

**Pozemkový fond České republiky**, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109584/0600  
 (dále jen „pronajímatel“)  
 - na straně jedné -  
 a

**Zemědělské obchodní družstvo Potěhy**, se sídlem Potěhy, 285 63, IČ : 00104540 , DIČ: 039-00104540, zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Krajským obchodním soudem v Praze, oddíl Dr XCVII, vložka 1576, zastoupené Ing. Josefem Hlavou předsedou a Ing. Vladimírem Janečkem, místopředsedou představenstva.  
 (dále jen "nájemce")  
 - na straně druhé -  
 uzavírají tento

**dodatek č. 9  
 k nájemní smlouvě č. 14N06/45**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 16.2.2006 nájemní smlouvu č. 14N06/45 a dod. 1- 7 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

K některým nemovitostem nabyta vlastnické právo třetí osoba:

**k.ú. Čáslav** : 30.10.2009, k.s. 1007770945, [redacted] š : p.č. 418/1  
 3.12.2009, k.s. 3001K09/45, LESS&TIMBER s.r.o. Bohdaneč : p.č. 466 (část), 473/2, 480/1, 488 (část), 495, 503/1. Dle GP ponechány v NS zbytkové PK 466 a 488 – viz příloha

**k.ú. Filipov** : 30.10.2009, k.s. 1012780945, [redacted] : p.č. 39/1

**k.ú. Zleby** : 8.10.2009, k.s. 1011780945, [redacted] : p.č. 260/, 689/3

1.10.2009 – vloženo p.č. 870/39, které bylo převedeno z UZSVM.

Při inventuře NS byla dohledána duplicita p.č. 930/70 – viz dod. 8 - došlo ke změně výměry – předpisy poniženy o 2 003,00 Kč.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově** stanovuje výše ročního nájemného na 142 630,00 Kč.

**K 1.10.2010** je nájemce povinen zaplatit částku částku **143 540,00 Kč** (slovy: jednostočtyřicettřítisícpětsetčtyřicetkorun českých).

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 1410645**.

**Čl. IV**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**Čl. V**

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

**Čl. VI**

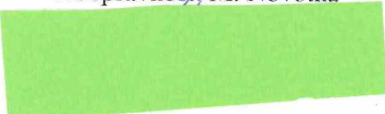
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře .....**1.8.2010**...



Pozemkový fond České republiky  
 Ing. Ludmila Musilová  
 vedoucí územního pracoviště Kutná Hora

pronajímatel  
 Za správnost/M. Novotná



Zemědělské obchodní družstvo Potěhy  
 zastoupené : Ing. Josefem Hlavou předsedou  
 a Ing. Vladimírem Janečkem místopředsedou  
 představenstva  
 nájemce



**Pozemkový fond České republiky**, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109584/0600

(dále jen „pronajímatel“)  
- na straně jedné –  
a

**Zemědělské obchodní družstvo Potěhy**, se sídlem Potěhy, 285 63, IČ : 00104540 , DIČ: 039-00104540, zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Krajským obchodním soudem v Praze, oddíl Dr XCVII, vložka 1576, zastoupené Ing. Josefem Hlavou předsedou a Ing. Vladimírem Janečkem, místopředsedou představenstva.

(dále jen "nájemce")  
- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8  
k nájemní smlouvě č. 14N06/45**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 16.2.2006 nájemní smlouvu č. 14N06/45 a dod. 1- 7 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

K některým nemovitostem nabyta vlastnické právo třetí osoba:

**k.ú. Žleby**  
23.7.2009, k.s. 1002850945 [redacted] p.č. 887/31

Změna úhrady – ve výpočtu dodatku č. 7 nebyly započítány nemovitosti v pronájmu r. 2008.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově** stanovuje výše ročního nájemného na částku **147 808,00 Kč** (slovy: jednostočtyřicetsedmísticossmsosmkorun českých).

**K 1.10.2009** je nájemce povinen zaplatit částku **155 361,00 Kč** (slovy: jednostopadesátpěttisicťřistašedesátjednakorun českých).

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 1410645** .

*viz př. (L)*

**Čl. IV**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**Čl. V**

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře .....**2.1.-09-2009**.....

Pozemkový fond České republiky  
Ing. Ludmila Musilová  
vedoucí územního pracoviště Kutná Hora

pronajímatel  
Za správnost: **M. Novotná**

Zemědělské obchodní družstvo Potěhy  
zastoupené : Ing. Josefem Hlavou předsedou  
a Ing. Vladimírem Janečkem místopředsedou  
představenstva

nájemce

**Pozemkový fond České republiky**, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109584/0600  
 (dále jen „pronajímatel“)  
 - na straně jedné –  
 a

**Zemědělské obchodní družstvo Potěhy**, se sídlem Potěhy, 285 63, IČ : 00104540 , DIČ: 039-00104540, zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Krajským obchodním soudem v Praze, oddíl Dr XCVII, vložka 1576, zastoupené Ing. Josefem Hlavou předsedou a Ing. Vladimírem Janečkem, místopředsedou představenstva.  
 (dále jen "nájemce")  
 - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7  
 k nájemní smlouvě č. 14N06/45**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 16.2.2006 nájemní smlouvu č. 14N06/45 a dod. 1-5 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

K některým nemovitostem nabyta vlastnické právo třetí osoba:

**k.ú. Žleby**

- 10.3.2009, k.s. 1001990945, Obec Žleby : p.č. 784/10
- 26.2.2009, k.s. 1001860945, k.s. 1001860945, České přístavy, a.s. Jankovcova 6, 17000 Praha 7 : 823/18  
 k.s. 1044690845, [redacted] : 857/1, 858/2
- 7.1.2009, k.s. 1042690845, [redacted] : 3 : 861
- 9.12.2008 – převod na nájemce : p.č. 910
- 6.11.2008, k.s. 1012990845, Obec Žleby – p.č. 404
- 14.10.2008, k.s. 1027690845 [redacted] : 397

**k.ú. Okřesaneč**

14.10.2008, k.s. 1024690845 [redacted] 2241

**k.ú. Drobovice**

17.9.2008, k.s. 1016690845, [redacted] : 394

**k.ú. Adamov u Tupadel**

7.1.2009, k.s. 1043690845, Obec Adamov : 665/1

**k.ú. Tupadly**

26.2.2009, k.s. 1001860945, České přístavy, a.s. Jankovcova 6, 17000 Praha 7 : 432/2

**k.ú. Hostovice**

7.1.2009, k.s. 104269084 [redacted] : 2253

Další změny :

- k.ú. Filipov** – 18.12.2008 změna parcelní skupiny z PK na KN p.č. 99
- k.ú. Žleby** – 16.12.2008 – p.č. 430/2 – historický majetek obce
- 15.1.2009 – rozhodnutí KPÚ v **k.ú. Horky, Bratčice, Drobovice Tupadly a Žleby.**
- 1.4.2009 – k.ú. Bratčice – převod ZPF z LČR s.p. – PK 625/1, 769, 778/1, 778/2, 883

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově** stanovuje výše ročního nájemného na částku **146 960,00 Kč** (slovy: jednostočtyřicetšesttisícdevětsetšedesátkorun českých).  
 Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 1410645** .



#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

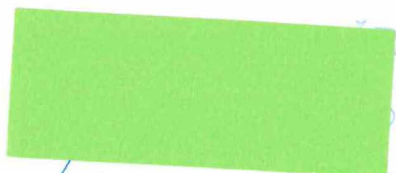
#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

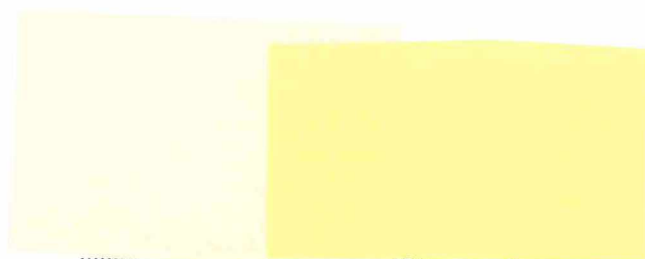
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře ..... 10 -04- 2009



Pozemkový fond České republiky  
Ing. Ludmila Musilová  
vedoucí územního pracoviště Kutná Hora

pronajímatel



Zemědělské obchodní družstvo Potěhy  
zastoupené : Ing. Josefem Hlavou předsedou  
a Ing. Vladimírem Janečkem místopředsedou  
představenstva  
nájemce



Za správnost: Milena Novotná

