

Dodatek č. 8/2023

K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

Číslo 41101111

(dále jen „Dodatek“)

1.Smluvní strany

Společnost: 1RIF otevřený podílový fond
obhospodařovaný AMISTA investiční společnost, a.s.
se sídlem: Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ: 75160633
DIČ: CZ684317757
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., čís. účtu: 1021107637/5500

zapsaný v seznamu vedeném Českou národní bankou dle ust. § 597 písm. b) zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, v platném znění

v zastoupení: MEI Property Services, s.r.o.
se sídlem: Holušická 2221/3, Chodov, 148 00 Praha 4
zastoupená: Mgr. Jan Matulík, jednatel
IČ: 27164829
DIČ: CZ27164829

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101223

dále jen „**Pronajímatel**“

a

se sídlem: Centrum pro regionální rozvoj České republiky
U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3, Strašnice
zastoupená: Ing. Zdeněk Vašák - Generální ředitel
IČ: 04095316
DIČ: CZ04095316
Plátce DPH: Ne

Doručovací adresa: Centrum pro regionální rozvoj České republiky, U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3, Strašnice

dále jen „**Nájemce**“

společně dále jen „**Smluvní strany**“

2. Předmět Dodatku

- 2.1 Pronajímatel a Nájemce uzavírají Dodatek č. 8/2023 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor - nájemní smlouvě č. **41101111** ze dne 16.12.2015, ve znění předchozích dodatků (dále jen „**Smlouva**“). Předmětem Smlouvy je nájem prostor a parkovacích míst na adrese **Mariánské náměstí 617/1, 617 00 Brno-Komárov**.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že název a registrační číslo projektu uvedené v čl. 5. odst. 5 Smlouvy se mění tak, že původní text „*Financováno z projektů Režijní výdaje Centra financované OPTP 2020 – 2022, registrační číslo projektu CZ.08.1.125/0.0/0.0/15_001/0000210 a Zajištění FLC Rakousko-ČR a aktivity JS Rakousko s registračním číslem: ATCZ69*“ se nahrazuje textem: „**Financováno z projektů Režijní výdaje Centra financované OPTP 2023 registrační číslo projektu CZ.08.1.125/0.0/0.0/15_001/0000315 a Zajištění FLC Rakousko-ČR a aktivity JS Rakousko s registračním číslem: ATCZ69**“.
- 2.3 Smluvní strany se dále dohodly, že název a registrační číslo projektu v aktuálním splátkovém kalendáři zní: „**Financováno z projektů Režijní výdaje Centra financované OPTP 2023 registrační číslo projektu CZ.08.1.125/0.0/0.0/15_001/0000315 a Zajištění FLC Rakousko-ČR a aktivity JS Rakousko s registračním číslem: ATCZ69**“.
- 2.4 Smluvní strany se dále dohodly, že případná následná změna názvu a čísla projektu v průběhu plnění Smlouvy bude provedena na základě jednostranného písemného oznámení ze strany Nájemce, s tím, že takto oznámený název a číslo projektu se stane součástí ustanovení Smlouvy, aniž by se o takové změně uzavíral dodatek. Pronajímatel uvede nový název a číslo projektu do aktuálního splátkového kalendáře bezprostředně po oznámení ze strany Nájemce; současně bude změněné údaje uvádět na fakturách počínaje fakturou, jejíž vystavení bezprostředně následuje po oznámení změny, neurčí-li Nájemce jinak.
- 2.5 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčeny.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Dodatek se vyhotovuje ve 3 (třech) vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, z toho Pronajímatel obdrží 2 (dvě) vyhotovení a Nájemce obdrží 1 (jedno) vyhotovení. Účastníci tohoto Dodatku mohou tento Dodatek podepsat v elektronické podobě, a to za použití elektronických podpisů (tj. zaručeného elektronického podpisu či kvalifikovaného elektronického podpisu), a to v souladu s ust. § 561 odst. 1 občanského zákoníku a zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce; v takovém případě bude tento Dodatek vyhotoven jen v (1) jednom vyhotovení.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- 3.3 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto uveřejněním souhlasí. Tento Dodatek nabyde účinnosti okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.

[PODPISY SMLUVNÍCH STRAN NÁSLEDUJÍ NA DALŠÍ STRANĚ]

V Praze dne (dle el. podpisu)

V Praze dne (dle el. podpisu)

.....
za Nájemce
Centrum pro regionální rozvoj České
republiky
Ing. Zdeněk Vašák,
Generální ředitel

.....
za Pronajímatele
1RIF otevřený podílový fond
obhospodařovaný
AMISTA investiční společnost, a.s.
v zastoupení
MEI Property Services, s.r.o.,
Mgr. Jan Matulík,
jednatel