

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Stavební úpravy zázemí bývalé prodejny v objektu Kojetín č.p. 7, Nový Jičín**

Objekt: **č.p. 7, Nový Jičín - místní část Kojetín**

Rozpočet: **Stavební úpravy**

Objednatel: **Město Nový Jičín**

IČO: **00298212**

Masarykovo nám. 1/1

DIČ: **CZ00298212**

74101 Nový Jičín

Zhotovitel: **Herold's Construction s.r.o.**

IČO: **08368457**

Jeseník nad Odrou 226

DIČ: **CZ08368457**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			297 706,72
PSV			204 117,82
MON			59 900,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			561 724,54

Rekapitulace daní

DPH	15 %	0,00 CZK
DPH	21 %	117 962,15 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

561 724,54 CZK

Cena celkem s DPH

679 686,69 CZK

v

Jeseníku nad Odrou

dne

07.08.2023

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			33 666,50	6
41	Stropy a stropní konstrukce	HSV			60 166,00	11
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			95 325,72	17
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			33 417,80	6
64	Výplně otvorů	HSV			8 250,00	1
73	Ústřední vytápění	HSV			7 000,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			45 403,10	8
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	HSV			9 227,60	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 250,00	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 790,00	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 805,00	2
725	Zařizovací předměty	PSV			950,00	0
735	Otopná tělesa	PSV			2 750,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			43 350,00	8
776	Podlahy povlakové	PSV			65 042,72	12
783	Nátěry	PSV			5 610,00	1
784	Malby	PSV			20 726,60	4
M21	Elektromontáže	MON			59 900,00	11
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			48 093,50	9
Cena celkem					561 724,54	100

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy zázemí bývalé prodejny v objektu Kojetín č.p. 7, Nový Jičín
O:	č.p. 7, Nový Jičín - místní část Kojetín
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	33 666,50			
1	311271178RT6	Zdivo z tvárníc pórobetonových, hladkých tl. 375 mm	m2	14,990	2 200,00	32 978,00
2	342255022	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	0,810	850,00	688,50
Díl: 41		Stropy a stropní konstrukce	60 166,00			
3	416021122R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RF 12,5 mm	m2	50,600	1 110,00	56 166,00
4	41-001	Zateplený půdní výlez s dřevěným rámem, dodávka včetně montáže	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	95 325,72			
5	602015191R00	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	121,850	45,00	5 483,25
6	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů	m2	10,450	45,00	470,25
7	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	181,147	260,00	47 098,22
8	612421311R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hrubých	m2	47,280	150,00	7 092,00
9	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	10,320	50,00	516,00
10	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	121,850	250,00	30 462,50
11	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	10,450	230,00	2 403,50
12	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m2	24,000	75,00	1 800,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	33 417,80			
13	632411110RT2	Samonivelační stěrka,ruč.zpracování tl.10 mm	m2	60,080	470,00	28 237,60
14	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	60,080	65,00	3 905,20
15	632452141R00	Potěr pískocementový bez přísady, o tl. 40 mm	m2	2,550	500,00	1 275,00
Díl: 64		Výplně otvorů	8 250,00			
16	55330365	Zárubeň ocelová YH75 rozměr 600 x 1970 x 75 L mm	kus	1,000	2 200,00	2 200,00
17	55330370	Zárubeň ocelová YH75 rozměr 800 x 1970 x 75 P mm	kus	2,000	2 200,00	4 400,00
18	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	3,000	550,00	1 650,00
Díl: 73		Ústřední vytápění	7 000,00			
19	730VD	Úprava stávajícího rozvodu ÚT	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí	45 403,10			
20	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	60,620	50,00	3 031,00
21	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plyných tl. 140 mm	m2	26,780	190,00	5 088,20
22	962036123R00	Demontáž SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 15 mm	m2	10,350	180,00	1 863,00
23	962051116R00	Bourání příček železobetonových tl. 15 cm	m2	3,790	2 500,00	9 475,00
24	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,000	450,00	1 800,00
25	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,000	380,00	760,00
26	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	10,020	75,00	751,50
27	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	60,620	300,00	18 186,00
28	963016341R00	Demontáž podkrovní SDK, dřevěný rošt, 1xoplašť.12,5 mm	m2	20,220	220,00	4 448,40
Díl: 97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	9 227,60			
29	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	28,000	125,00	3 500,00
30	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	44,400	129,00	5 727,60
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	5 250,00			
31	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	10,500	500,00	5 250,00

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy zázemí bývalé prodejny v objektu Kojetín č.p. 7, Nový Jičín
O:	č.p. 7, Nový Jičín - místní část Kojetín
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	4 790,00			
32	721173304R00	Potrubí z PP přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	5,000	460,00	2 300,00
33	721176105	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	1,000	750,00	750,00
34	721176114	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	1,000	650,00	650,00
35	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,000	70,00	210,00
36	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,000	90,00	180,00
37	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,000	100,00	700,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod	12 805,00			
38	722172311R00	Potrubí plastové PP-R Instaplast, včetně zednických výpomocí, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	9,500	380,00	3 610,00
39	722172331R00	Potrubí plastové PP-R Instaplast, včetně zednických výpomocí, D 20 x 3,4 mm, PN 20	m	10,500	390,00	4 095,00
40	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 mm	kus	8,000	250,00	2 000,00
41	722172312R00	Potrubí plastové PP-R Instaplast, včetně zednických výpomocí, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	5,000	470,00	2 350,00
42	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	25,000	30,00	750,00
Díl: 725		Zařizovací předměty	950,00			
43	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,000	250,00	250,00
44	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	160,00	160,00
45	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	1,000	360,00	360,00
46	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4"	soubor	2,000	90,00	180,00
Díl: 735		Otopná tělesa	2 750,00			
47	735151821R00	Demontáž a montáž otopných těles panelových dvouřadých, délky do 1500 mm	kus	5,000	550,00	2 750,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské	43 350,00			
48	54914591	Kliky se štítem dveř. 804 klíč/90 Cr	kus	6,000	550,00	3 300,00
49	54914594	Kliky se štítem dveř. 804 FAB/90 Cr	kus	1,000	550,00	550,00
50	61173555	Dveře vchodové 1kř.plně 80x210 plastové	kus	1,000	22 000,00	22 000,00
51	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava bílá barva	kus	3,000	2 200,00	6 600,00
52	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava bílá barva	kus	2,000	2 200,00	4 400,00
53	611653601	Dveře protipožární plně 1-křídle 900 x 1970 mm lak bílé	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
Díl: 776		Podlahy povlakové	65 042,72			
54	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	60,890	8,00	487,12
55	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	50,880	35,00	1 780,80
56	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2	50,880	380,00	19 334,40
57	776520130RAA	Podlaha povlak.z PVC dle specifikace zákazníka	m2	55,970	650,00	36 380,50
58	776511810RT1	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky	m2	42,520	45,00	1 913,40
59	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	34,310	150,00	5 146,50
Díl: 783		Nátěry	5 610,00			
60	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	17,000	250,00	4 250,00
61	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	17,000	80,00	1 360,00

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy zázemí bývalé prodejny v objektu Kojetín č.p. 7, Nový Jičín
O:	č.p. 7, Nový Jičín - místní část Kojetín
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 784		Malby				20 726,60
62	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	106,640	40,00	4 265,60
63	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem, 1 x	m2	182,900	25,00	4 572,50
64	784165332R00	Malba bílá, bez penetrace, 2x	m2	182,900	65,00	11 888,50
Díl: M21		Elektromontáže				59 900,00
65	220890202	Revize	h	3,000	800,00	2 400,00
66	M21000001	Elektroinstalace - nová v celém bytě, bez bytové rozvodnice	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00
67	3481410805	Svítlidlo interiérové stropní LED	kus	10,000	1 800,00	18 000,00
68	650101521R00	Montáž LED svítidla stropního přisazeného	kus	10,000	450,00	4 500,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				48 093,50
69	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	15,100	400,00	6 040,00
70	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,100	260,00	3 926,00
71	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15,100	25,00	377,50
72	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	15,100	360,00	5 436,00
73	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	15,100	140,00	2 114,00
74	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	15,100	2 000,00	30 200,00