



PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění o výkonu technického dozoru objednatele při projektové činnosti:

„Poskytování energetických služeb metodou EPC v objektu sportovní haly v majetku města Uherské Hradiště – přípravná fáze“

1. Smluvní strany

Příkazce

název: Město Uherské Hradiště
sídlo: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostu města
IČO: 00291471
DIČ: CZ00291471
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., expositura Uherské Hradiště
č. účtu: 27-1543078319/0800
ve věcech technických je oprávněn jednat:
Ing. Ladislav Čapek, odbor investic
tel. oprávněné osoby: 572 525 273
e-mail: ladislav.capek@mesto-uh.cz
mobilní číslo: 739 488 987
(dále jen „**příkazce**“)

a

Příkazník

název: Ing. Jindřich Navrátil
sídlo: Slovácká 1712, 686 05 Uherské Hradiště
zastoupení: Ing. Jindřich Navrátil
IČO: 124 15 685
DIČ: CZ5906170743
Zapsán v obchodním či jiném veřejném rejstříku:
bankovní spojení:
č. účtu:
za Příkazníka je oprávněn jednat:
tel. oprávněné osoby:
e-mail:
mobilní číslo
(dále jen „**příkazník nebo TDO**“)



2. Preambule

2.1. Tato smlouva je uzavírána na základě výběrového řízení podle interního předpisu příkazce - Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

2.2. Základní cíl smlouvy

Příkazce je stavebníkem, objednatelem stavby v rámci projektu „Poskytování energetických služeb metodou EPC v objektu sportovní haly v majetku města Uherské Hradiště“ (dále jen „Stavba“) a touto smlouvou zabezpečuje výkon investorsko-inženýrské činnosti podle příslušných právních předpisů v projektové činnosti.

Zhotovitelem Stavby a projektové činnosti ENETIQA a.s., IČ: 496 85 490, Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice.

Zhotovitel Stavby byl vybrán v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Cílem dle této smlouvy je zajistit kontrolu projektové činnosti a dohlížení nad jejím prováděním prostřednictvím technického dozoru objednatele (dále také jen „TDO“), dosažení úspěšného dokončení projektové činnosti podle podmínek Smlouvy o dílo uzavřené se „zhotovitelem Stavby“ (dále jen Zhotovitelem), v souladu s příslušnými právními předpisy.

2.3. Očekávané výsledky činnosti TDO:

2.3.1. Základní očekávané výsledky, kterých má TDO dosáhnout při naplňování cíle této smlouvy, jsou následující:

2.1.1.1. provedení projektové činnosti zhotovitelem díla včas, řádně a kvalitně, v souladu se smlouvou o dílo uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem stavby, za sjednanou smluvní cenu;

2.4. Příkazník prohlašuje, že je držitelem platného oprávnění k podnikání v oblasti předmětu této smlouvy. Na základě svého předmětu podnikání a odborné způsobilosti je příkazník schopen s náležitou péčí a odborností provést a zabezpečit pro příkazce výkon investorské inženýrské činnosti – technický dozor objednatele v rozsahu stanoveném touto smlouvou (dále jen „výkon TDO“).

3. Předmět smlouvy

3.1. Příkazník se zavazuje obstarat pro příkazce formou přímého zastoupení, tj. jménem a na účet příkazce, výkon TDO na Stavbě v rozsahu přílohy č. 1 této smlouvy a za podmínek uvedených v této smlouvě.

3.2. Předmětem této smlouvy je provedení činností a služeb technického dozoru objednatele tj. vykonávání investorsko-inženýrské činnosti při projektové činnosti příkazníkem, včetně zajištění splnění dohodnutých požadavků a podmínek, které je příkazce povinen splnit pro úspěšné čerpání účelové dotace. Investorsko-inženýrskou činností se rozumí zabezpečení všech prací a služeb spojených s přípravou Stavby, kontrolou a koordinací projektové činnosti.

Investorsko- inženýrská činnost před zahájením Stavby.

Popis činností vymezujících obsah a rozsah výkonu činnosti TDO je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

3.3. Příkazce se zavazuje, že za řádné vykonání a za řízení ujednaných činností zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši sjednané v této smlouvě.

3.4. Na základě této smlouvy příkazce zmocňuje příkazníka, aby jeho jménem a na jeho účet prováděl výkon TDO v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, a to s oprávněním zakládat práva a závazky ve smluvném rozsahu. Příkazník zmocnění příkazce přijímá. Pokud však vzniklý závazek bude obsahovat jakékoliv vynaložení finančních prostředků nebo jiných hmotných prostředků ze strany příkazce (např. správní poplatky aj.), musí k němu být předem vydán písemný souhlas příkazce. Toto zmocnění bude smluvním partnerům příkazce a dalším dotčeným orgánům a osobám oznámeno předložením plné moci vystavené příkazcem.

3.5. Výkon inženýrské činnosti před zahájením Stavby bude zajišťován formou výrobních výborů. Další činnosti příkazníka budou realizovány při práci v kanceláři při kontrole rozpočtů, změnách projektu nebo změnách předmětu plnění.

4. Doba a místo plnění

4.1. Příkazník se zavazuje pro příkazce zajistit činnosti stanovené v čl. 3 této smlouvy v níže vymezeném v období:

Předpokládaný termín zahájení činnosti: ihned po podpisu smlouvy

Předpokládaný termín zahájení verifikace a projektové činnosti zhotovitelem 5.9.2023

Předpokládaný termín dokončení projektové činnosti zhotovitelem..... 29.2.2024

4.2. V případě, kdy budou v průběhu závěrečné prohlídky projektové dokumentace zjištěny vady, končí činnost příkazníka dnem odstranění těchto vad. O odstranění těchto vad bude sepsán zápis.

4.3. Místem plnění je místo stavby pod názvem „Poskytování energetických služeb metodou EPC v objektu sportovní haly v majetku města Uherské Hradiště“ tj. budova sportovní haly na adrese ul. Stonky č.p. 860, 686 01 Uherské Hradiště.

5. Odměna a platební podmínky

5.1. Odměna příkazníka odpovídá výsledku výběrového řízení podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek a nabídky příkazce:

5.2. Odměna celkem za úplný a bezvadný výkon požadovaných služeb činí

Cena bez DPH 197.000 Kč

Výše DPH 41.370 Kč

Cena včetně DPH 238.370 Kč

Odměna zahrnuje veškeré nutné a účelné vynaložené náklady k řádnému obstarání záležitosti příkazce v rozsahu této smlouvy, s výjimkou nákladů uvedených v čl. 5.1. Zálohu příkazce neposkytuje a příkazník není oprávněn je požadovat.

5.3. Odměna bude hrazena průběžně za dílčí plnění na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených příkazníkem 1x měsíčně na částku odpovídající alikvotnímu podílu celkové odměny a počtu měsíců (6 měsíců) tvořících lhůtu projektové činnosti sjednanou ve smlouvě o dílo mezi zhotovitelem Stavby a Objednatelem.

5.4. Splatnost faktur příkazníka je stanovena do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

5.5. Faktury musí splňovat obsahové náležitosti daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:

- označení smlouvy;
- označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno;
- číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem příkazce, že dílo (jeho část) přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury), pokud má být dle této Smlouvy podmínkou pro fakturaci;
- lhůtu splatnosti faktury;
- jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.

5.6. Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu, jinak je příkazce oprávněn ji ve lhůtě pěti dnů od jejího doručení vrátit Příkazníkovi k opravení. Příkazník je pak povinen zaslat příkazci opravenou fakturu, přičemž lhůta splatnosti faktury v tomto případě začíná běžet až od prokazatelného doručení faktury, splňující všechny požadované náležitosti, Příkazci.

5.7. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu příkazce u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.

5.8. Příkazník se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátc“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude o této skutečnosti neprodleně

příkazce informovat. Příkazce je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

5.9. Objeví-li se při provádění předmětu plnění potřeba činností, které nebyly v době uzavření smlouvy předvídatelné, může se příkazník domáhat přiměřeného zvýšení odměny. Příkazník však bere na vědomí, že jednostranné navýšení odměny či úprava termínů nejsou možné. Tyto skutečnosti lze měnit výhradně formou řádného dodatku k této smlouvě.

5.10. Odměna je sjednána bez daně z přidané hodnoty, která bude připočtena k výše uvedeným částkám v zákonné výši.

5.11. V odměně nejsou zahrnuty následující činnosti a poplatky:

- 5.11.1. vyhotovení průzkumů, expertíz, posudků či zkoušek, jejichž vyhotovení bude nutné pro obstarání záležitosti příkazce;
- 5.11.2. správní poplatky dotčeným správním orgánům;
- 5.11.3. vyhotovení projektové dokumentace či její úpravy nutné pro obstarání záležitosti příkazce stavby;

5.12. Výši odměny lze písemnou dohodou smluvních stran v podobě dodatku této smlouvy změnit pouze za těchto podmínek:

- 5.12.1. pokud dojde v průběhu projektové činnosti ze zákona ke změně pravidel účtování výše daně z přidané hodnoty, bude její výše upravena dle platných předpisů v době fakturace;
- 5.12.2. pokud v průběhu projektové činnosti dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na činnost TDO.
- 5.12.3. Pokud se při projektové činnosti vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu dle této smlouvy.
- 5.12.4. Pokud bude příkazce požadovat provedení prací nad rámec této smlouvy, nebo pokud příkazce vyloučí některé práce z předmětu díla.

5.13. Požadavky na veškeré tyto změny musí být uplatněny písemně.

5.14. Příkazník prohlašuje, že poskytnuté číslo účtu pro zaslání platby, je totožné s účtem zveřejněným způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani u přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že dojde ke změně čísla tohoto účtu, bude příkazce neprodleně informován.

6. Povinnosti příkazce

6.1. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi pro řádný výkon TDO smlouvu o dílo uzavřenou mezi Zhotovitelem Stavby a příkazcem (jako objednatelem).

6.2. Příkazce se zavazuje účastnit se výrobních výborů a poskytovat příkazníkovi vysvětlení a konzultace a rozhodování o nutných záležitostech při zpracovávání projektové činnosti.

6.3. Příkazce se zavazuje, že v nezbytném rozsahu, na vyzvání, poskytne příkazníkovi součinnost při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, kterých bude potřeba v průběhu plnění této smlouvy. Vyzve-li příkazník příkazce k poskytnutí součinnosti, zavazuje se příkazce součinnost poskytnout ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne, kdy mu dojde výzva, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

6.4. Příkazce se zavazuje písemně potvrdit příkazníkovi na jeho žádost rozsah vykonaného technického dozoru do 5 dnů po předložení podkladů.

6.5. Příkazce je povinen upozornit příkazníka na všechny jemu známé okolnosti, které by mohly vést k ohrožení majetku.

7. Povinnosti příkazníka

7.1. Příkazník je povinen postupovat při plnění předmětu smlouvy s náležitou odbornou péčí, pracovat na profesionální úrovni v souladu se zájmy příkazce a tyto chránit. V rámci plnění předmětu smlouvy je příkazník povinen provádět všechny činnosti způsobem vedoucím ke zdárnému dokončení projekční

činnosti podle potřeby nebo na základě žádosti příkazce. Na nevhodnost nebo nesprávnost pokynů musí příkazník příkazce písemně upozornit. Takový pokyn splní, jen když příkazce na jeho provedení trvá.

7.2. Příkazník se zavazuje, že činnosti dle této smlouvy bude zajišťovat prostřednictvím nebo pod dohledem a garancí osob odborně způsobilých tj., které disponují **autorizací v oboru „Pozemní stavby“** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

7.3. Příkazník je povinen zajistit veškeré činnosti dle této smlouvy. Pokud tyto činnosti nebude schopen provádět vlastní osobou (například technické sítě TZB, specifické technologie, specializované části stavby apod.) je povinen zajistit tuto činnost u třetí odborně způsobilé osoby (subdodavatele) a to na vlastní náklad. V tomto případě však příkazník odpovídá za činnost třetí odborně způsobilé osoby (subdodavatele) tak, jako by činnost prováděl sám. Příkazce souhlasí s tím, že příkazník bude plnit předmět smlouvy prostřednictvím takovýchto jiných osob.

7.4. Příkazník bude provádět sjednané činnosti v souladu s příslušnými obecnými a právními předpisy. Příkazník se zavazuje příkazce pravidelně informovat o stavu vyřizování předmětu smlouvy a konzultovat s ním činnosti v rozsahu předmětu smlouvy.

7.5. Příkazník je povinen každý měsíc úplně a pravdivě podávat příkazci písemnou zprávu o své činnosti a jejich výsledcích (výpis učiněných výkonů s datem, činností a odkazem na dokument, ve kterém je činnost jinak zaznamenána - VV).

7.6. Příkazník se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při zajišťování činnosti dle této Smlouvy zjistí, pokud mu prolomení této povinnosti neukládá právní předpis.

7.7. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit pouze v rámci uděleného zmocnění, jen je-li to naléhavě nutné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas. Neprodleně o těchto skutečnostech informuje příkazce.

7.8. Příkazník je povinen předat bezodkladně příkazci informace, jež jsou významné pro posuzování plnění této smlouvy a neprodleně oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitostí a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce.

7.9. Příkazník je povinen předat příkazci po vyřízení záležitosti, která je předmětem této smlouvy, bez zbytečného odkladu věci, které od něho nebo za něho převzal při plnění předmětu smlouvy.

7.10. Výrobní výbory

7.10.1. Pro účely kontroly průběhu projekčních činností organizuje příkazník ve spolupráci se zhotovitelem Stavby a příkazcem výrobní výbory v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly.

8. Odpovědnost příkazníka, pojištění

8.1. Příkazník odpovídá za řádné, včasné a kvalitní plnění předmětu smlouvy v rozsahu stanoveném touto smlouvou, v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, stavebními předpisy a příkazy příkazce.

8.2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.

8.3. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od příkazce, u kterých příkazník ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.

8.4. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k výkonu své činnosti a na věcech převzatých při jejím výkonu od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.

9. Sankce za porušení smluvních povinností

9.1. Pokud bude příkazce v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit příkazníkovi úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

9.2. Poruší-li příkazník jakoukoli povinnost stanovenou v této smlouvě, zejména povinnosti dle čl. 7. Povinnosti příkazníka a příloze č. 1 této smlouvy, která povede např. k navýšení ceny Stavby, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé zjištěné porušení smluvní povinnosti.

9.3. Způsob vyúčtování smluvní pokuty

9.3.1. Smluvní pokutu vyúčtuje příkazce písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy, které opravňuje k vyúčtování smluvní pokuty a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Příkazník je povinen vyúčtování smluvní pokuty uhradit nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

9.3.2. Příkazce se musí k vyúčtování smluvní pokuty písemně vyjádřit nejpozději do 10-ti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. V případě že s vyúčtováním smluvní pokuty nesouhlasí, je povinen ve vyjádření sdělit rovněž důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.

9.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok příkazce na náhradu škody způsobené mu porušením povinností příkazníka, na níž se smluvní pokuta vztahuje.

9.5. Pokud závazek některé ze smluvních stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká právo na zaplacení smluvní pokuty, pokud vzniklo dřívějším porušením povinností.

9.6. Pokud příkazník prokáže, že učinil veškerá opatření, aby zabránil nesplnění své smluvní povinnosti dle této smlouvy, může objednatel upustit od vymáhání sjednané smluvní pokuty.

10. Zánik smlouvy

10.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění jejich povinností vyplývajících z této smlouvy, je tato smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

10.2. Příkazce je oprávněn smlouvu kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět, a to i bez udání důvodu. Právní účinky výpovědi nastávají ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď odeslána příkazníkovi.

10.3. Příkazník je oprávněn smlouvu kdykoli vypovědět, a to i bez udání důvodu. Právní účinky jeho výpovědi nastávají ke konci druhého kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci.

10.4. Příkazce je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě hrubého porušení povinností na straně příkazníka okamžitě. Za hrubé porušení povinností na straně Příkazníka se považuje:

- 10.4.1. snaha o realizaci díla s nižšími než stanovenými standardy, technickou úrovní, atd.;
- 10.4.2. zatajení informace, které má vliv na cenu nebo kvalitu Stavby;
- 10.4.3. opakované neuposlechnutí příkazu příkazce pokud příkazník nepodá vysvětlení.
- 10.4.4. nečinnost ve lhůtě delší než 10dnů;

Příkazce je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud příkazník porušuje tuto smlouvu a nezjedná nápravu ani ve lhůtě tří dnů ode dne, kdy byl písemně vyzván ke zjednání nápravy (zápis do stavebního deníku, předání korespondence).

10.5. Příkazce je oprávněn odstoupit od smlouvy okamžitě i v případě, bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že je příkazník v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí).

10.6. Právní účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčeny nároky na zaplacení smluvní pokuty podle této Smlouvy ani nárok na náhradu škody vzniklé před odstoupením.

10.7. Pro případ odstoupení od této Smlouvy příkazcem v důsledku porušení smluvní povinnosti příkazníka, se smluvní strany dohodly vypořádat tak, že vzájemně poskytnutá plnění do doby odstoupení se nevrací. Příkazník však bude povinen příkazci zaplatit za porušení povinnosti zjednat nápravu uvedenou v čl. 10.5 smluvní pokutu ve výši 15% z odměny vč. DPH, která již byla příkazcem za zajištění činností uhrazena, a to do 30 dnů od doručení oznámení o odstoupení příkazníkově.

11. Závěrečná ustanovení

11.1. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla příkazce.

11.2. Příkazník nesmí bez předchozího souhlasu příkazce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

11.3. Plnění předmětu této smlouvy nesmí provádět osoba spojená se zhotovitelem Stavby. Příkazník v tomto smyslu prohlašuje, že není svou osobou ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, v platném znění, propojen s osobou zhotovitele.

11.4. Obě strany této smlouvy se zavazují zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se druhé smluvní strany, které se dovědí při plnění této smlouvy a jejichž zveřejnění by bylo způsobilé druhou smluvní stranu jakkoli poškodit. Tato povinnost přetrvává i po skončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou, a to po dobu, po jakou by zveřejnění informací bylo způsobilé poškodit druhou smluvní stranu. Tato povinnost mlčenlivosti se netýká informací dostupných z veřejných zdrojů nebo běžně známých v příslušných podnikatelských kruzích. Povinnost mlčenlivosti neplatí v případech, kdy je smluvní strana povinna uveřejnit informace dle příslušných zákonů.

11.5. Tato smlouva, všechna práva a povinnosti smluvních stran dle této smlouvy, jakož i všechny vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou nebo s ní související se řídí právem České republiky. Smluvní strany si pro případ soudního sporu, týkajícího se této smlouvy, nebo jakéhokoliv vztahu založeného touto smlouvou nebo s ní souvisejícího, dohodly jako místně příslušný soud prvního stupně soud, v jehož obvodu se nachází sídlo příkazce.

11.6. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným dodatkem k této smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.7. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude druhé smluvní straně zasílána doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky. Pro účely této smlouvy se za přípustnou komunikaci považuje též komunikace prostřednictvím datových schránek, a to způsobem a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

11.8. Příkazník potvrzuje správnost údajů, které jsou v článku 1 a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo živnostenského oprávnění. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se příkazník předat příkazci bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů a provést jejich aktualizaci dodatkem této předmětné smlouvy.

11.9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, je neplatné pouze neplatností postižené ustanovení, ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena. Smluvní strany se zavazují neplatné ustanovení nahradit platným ustanovením, které se bude co možná nejvíce blížit hospodářskému účelu původního ustanovení, a to formou písemného dodatku k této smlouvě, a to do dvou týdnů od okamžiku, kdy vyjde najevo neplatnost dotčeného ustanovení. Odmítne-li jedna smluvní strana na výzvu druhé smluvní strany uzavřít dodatek této smlouvy, jehož účelem je nahradit neplatností postižené ustanovení platným ustanovením, může se dotčená smluvní strana domáhat u soudu, aby chybný projev vůle smluvní strany, která odmítla uzavřít takový dodatek smlouvy, nahradil svým rozhodnutím.

11.10. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálech, z nichž každá ze stran obdrží po 1 vyhotovení.

11.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva se stává účinnou dnem zveřejněním v registru smluv.

11.12. Příkazník bere na vědomí, že tato smlouva a její budoucí dodatky mohou být příkazcem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, neboť příkazce je povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je příkazník povinen příkazce písemně upozornit, a to nejpozději ke dni podpisu této smlouvy, na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků, které budou následně příkazcem v uveřejňovaném textu anonymizovány.

11.13. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

11.14. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím celým obsahem souhlasí, prohlašují, že je projevem jejich svobodné vůle, a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

11.15. Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1190/79/RM/2021 ze dne 13.12.2021, ve znění účinném od 23.08.2022.

12. Přílohy

Příloha č. 1 - Podrobný rozpis prováděných prací TDO

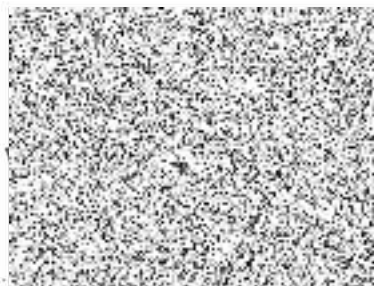
V Uherském Hradišti dne **- 7 -09- 2023**

Za příkazce



Ing. Bronislava Struhelková

Vedoucí odboru investic



JUDr. Dana Šilhavíková

pověřena výkonem činnosti tajemníka

MěÚ Uherské Hradiště

V Uherském Hradišti, dne 05.09.2023

Za příkazníka



Ing. Jindřich Navrátil

Podrobný rozpis činnosti TDO

Rozsah prací před realizací stavby:

- Seznámení se všemi podklady, podle kterých se projektová činnost připravuje a s obsahem smlouvy se zhotovitelem
- Sdělení případných upozornění, nesouladu či doporučení k předaným podkladům a k zpracovávané projektové činnosti. Sdělení námětů, směřujících ke zhospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby.
- Zajištění a účast na veškerých výrobních výborech a jednáních s orgány činnými ve správním řízení a dotčenými orgány.
- Upozornění na taková návrhová opatření, která by měla u řešeného objektu zásadní dopad do jeho statiky.
- Připomínkování navržených řešení s ohledem na co největší efektivitu navržených opatření.
- Kontrola rozpočtů a souladu rozpočtu s projektovou dokumentací.
- Kontrola všech projednaných bodů z výrobního výboru, které by měly být součástí zápisů z výrobních výborů.
- Termíny
 - Kontrola postupu prací podle časového plánu projektové činnosti a ustanovením smluv a upozornění zhotovitele a na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí. V případě ohrožení dodržení termínů okamžitě vyrozumět příkazce.
 - Příprava podkladů pro uplatnění sankcí za prodlení v souladu se smlouvou se zhotovitelem.
- Podávání případných návrhů na uplatnění sankcí vůči zhotoviteli stavby pověřeným osobám příkazce.
- Ve spolupráci se zhotovitelem stavby komunikace a informování osob a subjektů dotčenými stavební činností.
- Kontrola a zajištění dodržování všech smluvních ujednání s osobami dotčenými stavbou (nájemní smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen – protokolárně předaná dokumentace).
- Spolupráce se zhotovitelem při navrhování opatření na odstranění vad projektu, včetně následné kontroly.
- Spolupráce se správcí sítí a kontrola dodržení jejich podmínek plynoucích z uzavřených smluv a vyjádření.



V Uherském Hradišti: 05.09.2023

Podpis:
Ing. Jindřich Navrátil