (hygienický posudek).
6. Primární uživatel a jeho bezpečnostní manažer (VÚ 3255).
7. Odbor bezpečnosti Ministerstva obrany. Pro vyjádření bude Odboru bezpečnosti předložena pouze část projektové dokumentace, řešící zajištění fyzické bezpečnosti utajovaných informací dle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 412/2005 Sb.**“).
8. Agentura komunikačních a informačních systémů Ministerstva obrany (dále jen „**AKIS**“).
9. Civilní úřady související s vydáním územního rozhodnutí.

10. Popřípadě další orgány, které si Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Sekce majetkové Ministerstva obrany (oddělení stavební úřad) nebo TDO vymíní.

Veškeré připomínky všech Dotčených orgánů a osob musí být zpracovány do Projektové dokumentace;

- d) každý výtisk zpracované Projektové dokumentace musí obsahovat soupis všech výkresů, popřípadě listů, včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění bude po profesích s označením jednotlivých výkresů.
 - e) každá složka (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků Projektové dokumentace musí být opatřena štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů.
- 2.1.5.** Zajištění na vlastní náklady veškerých činností nezbytných pro kvalitní zpracování Projektové dokumentace (např. geodetické a výškopisné zaměření pozemků určených pro výstavbu nového oplocení a nosných prvků bezpečnostních systémů zaměření).
- 2.1.6.** Zajištění osoby koordinátora BOZP na staveništi (dále jen „**Koordinátor BOZP**“) a vypracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „**Plán BOZP**“) v době přípravy stavby, tj. od zahájení prací na zpracování Projektové dokumentace do předání této Projektové dokumentace Objednateli. Výkon činnosti Koordinátora BOZP a vypracování Plánu BOZP bude zajištěno osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 309/2006 Sb.**“), a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“).
- 2.1.7.** Zpracování soupisu všech prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. (dále jen „**Výkaz výměr**“) a stanovení celkových nákladů stavby (dále jen „**Kontrolní rozpočet**“). Pro zpracování výkazu výměr a jeho ocenění bude použita „Cenová soustava ÚRS“, vydávaná ÚRS CZ a.s., se sídlem Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10 (dále jen „**ÚRS CZ a.s.**“):
- a) Výkaz výměr a Kontrolní rozpočet budou zpracovány v členění:
 1. Náklady na projektové a průzkumné práce, neobsažené v této Smlouvě.
 2. Náklady na stavební objekty (včetně předepsaných zkoušek) a úpravy území související s rekultivací (mimo nákladů na biologickou rekultivaci), včetně zeleně, náklady spojené s likvidací, případně přesunem existujícího dlouhodobého hmotného majetku (dále jen „**DHM**“), náklady na vyvolané investice včetně provizorních objektů a zařízení.
 3. Náklady na stroje, zařízení a inventář, které představují provozní soubory a po montáži vytvářejí DHM, náklady na programové vybavení automatizovaných systémů řízení.
 4. Náklady na nákup samostatného DHM, které nevyžadují montáž.
 5. Náklady na zabudovaná umělecká díla, která tvoří organickou a neoddělitelnou součást architektonického řešení stavby.
 6. Vedlejší náklady, pokud nejsou zahrnuty v jiných částech.
 7. Náklady na práce prováděné jinými než stavebními a montážními firmami, náklady na patenty a licence.
 8. Nepředvídané náklady.
 9. Náklady na nákup existujících strojů, zařízení a objektů.
 10. Příspěvky jiným investorům.
 11. Náklady na přípravu a zabezpečení výstavby, vnitřní vybavení (drobný DHM), programové vybavení, náklady na biologickou rekultivaci, odvody a daně za využívání přírodních zdrojů a za ochranu životního prostředí.

b) Výkaz výměr a Kontrolní rozpočet dle výše uvedeného písm. a) budou zpracovány v otevřeném formátu Excel v tomto vyhotovení:

1. Neoceněný Výkaz výměr - jeden soubor typu zadání ve formátu Excel, který obsahuje potřebný počet listů podle soupisu prací jednotlivých objektů (všechny listy musí obsahovat stejnou strukturu informací a tato struktura musí být v soupisu prací popsána včetně formátů jednotlivých dat), dále rekapitulaci všech objektů a krycí list, kam se po doplnění jednotlivých cen všech položek soupisů správně dopočítává cena zakázky. V souboru nebudou uvedeny žádné ceny, všechna pole budou zamčena, kromě těch, která slouží pro doplnění nabídky účastníkem zadávacího řízení – jednotkové ceny a informace o dodavateli.
2. Oceněný Kontrolní rozpočet - jeden soubor ve formátu Excel, který obsahuje stejné informace jako soubor podle bodu 1 + navíc směrné ocenění všech položek soupisu projektantem

Rozsah stavby je specifikován výchozími podklady uvedenými v příloze “Zadání – specifikace rozsahu díla - stavby”, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí Smlouvy.

- 2.1.8.** Stanovení minimální lhůty výstavby - minimální lhůta výstavby bude doložena časovým harmonogramem prací. Časový harmonogram musí zohlednit případné požadavky Objednatele, uvedené v přílohách této Smlouvy, popř. upřesněné v průběhu plnění této Smlouvy v rámci jednotlivých Technických rad (dále jen „**TER**“).

(dále jen **2. etapa Díla**)

- 2.1.9.** Před zahájením prací na Dokumentaci pro územní rozhodnutí a Projektové dokumentaci (společně dále též „**Dokumentace**“) dle odst. 2.1.1. až 2.1.8. čl. 2 Smlouvy bude Zhotovitelem vypracován a předložen harmonogram průběhu projekčních prací, včetně termínů průběžných kontrol a TER k odsouhlasení Objednatelem, a to na vstupní TER dle odst. 11.2. čl. 11 Smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“). Po odsouhlasení Objednatelem se Harmonogram stává nedílnou součástí této Smlouvy; měnit ho lze pouze odsouhlasením změn oběma Smluvními stranami.

Případné změny Harmonogramu musí být řádně zdůvodněny a odsouhlaseny TDO a zástupcem uživatele na TER. Zhotovitel bude sledovat průběh plnění Harmonogramu; o zpoždění včetně důvodů bude cestou TER informovat TDO, současně předloží návrh na úpravu Harmonogramu. Zjistí-li TDO nedodržování Harmonogramu a upozorní na to, provede Zhotovitel neodkladně aktualizaci Harmonogramu, nejpozději však do 5 pracovních dnů. Změnou Harmonogramu nesmí být z důvodů na straně Zhotovitele dotčen sjednaný termín dokončení a předání Díla.

3. etapa:

- 2.1.10.** Zajištění autorského dozoru (dále jen „**AD**“) pro Část č. 1 a Část č. 2 v rozsahu příslušné přílohy aktuálního znění Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností (dále jen „**sazebník UNIKA**“) a jeho provádění kvalifikovanými osobami s příslušnou odbornou způsobilostí po celou dobu realizace Stavby, na niž Zhotovitel zpracuje Dokumentaci podle této Smlouvy, a to až do vydání dokladu o povoleném účelu užívání Stavby ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb. Zhotovitel v případě potřeby zpracuje v rámci AD dodatečnou dokumentaci nepředvídatelných stavebních prací (bude-li se rozcházet Dokumentace se skutečností). Při pořízení dodatečné dokumentace bude postupováno dle odst. 2.5. čl. 2 Smlouvy.

Nad rámec činností specifikovaných v sazebníku UNIKA je požadována účast na všech kontrolních jednáních o výstavbě, tj. kontrolních dnech, popř. i na jiných jednáních, která bezprostředně souvisí s prováděním prací k naplnění Účelu Smlouvy a následné realizace Stavby. Dále je požadováno zabezpečení AD při případném dopracování realizační dílenské dokumentace Stavby (realizátorem Stavby) s vysvětlením příslušných vazeb,

popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zajištění souladu s Dokumentací.

(dále jen „3. etapa Díla“)

4. etapa:

- 2.1.9.** Zajištění osoby koordinátora BOZP pro Část č. 1 a Část č. 2, bude-li prokázána nutnost takové činnosti v době realizace Stavby, na niž je Dokumentace zpracována podle této Smlouvy, tj. osobu s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona 309/2006 Sb. a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

Koordinátor BOZP je povinen do 8 dnů před předáním staveniště Zhotoviteli podat místně příslušnému oblastnímu inspektorátu práce Oznámení o zahájení prací dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

(dále jen „4. etapa Díla“)

- 2.2.** Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli součinnost při přípravě zadávací dokumentace a samotného výběru Zhotovitele na provedení stavebních prací dle zákona č. 134/2016 Sb. V této souvislosti se zavazuje:

- a) zpracovat odpovědi na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci objasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku ve stanovené lhůtě,
- b) v případě vyzvání zabezpečit účast na jednání hodnotící komise ve funkci „odborného poradce“ vždy v termínu stanoveném v souladu s pravidly zadávacího řízení.

- 2.3.** Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost zpracované Dokumentace, za proveditelnost a bezpečnost Stavby podle této Dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu Stavby a technologického zařízení v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a normami vztahujícími se ke zpracovávanému Dílu. Současně Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování Díla.

- 2.4.** Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí Dílo popsané v čl. 2 Smlouvy a řádně a včas Dílo dokončit (ve lhůtě dle čl. 4 Smlouvy) a předat je Objednateli. Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. 3 Smlouvy.

- 2.5.** Zhotovitel se dále zavazuje provést případné další dodatečné práce a dodávky, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu Smlouvy. Jedná se o práce a dodávky, které nebyly zahrnuty do předmětu Díla a nepředstavují podstatnou změnu závazku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vícepráce**“). Potřeba provedení Víceprací, které nebyly zahrnuty do Předmětu Smlouvy, protože je Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které jsou nezbytné k dokončení Díla, bude Zhotovitelem objektivně doložena. Vícepráce nezahrnuté do Předmětu Smlouvy budou Zhotovitelem provedeny a Objednatelem uhrazeny pouze po uzavření dodatku této Smlouvy.

- 2.6.** Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění Díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v cenové kalkulaci (viz odst. 3.5. čl. 3 Smlouvy) nejsou nutné k řádnému provedení Díla (dále jen „**Méněpráce**“), bude uzavřen dodatek této Smlouvy, na jehož základě nebudou Méněpráce Zhotovitelem provedeny a fakturovány.

- 2.7.** Zhotovitel je povinen předložit případné požadavky na změnu smluvních ujednání týkajících se 1. etapy či 2. etapy Díla (Vícepráce, Méněpráce) nejpozději 30 kalendářních dnů před termínem dokončení sjednaným v odst. 4.2. a 4.3. čl. 4 Smlouvy, a to písemně k rukám Kontaktní osoby na doručovací adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy. Na později uplatněné požadavky nebude brán ze strany Objednatele zřetel s výjimkou požadavků na změny, které prokazatelně nastaly až po výše uvedeném termínu.

Článek 3 Cena za Dílo

- 3.1.** Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo, specifikované v čl. 2 Smlouvy, a to ve výši:
6 574 500,00 Kč bez DPH

(slovy: šest milionů pět set sedmdesát čtyři tisíc pět set korun českých bez DPH).

Takto Smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této Smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2. 5. nebo 2. 6. čl. 2 Smlouvy.

- 3.2.** K celkové ceně Díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 1 380 645,00 Kč a

celková cena za Dílo včetně DPH tedy činí 7 955 145,00 Kč

(slovy: sedm milionů devět set padesát pět tisíc jedno sto čtyřicet pět korun českých včetně DPH).

Z toho:

- a) **za 1. etapu Díla**

1 345 500,00 Kč bez DPH

282 555,00 Kč DPH 21%

1 628 055,00 Kč včetně DPH

(slovy: jeden milion šest set dvacet osm tisíc padesát pět korun českých včetně DPH)

- b) **za 2. etapu Díla**

3 839 800,00 Kč bez DPH

806 358,00 Kč DPH 21%

4 646 158,00 Kč včetně DPH

(slovy: čtyři miliony šest set čtyřicet šest tisíc jedno sto padesát osm korun českých včetně DPH)

- c) **za 3. etapu Díla**

791 200,00 Kč bez DPH

166 152,00 Kč DPH 21%

957 352,00 Kč včetně DPH

(slovy: devět set padesát sedm tisíc tři sta padesát dva korun českých včetně DPH)

- d) **za 4. etapu Díla**

598 000,00 Kč bez DPH

125 580,00 Kč DPH 21%

723 580,00 Kč včetně DPH

(slovy: sedm set dvacet tři tisíc pět set osmdesát korun českých včetně DPH)

- 3.3. Celková cena za Část č. 1** podle odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 Smlouvy se skládá z ceny:

- a) **za 1. etapu Díla**

678 990,00 Kč bez DPH

142 587,90 Kč DPH 21%

821 577,90 Kč včetně DPH

(slovy: osm set dvacet jedna tisíc pět set sedmdesát sedm korun českých devadesát haléřů včetně DPH)

b) za 2. etapu Díla

1 938 690,00 Kč bez DPH
407 124,90 Kč DPH 21%
2 345 814,90 Kč včetně DPH

(slovy: dva miliony tři sta čtyřicet pět tisíc osm set čtrnáct korun českých devadesát haléřů včetně DPH)

c) za 3. etapu Díla

397 800,00 Kč bez DPH
83 538,00 Kč DPH 21%
481 338,00 Kč včetně DPH

(slovy: čtyři sta osmdesát jedna tisíc tři sta třicet osm korun českých včetně DPH)

d) za 4. etapu Díla

304 200,00 Kč bez DPH
63 882,00 Kč DPH 21%
368 082,00 Kč včetně DPH

(slovy: tři sta šedesát osm tisíc osmdesát dva korun českých včetně DPH)

3.4. Celková cena za Část č. 2 podle odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 Smlouvy se skládá z ceny:**a) za 1. etapu Díla**

666 510,00 Kč bez DPH
139 967,10 Kč DPH 21%
806 477,10 Kč včetně DPH

(slovy: osm set šest tisíc čtyři sta sedmdesát sedm korun českých deset haléřů včetně DPH)

b) za 2. etapu Díla

1 901 110,00 Kč bez DPH
399 233,10 Kč DPH 21%
2 300 343,10 Kč včetně DPH

(slovy: dva miliony tři sta tisíc tři sta čtyřicet tři korun českých deset haléřů včetně DPH)

c) za 3. etapu Díla

393 400,00 Kč bez DPH
82 614,00 Kč DPH 21%
476 014,00 Kč včetně DPH

(slovy: čtyři sta sedmdesát šest tisíc čtrnáct korun českých včetně DPH)

d) za 4. etapu Díla

293 800,00 Kč bez DPH
61 698,00 Kč DPH 21%
355 498,00 Kč včetně DPH

(slovy: tři sta padesát pět tisíc čtyři sta devadesát osm korun českých včetně DPH)

3.5. Podrobná skladba ceny za Dílo podle této Smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v kalkulaci, která je jako příloha č. 3 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Cenová kalkulace**“). V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním této Smlouvy.

3.6. Zhotovitel má podle této Smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude od celkové ceny odečtena.

- 3.7. Změna ceny Díla je přípustná pouze na základě smluvního dodatku v případě realizace Víceprací podle ustanovení odst. 2.5. čl. 2 této Smlouvy, nebo v případě snížení rozsahu předmětu Díla o Méněpráce podle ustanovení odst. 2.6. čl. 2 této Smlouvy. Ustanovení odst. 3.6. čl. 3 Smlouvy není tímto dotčeno.
- 3.8. Potřebu provedení Víceprací a existenci Méněprací a jejich vymezení (formou Výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je Smluvní strana požadující jejich provedení nebo upuštění od jejich provedení povinna písemně oznámit druhé Smluvní straně bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany Objednatel (Vícepráce, Méněpráce) není Zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění Účelu a/nebo Předmětu Smlouvy.

Článek 4 Doba plnění

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení plnění dle čl. 2 Smlouvy: **dnem nabytí účinnosti Smlouvy.**
- 4.2. Předmět Smlouvy v rozsahu výstupů 1. etapy Díla, tj. Dokumentaci pro územní rozhodnutí pro Část č. 1 a Část č. 2 Zhotovitel předá **do 300 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy. **Termín je splněn předáním dokumentace pro obě části.**
- 4.3. Předmět Smlouvy v rozsahu výstupů 2. etapy Díla, tj. Projektovou dokumentaci pro Část č. 1 a Část č. 2 Zhotovitel předá **do 300 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy. **Termín je splněn předáním Projektové dokumentace pro obě části.**
- 4.4. Výkon funkce AD (3. etapa Díla) se Zhotovitel zavazuje vykonávat **průběžně po celou dobu realizace Staveb dle Projektové dokumentace pro Část č. 1 a Část č. 2**, tj. od jejich zahájení až do vydání dokladu o povolení užívání Stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. (případně převzetím Stavby na ohlášení nevyžadujících kolaudační souhlas, nebo v případě Staveb nevyžadujících ani ohlášení).
- 4.5. Činnost koordinátora BOZP (4. etapa Díla) bude vykonávána osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona 309/2006 Sb., v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. **po celou dobu realizace Staveb dle Projektové dokumentace pro Část č. 1 a Část č. 2**, tj. od jejich zahájení až do vydání dokladu o povolení užívání Stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., a **v místě realizace Staveb.**
- 4.6. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré sjednané termíny a lhůty plnění jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.

Článek 5 Podmínky předání Díla

- 5.1. Řádně provedenou 1. a 2. etapu Díla pro Část č. 1 Zhotovitel doručí Objednateli osobně nebo poštou na adresu: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1; pro Část č. 2 na adresu Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Svatoplukova 84, 662 10 Brno v den stanovený Zhotovitelem se zohledněním lhůty potřebné pro zajištění kontroly dle odst. 5.4. čl. 5 Smlouvy tak, aby byly dodrženy termíny předání 1. a 2. etapy Díla dle odst. 4.2. a 4.3. čl. 4 Smlouvy. Dokumentace nebo její část, zpracovaná ve stupni utajení (viz. odst. 11.9. čl. 11 Smlouvy) budou na výše uvedené adresy doručeny pouze osobně.
- 5.2. Zhotovitel Objednateli předá v rámci 1. etapy Díla, **a to pro Část č. 1 a Část č. 2 samostatně:**
- a) **Dokumentaci pro územního rozhodnutí** – v počtu 2 výtisků v listinné podobě a v počtu 1 kopie v elektronické podobě. Dokladová část bude předána samostatně a bude obsahovat všechna závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření a správní rozhodnutí a

pravomocné územní rozhodnutí (v originále + ve 2 kopiích + 1x v digitální podobě);

- b) návrh zápisu o předání a převzetí 1. etapy Díla – 2 vyhotovení v tištěné podobě.

5.3. Zhotovitel Objednateli předá v rámci 2. etapy Díla, a to pro Část č. 1 a Část č. 2 samostatně:

- a) **Projektovou dokumentaci** – v počtu 6 výtisků v listinné podobě (paré č. 1 ověřené stavebním úřadem) způsobilých k dalšímu zdařilému čitelnému kopírování a dále:
- dokladová část - kladná vyjádření a stanoviska Dotčených orgánů a osob, **pravomocné stavební povolení**, vyjádření koordinátora BOZP na staveništi, vyjádření odborně způsobilé osoby v PO v originálech + 1 kopii;
 - v elektronické podobě budou předána na samostatných nosičích informací (např. CD nebo DVD disky) 2 vyhotovení - budou obsahovat kompletní Projektovou dokumentaci v souladu s čl. 2 Smlouvy (vyhotovení ve formátu *.dgn, *.dwg, *.xls, *.doc, *.pdf), oceněný Výkaz výměr (ve formátu *.xls dle bodu 2. písm. b) odst. 2.1.7. čl. 2 Smlouvy a ve formátu kompatibilním s programem KROS), neoceněný Výkaz výměr (ve formátu *.xls dle bodu 1. písm. b) odst. 2.1.7. čl. 2 Smlouvy), dokladová část (ve formátu *.pdf)
 - v elektronické podobě bude předáno na samostatných nosičích informací (např. CD nebo DVD disky) 8 vyhotovení (pro zadání veřejné zakázky) - bude obsahovat kompletní Projektovou dokumentaci v souladu s čl. 2 Smlouvy (vyhotovení ve formátu *.pdf), neoceněný Výkaz výměr (ve formátu *.xls dle bodu 1. písm. b) odst. 2.1.7. čl. 2 Smlouvy), dokladová část (ve formátu *.pdf),
 - veškeré výkresy budou ve formátu *.dwg a zároveň ve formátu *.pdf,
 - Kontrolní rozpočet bude dále dodán v počtu 2 vyhotovení v listinné podobě;
- b) návrh zápisu o předání a převzetí - 2 vyhotovení v listinné podobě.

5.4. Po doručení 1. a 2. etapy Díla provede TDO do 5 pracovních dnů kontrolu předaných výstupů příslušné etapy Díla z hlediska správnosti, úplnosti a kvality jejího obsahu ve smyslu uzavřené Smlouvy (včetně případných dodatků) a závěrů z TER a potvrdí zápis o předání a převzetí příslušné etapy Díla (dále jen „**Zápis**“ - s označením příslušné etapy), **a to pro každou část samostatně.** Bude-li Dílo bez vad s doložkou bez výhrad. Jeden výtisk potvrzeného Zápisu předá Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení dokončené etapy Díla. V případě vad Díla TDO do 5 pracovních dnů od doručení oznámí telefonicky a současně i e-mailem Zhotoviteli, že Dílo nepřevzme a nepotvrdí Zápis. Vady díla TDO oznámí písemně dopisem Zhotoviteli do 10 kalendářních dnů od doručení příslušné etapy Díla a vrátí mu doručené výstupy k odstranění zjištěných vad. Odstranění těchto vad bude zaznamenáno v Zápise.

5.5. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby k předání Díla mohlo dojít ve sjednanou dobu. Termín pro předání Díla se neprodlužuje o dobu, po kterou doručené Dílo kontroloval v souladu s touto Smlouvou TDO.

Článek 6

Platební a fakturační podmínky

6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat odešle bez zbytečného odkladu doporučeně Objednateli daňový doklad (dále jen „**Faktura**“), **a to pro Část č. 1 a Část č. 2 samostatně.** Za okamžik vzniku práva fakturovat se považuje den podpisu Zápisu o předání a převzetí 1., resp. 2. etapy Díla, tj. po předání a převzetí Dokumentace pro územní rozhodnutí, resp. Projektové dokumentace pro Část č. 1 a Část č. 2. Právo fakturovat za 3. etapu Díla (AD) a 4. etapu Díla (Koordinátor BOZP) vznikne Zhotoviteli po dokončení Stavby, na niž je Dokumentace zpracována, a vydání dokladu o povoleném účelu užívání Stavby ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb., případně převzetím Stavby v případě staveb na ohlášení nevyžadujících

kolaudační souhlas, nebo v případě Staveb nevyžadujících ani ohlášení, **a to pro Část č. 1 a Část č. 2 samostatně.**

- 6.2.** Každá faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 235/2004 Sb.**“) a podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb. Dále musí Faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „Faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) označení Objednatel na faktuře: **Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, PRAHA 6, 160 00;**
 - d) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření;
 - e) název a sídlo Smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - f) IČO Smluvních stran, DIČ Zhotovitele;
 - g) předmět dodávky a název Díla;
 - h) den vystavení Faktury a datum splatnosti;
 - i) označení banky a čísla účtu Zhotovitele, na který má být Faktura uhrazena.
- 6.3.** K faktuře musí být – dle jejího obsahu – připojen:
- a) Zápis o předání a převzetí 1. nebo 2. etapy Díla;
 - b) Zápis o předání a převzetí dokončené Stavby v případě 3. a 4. etapy Díla.
- 6.4.** Faktura bude Objednateli doručena ve 2 vyhotoveních (originál a 1 kopie) na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy.
- 6.5.** Splatnost Faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 6.6.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsáním fakturované částky na účet Zhotovitele.
- 6.7.** Objednatel je oprávněn Fakturu vrátit Zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve Smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení Faktury Objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení Zhotovitel vystaví Fakturu novou. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží nová ode dne doručení nové Faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen novou Fakturu doručit Objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená Faktura.
- 6.8.** Pokud budou u Zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba Zhotoviteli za předmět Smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného Zhotoviteli. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět Smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 6.9.** Zálohové platby nebudou poskytovány.

Článek 7

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 7.1.** Vlastníkem věci, která byla Zhotoviteli předána k provedení Díla, je po celou dobu plnění Díla Objednatel.
- 7.2.** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení Díla přechází z Objednatele na Zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání a převzetí věci Smluvními stranami.

- 7.3. Za nebezpečí škody na prováděném Díle až do jeho předání Objednateli odpovídá Zhotovitel.
- 7.4. Oprávnění nakládat s předmětem plnění této Smlouvy přechází na Objednatele dnem protokolárního převzetí Díla (jeho etapy). Vlastnické právo k převzatému Dílu (etapě Díla) přechází na Objednatele dnem zaplacení.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu Smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 4 mil. Kč a spoluúčasti na pojistném plnění max. do 5% pojistného plnění. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii) je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději do 14 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy.

Článek 8

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost Díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného Díla (jeho etapy). V případě, že dojde k vlastní realizaci stavby dle Dokumentace specifikované v čl. 2 Smlouvy (za předpokladu zahájení realizace nejpozději do 3 let od předání 2. etapy Díla Objednateli), prodlužuje se záruka za jakost na předmět plnění této Smlouvy na **60 měsíců od doby převzetí dokončené Stavby Objednatel**em. Po tuto dobu odpovídá Zhotovitel za vady, které Objednatel zjistí a včas reklamuje.
- 8.2. Zhotovitel zodpovídá za to, že:
- a) Dílo nemá vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této Smlouvě;
 - b) navržené řešení obsažené v Dokumentaci je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovávanému Dílu;
 - c) řešení Stavby obsažené v Dokumentaci je navrženo ekonomicky, přiměřeně s přihlédnutím k Objednatelem stanovenému účelu.
- 8.3. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., není-li v této Smlouvě stanoveno jinak.
- 8.4. Reklamace (uplatnění práv z vadného plnění či ze záruky) se uplatňují písemně.
- 8.5. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření Zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a Zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad Díla jinou odbornou firmu s tím, že Zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.6. O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.7. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou Objednateli či třetí osobě v důsledku vady Díla; pokud jde o Stavbu, trvá povinnost po celou dobu životnosti stavby, která byla Dokumentací navržena.

Článek 9

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín plnění 1. etapy Díla sjednaný v této Smlouvě, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku, tzn. předání Dokumentace pro územní rozhodnutí pro Část č. 1 i Část č. 2, nebo do zániku smluvního vztahu.

- 9.2. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín plnění 2. etapy Díla sjednaný v této Smlouvě, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 8 000,- Kč za každá i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku, tzn. předání Projektové dokumentace pro Část č. 1 i Část č. 2, nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.3. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním 3. etapy Díla, tj. při nedodržení termínu dohodnutého pro výkon činností v rámci AD a zapsaného do stavebního deníku (případně uvedeného v zápise z kontrolního dne stavby, apod.) zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním 4. etapy Díla, např. nebude provádět kontrolní dny ve sjednaném intervalu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každé jednotlivé nesplnění povinnosti; v případě uložení pokuty za nedodržení povinností na úseku BOZP příslušným orgánem státní správy Zhotovitel předmětnou pokutu uhradí v plném rozsahu Objednateli.
- 9.5. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad Díla dle odst. 8.5. čl. 8 Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.6. V případě, že Zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v odst. 10.1., resp. 10.2. čl. 10 Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 9.7. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s předáním návrhu Zápisu z TER Objednateli dle odst. 11. 2. čl. 11 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku.
- 9.8. V případě nesplnění povinnosti uvedené v odst. 11.13. čl. 11 Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 9.9. V případě, že Zhotovitel nevrátí Objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci podle odst. 11.14. čl. 11 Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.10. V případě porušení výhradní Licence (jak je definována v odst. 11.15. čl. 11 Smlouvy) se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každé jednotlivé porušení tohoto závazku.
- 9.11. V případě vad projektové dokumentace (např. v rozdílu výkazu výměr a výkresové dokumentace), v jejichž důsledku prokazatelně dojde v průběhu vlastní realizace Stavby dle této Dokumentace k navýšení ceny Díla za zhotovení této Stavby, která vyplyne z výběrového řízení, v rámci něhož bude Dokumentace použita jako zadávací dokumentace (dále jen „**Základní cena stavby**“), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000,- Kč (v případě navýšení od 3 do 5 % Základní ceny stavby), ve výši 400 000,- Kč (v případě navýšení od 5 do 10 % Základní ceny stavby), ve výši 600 000,- Kč (v případě navýšení od 10 do 15% Základní ceny stavby) a ve výši 800 000,- Kč (v případě navýšení větším než 15 % Základní ceny stavby).
- 9.12. V případě prodlení Objednatele s úhradou Faktury uhradí Zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení v zákonné výši.
- 9.13. Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek uhradí povinná strana na základě Faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si Smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. V případě prodlení se zaplacením smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 9.14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé Smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle

smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb.

- 9.15.** Smluvní pokuty podle této Smlouvy si Smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné Smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním Díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo Objednatele uplatňovat po Zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti Smlouvy.

Článek 10

Ochrana utajovaných informací

- 10.1.** Zhotovitel je povinen při provádění Díla podle této Smlouvy zabezpečit ochranu utajovaných informací (dále také jen „UI“) ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb. a souvisejících prováděcích předpisů, zejména je povinen:

1. Použít UI, se kterými bude seznámen nebo které při jeho činnosti budou vznikat, pouze pro plnění Díla podle této Smlouvy a nepořizovat kopie z utajovaných výchozích podkladů obdržených od Objednatele.
2. Dodržet požadavky Objednatele v oblasti ochrany UI, s nimiž byl prokazatelně seznámen.
3. Do 5 pracovních dnů od vzniku oznámit Ministerstvu obrany (dále jen „MO“) všechny změny, které u něj nastaly oproti zákonným podmínkám [§ 17 odst. 1) písm. a), b) c) a odst. 2 písm. a), b), c), d) zákona č. 412/2005 Sb.].
4. Neprodleně písemně oznámit MO nezpůsobilost ve vztahu k UI (§ 19 zákona č. 412/2005 Sb.), zejména odnětí osvědčení podnikatele nebo pozbytí platnosti prohlášení podnikatele, a vrátit UI nebo technické zařízení MO.
5. Současně se splněním příslušných ustanovení zákona neprodleně písemně oznámit MO neoprávněné nakládání s UI nebo ztrátu UI.
6. Do 5 pracovních dnů od vzniku oznamovat Objednateli veškeré změny informací uvedených v informačním dotazníku podnikatele (příloha č. 4 Smlouvy).
7. Vést samostatný seznam Objednatelům poskytnutých utajovaných dokumentů a technických zařízení nebo seznam utajovaných dokumentů a technických zařízení, které u Zhotovitele vznikly.
8. Vést samostatný seznam utajovaných dokumentů nebo technických zařízení, které Zhotovitel poskytl poddodavatelům nebo seznam utajovaných dokumentů nebo technických zařízení, které u poddodavatelů vznikly (název dokumentu, č. j. apod.).
9. Umožnit pověřeným zaměstnancům Objednatele (uživatelé) prověřovat nakládání s UI, které byly Zhotoviteli poskytnuty při zadávání nebo plnění předmětu této Smlouvy, a to v sídle a veškerých provozovnách Zhotovitele a jeho poddodavatelů.
10. Ve Smlouvě s poddodavateli stanovit zákaz poskytování UI dalším subjektům.

- 10.2.** Porušení povinností Zhotovitele, specifikovaných v předchozím odstavci tohoto článku Smlouvy, opravňuje Objednatele k jednostrannému odstoupení od Smlouvy. Zhotovitel přitom přebírá odpovědnost za dodržení těchto povinností i z úrovně osob, které použije při provádění Díla (poddodavatelé), a vzdává se práva na náhradu škody, která mu případně vznikne v důsledku platného odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele.

- 10.3.** Specifikace UI, které budou v rámci realizace veřejné zakázky u podnikatele vznikat nebo mu budou poskytnuty, je stanovena v souladu s nařízením vlády č. 522/2005 Sb., kterým se stanoví seznam utajovaných informací, ve znění pozdějších předpisů:

- a) příloha č. 5, pořadové číslo 38 a 41 do a včetně stupně utajení „DŮVĚRNÉ“;
- b) příloha č. 6 pořadové číslo 13 do a včetně stupně utajení „DŮVĚRNÉ“;
- c) příloha č. 14, pořadové číslo 1, do a včetně stupně utajení DUVĚRNÉ“.

- 10.4.** Úkoly v oblasti ochrany UI, sdělování potřebných kontaktů k plnění ustanovení odst. 10.1. čl. 10 Smlouvy a poskytování potřebných UI ve vztahu ke Zhotoviteli bude za Objednatele plnit Ing. Jiří Kopejtko, [REDACTED] (pro Část č. 1) a Ing. Vladimír Baleka, tel. [REDACTED] (pro Část č. 2).
- 10.5.** Forma přístupu k UI je stanovena podle § 20 odst. 1 písm. a) zákona č. 412/2005 Sb.

Článek 11

Zvláštní ujednání

- 11.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky Objednatele:
- a) na zpracování předmětu Smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU);
 - b) Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení a podmínky upravující vstup do vojenského areálu a případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen; nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky;
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží Zhotovitel min. 14 kalendářních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresu trvalého bydliště) seznam registračních značek a typů dopravních prostředků;
 - d) v případě jednorázových vstupů a vjezdů, nebo vstupů a vjezdů po pracovní době, o svátcích, nebo o víkendech požádá Zhotovitel písemně přímého uživatele o povolení ke vstupu (vjezdu) s dostatečným předstihem (min. 14 kalendářních dnů); součástí žádosti musí být časový harmonogram plánovaných prací. U jednorázových vstupů (vjezdů) zajistí přímý uživatel nepřetržitý doprovod;
 - e) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu se Zhotovitel zavazuje prokazatelně vrátit nejpozději v termínu ukončení Díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany Zhotovitele, opravňuje Objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku Zhotovitelem;
 - f) práce nemohou být ve vojenském objektu, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, prováděny ve dnech pracovního klidu a dále mimo běžnou pracovní dobu, tj. mimo 7,00 do 15,30 hod.
- 11.2.** Zhotovitel bude informovat Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na pravidelných TER, které bude Zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za měsíc, nebo na TER organizovaných Objednatelem. Vstupní TER se Zhotovitel zavazuje zorganizovat nejpozději do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost při zajištění, resp. zprostředkování účasti zástupců Objednatele na TER. Zápisy z TER zpracovává Zhotovitel. Zhotovitel je povinen rozeslat (e-mailem) nejpozději do 3 pracovních dnů od konání TER návrh zápisu účastníkům jednání. Změny (smluvní, technické), navržené v zápisech z TER, vyžadují výslovný souhlas TDO. Zápisy z TER budou součástí dokladové části Dokumentace.
- 11.3.** Objednatel je prostřednictvím TDO oprávněn kontrolovat průběžně postup realizace a kvalitu prováděného Díla, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje. Za tímto účelem je Zhotovitel povinen předložit zástupci Objednatele pro věci technické rozpracované Dílo k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.

- 11.4. V případě, že součástí Stavby budou nové vnější sdělovací rozvody (vedení), bude Dokumentace (včetně Výkazu výměr) těchto rozvodů (vedení) zpracována tak, aby každý optický nebo metalický kabel, popřípadě HDPE chránička, byly zakresleny, položkově specifikovány a oceněny samostatně (tzn. každý kabel včetně kabelového zakončení na obou koncích, popř. HDPE chránička samostatně včetně souvisejících prací a dodávek nezbytných pro výstavbu každého z nich).
- 11.5. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy (ČSN, EN) vztahující se k předmětnému Dílu.
- 11.6. Zhotovitel je oprávněn jednat ve všech činnostech týkajících se projednání Dokumentace za účelem obstarání kladných stanovisek, vyjádření a rozhodnutí ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., nezbytných pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (příp. úspěšného ohlášení stavby), včetně zajištění příslušných pravomocných povolení a správních rozhodnutí na základě „Plné moci“ vydané po podpisu této Smlouvy ředitelem OŘS AHNM. Plnou moc předá Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele činit jménem Objednatele právní úkony, které by vedly ke vzniku, změně či zániku práv nebo povinností Objednatele.
- 11.7. Zpracování případných připomínek Dotčených orgánů a osob do projednané Dokumentace nesmí být řešeno formou číslovaných doplňků nebo změn k této Dokumentaci.
- 11.8. Pokud Zhotovitel při provádění Díla zjistí, že pro bezvadné provedení Díla je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v Předmětu Smlouvy, je povinen bezodkladně informovat Objednatele.
- 11.9. Stupeň utajení Dokumentace:
- stavební část.... bez utajení,
- bezpečnostní a komunikační a informační systémy.... stupeň utajení „DŮVĚRNÉ“,
- rozpočet a výkaz výměr... bez utajení.
- 11.10. V případě, že popis materiálu nebo výrobku (jeho technické a kvalitativní parametry a vlastnosti) bude v rámci projektové dokumentace (včetně výkazu výměr) řešen odkazem na konkrétní referenční výrobek, budou pro tyto účely voleny výrobky vyráběné zejména v zemích Evropské unie, Švýcarsku, Norsku a členských státech NATO. Tyto výrobky musí současně splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
- 11.11. V případě, že na základě konečného technického řešení Stavby dle Dokumentace nebude výkon činnosti Koordinátora BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb. nutný, nebo si Objednatel zabezpečí výkon činnosti Koordinátora BOZP v rámci přípravy a realizace sám, nebude výkon Koordinátora BOZP v průběhu realizace Stavby dle této Dokumentace ze strany Objednatele požadován a ze strany Zhotovitele vykonáván a fakturován.
- 11.12. Pro případ využití jednoho či více poddodavatelů při realizaci Díla, resp. jeho části nesmí Zhotovitel v rámci Smlouvy s těmito poddodavateli uplatňovat vůči nim přísnější sankce, než jsou ty (viz čl. 9 Smlouvy), které hrozí Zhotoviteli za neplnění povinností dle této Smlouvy.
- 11.13. Zhotovitel je povinen zajistit plnění této Smlouvy odpovědnými osobami uvedenými v příloze č. 4 Smlouvy, kterými Zhotovitel prokázal splnění kvalifikace. Změnu těchto osob není Zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě, že Zhotovitel bude žádat o souhlas se změnou, je povinen předložit Objednateli splnění stejných kritérií.
- 11.14. Zhotovitel se zavazuje vrátit Objednateli veškerou zapůjčenou Dokumentaci, a to nejpozději ke dni převzetí 2. etapy Díla Objednatelem s doložkou bez výhrad.
- 11.15. Pokud jakýkoliv výsledek činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon

č. 121/2000 Sb.“), nebo jiným předmětem ochrany práva duševního vlastnictví (zejména vynálezem, užitným vzorem, průmyslovým vzorem nebo ochrannou známkou), poskytuje Zhotovitel podpisem této Smlouvy Objednateli k takovému výsledku činnosti Zhotovitele jako celku i jeho části výhradní oprávnění k výkonu práva Dílo užít v původní nebo zpracované nebo jinak změněné podobě, a to ke všem způsobům užití v neomezeném (územním, časovém a množstevním) rozsahu (dále jen „Licence“).

- 11.16. Zhotovitel prohlašuje, že mu náleží výkon majetkových autorských práv k Dílu. Licence se poskytuje na dobu určitou, a to na dobu trvání majetkových práv Zhotovitele (resp. autora) k autorskému Dílu. Odměna za poskytnutí Licence a veškerých dalších uvedených oprávnění je již zahrnuta v ceně Díla. Objednatel není povinen poskytnutou Licencí využít.
- 11.17. Zhotovitel odpovídá Objednateli za právní a faktické vady Díla a práv nabytých touto Smlouvou. Výkonem Licence nemůže dojít k neoprávněnému zásahu do práv třetích osob ani k jinému porušení právních předpisů. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli újmu vzniklou v souvislosti s uplatněním práv třetích osob, porušením právních předpisů a jinými vadami Díla.
- 11.18. Objednateli náleží oprávnění Licencí zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence) bez předchozího souhlasu Zhotovitele. Zhotovitel uděluje Objednateli svůj výslovný souhlas s postoupením Licence na jakoukoli třetí osobu.
- 11.19. Objednatel je oprávněn k výkonu práv z Licence k naplnění Účelu Smlouvy a dále na tuto Smlouvu navazující výstavbu, rekonstrukci, údržbu nebo provoz Areálu či jakékoliv jeho části. Součástí Licence je i oprávnění Objednatele ke změnám, úpravám nebo spojení autorského Díla či jinému předmětu ochrany práva duševního vlastnictví vytvořené pro Objednatele dle této Smlouvy tak, aby byl Objednatel vždy oprávněn Dílo upravit, změnit zpracovat nebo spojit s jiným autorským dílem. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel je oprávněn pověřit jakoukoli třetí osobu k provedení takových činností.
- 11.20. V případě, že Zhotovitel není z jakéhokoli důvodu oprávněn k poskytnutí oprávnění/souhlasů ve vztahu k Dílu podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen zajistit, aby každý autor Díla výslovně udělil Objednateli:
- a) Licencí,
 - b) souhlas ke zveřejnění Díla,
 - c) souhlas Dílo upravit, změnit, zpracovat nebo spojit s jiným autorským dílem,
 - d) oprávnění Licencí postoupit na jakoukoli třetí osobu a
 - e) oprávnění k poskytnutí podlicence.
- 11.21. Jde-li o výsledek činnosti poddodavatele, který podléhá ochraně podle zákona č. 121/2000 Sb., zavazuje se Zhotovitel zajistit pro Objednatele oprávnění ve stejném rozsahu, jaký je požadován pro výsledek činnosti Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 11.22. Smluvní strany vedle závazků a povinností vyplývajících z této Smlouvy z důvodu ochrany UI výslovně sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn ponechat si pro vlastní užití jakékoli originály nebo kopie plánů, náčrtů, výkresů, grafických a textových učen, které byly vyhotoveny v souvislosti s přípravou autorského Díla. Smluvní strany výslovně stvrzují, že Zhotovitel není oprávněn svůj návrh, jakož i realizaci autorského Díla zveřejnit.
- 11.23. Pokud jakýkoliv výsledek činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy je **databází** podle zákona č. 121/2000 Sb., postupuje Zhotovitel podpisem této Smlouvy **výkon majetkových práv** na Objednatele (včetně zvláštních práv pořizovatele databáze podle § 90 zákona č. 121/2000 Sb.). Pro vyloučení pochybností se stanoví, že v případě, že z jakéhokoli důvodu Objednateli právo k výkonu autorských majetkových práv ke kterékoli části nebo prvku databáze nevznikne nebo v případě, že postoupení práva výkonu majetkových práv k jakékoli části nebo prvku databáze nebude platné, uděluje Zhotovitel Objednateli k takové části nebo prvku okamžikem předání databáze Licencí. Zhotovitel uděluje Objednateli výslovný souhlas s postoupením Licence na databázi na jakoukoli třetí osobu. Strany dále sjednávají, že Objednatel je oprávněn Licencí zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (jako podlicence).

11.24. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Objednatel je oprávněn databázi modifikovat (zejména rozšiřovat, aktualizovat, dále selektovat nebo promazat data), a to i pokud se bude jednat o kvalitativně nebo kvantitativně podstatnou změnu databáze.

11.25. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pro případ výpovědi nebo odstoupení od této Smlouvy Licence sjednaná dle odstavce 11.15. až 11.24. čl. 11 Smlouvy přetrvává i po ukončení Smlouvy mezi Zhotovitelem a Objednatелеm.

Článek 12 **Zánik závazků**

12.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:

- a) splněním všech závazků;
- b) dohodou Smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku Smlouvy;
- c) jednostranným odstoupením od Smlouvy pro její podstatné porušení;
- d) jednostranným odstoupením Objednatele od Smlouvy v případě, že Zhotovitel předal Objednateli před uzavřením této Smlouvy nepravdivé nebo neúplné informace a doklady, jejichž obsah nebo samotný fakt (ne)doložení mohly ovlivnit zadávací řízení a rozhodnutí Objednatele o sjednání této Smlouvy;
- e) jednostranným odstoupením Objednatele od Smlouvy v případě, že bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči Zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

12.2. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je tato Smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.

12.3. Chce-li některá ze stran od této Smlouvy odstoupit na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení Smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

12.4. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele se považuje zejména:

- a) prodlení s plněním 1. nebo 2. etapy Díla delší než 30 kalendářních dnů;
- b) nedodržení ujednání o záruce a odpovědnosti za vady;
- c) opakované (minimálně 5x) neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu AD;
- d) opakované (minimálně 5x) neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu koordinátora BOZP;
- e) porušení závazků specifikovaných v odst. 10.1. nebo 10.2.čl. 10 Smlouvy;
- f) porušení odst. 11. 13. čl. 11 Smlouvy.

12.5. Odstoupení od Smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. OZ.

12.6. Odstoupí-li některá ze Smluvních stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech prací (výkonů) provedených ke dni oznámení o odstoupení od této Smlouvy a jejich finanční ocenění;
- b) Zhotovitel vyzve Objednatele k předání a převzetí rozpracovaného Díla a Objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení rozpracovaného Díla;
- c) po převzetí rozpracovaného Díla Objednatелеm a vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví Zhotovitel konečnou fakturu (daňový doklad) rozpracovaného Díla;
- d) Smluvní strana, která důvodné odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této Smlouvy;
- e) nemá-li však částečné plnění pro Objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 OZ od Smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

- 12.7. Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této Smlouvy ani tuto Smlouvu jako celek.

Článek 13 Závěrečná ujednání

- 13.1. Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této Smlouvě neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
- 13.2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných elektronicky oběma Smluvními stranami.
- 13.3. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této Smlouvy po dobu její platnosti a po jejím ukončení po dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje. Smluvní strany současně souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve Smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla, e-mailové adresy, registrační značky a typy vozidel, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují.
- 13.4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 13.5. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami týkající se této Smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu Smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Pro dodržení sjednané lhůty je rozhodující datum doručení e-mailové (faxové) zprávy
- 13.6. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne. V případě doručování písemností do datové schránky si Smluvní strany sjednávají, že za okamžik doručení datové zprávy se považuje její dodání do datové schránky adresáta
- 13.7. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 340/2015 Sb.**“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této Smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti Smluvních stran. Výslovně je pro strany této Smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 13.8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb.

13.9. Tato Smlouva o 20 očíslovaných stranách je pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:

- | | |
|---------------|--|
| Příloha č. 1: | Zadání – specifikace rozsahu díla – stavby pro Část č. 1 a Část č. 2
– počet stran: 3 |
| Příloha č. 2: | Cenová kalkulace pro Část č. 1 a Část č. 2 – počet stran: 1 |
| Příloha č. 3: | Informační dotazník podnikatele – počet stran: 1. |
| Příloha č. 4: | Seznam odpovědných osob – počet stran: 1. |

Za Objednatele:

Mgr. Tomáš Urbánek
ředitel
OŘS AHNM

podepsáno elektronicky

**Mgr.
Tomáš
Urbánek**

Digitálně
podepsal Mgr.
Tomáš Urbánek
Datum:
2023.09.08
10:11:56[®]
+02'00'

Za Zhotovitele:

Ing. Petr Bauer
člen představenstva
Trade FIDES, a.s.

podepsáno elektronicky

**Ing.
Petr
Bauer**

Digitálně
podepsal Ing.
Petr Bauer
Datum:
2023.09.04
09:06:42[®]
+02'00'

Zadání - specifikace rozsahu stavby

„Reprodukce fyzické bezpečnosti technologických a uživatelských míst KIS“

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je zpracování a dodání projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro provádění stavby odstranění stavby, získání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby na akci „Reprodukce fyzické bezpečnosti technologických a uživatelských míst KIS“ ve dvou účelových objektech AČR, Dolní Slivno a Slavkov, a to v rozsahu podle platného znění vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Projektové dokumentace budou projednány se všemi dotčenými orgány a organizacemi a dokladové části PD budou obsahovat kladná stanoviska potřebná pro následná získání všech potřebných souhlasů vč. stavebního povolení. Předmětem zakázky je též dodání těchto souhlasů a stavebního povolení.

Rozsah projektových prací:

Část 1- Dolní Slivno:

- vybudování vnějšího oplocení areálu, předpokládaná délka cca 817m, minimální výška 2,15m, průhledné panelové oplocení z bodově svařovaných drátů s bezpečnostními prvky (bavolety, ostnatý drát, podhrabové desky). Oplocení bude splňovat bezpečnostní třídu 3 dle ČSN EN 1627.;
- vybudování vnitřního oplocení, předpokládaná délka cca 447m, minimální výška 2,15m, průhledné panelové oplocení z bodově svařovaných drátů s bezpečnostními prvky (bavolety, ostnatý drát, podhrabové desky);
- vybudování 4 vjezdových bran v oploceních, brány bezpečnostní třídy 3 dle ČSN EN 1627. V bezpečnostní třídě 3 budou vybudovány i průchozí branky (šíře 110cm) v obou oploceních. Dvě brány ve vnějším oplocení bude vybavena uzamykacím systémem třídy 3 dle ČSN EN 1627, jedna brána vnitřního oplocení bude vybavena uzamykacím systémem třídy 4 ČSN EN 1627 s možností odemykání na dálku;
- průjezdy pro automobily ve vybudovaných branách budou vybaveny automatickou závorou, opatřenou zakrytovaným uzamykacím systémem třídy 3 dle ČSN EN 1627;
- vybudování vstupního turniketu pro 1 osobu, pro průchod vnitřním oplocením, průchod zabezpečen proti vlivu klimatických podmínek, identifikační systém na vstupu a výstupu bude kompatibilní s kartami užívanými AČR;
- na perimetr bude umístěn obchůzkový kontrolní systém s předáváním polohy strážného v aktuálním čase;
- prostory průjezdových bran budou osazeny potřebným vodorovným dopravním značením, dopravními značkami a prvky (značky STOP, dopravní zrcadla);

- na vhodných místech instalovat venkovní kamery systému CCTV s vhodným přísvitkem (předpoklad 8 kamer otočných, 2 kamery pevné – optimální počet, typ a umístění kamer bude upřesněn v rámci projekční činnosti);
- na určené objekty budou instalovány bezpečnostní magnetické kontakty;
- vybudování osvětlení perimetru (předpoklad 7 světel, optimální počet a umístění bude upřesněno v rámci projekční činnosti);
- vybudované vnitřní oplocení bude vybaveno perimetrickým detekčním systémem, indikujícím přiblížení k perimetru a jeho narušení;
- signály z instalovaných bezpečnostních prvků (PZTS, EKV, CCTV) budou napojeny na stávající systémy v dohledovém pracovišti v objektu č. 001.
- musí být zajištěna kompatibilita se systémem Latis
- vyvedení výnosu signálu z bezpečnostních systémů do budovy č. 005 (příprava)
- na pracovišti stále směny bude instalován elektronický systém klíčového hospodářství pro minimálně 25 klíčů.

Část 2 - Slavkov:

- vybudování vnějšího oplocení areálu, předpokládaná délka cca 836m, minimální výška 2,15m, průhledné panelové oplocení z bodově svařovaných drátů s bezpečnostními prvky (bavolety, ostnatý drát, podhrabové desky). Oplocení bude splňovat bezpečnostní třídu 3 dle ČSN EN 1627.;
- vybudování vnitřního oplocení, předpokládaná délka cca 551m, minimální výška 2,15m, průhledné panelové oplocení z bodově svařovaných drátů s bezpečnostními prvky (bavolety, ostnatý drát, podhrabové desky);
- vybudování 2 vjezdových bran v oploceních, brány bezpečnostní třídy 3 dle ČSN EN 1627. V bezpečnostní třídě 3 budou vybudovány i průchozí branky (šíře 110cm) v obou oploceních. Brána ve vnějším oplocení bude vybavena uzamykacím systémem třídy 3 dle ČSN EN 1627, brána vnitřního oplocení bude vybavena uzamykacím systémem třídy 4 ČSN EN 1627 s možností odemykání na dálku;
- průjezdy pro automobily ve vybudovaných branách budou vybaveny automatickou závorou, opatřenou zakrytovaným uzamykacím systémem třídy 3 dle ČSN EN 1627;
- vybudování vstupního turniketu pro 1 osobu, pro průchod vnitřním oplocením, průchod zabezpečen proti vlivu klimatických podmínek, identifikační systém na vstupu a výstupu bude kompatibilní s kartami užívanými AČR;
- na perimetr bude umístěn obchůzkový kontrolní systém s předáváním polohy strážného v aktuálním čase;
- prostory průjezdových bran budou osazeny potřebným vodorovným dopravním značením, dopravními značkami a prvky (značky STOP, dopravní zrcadla);
- na vhodných místech instalovat venkovní kamery systému CCTV s vhodným přísvitkem (předpoklad 8 kamer otočných, 12 kamer pevných – optimální počet, typ a umístění kamer bude upřesněn v rámci projekční činnosti);
- na určené objekty budou instalovány bezpečnostní magnetické kontakty;
- vybudování osvětlení perimetru (předpoklad 12 světel, optimální počet a umístění bude upřesněno v rámci projekční činnosti);
- vybudované vnitřní oplocení bude vybaveno perimetrickým detekčním systémem, indikujícím přiblížení k perimetru a jeho narušení;
- signály z instalovaných bezpečnostních prvků (PZTS, EKV, CCTV) budou napojeny na stávající systémy v dohledovém pracovišti v objektu č. 001.
- musí být zajištěna kompatibilita se systémem Latis
- vyvedení výnosu signálu z bezpečnostních systémů do budovy č. 010 (příprava)

- na pracovišti stálé směny bude instalován elektronický systém klíčového hospodářství pro minimálně 25 klíčů.

Požadavky na potřebné průzkumy a rozbor:

V rámci zpracování PD se požaduje:

- geodetické a výškopisné zaměření pozemků určených pro výstavbu nového oplocení, vedení venkovních rozvodů a nosných prvků bezpečnostních systémů.

Majetkoprávní vztahy:

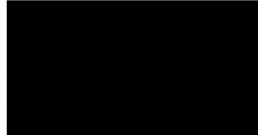
Lokalita Dolní Slivno: oplocený a střežený vojenský areál CE 01-79-40, [REDACTED]

[REDACTED] Veškeré dotčené pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem má Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01, Praha 6.

Lokalita Slavkov: oplocený a střežený vojenský areál CE 07-36-28, [REDACTED]

[REDACTED]
Veškeré dotčené pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem má Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01, Praha 6.

Zpracoval: 5.5.2022 Ing. Jiří Kopejtko, Ing. Vladimír Baleka



Příloha č. 2 k SoD č.6440-OŘS1-2021-130

Výtisk jediný!

Počet listů: 1

CENOVÁ KALKULACE

"Reprodukce fyzické bezpečnosti technologických a uživatelských míst KIS - Část 1 - vojenský areál Dolní Slivno"

Pol.	Profese	Měrná jednotka	Ceny uvedeny v Kč			Poznámka
			Cena celkem za položku	DPH 21%	Cena vč. DPH	
1.	Územní rozhodnutí	kpl	678 990,00	142 587,90	821 577,90	
2.	Projektová dokumentace	kpl	1 938 690,00	407 124,90	2 345 814,90	
3.	Výkon autorského dozoru	kpl	397 800,00	83 538,00	481 338,00	
4.	Výkon činnosti koordinátora BOZP	kpl	304 200,00	63 882,00	368 082,00	
CELKEM za PD			3 319 680,00	697 132,80	4 016 812,80	

"Reprodukce fyzické bezpečnosti technologických a uživatelských míst KIS - Část 2 - vojenský areál Slavkov"

Pol.	Profese	Měrná jednotka	Ceny uvedeny v Kč			Poznámka
			Cena celkem za položku	DPH 21%	Cena vč. DPH	
1.	Územní rozhodnutí	kpl	666 510,00	139 967,10	806 477,10	
2.	Projektová dokumentace	kpl	1 901 110,00	399 233,10	2 300 343,10	
3.	Výkon autorského dozoru	kpl	393 400,00	82 614,00	476 014,00	
4.	Výkon činnosti koordinátora BOZP	kpl	293 800,00	61 698,00	355 498,00	
CELKEM za PD			3 254 820,00	683 512,20	3 938 332,20	

CENA celkem bez a s DPH		6 574 500,00	1 380 645,00	7 955 145,00
--------------------------------	--	---------------------	---------------------	---------------------