



MAAUS s.r.o.
IČ: 09613111
Gorkého 51/1
60200 Brno 2

Město Mikulov
Odbor rozvoje a živnostenského
podnikání
Náměstí 1, 69220 Mikulov
tel.:519444555, fax:519444500
e-mail: podatelna@mikulov.cz



MUMIX00U4Z93

Číslo objednávky
OBJ2300207

Vyřizuje

V Mikulově dne 01.09.2023

Tel: 519 444 612

Mail: [redacted]@mikulov.cz

Objednávka - koncepce obnovy veřejných prostranství v Mikulově

Na základě vaší cenové nabídky ze dne 10.5.2023 objednááme zpracování „*Koncepce obnovy veřejných prostranství v Mikulově*“ (dále jen „Koncepce“).

Koncepce provede komplexní analýzu a systematizaci veřejných prostranství, která stanoví jejich problémy a hodnoty, nastíní možné směry při obnově konkrétních veřejných prostranství, roztrídí prostranství podle náročnosti jejich obnovy jak z hlediska projektové přípravy a realizace, tak z hlediska orientační výše investičních nákladů. Dokument bude sloužit jako podklad pro efektivní plánování investic města.

Předmětem katalogu budou veřejná prostranství v rámci zastavěného území města. V rámci zpracování se předpokládá minimálně trojdenní úvodní průzkum v terénu. Průběžně bude konzultována rozpracovanost a budou zohledňovány požadavky města Mikulov. Výsledky budou prezentovány vedení města Mikulov, případně veřejnosti.

Rozsah:

1. Analýza

- historický vývoj struktury města, analýza ÚP s ohledem na veřejná prostranství, analýza morfologie terénu a struktury zástavby vymezující prostranství, analýza dopravy, krajinných prvků a modrozelené infrastruktury, významné průhledy, dominanty...
- způsoby využívání veřejného prostranství, kvalita povrchů a mobiliáře, údržba
- mentální vnímání území – vlastní zápisky, skici a fotodokumentace

2. Vyhodnocení

- Stanovení hranic jednotlivých veřejných prostranství / lokalit.
- Kategorizace veřejných prostranství na základě charakteru, aktuálního stavu a způsobu využití, pobytové kvality a naléhavosti obnovy

3. Strategie obnovy veřejných prostranství

- Pro další plánování investic města budou stanoveny pro jednotlivé lokality nejvhodnější formy přípravy obnovy (např. architektonická soutěž, prověřovací studie, zadání projektu apod.). Budou popsány problémy a hodnoty v území, které budou sloužit jako prvotní podklad při tvorbě zadání zakázky či soutěže.
- Bude stanoven hrubý odhad investičních nákladů na realizaci a projektovou přípravu

Požadované výstupy:

2 x katalog formátu A4/A3, elektronicky ve formátu .pdf, elektronicky pro implementaci do online GIS města T-Mapy (doporučený formát .shp).

Cena: **271 040,00 Kč s DPH**
224 000,00 Kč bez DPH

Termín: do 27.10.2023

.....
Mgr. Jitka Sobotková
starostka Města Mikulov