

**Zemkový fond České republiky**, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora.  
 Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109-584/0600  
 (dále jen „pronajímatel“)  
 - na straně jedné -

a

**Zemědělské obchodní družstvo Potěhy**, IČ : 00104540 , DIČ: 039-00104540, zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Krajským obchodním soudem v Praze, oddíl Dr XCVII, vložka 1576 , se sídlem Potěhy, 285 63, zastoupené Ing. Josefem Hlavou předsedou a Ing. Vladimírem Janečkem, místopředsedou představenstva.  
 (dále jen "nájemce")  
 - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3  
 k nájemní smlouvě č. 14N06/45**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 16.2.2006 (akt. NS 17N00/45) nájemní smlouvu č. 14N06/45 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Snížení : vlastnické právo k nemovitostem získaly třetí osoby na základě kupních smluv.

**k.ú. Adamov :**

15.1.2007 – k.s. 1011700645 [redacted] 749/2

**k.ú. Drobovice**

5.12.2006 – k.s. [redacted] : 252/2  
 4.1.2007- k.s. 1005680645 [redacted] 393, 437, 447, 452/1, 452/2

2.10.2006 a 15.11.2006 vklad pro Obec Drobovice dle GP 180/114/2005 : ukončena p.č. 407/2, zmenšena p.č. 408 a 407/1

**k.ú. Filipov u Čáslavi**

4.1.2007 – k.s. 1014710645, [redacted] : 39/45  
 28.2.2007 – převod na Město Čáslav : 18/4, 23/1

**k.ú. Tupadly u Čáslavi**

4.1.2007 – k.s. 1002680645, [redacted] : 231/6, 239/5, 391/53, 391/67, 430/17

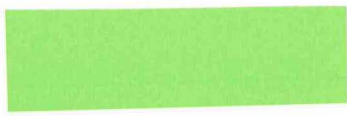
**k.ú. Zehuby** – ukončení užívání nájemcem – p.č. 785

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Navýšení a identifikace :

**k.ú. Žleby** – provedena identifikace – plato Žlebské vrbiny (p.č.930/1 sníženo o ostatní plochu 930/70) a Horecká kůlna (p.č. 910-ostatní plocha).

**k.ú. Čáslav** – p.č. 2173 v pronájmu v část Zem. školy, ZDV Krchleby a.s. a ZOD Potěhy [redacted]-viz mapa – zakres části.



### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 167 682,00 Kč**.

(slovy: jednošedesásettisícšestsetosmdesátdvěkoruny české).

**K 1.10.2007 (nejbližší datum splatnosti)** je nájemce povinen zaplatit **částku 166 260,00 Kč**

(slovy: jednošedesášesttisícdvěstěšedesátkorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře 27. července 2007

Pozemkový fond České republiky  
Ing. Ludmila Musilová  
vedoucí územního pracoviště Kutná Hora

pronajímatel

Zemědělské obchodní družstvo Potěhy  
zastoupené  
Ing. Josefem Hlavou předsedou  
a Ing. Vladimírem Janečkem místopředsedou  
představenstva  
nájemce

Za správnost: Milena Novotná